

# ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ TESTÜLET CSATÁR

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

### Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. október 29. napján tartott nyilvános üléséről

#### Határozatok:

Sorszama	Kódja	Tárgya
73/2024. (X.29.)	E16	Baki Köznevelési Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
74/2024. (X.29.)	E16	Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
75/2024. (X.29.)	K8	Döntés az önkormányzati főépítész feljegyzésének elfogadásáról
76/2024. (X.29.)	K8	Döntés az új beépítésre szánt területek kijelölésével kapcsolatosan
77/2024. (X.29.)	K8	Az új településterv véleményezési szakasza lezárásáról döntéshozatal
78/2024. (X.29.)	D3	Helyi adórendeletek felülvizsgálata
79/2024. (X.29.)	K8	8943 Csatár, Kossuth Lajos u. 28. (238 hrsz.) szám alatti ingatlan helyi védelme
80/2024. (X.29.)	Z1	Rákóczi Ferenc utcai kút ügye
81/2024. (X.29.)	A15	Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz való csatlakozásról döntéshozatal
82/2024. (X.29.)	Z1	Bursa Hungarica szabályzat módosítása
83/2024. (X.29.)	Z1	Kormányzati funkciók elfogadása

#### Rendeletek:

Sorszama (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja
8/2024. (X.31.)	az önkormányzat 2024. évi kötségvetéséről szóló 1/2024. (I.25.) önkormányzati rendelet módosításáról	1/2024. (I.25.) számú rendelet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről	B1

## J e g y z ő k ö n y v

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. október 29. napján 17 óra 30 perckor tartott alakuló üléséről.

**Helye:** Csatár, Integrált Községi és Szolgáltató Tér (Kossuth u. 1.)

<b>Jelen voltak:</b> Péntek Gabriella	polgármester
Bangó János	önkormányzati képviselő
Kránicz Róbert József	önkormányzati képviselő
Kungliné Wachtler Kitti	önkormányzati képviselő
Regelné Bogdán Gyöngyi	önkormányzati képviselő

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző megbízásából jegyzőkönyvet vezette Dr. Kocsis Viktória igazgatási ügyintéző.

**Péntek Gabriella** polgármester tisztelettel köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés 5 fővel határozatképes, azt megnyitotta, majd javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendek elfogadására, illetve megtárgyalására.

Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e egyéb más napirendi javaslatuk?

Más napirendi javaslat nem hangzott el, ezért a napirendre vonatkozó javaslatának jóváhagyását szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

### **N A P I R E N D E K :**

1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Polgármester

2./ Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

Előadó: Polgármester

3./ Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása

Előadó: polgármester

4./ Baki Köznevelési Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: polgármester

5./ Bocsföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: polgármester

6./ Az új településterv véleményezési szakasza lezárásáról döntéshozatal

Előadó: polgármester

7./ Helyi adórendeletek felülvizsgálata

Előadó: Polgármester

8./Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

Előadó: Polgármester, Képviselők, Jegyző

9./ Egyebek

Előadó: Polgármester, Képviselők, Jegyző

## **N A P I R E N D E K   T Á R G Y A L Á S A :**

**1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról**

**Előadó: polgármester**

---

**Péntek Gabriella** polgármester ismertette a lejárt idejű határozatokat. (jegyzőkönyvhöz csatolásra került), majd a két ülés között végzett munkával kapcsolatban többek között az alábbiakról tájékoztatta a képviselő-testületet:

- Részt vett a Baki Köznevelési Társulás és a Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás ülésén. Ez majd napirendi pontokon belül tárgyalásra kerül részletesen.
- Megjelent a külterületi utak fejlesztését támogató pályázat tervezete, amellyel kapcsolatban az előkészítő munkát és egyeztetéseket megkezdte.

Egyéb nem hangzott el, a képviselő-testület a polgármesternek a beszámolóját egyhangúlag tudomásul vette.

