

# ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET CSATÁR

## J E G Y Z Ö K Ö N Y V

### Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 31. napján tartott nyilvános üléséről

#### Határozatok:

Sorszáma	Kódja	Tárgya
37/2025. (VII.31.)	Z1	Döntéshozatalból történő kizárás
38/2025. (VII.31.)	B13	A polgármester tiszteletdíja és költségtérítésének megállapítására
39/2025. (VII.31.)	K8	Döntéshozatal a Településrendezési eszközök módosításáról
40/2025. (VII.31.)	Z1	Döntés a Magyar Falu Program - „Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése” című MFP/ÖTIFB/2025/TKIF kódszámú pályázat benyújtásáról
41/2025. (VII.31.)	Z1	Döntés a Magyar Falu Program - „Felelős állattartás elősegítése” című MFP-FAE/2025 kódszámú pályázat benyújtásáról
42/2025. (VII.31.)	Z1	Hozzájárulásról döntés dajka foglalkoztatásához

#### Rendeletek:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja
6/2025. (VIII.1.)	2025. évi szociális tűzifa juttatás helyi szabályairól		B4
7/2025. (VIII.1.)	a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről		A0

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 31. napján 17 óra 30 perckor tartott nyilvános üléséről.

**Ülés helve:** Csatár, Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér (Kossuth u. 1.)

<b>Jelen vannak:</b>	Péntek Gabriella	polgármester
	Bangó János	önkormányzati képviselő
	Kránicz Róbert	önkormányzati képviselő
	Kungliné Wachtler Kitti	önkormányzati képviselő

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

Jegyzőkönyvet vezette: Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

Regelné Bogdán Gyöngyi önkormányzati képviselő igazoltan távol.

**Péntek Gabriella** polgármester tisztelettel köszöntötte a megjelenteket.

Ezt követően megállapította, hogy az ülés 4 fővel határozatképes, azt megnyitotta, majd javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendek elfogadására, illetve megtárgyalására.

Majd megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e egyéb más napirendi javaslatuk?

Mivel egyéb napirendi javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi napirend tárgyalását fogadta el:

## **N A P I R E N D E K :**

1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Polgármester

2./ 2025. évi szociális célú tűzifa juttatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előadó: Polgármester

3./ A kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló rendelet megalkotása

Előadó: Polgármester

4./ A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására

Előadó: Polgármester

5./ Döntéshozatal a Településrendezési eszközök módosításáról

Előadó: Polgármester

6./ Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése” című MFP/ÖTIFB/2025/TKIF kódszámú pályázati felhívásról döntéshozatal

Előadó: Polgármester

7./ Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Felelős állattartás elősegítése” című MFP-FAE/2025 kódszámú pályázati felhívásról döntéshozatal

Előadó: Polgármester

8./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

Előadó: Polgármester, Képviselők, Jegyző

9./ Egyebek

Előadó: Polgármester

## NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

### **1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról**

**Előadó: Polgármester**

---

**Péntek Gabriella** polgármester beszámolójában ismertette a két ülés között elvégzett munkát és a lejárt határidejű határozatokat (jegyzőkönyvhöz csatolva).

Elmondta, hogy a Magyar Falu Program - Út, híd, járda és gyalogos átkelőhely pályázat 2025. benyújtásra került.

Javasolta, hogy szeptember 1-től 4 órás részmunkaidőben alkalmazzanak ismét dajkát. Máté-Héder Anita 6 órában is tudja vállalni, de véleménye szerint elég a napi 4 órás foglalkoztatás, mert akkor is 4 órás volt, amikor több gyermek járt az óvodába.

**Bangó János** alpolgármester egyetértett a polgármester javaslatával, a 2025/2026. tanévre javasolja négy órás foglalkoztatását.

Kuncliné Wachtler Kitti önkormányzati képviselő elmondta, hogy félő, hogy négy órában nem fogja elfogadni. Tény, hogy szükség van a munkájára, mihamarabb beszélni kell vele, mert munkát keres.

A képviselő-testület az egyebek napirendi pontban visszatér az ügy tárgyalására.

Tovább folytatva beszámolóját a polgármester elmondta, hogy a diákmunkások munkájával elégedett, sokat dolgoznak. A kaszálás már rendben van, most téglát hordanak. Kettő diáknak már lejárt, de még három munkájára lehet számítani.

Ezt követően kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményük, és tegyék fel kérdéseiket a beszámolóval kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester beszámolóját tudomásul vette.

### **2./ 2025. évi szociális célú tűzifa juttatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása**

**Előadó: Polgármester**

---

**Péntek Gabriella** polgármester elmondta, hogy a napirend tárgyában az írásos anyag kiküldésre került, a település 2025. évben 29 köbméter szociális tűzifára jogosult. A rendelettervezet alapján szociális tűzifára az jogosult, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg egyedül élők esetén a 171.000 Ft/fő/hó összeget (a szociális vetítési alap 600 %-át), a családban élők esetén a 128.250 Ft/fő/hó összeget (a szociális vetítési alap 450 %-át).

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket a napirenddel kapcsolatosan.

Kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

Ezt követően **Péntek Gabriella** polgármester indítványozta az írásos előterjesztésben írtak szerint fogadják el az önkormányzat 2025. évi szociális célú tűzifa juttatás helyi szabályairól szóló rendelet-tervezetet. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta a 2025. évi szociális célú tűzifa juttatás helyi szabályairól szóló alábbi rendeletét:

### **Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (VIII. 1.) önkormányzati rendelete a 2025. évi szociális tűzifa juttatás helyi szabályairól**

A rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

### **3./ A kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló rendelet megalkotása** **Előadó: Polgármester**

---

**Péntek Gabriella** polgármester elmondta, hogy a napirend tárgyában az írásos anyag kiküldésre került. A kiadások teljesítésekor előnybe kell részesíteni a banki átutalással történő fizetési módot. A kiadások készpénzben történő teljesítésére csak az e rendeletben szabályozott esetekben kerülhet sor.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket a napirenddel kapcsolatosan.

Kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

Ezt követően **Péntek Gabriella** polgármester indítványozta az írásos előterjesztésben írtak szerint fogadják el a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló rendelet-tervezetet. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló alábbi rendeletét:

#### **Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (VIII. 1.) önkormányzati rendelete a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről**

A rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

### **4./ A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására** **Előadó: Polgármester**

---

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző - az írásos előterjesztésnek megfelelően - ismertette a jogszabály alapján járó polgármesteri tiszteletdíj és költségtérítés összegét. Kérdés, hozzászólás a napirendhez nem volt.