**2./ Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása**

**Előadó: Polgármester**

---

**Dr. Ürmösiné Kőmfés Eleonóra** jegyző elmondta, az anyag megküldésre került a képviselő-testület részére. Láthatják, hogy a rendelet egyszerűsödött a 2013. évihez képest. A jelenleg hatályos rendeletnek voltak olyan rendelkezései amelyek jól beváltak, ezeket átvette a tervezetbe is. A mellékleteket a túlszabályozottsága jellemezte. Mivel nincs jogszabályi követelmény arra, hogy minek kell a mellékletekbe kerülnie, így kivettük a képviselők névsorát. Azonban bekerült az állandó bizottság (*Összeférhetetlenséggel a Vagyonynyilatkozatok Kezelésével és Ellenőrzésével Foglalkozó Bizottság*) névsora, a vagyonynyilatkozatok nyilvántartásával, és ellenőrzésével kapcsolatos feladatok ellátásának rendje, az Alpolgármester munkarendje, és a Vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettséggel járó nem önkormányzati képviselői megbízatások meghatározása. A képviselő-testület által átruházott hatásköröket az 1. melléklet tartalmazza.

A településkép érvényesítési eszközök vonatkozásában ellátandó feladatok vonatkozásában a jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy 2024. október 02. napjától hatályos a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény, mely előírja, hogy az önkormányzatoknak kötelező a főépítész alkalmazása. Eddig ezt megbízási szerződéssel oldottuk meg, eseti jelleggel. Ha az önkormányzat december 31. napjáig nem foglalkoztat főépítészt, akkor a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város főépítésze fogja ellátni a releváns feladatokat, és ő fog számlázni az önkormányzat részére.

**Péntek Gabriella** polgármester megkérdezte, hogy amennyiben a Zalaegerszegi Megyei Jogú Város főépítésze fog számlázni van-e arról információ, hogy mekkora lesz a fizetendő összeg.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző tájékoztatta, hogy a hivatal felvette a kapcsolatot Nagy-Kovács Janka építésszel, aki vállalná a településeken felmerülő főépítési feladatokat, megbízási jogviszonyban. A Hivatal kötne vele december 31. napjáig egy megbízási szerződést 50 000 Ft megbízási díj ellenében (mely összeg fizetését a Hivatal vállalja). Janka mind az öt önkormányzat főépítési feladatát ellátná, majd januárban a megbízási díja felülvizsgálatra kerülne. Fontos, hogy mihamarabb legyen főépítészünk, hiszen az új törvény olyan új feladatokat is ruház az önkormányzatokra, melyeket a főépítésznek kell előkészíteni.

Múlt héten megrendezésre került egy építési konferencia, melyen úgy tájékoztattak, hogy ha legalább 10 önkormányzat összeáll, akkor az állam támogatni fogja a főépítések alkalmazását. Azt még nem lehet tudni, hogy ezt milyen jogi formában képzelik el, és a támogatás mértékéről sincs még tudomásunk.

Javasolta a képviselő-testületnek, hogy egyelőre fogadják el ezt a megoldást, és majd 2025. januárjában tovább gondolásra kerül ez a kérdéskör.

A képviselő-testület tagjai egyetértettek a jegyző javaslatával.

**Péntek Gabriella** polgármester a Szervezeti és Működési Szabályzatra visszatérve kérte, hogy a 4. § (2) bekezdésből kerüljön ki, hogy minden év pünkösd napján kerül megrendezésre a falunap. Nem szükséges dátumot meghatározni.

További észrevétel az SZMSZ-szel kapcsolatban nem volt.

Mivel hozzászólás, kérdés nem volt **Péntek Gabriella** polgármester indítványozta a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról készített rendelettervezet irásos előterjesztésben írtak szerinti elfogadását a javasolt módosítással, majd szavazásra bocsátotta indítványát.

A képviselő testület egyhangú, 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, a tervezettel azonos tartalmú alábbi rendeletét:

### **Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7/2024. (X.31.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról**

A rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

### **3./ Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása** **Előadó: polgármester**

---

**Péntek Gabriella** polgármester előadta, hogy az anyag kiküldésre került, majd megkérdezte a képviselőket, hogy van-e kérdés a költségvetés módosításával kapcsolatban. Elmondta, hogy a korábbi költségvetéshez képest minimális módosítást kellett eszközölni. A bevételek változtak, köszönhetően a szociális ágazati összevont pótléknak, az állami támogatásnak, több lett az adóbevétel, és több lett a kulturális ágazati támogatás is. Fontos kiemelni, hogy az önkormányzat tartaléka 11 343 236 Ft.

**Regelné Bogdán Gyöngyi** képviselő megkérdezte, hogy az *Egyéb működési célú kiadások* miből tevődnek össze.



**Dr. Ürmösiné Kómióves Eleonóra** jegyző elmondta, hogy ennek részletezése a *4. melléklet e)* pontjában látható.

**Péntek Gabriella** polgármester kiemelte a Jázmin Csodája Alapítványnak és a Zalaszántói Lokálpátrióta Egyesületnek nyújtott támogatást, továbbá a Csatári Sportklub részére biztosított 50 000 Ft összegű támogatást, abból a célból, hogy az Egyesület ne kerüljön mínuszba.

További kérdés, vélemény nem hangzott el, **Péntek Gabriella** polgármester elfogadásra indítványozta, majd szavazásra bocsátotta az önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítását.

A Képviselő-testület a szavazást követően egyhangú, 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta az önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosításáról szóló, tervezettel azonos tartalmú rendeletét:

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024. (X.31.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I.25.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

A rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

#### **4./ Baki Köznevelési Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**

**Előadó: polgármester**

---

**Péntek Gabriella** polgármester előadta, hogy a Társulási Tanács elfogadta a Társulási megállapodás módosítását, melyet a fenntartóknak is jóvá kell hagyniuk. A Magyar Államkincstár kérte, hogy a gyakori módosítások elkerülése végett az önkormányzatokat képviselők ne nevesítve szerepeljenek a megállapodásban, hanem a „mindenkori” kifejezés kerüljön a szövegbe. A tervezetet eljuttattuk a testületi tagok részére, így részletesen nem ismertette annak tartalmát.

Megkérdezte, hogy van-e napirenddel kapcsolatosan kérdés, vélemény.

Hozzászólásra nem került sor, **Péntek Gabriella** polgármester javasolta, hogy a tervezetben írtaknak megfelelően hagyja jóvá a képviselő-testület a társulási megállapodás módosítását. A polgármester javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület a szavazást követően 5 igen egyhangú szavazattal a javaslat tárgyában az alábbi határozatot hozta:

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**73/2024. (X.29.) határozata:**

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Baki Köznevelési és Közművelődési Társulás – jegyzőkönyvhöz mellékel – társulási megállapodásának módosítását, a Baki Köznevelési Társulás társulási megállapodását egységes szerkezetben az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.**

**Határidő: haladéktalanul**

**Felelős: polgármester**

**5./ Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**

**Előadó: polgármester**

---

**Péntek Gabriella** polgármester előadta, hogy a Társulási Tanács elfogadta a Társulási megállapodás módosítását, melyet a fenntartóknak is jóvá kell hagyniuk. A tervezetet eljuttattuk a testületi tagok részére, így részletesen nem ismertette annak tartalmát.

Megkérdezte, hogy van-e napirenddel kapcsolatosan kérdés, vélemény.

Hozzászólásra nem került sor, a polgármester javasolta, hogy a tervezetben írtaknak megfelelően hagyja jóvá a képviselő-testület a társulási megállapodás módosítását. A polgármester javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület a szavazást követően 5 igen egyhangú szavazattal a javaslat tárgyában az alábbi határozatot hozta:

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**74/2024. (X.29.) határozata:**

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás – jegyzőkönyvhöz mellékelte – társulási megállapodásának módosítását, a Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodását egységes szerkezetben az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.**

**Határidő: haladéktalanul.**

**Felelős: polgármester**

**6./ Az új településtervezési szakasza lezárásáról döntéshozatal**

**Előadó: polgármester**

---

**Péntek Gabriella** polgármester elmondta, hogy a képviselő-testület részére megküldött „Csatár Község településtervezési véleményezési eljárásában kapott, államigazgatási véleményekre adott tervezői válaszok” című anyagban látható, hogy a szakhatóságok milyen észrevételeket tettek / nem tettek a településtervezési szakaszzal kapcsolatban, illetve, hogy erre mi volt a tervezői válasz. Ez a lakossági felvetésektől független dokumentum.