**Péntek Gabriella** polgármester elmondta, hogy mivel az ügy személyét érinti, kéri a döntésből történő kizárását.

**Bangó János** alpolgármester ezt követően indítványozta, hogy a polgármesternek a döntésből való kizárás iránti kérelme tárgyában hozzon döntést a képviselő- testület.

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének** **37/2025. (VII.31.) számú határozata:**

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Péntek Gabriella polgármestert - érintettségére tekintettel - a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítés megállapítására irányuló döntéshozatalból kérelmére k i z á r j a.**

**Bangó János** alpolgármester indítványozta, hogy a tiszteletdíj és költségtérítés megállapítását az írásos előterjesztésben írtak szerint fogadja el a képviselő testület, majd indítványát szavazásra bocsátotta.

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**38/2025.(VII.31.) számú határozata:**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Péntek Gabriella főállású polgármester illetményét – figyelembevéve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4a) bekezdésében foglaltakat - 2025. július 1-től bruttó 1 167 900 Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 175 185 Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozatban írtak végrehajtására

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

**5./ Döntéshozatal a Településrendezési eszközök módosításáról**

**Előadó: Polgármester**

**Péntek Gabriella** polgármester elmondta, hogy a napirendhez készített anyag megküldésre került. Ezt követően kérte a képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket a beszámolókkal kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás a napirendhez nem volt.

**Péntek Gabriella** polgármester javasolta, hogy hozzanak döntés a parkoló kialakítása érdekében a helyi építési szabályzat módosításáról, s az ehhez kapcsolódó települési főépítész javaslatának elfogadásáról. Szavazásra bocsátotta indítványát.

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**39/2025. (VII.31.) számú határozata:**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete

1. elhatározza, hogy a 013/14 hrsz.-ú ingatlanon belül – a víztározó gátja alatti területen – parkoló kialakítása érdekében módosítja Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének A helyi építési szabályzatról szóló 3/2025. (IV.28.) önkormányzati rendeletét.
2. az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja a települési főépítész által összeállított feljegyzést, mely meghatározza a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó munkarészek tartalmát.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fentiekről a főépítészt tájékoztassa.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** azonnal

**6./ Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése” című MFP/ÖTIFB/2025/TKIF kódszámú pályázati felhívásról döntéshozatal**  
**Előadó: Polgármester**

**Péntek Gabriella** polgármester elmondta, hogy megjelent a Magyar Falu Program MFP/ÖTIFB/2025/TKIF számú pályázati kiírás önkormányzatok részére „Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése” címen. A pályázat benyújtására 2025. augusztus 1. napjáig van lehetőség. Javasolta, hogy az önkormányzat ismét nyújtson be pályázatot a temető feljáró, a bejárat, a közterületi kaput a ravatalozó épülettel összekötő telken belüli járda és sétány felújítására, mert az előző években erre a célra benyújtott pályázatok nem nyertek.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket.

Kérdés, hozzászólás a beszámolóval kapcsolatban nem hangzott el.

**Péntek Gabriella** polgármester a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése” című MFP/ÖTIFB/2025/TKIF kódszámú kiírásra pályázat benyújtásáról szóló javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület szavazást követően egyhangú 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csatár Község Önkormányzata képviselő-testülete**  
**40/2025.(VII.31.) számú határozata:**

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése” (a kategória kódszáma: MFP/ÖTIFB/2025/TKIF) alprogramra az önkormányzat tulajdonában lévő temető feljáró és ravatalozó fejlesztésére, felújítására.**

**A megpályázott támogatás összege 5.699.695, -Ft.**

**A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázathoz szükséges dokumentumok előkészítéséről, és a pályázat benyújtásáról, valamint felhatalmazza, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos nyilatkozatokat, intézkedéseket tegye meg.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2025. augusztus 1.**

**7./ Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Felelős állattartás elősegítése” című MFP-FAE/2025 kódszámú pályázati felhívásról döntéshozatal**

**Előadó: Polgármester**

**Péntek Gabriella** polgármester elmondta, hogy megjelent a Magyar Falu Program MFP-FAE/2025. kódszámú pályázati kiírás önkormányzatok részére „Felelős állattartás elősegítése” címen a nem kívánt állatszaporulat mérséklése érdekében. A pályázat benyújtására 2025. augusztus 28. és 2025. szeptember 27. közötti időszakban van lehetőség. Javasolta, hogy az önkormányzat nyújtson be pályázatot a felelős állattartást elősegítő ivartalanítási programra, a kutyák macskák ivartalanításának, veszettség ellen történő beoltásának, és mikrochippel történő megjelölésének támogatására.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket.

Kérdés, hozzászólás a beszámolóval kapcsolatban nem hangzott el.

**Péntek Gabriella** polgármester a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Felelős állattartás elősegítése” című MFP-FAE/2025 kódszámú pályázatához kapcsolódóan elhangzott javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület szavazást követően egyhangú 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csatár Község Önkormányzata képviselő-testülete**  
**41/2025.(VII.31.) számú határozata:**

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Felelős állattartás elősegítése” (a kategória kódszáma: MFP-FAE/2025) programra az ebek, macskák ivartalanításának, az állatok veszettség ellen történő beoltásának, mikrochippel történő megjelölésének támogatása céljából.**

**A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázathoz szükséges dokumentumok előkészítéséről, az igények összegyűjtéséről a lakosság körében, és a pályázat határidőben történő benyújtásáról, valamint felhatalmazza, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos nyilatkozatokat, intézkedéseket tegye meg.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2025. szeptember 27.**

**8./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok**

**Előadó: Polgármester, Képviselők, Jegyző**

---

Interpellációs bejelentés, kérdés nem hangzott el.

**9./ Egyebek**

**Előadó: Polgármester, képviselők, jegyző**

---

**❖ Óvoda- és iskolakezdési támogatás**

**Péntek Gabriella** polgármester ismertette az óvodáztatási és beiskolázási támogatásra jogosultak számát. Csatár község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatásról, gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 2/2015. (II.27.) számú önkormányzati rendeletével összhangban a támogatás összege a 2025/2026-os tanévre óvodás gyermekeknek 15.000 Ft, általános és középiskolásoknak 20.000 Ft lesz.