Továbbá elmondta, hogy három lakosnak volt kifogása a rendezési terv tervezetével kapcsolatban. A tervezői válaszban mindhárom elutasításra került.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző elmondta, hogy mielőtt azonban a véleményezési szakasz lezárásra kerül, döntést kell hozni az önkormányzati főépítész feljegyzésének elfogadásáról.

Továbbá döntést kell hozni az új beépítésre szánt területek kijelölésével kapcsolatban. Az új beépítésre szánt területek kijelölésével kapcsolatban a már nem hatályos épített környezet

alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 7. § (3) e) pontja, valamint a településtervezési szabályozó Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés b) pontja alapján szükséges a képviselő-testületi döntés. Csatár település esetében az eljárás korábban megindult, mint 2024. október 1-e, ezért a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény alapján az eljárásra vonatkozóan a 2024. 10. 01. előtti jogszabályokat kell alkalmazni.

**Péntek Gabriella** polgármester megköszönte a jegyző tájékoztatását, majd ismertette a napirend tárgyában készített előterjesztést. Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket.

Kérdés, hozzászólás a beszámolóval kapcsolatban nem hangzott el.

**Péntek Gabriella** polgármester indítványozta, hogy elsőként az önkormányzati főépítész feljegyzésének elfogadásáról hozzon döntést a képviselő-testület, majd indítványát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csatár Község önkormányzata képviselő-testületének**  
**75/2024. (X.29.) számú határozata:**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tóth Balázs önkormányzati főépítésznek a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti a településfejlesztési terv és helyi építési szabályzat elkészítéséhez adott feljegyzését jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a főépítést és a településtervezőt tájékoztassa.

**Felelős: polgármester**  
**Határidő: azonnal**

Ezt követően **Péntek Gabriella** polgármester indítványozta, hogy a határozati javaslat alapján hozzanak döntést az új beépítésre szánt területek kijelölésével kapcsolatosan, majd indítványát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csatár Község önkormányzata képviselő-testületének**  
**76/2024. (X.29.) számú határozata:**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 61/2022.(IX.15.) számú határozatban döntést hozott az új településtervezési elkészítéséről. Az új településtervezési során új beépítésre szánt területek kerülnek kijelölésre, melyekkel kapcsolatosan az alábbi döntést hozza:

Új beépítésre szánt terület a határozat 1. mellékletében szereplő helyszíneken kerül kijelölésre, mely kijelölés az alábbiak szerint felel meg az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 7. § (3) e) pont követelményének:

1. Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy a településterv tervezetében a 011/4-10 hrsz -ú telkek lakóterületi bevonásának célja a korábban hatályos településrendezési tervben kijelölt lakóövezeti fejlesztés fenntartása a területi adottságok és a megvalósíthatóság érzékenyebb figyelembevételével. A fejlesztés során létrejönne egy 3691 m<sup>2</sup> területű közpark, 4621m<sup>2</sup> területű, 16 m szabályozási szélességű lakóutca, valamint ~14 db kertvárosias lakóingatlan, min. 800 m<sup>2</sup> telekterülettel. A telkek panorámával, kedvező tájolással alakíthatók ki.  
Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) e) pontja alapján megállapítja, hogy az új beépítésre szánt terület kijelölése meglévő lakóövezetben lévő terület bővítése érdekében tervezett, helyhez kötött változtatás, mely a település egyéb területén nem valósítható meg.
2. Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy a településterv tervezetében a 013/5, 013/25 hrsz -ú telkek lakóterületi bevonásának célja a lakócélú ingatlan kínálatának bővítése önkormányzati területen. A fejlesztés során 6-7 db kertvárosias lakóingatlan alakítható ki min. 800 m<sup>2</sup> telekterülettel. A telkek panorámával, kedvező tájolással alakíthatók ki.  
Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) e) pontja alapján megállapítja, hogy az új beépítésre szánt terület kijelölése meglévő lakóövezetben lévő terület bővítése érdekében tervezett, helyhez kötött változtatás, mely a település egyéb területén nem valósítható meg.
3. Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy a településterv tervezetében a 013/25 hrsz -ú telkek lakóterületi bevonásának célja a lakócélú ingatlan kínálatának bővítése önkormányzati területen. A fejlesztés során 3-4 kertvárosias lakóingatlan alakítható ki min. 800 m<sup>2</sup> telekterülettel. A telkek tóra néző panorámával, kedvező tájolással alakíthatók ki.  
Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) e) pontja alapján megállapítja, hogy az új beépítésre szánt terület kijelölése meglévő lakóövezetben lévő terület bővítése érdekében tervezett, helyhez kötött változtatás, mely a település egyéb területén nem valósítható meg.
4. Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy a településterv tervezetében a 04/1-6, 04/11, 022/18 hrsz -ú telkek lakóterületi bevonásának célja a korábbi településrendezési tervben kijelölt lakóövezeti fejlesztés részbeni fenntartása a területi adottságok figyelembevételével. A fejlesztés során létrejönne egy 3196 m<sup>2</sup> területű erdőterület, 4656 m<sup>2</sup> területű, 12 m szabályozási szélességű közút, lakóutca, valamint ~13 db falusias lakóingatlan, min. 800 m<sup>2</sup> telekterülettel. A telkek tóra néző panorámával, kedvező tájolással alakíthatók ki.  
Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) e) pontja alapján megállapítja, hogy az új beépítésre szánt terület kijelölése meglévő lakóövezetben lévő terület bővítése érdekében tervezett, helyhez kötött változtatás, mely a település egyéb területén nem valósítható meg.

5. Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy a településtervezetében a 06/3-14, 06/19 hrsz -ú telkek lakóterületi bevonásának célja a korábbi településrendezési tervben kijelölt lakóövezeti fejlesztés fenntartása a területi adottságok figyelembevételével. A fejlesztés során létrejönne egy 1616 m<sup>2</sup> területű közpark, 4943 m<sup>2</sup> területű, 14 m szabályozási szélességű lakóútca, valamint ~24 db falusias lakóingatlan, min. 800 m<sup>2</sup> telekterülettel. A telkek kialakítása, tájolása a környező, beépített lakóterületekhez igazodik.

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) e) pontja alapján megállapítja, hogy az új beépítésre szánt terület kijelölése meglévő lakóövezetben lévő terület bővítése érdekében tervezett, helyhez kötött változtatás, mely a település egyéb területén nem valósítható meg.

- a) a melléklet 1. pontjában ismertetett zöldterületeken kijelölt új beépítésre szánt területek belterületen, meglévő lakó-, településközponti vegyes terület bővítése érdekében tervezettek, helyhez kötött változtatások, melyek a település egyéb területén nem valósíthatóak meg.

- b) a melléklet II. pontjában ismertetett közlekedési területen kijelölt új beépítésre szánt területek belterületen, meglévő lakó-, településközponti vegyes és különleges mezőgazdasági üzemi terület bővítése érdekében tervezettek, helyhez kötött változtatások, melyek a település egyéb területén nem valósíthatók meg. A közlekedési területeken kijelölt új beépítésre szánt területek a hatályos tervben sok esetben indokolatlanul kiszabályozott útterületek törlésével alakulnak ki.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről a településtervezőt tájékoztassa.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

Végül a napirendi pont lezárásaképp **Péntek Gabriella** polgármester indítványozta, hogy a jegyzőkönyvben írtak, valamint az államigazgatási szervek véleménye alapján hozzanak döntést a véleményezési szakasz lezárásáról, majd indítványát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**77/2024. (X.29.) számú határozata:**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az új településrendezési tervek módosításának partnerségi egyeztetése és véleményezési eljárása során beérkezett véleményeket áttekintette, az azokra adott, az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tervezői válaszban foglaltakkal egyetért, azt jóváhagyja.

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetés és véleményezési eljárás lefolytatásáról

szóló tájékoztatást tudomásul veszi és a véleményezési eljárást lezárja.

Kéri, hogy e döntésbe foglaltak alapján a tervező a záró dokumentációt készítse el és felkéri a Polgármestert, hogy azt záró véleményezésre az Állami Főépítész számára küldje meg.