A képviselő-testület tagjai elfogadták a polgármester tájékoztatását.

**❖ Csatári tagóvodába dajka foglalkoztatása**

**Péntek Gabriella** polgármester elmondta, hogy a polgármesteri beszámolóban már elhangzott, hogy szükség lenne a csatári oviba egy négy órás dajka felvételére. Ennek költségeit a Csatári önkormányzatnak kell állnia. Kérdéses, hogy Máté-Héder Anita vállalja-e négy órában továbbra is az állást. Javasolja, hogy hozzanak döntést a foglalkoztatás támogatásáról.

A képviselő-testület egyetértett a polgármester által elmondottakkal, egyéb nem hangzott el.

**Péntek Gabriella** polgármester javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület a szavazást követően egyhangú 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csatár Község Önkormányzata képviselő-testülete**  
**42/2025.(VII.31.) számú határozata:**

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Csatári Tagóvodába a 2025/2026. nevelési évben a meglévő dajka mellé még egy fő négy órás dajka foglalkoztatására kerüljön sor, elsősorban Máté-Héder Anita személyében.**

**A képviselő-testület az önkormányzat költségvetése terhére vállalja a foglalkoztatással járó költségeket.**

**A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről az óvodavezetőjét, valamint a társulás elnökét tájékoztassa.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: azonnal**

**❖ Tájékoztatás a zártkerti ingatlanokat érintő új szabályozásról**

**Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző** elmondta, hogy 2025. június 17-én az Országgyűlés elfogadta a „Magyarország versenyképességének javítása érdekében egyes törvények módosításáról” szóló 2025. évi LXVII. törvényt, amely lényeges változást vezet be a zártkerti ingatlanok művelésből történő kivonásának szabályozásában. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (Inyvtv.) egy új alcímmel egészül ki: 40/E. Zártkerti ingatlan művelés alóli kivonása. A 72/E. § tartalmazza az új szabályokat, mely szerint „A tulajdonos kérheti zártkerti ingatlana „művelés alól kivett” jogi jelleggel való bejegyzését az ingatlan-nyilvántartásba, ha azt az önkormányzat rendeletben lehetővé teszi. A jogszabálmódosítás lényege, hogy a zártkert művelés alól kivonása a jövőben nem minősül majd a termőföld más célú hasznosításának, így pl. földvédelmi járulékot sem kell majd fizetni. Az átminősítéssel a zártkerti ingatlanok "művelés alól kivett" besorolást kaphatnak, ami megkönnyíti az eladást és az építkezést. A jogszabálmódosítás tehát felhatalmazást ad a települési önkormányzatoknak arra, hogy rendeletben határozzanak a művelés alóli kivonás lehetőségéről. Döntést kellene hozni arról, hogy az önkormányzat élni kíván-e a felhatalmazással. Ha nem lesz ilyen önkormányzati rendelet akkor nem lesz egyszerűsített földhivatali átminősítési eljárás sem.

A képviselő-testület tagjai egyhangúan úgy foglaltak állást, hogy szükség van ilyen rendeletre, hiszen ezzel időt, és jelentős kiadást spórolhat azon ingatlantulajdonos, aki kérni akarja zártkerti ingatlanának művelésből való kivonását. A képviselő-testület felkérte a jegyzőt, hogy a szeptemberi ülésre készítse elő az egyszerűsített eljárás lefolytatásához szükséges önkormányzat rendeletet.

**❖ Tájékoztatás a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény önkormányzati rendeletalkotásra jogosító felhatalmazásról**

A képviselő-testület tagjai egyhangúan úgy foglaltak állást, hogy szükség van ilyen rendeletre, hiszen ezzel időt, és jelentős kiadást spórolhat azon ingatlantulajdonos, aki kérni akarja zártkerti ingatlanának művelésből való kivonását. A képviselő-testület felkérte a jegyzőt, hogy a szeptemberi ülésre készítse elő az egyszerűsített eljárás lefolytatásához szükséges önkormányzat rendeletet.

❖ **Tájékoztatás a helyi önzonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény önkormányzati rendeletalkotásra jogosító felhatalmazásról**

**Dr. Ürmösiné Kómíves Eleonóra jegyző** elmondta, hogy 2025. július 1-én hatályba lépett a helyi önzonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény, melynek 22. § (2) bekezdése felhatalmazza az önkormányzatokat arra, hogy rendeletben jogvédelmi eszköz alkalmazását vezesse be, határozza meg az ez alóli mentesség, vagy kedvezmény eseteit, határozza meg a betelepülés feltételeit, állapítsa meg a jogvédelmi eszköz alkalmazásával kapcsolatos eljárásokra vonatkozó kiegészítő rendelkezéseket, határozza meg a jogkövetkezmények alkalmazására vonatkozó részletes szabályokat.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy tanulmányozzák a törvény szövegét, és nyilvánítsanak véleményt arról, hogy élni kíván-e az önkormányzat a rendeletalkotásra felhatalmazással.

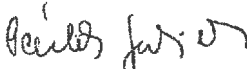
A képviselő-testület úgy foglalt állást, hogy jelenleg nem kívánnak ilyen rendeletet alkotni.

\*\*\*\*\*

**Péntek Gabriella** polgármester előadta, hogy a következő napirend tárgyalásánál az Möt. 46.§ (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülést kell tartani.

Ezt követően a képviselő-testület 18 óra 30 perctől zárt ülés keretében folytatta munkáját.

**K.m.ft.**

  
/:**Péntek Gabriella**:/  
polgármester



  
/:**Dr. Ürmösiné Kómíves Eleonóra**:/  
jegyző





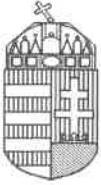
**CSATÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

**Határozatok:**

<b>Sorszáma</b>	<b>Tárgya</b>	<b>Tett intézkedés</b>
<b>36/2025. (V.21.)</b>	Döntés a Magyar Falu Program - Út, híd, járda és gyalogos átkelőhely pályázat 2025. benyújtásáról	A pályázat benyújtásra került.

Csatár, 2025. július 31.

Péntek Gabriella s.k.  
Polgármester



## ELŐTERJESZTÉS

### Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. július 31. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** *2025. évi szociális célú tűzifa juttatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása*

**Előterjesztő:** *Péntek Gabriella polgármester*

**Készítette:** *Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző*

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzat keménylombos tűzifa vásárlásának támogatására benyújtott pályázata eredményeként 29 m<sup>3</sup>tűzifa vásárlására 773 430 Ft összegű támogatásban részesül.

A szociális rászorultság és az igénylés részletes feltételeit az önkormányzatnak rendeletben kell szabályoznia.

A szociális célú tüzelőanyag vásárlásról szóló pályázati kiírás szerint az önkormányzati rendeletben akként kell szabályozni a szociális rászorultságot, hogy:

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzügyi formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és
- háztartásonként legfeljebb 5 m<sup>3</sup> tűzifa biztosítására kerüljön sor, valamint
- az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér.

A fentiek figyelembevételével került összeállításra a tűzifa juttatást szabályozó önkormányzati rendelet tervezete.

## A t e r v e z e t i n d o k o l á s a

### A tervezet 1.§-ához:

A rendelet azon csatári állandó lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező állampolgárokra terjed ki, akik valóságban, vagyis életvitelszerűen a településen laknak.

### A tervezet 2.§-ához:

Szociális célú tűzifajuttatásra jogosító értékhatárt több személyes háztartás esetén 128 250 Ft/fő, egy személyes háztartás esetén 171 000 Ft/fő összegben javasoljuk meghatározni. A rendkívüli települési támogatásra jogosultság értékhatára ennél magasabb, egyedül élő esetén 171 000 Ft, egyéb esetben 142 500 Ft.

A támogatás feltételeinek meghatározásánál figyelemmel voltunk a fent hivatkozott pályázati kiírásban foglaltakra. Ha a kérelmező háztartásában az egy főre jutó jövedelem a fenti értékhatárt nem haladja meg, úgy tűzifa támogatásra jogosult, azonban a támogatás elbírálásánál előnyt élveznek a tervezet 2. § (2) bekezdésében írt kérelmezők. A tűzifajuttatásnak továbbá feltétele, hogy a kérelmező fatüzeléssel alkalmas fűtőberendezéssel rendelkezzen.

### A tervezet 3.§-ához:

A pályázati kiírás alapján a háztartásonként biztosítandó tűzifa mennyisége az 5 m<sup>3</sup>-t nem haladhatja meg, ezen mértéknél kevesebb is megállapítható.

### A tervezet 4.§-ához:

Itt került meghatározásra, hogy mely esetekben nem jár a tűzifa juttatás.

### A tervezet 5.§-ához:

A tűzifa juttatás iránti kérelem benyújtásához rendszeresítettünk formanyomtatványt, illetve, meghatároztuk, hogy a kérelmeket 2025. augusztus 31. napjáig lehet benyújtani, figyelemmel arra, hogy a pályázati kiírás alapján a tűzifát 2026. február 16. napjáig ki kell osztani. A képviselőtestületnek a beérkezett kérelmeket 2025. szeptember 15. napjáig el kell bírálnia. Ezt követően el kell készíteni az alakszerű határozatokat, és gondoskodni kell a tűzifának a kérelmező részére történő eljuttatásáról.

A tűzifa juttatás átvételét átvételi elismervény aláírásával kell igazolnia a juttatásban részesülőnek, melyhez rendszeresítettünk formanyomtatványt.

### A tervezet 6.§-ához:

A támogatás felhasználásának feltétele a támogatáson felül kemény és lágy lombos fafajta esetén 2000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+ÁFA mértékű önrész vállalása. A támogatás mértéke kemény lombos fafajta esetén 21 000 Ft/erdei m<sup>3</sup> +Áfa, lágy lombos fafajta esetén 13 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+ÁFA.

### A tervezet 7. §-ához:

Hatályba léptető, és hatályvesztő rendelkezéseket tartalmaz.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a a rendelet kötelező tartami elemévé teszi az *előzetes hatásvizsgálat* készítését. A törvényi kötelezettség előírásainak megfelelően az előterjesztés melléklete az előzetes hatásvizsgálat eredményéről szóló tájékoztatást is tartalmazza.

Kérem, hogy a tervezetet az előterjesztés szerint hagyja jóvá.

Csatár, 2025. július 9.

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra s.k.  
Jegyző

## **Előzetes hatásvizsgálat**

**a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján**

A fent hivatkozott jogszabályban írtak alapján, mint a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmértem a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az alábbiak szerint tájékoztatom a T. Polgármester Asszonyt.

### **Az előzetes hatásvizsgálattal érintett rendelet-tervezet címe:**

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének 6/2025. (VIII.15.) önkormányzati rendelet-tervezete a szociális célú tűzifa juttatás helyi szabályairól

### **A hatásvizsgálat során az alábbiak vizsgálatára került sor:**

**1. Társadalmi-gazdasági hatása:** A rendelet megalkotása azon rászorulóknak nyújt majd segítséget akiknek a téli tüzelő megvásárlása jelentős, akár létfenntartásukat is veszélyeztető, anyagi terhet jelent.

**2. Költségvetési hatása:** Költségvetési hatása kismértékű, a rendeletben írtak végrehajtása önerőt is igényel, továbbá az önkormányzatnak kell gondoskodnia a tűzifa házhozszállításáról.

**3. Környezeti, egészségi következményei:** A tűzifa elégetése nem okoz akkora légszennyezettséget, mint esetlegesen a szegényebb családok által használt egyéb, nem égetés céljára szolgáló anyagok. Egészségi következménye lehet a rendeletnek annyiban, hogy a tűzifa juttatás kiegészíti a család számára rendelkezésre álló tüzelőanyagot, hozzájárulva ezzel az egyenletes fűtéshez, mely a téli hideg időszakban az egészséges lakókörnyezet feltétele.

**4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** A rendelet végrehajtása átmenetileg kismértékben emeli az érintett munkatársak munkaterhét.

**5. Egyéb hatása:** Nincs.

**6. A rendelet megalkotásának szükségessége:** A rendeletalkotással tesz eleget az önkormányzat a támogatás odaítéléséről szóló Támogató által kiállított Támogatói okiratban foglaltaknak.

**7. A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:** A támogatást kamataival vissza kell fizetnie az önkormányzatnak.