**Felelős: polgármester**  
**Határidő: 2024. 11.15.**

## **7./ Helyi adórendeletek felülvizsgálata**

### **Előadó: Polgármester**

---

**Péntek Gabriella** polgármester elmondta, hogy a jelenleg hatályos adórendelet szerint a kommunális adó évi mértéke belterületen lévő lakás esetén 9 000 Ft, külterületen lévő lakás, és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetén 6 000 Ft. Amennyiben valaki bel- és külterületi ingatlannal is rendelkezik, úgy azon adótárgy után kell adót fizetnie, amellyel magasabb összegű adófizetési kötelezettsége keletkezik. Továbbá az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2 %-a. Megtévészi a lakosságot, hogy a szemétdíjat külön kell fizetni.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztésben írtakkal kapcsolatban tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

**Regelné Bogdán Gyöngyi** képviselő megkérdezte, hogy van olyan személy, aki még nem fizette be az adót?

**Dr. Ürmösiné Kómi Éva Eleonóra** jegyző tájékoztatta, hogy az előterjesztés alapján 2024.10.24-i adatok szerint Csatár Község Önkormányzatának 1.280. ezer Ft összegű helyi adó kintlévősége van. Kapnak letiltást a nem fizetők. Iparüzési adót 15 fő fizet.

A képviselő-testület rövid megbeszélés után egyetértett azzal, hogy a kommunális adó tekintetében, az adó évi mértékét belterületen lévő lakás esetén 12 000 Ft-ra emeli, külterületen lévő lakás, és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetén 8 000 Ft-ra emeli. Változatlanul marad azon rendelkezés, hogy amennyiben valaki bel- és külterületi ingatlannal is rendelkezik, úgy azon adótárgy után kell adót fizetnie, amellyel magasabb összegű adófizetési kötelezettsége keletkezik.

A képviselő-testület felkérte a jegyzőt, hogy a következő ülésre készítse elő a rendelettervezetet az elhangzott javaslatok alapján.

Ezt követően **Péntek Gabriella** polgármester javasolta a Helyi adórendeletek felülvizsgálatáról, a helyi adóbevételekről szóló tájékoztató tudomásul vételét az előterjesztésben foglalt tartalommal. Továbbá a képviselő-testület felkérte a jegyzőt, hogy az elhangzott javaslatok figyelembevételével a következő ülésre készítse elő a Magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet módosításához szükséges tervezetet. Majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület a szavazást követően egyhangú 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**78/2024. (X.29.) számú határozata:**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Helyi adórendeletek felülvizsgálatáról, a helyi adóbevételekről szóló tájékoztatót az írásos előterjesztésben írt tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület új adónem bevezetését nem tervezi, de a jelenlegi adómértékeken a magánszemélyek kommunális adója tekintetében változtatni kíván.

A képviselő-testület felkérte a jegyzőt, hogy a következő testületi ülésre készítse elő a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 6/2013. (IV.12.) önkormányzati rendeletének módosításához szükséges rendelettervezetet az elhangzott javaslatok alapján.

**Határidő:** 2024. november 30.  
**Felelős:** polgármester, jegyző

**8./Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok**  
**Előadó:** Polgármester, Képviselők, Jegyző

---

Interpellációs kérdés, bejelentés nem volt.

**9./ Egyebek**  
**Előadó:** Polgármester, Képviselők, Jegyző

---

**❖ 8943 Csatár, Kossuth Lajos u. 28. (238 hrsz.) szám alatti ingatlan helyi védelme**

**Péntek Gabriella** polgármester elmondta, hogy a képviselő-testület korábbi, 35/2024. (VII. 02.) számú határozattal döntött arról, hogy Tóth Dániel 8943 Csatár, Kossuth Lajos u. 28. (238 hrsz.) alatti lakos kérelmét támogatja, és egyetért a felújítási elképzelésekkel, mivel a kérelemmel érintett ingatlan vonatkozásában a helyi védelem további fenntartása nem indokolt.

Dénes Katalin okl. építészmérnök, műemléki szakmérnök által elkészített értékvizsgálati dokumentáció megérkezett, mely alapján megállapítható, hogy az ingatlan a helyi védelem alól kivonható. Valószínűleg addig azért volt helyi védelem alatt, mert ez az épület őrizte meg leginkább a régi típusú építészet jellemzőit.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző elmondta, hogy szükséges az Értékvizsgálati dokumentáció képviselő-testület általi elfogadása, továbbá az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszerbe (E-TÉR) történő feltöltése.