### **8. A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

- **személyi:** a már meglévő ügyintézői háttér elegendő
- **szervezeti:** a hivatal szervezeti keretein belül
- **tárgyi:** a meglévő feltételeken kívül többlet nem szükséges
- **pénzügyi:** nincs

Csatár, 2025. július 9.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra s.k.**  
**jegyző**



## **Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (VIII. 1.) önkormányzati rendelete**

### **a 2025. évi szociális tűzifa juttatás helyi szabályairól**

[1] E rendelet célja, hogy Egervár község lakosságának szociális rászorultság alapján támogatást nyújtson a fűtési költségekhez, meghatározza a természetbeni juttatásként nyújtott szociális célú tűzifa juttatás jogosultsági feltételeit, az igénylés és a támogatás odaítélésének rendjét.

[2] Egervár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. A rendelet hatálya**

##### **1. §**

A rendelet hatálya kiterjed Csatár település közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező állampolgárokra, akik életvitelszerűen a településen tartózkodnak.

#### **2. A tűzifajuttatás jogosultsági feltételei mértéke**

##### **2. §**

(1) Szociális célú tűzifa juttatásra jogosult az a kérelmező,

- a)* akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg
  - aa)* családban élő esetén a szociális vetítési alap 450 %-át,
  - ab)* egyedül élő esetén a szociális vetítési alap 600 %-át, és
- b)* fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkezik.

(2) Az elbírálás során előnyt élvez, aki:

- a)* aktív korúak ellátására,
- b)* időskorúak járadékára,
- c)* települési támogatásra jogosult, tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására,
- d)* a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő személy.

##### **3. §**

(1) A tűzifa juttatás ugyanazon lakott ingatlanra háztartásonként egy jogosultnak állapítható meg, egy fűtési idényben egy alkalommal.

(2) Háztartásonként legfeljebb 5 m<sup>3</sup> tűzifa biztosítására kerülhet sor.

(3) Az önkormányzat a szociális célú tűzifa juttatásban részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

##### **4. §**

(1) Nem jogosult szociális célú tűzifa juttatásra, – függetlenül a 2. § -ban meghatározott feltétel teljesülésétől – az a személy, család

- a) aki erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt 2 évben engedéllyel fakitermelést végzett,
- b) akinek az ingatlana, melyben életvitelszerűen él, tűzifával egyáltalán nem fűthető.

(2) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, tűzifa juttatás nem kérhető.

### 3. A tűzifajuttatás igénylésének menete

#### 5. §

(1) A tűzifa juttatás megállapítása iránti kérelmeket e rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani, melyhez mellékelni kell az e rendelet 2. melléklete szerinti jövedelemnyilatkozatot, illetve a jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelmekről szóló igazolást, vagy azok másolatát.

(2) A kérelmeket 2025. augusztus 31. napjáig lehet benyújtani az Egervári Közös Önkormányzati Hivatalnál. A határidő elmulasztása jogvesztő.

(3) A kérelmek elbírálása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A képviselő-testület a kérelmek tárgyában 2025. szeptember 15. napjáig hoz döntést.

(4) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 3. mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.

(5) A tűzifa házhoz-szállításáról az önkormányzat térítésmentesen gondoskodik.


### 4. Vegyes és záró rendelkezések

#### 6. §

A tűzifa juttatás kizárólagos forrása a Támogató által kiállított Támogatói okirat szerinti, az Önkormányzat számára megállapított támogatás és az ehhez kapcsolódó önrész. A forráshiány miatt nem támogatható kérelmeket el kell utasítani.

#### 7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba, és 2026. március 31-én hatályát veszti.

  
Péntek Gabriella polgármester



  
Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző



## Szociális célú tűzifa juttatás iránti kérelem

### 1. SZEMÉLYI ADATOK

Megnevezés	Kérelmező	házas társ (élettárs)
Neve (születési név is)		
Anyja neve		
Születési hely, év, hó, nap		
Állampolgársága		
Családi állapota		
Lakóhelye		
Tartózkodási helye		
TAJ száma		
Telefonszáma (nem kötelező megadni)		

### 2. A KÉRELMEZŐVEL KÖZÖS HÁZTARTÁSBAN ÉLŐ SZEMÉLYEK ADATAI

	Születési év, hó, nap	Családi kapcsolat	Foglalkozás
1			
2			
3			
4			

### 3. A JOGOSULTSÁG FELTÉTELEIRE VONATKOZÓ ADATOK:

3.1. Kérem, hogy részemre Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a **szociális célú tűzifa juttatás helyi szabályairól szóló 6/2025.(VIII.1.)** önkormányzati rendelet alapján szíveskedjenek természetbeni juttatásként tűzifát biztosítani.

3.2. **NYILATKOZOM, HOGY** családomban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 450 %-át, egyedül élő esetén a szociális vetítési alap 600 %-át, továbbá fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkezem.

3.3. **NYILATKOZOM, hogy az alábbi szociális ellátásban részesülök:\***

a) aktív korúak ellátása, a megállapító határozat száma: .....

b) időskorúak járadéka, a megállapító határozat száma: .....

c) települési támogatás, a megállapító határozat száma: .....

d) halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család, a megállapító határozat száma: .....

**\*(A megfelelő aláhúzendó és kitöltendő.)**

3.4. Büntetőjogi felelősségem tudatában k i j e l e n t e m, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a kérelemben közölt adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához és kezeléséhez.

3.5. Kijelentem, hogy a kérelemhez melléklet **Adatkezelési tájékoztatóban** foglaltakat elolvastam, és azokat tudomásul vettem.

\_\_\_\_\_, 20 \_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap kérelmező

**JÖVEDELEMNYILATKOZAT**

Jövedelem típusa	A kérelmező	A kérelmezővel közös háztartásban élő			Összesen
		háztárs (élettárs)	egyéb rokon		
	nettó jövedelme (Ft/hó)				
Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó					
Társas vagy egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem					
Táppénz és gyermekgondozási támogatások (terhességi gyermekágyi segély, csecsemőgondozási díj, GYED, gyermekgondozást segítő ellátás, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj, stb.)					
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások (pl.: öregségi, özvegyi nyugdíj, rehabilitációs ellátás, rokkantsági ellátás, rokkantsági járadék, háztársi pótlék, árvaellátás stb. )					
Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások (pl. időskorúak járadéka, az egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás, a foglalkoztatást helyettesítő támogatás, az ápolási díj; munkanélküli járadék, álláskereső járadék, álláskereső segély, képzési támogatásként folyósított keresetpótló juttatás, stb)					
Egyéb jövedelem (ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, a felzárkózást elősegítő megélhetési támogatás, a nevelőszülői díj, szociális gondozói díj, végkielégítés és állampapírból származó jövedelem, ingatlan és ingó tárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű					

Jövedelem típusa	A kérelmező	A kérelmezővel közös háztartásban élő				Összesen
		háztárs (élettárs)	egyéb rokon			
	nettó jövedelme (Ft/hó)					
<i>jog átruházásából származó jövedelem, életjáradékból, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem, illetve minden olyan jövedelem, amely az előző sorokban nem került feltüntetésre)</i>						
<b>Jövedelem összesen:</b>						
Az összes jövedelmet csökkentő tényezők <i>(gyermektartásdíj, egyéb rokontartás címén fizetett tartásdíj)</i>						
<b>ÖSSZES NETTÓ JÖVEDELEM</b>						
<b>EGY FŐRE JUTÓ JÖVEDELEM</b>						
A jövedelemről - a jövedelem típusának megfelelő - igazolást, vagy annak másolatát a kérelemhez mellékelni szükséges.						
<b>Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a NYILATKOZAT-ban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.</b>						
<b>Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális eljárás során történő felhasználásához, kezeléséhez.</b>						

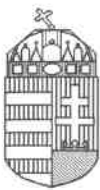
Dátum, .....aláírás

**Átvételi elismervény**

1. ....(név)  
Csatár, .....szám alatti lakos aláírással elismerem,  
hogy a mai napon Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa  
juttatás helyi szabályairól szóló 6/2025. (VIII.1.) önkormányzati rendelete  
alapján .....számú határozattal természetbeni juttatásként  
megállapított .....m<sup>3</sup> mennyiségű tűzifát átvettem.

\_\_\_\_\_, 20\_\_év, \_\_\_\_\_ hó\_\_nap \_\_\_\_\_ átadó  
\_\_\_\_\_  
átvevő





Egervári Közös Önkormányzati Hivatal  
✉ 8913 Egervár Vár u. 2. ☎ /fax:92/564-013, 564-014, 30 8214561  
E-mail: kozoshivatal@egervar.hu

2. napirend anyaga

## ELŐTERJESZTÉS

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2025. július 31. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** *Kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló önkormányzati rendelet alkotása*

**Előterjesztő:** *Péntek Gabriella polgármester*

**Készítette:** *Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 85. §-a előírja, hogy „A bevételek beszedésekor, a kiadások teljesítésekor lehetőség szerint készpénzkímélő fizetési módokat kell alkalmazni. A kiadások készpénzben történő teljesítésére csak jogszabályban szabályozott esetekben kerülhet sor. A kiadások értékpapírral nem teljesíthetők.”

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 109. § (6) bekezdése felhatalmazta a helyi önkormányzatokat arra, hogy rendeletben állapítsák meg a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteit. A rendelkezéseknek ki kell terjedniük az önkormányzat által irányított költségvetési szervekre is.

A rendeletben történő szabályozást, a kiadások készpénzben történő eseteinek meghatározását alapvetően az indokolja, hogy a készpénzben teljesíthető kiadások körét minimálisra szükséges korlátozni és a készpénzkímélő megoldások alkalmazását kell előnyben részesíteni.

A kiadások, bevételek teljesítése túlnyomórészt jelenleg is a költségvetési bankszámlákon, történik, készpénzes kifizetésekre jellemzően csak kisebb értékű kötelezettségvállalások teljesítése, számlák kifizetése alkalmával kerül sor.

Az önkormányzat nem rendelkezik a tárgykört szabályozó rendelettel, ezért fentiek értelmében szükséges önkormányzati rendeletet alkotni. A rendelettervezet azon készpénzben teljesíthető kiadások eseteit határozza meg, amelyek az önkormányzatnál felmerülhetnek.

### **A tervezet indokolása**

#### **A tervezet 1.§-hoz:**

Mivel az önkormányzatnak általa fenntartott intézménye nincs, ezért a rendelet hatálya az Önkormányzatra terjed ki.

#### **A tervezet 2.§-hoz:**

E rendelet tételesen felsorolja, hogy mely esetekben lehet készpénzben kifizetést teljesíteni. A cél a szabályozásánál az volt, hogy a készpénzkifizetést szűk körben tegyük lehetővé.

#### **A tervezet 3.§-hoz:**

Itt soroljuk fel tételesen, hogy mely esetekben kerülhet sor készpénzt kifizetni, illetve felvenni a házipénztárból.

#### **A tervezet 4.§-hoz:**

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a a rendelet kötelező tartami elemévé teszi az *előzetes hatásvizsgálat* készítését. A törvényi kötelezettség előírásainak megfelelően az előterjesztés melléklete az előzetes hatásvizsgálat eredményéről szóló tájékoztatást is tartalmazza.

Fentiek alapján javaslom az előterjesztésben foglaltak szerint, a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

Csatár, 2025. 07. 23.

Péntek Gabriella s.k.  
polgármester

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (VIII. 1.) önkormányzati rendelete a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről**

[1] E rendelet célja, a készpénzben teljesített kiadások csökkentése, a készpénz-kímélő fizetési módok és eszközök alkalmazásának elősegítése érdekében a készpénzben történő kifizetések eseteinek meghatározása.

[2] Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 109. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a következőket rendeli el:

**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed Csatár Község Önkormányzatára.

**2. §**

(1) A kiadások teljesítésekor előnyben kell részesíteni a banki átutalással történő fizetési módot.

(2) Amennyiben a kiadás teljesítése az (1) bekezdésben meghatározott módon nem lehetséges, a kiadások készpénzben történő teljesítésére csak az e rendeletben szabályozott esetekben kerülhet sor.

**3. §**

Készpénz felvétele, továbbá készpénzben történő kifizetés az alábbi esetben igényelhető az önkormányzat házipénztárából:

- a) közfoglalkoztatásban részt vevők személyi jellegű juttatásai megállapodás alapján,
- b) diákmunka programban részt vevők személyi jellegű juttatásai,
- c) közlekedési költségtérítés,
- d) saját személygépkocsi hivatali célú használatáért járó térítés,
- e) kiküldetési költségtérítés, napidíj,
- f) reprezentációs kiadások,
- g) nettó 100 000 forint összegig:
  - ga) nem rendszeres személyi juttatások,
  - gb) eseti megbízási díj,
  - gc) készlet, kisértékű tárgyi eszköz beszerzések, szolgáltatási kiadások,
  - gd) munka- és védőruha beszerzése,
  - ge) tüzemanyag, hajtó- és kenőanyag beszerzése,
- h) polgármester, alpolgármester költségtérítése,
- i) szociális- és gyermekvédelmi pénzbeli ellátások,
- j) önkormányzati rendelet alapján, önkormányzati kitüntető címekhez, elismerésekhez járó juttatások,
- k) önkormányzati rendezvényekkel kapcsolatos kiadások,
- l) c)–g) pont szerinti kiadásokra elszámolási kötelezettséggel adott előlegek.

**4. §**

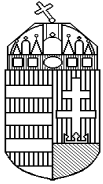
Ez a rendelet 2025. augusztus 2-án lép hatályba.

  
Péntek Gabriella Polgármester



  
Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző





175 185 *Egervári Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől*

✉ 8913 Egervár Vár u. 2. ☎ /fax: 92/564-013, 564-014,

E-mail: [kozoshivatal@egervar.hu](mailto:kozoshivatal@egervar.hu); KRIÐ azonosító: 304150765

---

## ELŐTERJESZTÉS

### Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 31. napján tartandó ülésére

#### *Előterjesztés*

#### *a polgármester illetményének és költségterítésének megállapítására*

**Előterjesztő:**      **Bangó János alpolgármester**

**Készítette:**      **Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 71. §-a tartalmazza a polgármesterek díjazását.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt 2024. november 29-i hatállyal módosította a 2024. évi LVIII. törvény, amely érinti a polgármesterek díjazására vonatkozó rendelkezéseket az alábbiak szerint:

Möt. 71.§ (4)-(6) bekezdése értelmében:

„(4) A polgármester megbízatásának időtartamára havonta

a) az 500 fő és az az alatti lakosság számú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szeresének;

**b) az 501–1500 fő közötti lakosságú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szeresének;**

c) az 1501–2000 fő közötti lakosságú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset kétszeresének;

d) a 2001–5000 fő közötti lakosságú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset a település 2,25-szeresének;

e) az 5001–10 000 fő közötti lakosságú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset két és félszeresének;

f) a 10 001–30 000 fő közötti lakosságú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset háromszorosának;

g) a 30 000 fő feletti lakosságú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset három és félszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

(4a) A főpolgármester, a megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, a polgármester (e bekezdés alkalmazásában a továbbiakban együtt: polgármester) illetményének számításánál a tárgyévvel megelőző évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni. A nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyév **július 1-jétől** jogosult.

(5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(6) A **főállású polgármester**, a társadalmi megbízatású polgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az **illetményének**, tiszteletdíjának **15%-ában** meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

Az új hatályos szabályok a polgármesterek díjazását a nemzetgazdasági átlagkeresethez igazítják.

A polgármester illetményének számításánál a tárgyévvel megelőző évnek január-decemberre, a teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél a Központi Statisztikai Hivatal által meghatározott nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni.

A Központi Statisztikai Hivatal hivatalos közleménye alapján – amely a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítő 2025. évi 11. számában jelent meg – a 2024. évről vonatkozó havi bruttó átlagkereset (nemzetgazdasági átlagkereset) – 667 365 Ft volt.

Az Mőtv. 71. § (4a) §-ban foglalt **szabályozás a polgármesteri illetmény 2025. július 1-től történő emelését biztosítja.**

A képviselő-testületnek továbbra sincs mérlegelési lehetősége a kérdésben, viszont alakszerű határozatban deklarálnia kell az Mőtv. rendelkezései alapján, hogy milyen összegű illetmény illeti meg a település polgármesterét.

A polgármester illetménye a módosított és fentebb ismertetett jogszabályi rendelkezések alapján tehát az alábbiak szerint alakul:

$667\,365 \times 1,75 = 1\,167\,888,75 \text{ Ft} = 1\,167\,900 \text{ Ft}$  száz forintra kerekítve.

Az Mőtv. 71. § (6) bekezdése változatlan tartalommal rögzíti, hogy a polgármester havonta a illetményének 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

A jogszabály alapján a polgármester költségtérítése tehát 175 185 Ft.

A fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását!

Csatár, 2025. 06. 10.

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra s.k.  
jegyző

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

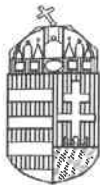
#### **Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025.(.....) határozata a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Péntek Gabriella főállású polgármester illetményét – figyelembevétel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4a) bekezdésében foglaltakat - 2025. július 1-től bruttó 1 167 900 Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 175 185 Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozatban írtak végrehajtására

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző



Egervári Közös Önkormányzati Hivatal  
✉8913 Egervár Vár u. 2. ☎/fax:92/564-013, 564-014, 30 8214561  
E-mail: kozoshivatal@egervar.hu

2. napirend anyaga

## ELŐTERJESZTÉS

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2025. július 31-én napján tartandó ülésére

Tárgy: Településrendezési eszköz módosításáról döntéshozatal

Előterjesztő: Péntek Gabriella polgármester

Készítette: Nagy-Kovács Janka főépítész

### Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzati érdekek érvényesítése céljából a településrendezési eszközök módosítása vált szükségessé. A módosítás tárgya a 013/14 hrsz.-ú ingatlanon belül – a víztározó gátja alatti területen - közlekedési terület kijelölése parkoló kialakítása érdekében.

Jogszabályi környezet hatályos szabályok szerint:

- magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény
- **a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet)**

A Korm. rendelet 7. § (7) és (8) bekezdése kimondja, hogy

(7) „A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát, továbbá az (5) bekezdés szerinti megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat és településterv módosításához készült telepítési tanulmányterv felhasználhatóságát – ide nem értve a települési környezeti értékelést, valamint a műemlékvédelmi hatástanulmányt – a település önkormányzati főépítész határozza meg az (1)–(6) bekezdés alapján, a képviselő-testületnek címzett feljegyzésben.

(8) A (7) bekezdés szerinti feljegyzést a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia, és az a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat mellékletének részét képezi. A feljegyzésben szereplő tartalom a tervezés során csak a tervezési feladat változása vagy a tervezési terület csökkenése miatt csökkenthető, ugyanakkor a (2) bekezdésben foglalt követelmények teljesülése érdekében, a tervező által a feljegyzés módosítása nélkül kiegészíthető.”

A Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése értelmében „*A településterv, kézikönyv és településképi rendelet készítését és módosítását az önkormányzat képviselő-testületének*

*a) a készítés vagy módosítás tényét,*

*b) új beépítésre szánt terület kijelölése esetén az Étv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést,*

*c) amennyiben indokolt, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást és*

*d) a 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés, a kézikönyv és településképi rendelet esetében a szakmai összefoglaló elfogadását együttesen tartalmazó döntése alapozza meg.*

Kérem, hogy az településterv módosításáról rendelkező, valamint a főépítési feljegyzést jóváhagyó határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek

Egervár, 2025. 07. 28.

Nagy-Kovács Janka s.k.  
főépítész

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

#### **Csatár településrendezési eszközeinek módosításáról**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete

1. elhatározza, hogy a 013/14 hrsz.-ú ingatlanon belül – a víztározó gátja alatti területen - parkoló kialakítása érdekében módosítja Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének A helyi építési szabályzatról szóló 3/2025. (IV. 28.) önkormányzati rendeletét.
2. az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja a települési főépítész által összeállított feljegyzést, mely meghatározza a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó munkarészek tartalmát.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fentiekről a főépítészt tájékoztassa.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal



## FELJEGYZÉS

**A Csátár 013/14 hrsz.-ú ingatlanon belül – a víztározó gátja alatti területen - parkoló kialakítása érdekében a Csátár Község Önkormányzata Képviselő-testületének A helyi építési szabályzatról szóló 3/2025. (IV. 28.) önkormányzati rendeletének módosításának megalapozó vizsgálata és alátámasztó javaslata tartalmi követelményeiről**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Csátár község hatályos településrendezési eszközeinek módosítása vált szükségessé a Csátár 013/14 hrsz.-ú ingatlanon belül – a víztározó gátja alatti területen - parkoló kialakítása érdekében.

A tervdokumentáció kidolgozandó megalapozó vizsgálatának és alátámasztó javaslatának tartalmát a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.r.) 7. § (7) bekezdés alapján, a 7. § (5) bekezdés figyelembevételével a Korm.r. 1. és 2. mellékletének tartalmi követelményei alapján az alábbiakban állapítom meg:

A tervdokumentáció kidolgozandó **megalapozó vizsgálatának** tartalma:

1. Településhálózati összefüggések, térségi és települési kapcsolatok
2. Területrendezési követelmények
3. Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesülése,
4. Településrendezési, településszerkezeti vizsgálat
5. Az épített környezet vizsgálata
6. Környezetiállapot-jellemzők
7. Közlekedés
8. Közművesítés, csapadékvíz-gazdálkodás

A tervdokumentációban kidolgozandó **alátámasztó javaslatának** tartalma:

1. Településrendezési javaslat
2. A módosítással érintett területek bemutatása
3. Javaslat az épített környezet fejlesztésére
4. A területrendezési követelményekkel való összhang igazolása

A Korm.r. 1. és 2. mellékletében meghatározott további tartalmi követelmények kidolgozása a módosítási szándék nagyságrendjére és jelentőségére, valamint a meglévő állapotra tekintettel nem szükséges.

A megalapozó vizsgálatot és alátámasztó javaslatot külön dokumentumban kérem elkészíteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a feljegyzést elfogadni szíveskedjen!

Csátár, 2025. július 28.

.....  
Nagy-Kovács Janka  
települési főépítész

Főépítési vizsga bizonyítvány száma:  
BP/16/2015



# J E L E N L É T I Í V

## CSATÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNZATI KÉPVISELŐTESTÜLETE

2025. *július* ..... hó *31.* ..... napján

### TARTOTT NYILVÁNOS ÜLÉSÉN MEGJELENTEKRŐL

- |                            |                |
|----------------------------|----------------|
| 1./ Péntek Gabriella       | polgármester   |
| 2./ Bangó János            | önk. képviselő |
| 3./ Kránicz Róbert József  | önk. képviselő |
| 4./ Kunliné Wachtler Kitti | önk. képviselő |
| 5./ Regelné Bogdán Gyöngyi | önk. képviselő |

*Péntek Gabriella*  
.....  
*Bangó János*  
.....  
*Kránicz Róbert József*  
.....  
*Kunliné Wachtler Kitti*  
.....  
.....

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra

jegyző

*[Signature]*  
.....

#### Meghívottak:

- 1./ .....
- 2./ .....
- 3./ .....
- 4./ .....

C s a t á r , 2025. év *július* ..... hó *31.* ..... nap



*Péntek Gabriella*  
/: Péntek Gabriella :/  
polgármester



## Csatár Község Polgármesterétől

8943 Csatár, Kossuth L.u.1. Tel.: +36(30) 850 42 61 Fax:+36(92)564 014  
e-mail: [csatar@tolna.net](mailto:csatar@tolna.net) KRID azonosító: 534919771

# M E G H Í V Ó

Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva, Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete soron következő ülését

**2025. július 31-én (csütörtök) 17.30. órára**

összehívom, melyre tisztelettel meghívom

.....**Önkormányzati Képviselőt**

**Az ülés helye:** Csatár, Integrált Községi és Szolgáltató Tér (Kossuth u. 1.)

### **N A P I R E N D E K :**

1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Polgármester

2./ 2025. évi szociális célú tűzifa juttatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előadó: Polgármester

3./ A kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló rendelet megalkotása

Előadó: Polgármester

4./ A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására

Előadó: Polgármester

5./ Döntéshozatal a Településrendezési eszközök módosításáról

Előadó: Polgármester

6./ Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése” című MFP/ÖTIFB/2025/TKIF kódszámú pályázati felhívásról döntéshozatal

Előadó: Polgármester

7./ Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Felelős állattartás elősegítése” című MFP-FAE/2025 kódszámú pályázati felhívásról döntéshozatal

Előadó: Polgármester

8./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

Előadó: Polgármester, Képviselők, Jegyző

9./ Egyebek

Előadó: Polgármester

Csatár, 2025. július 24.

Péntek Gabriella s.k.  
polgármester