**Péntek Gabriella** polgármester hozzátette, hogy a közmeghallgatás keretein belül majd a lakossági fórum megtartásra kerül.

További kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

Ezt követően **Péntek Gabriella** polgármester indítványozta, hogy a képviselő-testület a megküldött értékvizsgálati dokumentációban foglaltakat fogadja el, majd indítványát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**79/2024. (X.29.) számú határozata:**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a volt Mrakovics ház (8943 Csatár, Kossuth Lajos utca 28. (hrsz.: 238) vonatkozásában Dénes Katalin okl. építészmérnök, műemlékvédelmi szakmérnök által 2024. október 22. napján készített *Értékvizsgálati dokumentációban* foglaltakkal egyetért, annak tartalmát elfogadja és ezzel egyidejűleg kezdeményezi a településképi-rendelet és a települési arculati kézikönyv módosítását.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az eljárással kapcsolatos további intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester, jegyző

❖ **Rákóczi utcai kút ügye – Gellén-Szabó Edina kérelme**

**Péntek Gabriella** polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy Gellén-Szabó Edinától érkezett egy kérelem, melyben kéri, hogy a 8943 Csatár, Rákóczi Ferenc utcában, a kerítésen kívül lévő kút vizét ők, illetve a szomszédjaik, Mijó Szabinák használhassák, a kút tetejét felújíthassák. Szeretné, hogy a jövőben a kút tulajdonjoga is visszakerülne a telkekhez, ahogy korábban is volt.

A polgármester elmondta, hogy a kút nem magánterületen, hanem közterületen található, tehát Edina közterületen lévő a kút tulajdonjogát kérelmezi, amit az önkormányzat kisajátított véleménye szerint azzal az indokkal, hogy díszkút lesz belőle.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző elmondta, hogy a kérelmező leveléből nem derül ki, hogy ők készítették-e a kútát. Ha ezt hivatalos dokumentummal tudnák igazolni, akkor az önkormányzatnak lehetősége lenne ezzel indokolni a kút magántulajdonba adását. Ha ez nem nyer bizonyítást, és csak ők használhatnák a kútát, ez méltánytalan lenni Csatár többi lakójával szemben.

**Péntek Gabriella** polgármester megkérdezte, hogy ha nem kerül átadásra a kút, akkor nem az önkormányzatnak kellene gondoskodnia a felújításról?

**Kráncz Róbert József** képviselő elmondta, hogy korábban már felújításra került, nem olyan rossz az állapota. Biztos, hogy a lakosság rossz hírbe hozza az önkormányzatot, ha elajándékozzák a kútát.



Rövid megbeszélés után **Péntek Gabriella** polgármester javasolta, hogy tulajdonba adás helyett határozatlan időre adják át tartós használatra a kutat úgy, hogy a kérelmező vállalja a tetőszerkezetének felújítását a képviselő-testülettel történő folyamatos egyeztetés mellett. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csatár Község Önkormányzata képviselő-testületének**  
**80/2024.(X.29.) számú határozata:**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Gellén-Szabó Edina Csatár, Rákóczi Ferenc utca 8. szám alatti lakos kérelmében írtakra úgy határoz, hogy a Csatár, Rákóczi utcában 188 hrsz-ú közterületen található kutat tartós használatra határozatlan időtartamra átadja Gellén-Szabó Edina Csatár, Rákóczi Ferenc utca 8. és Mijó Szabina Csatár Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatti lakosoknak. Feltételként előírja, hogy a használat ellenében a kérelmező vállalja a tetőszerkezet felújítását, és a képviselő-testülettel történő folyamatos kapcsolattartást a munkálatok befejezéséig. A kút használati jogát a képviselő-testület visszavonhatja. Ha erre a felújítást követő öt éven belül kerül sor, köteles a kút felújításának számlával igazolt költségét megtéríteni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

❖ **„Külterületi utak fejlesztése” pályázat**

**Péntek Gabriella** polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy megjelent a külterületi utak fejlesztését támogató pályázat tervezete. A pályázat keretében ő a focipálya melletti területen, és a tó melletti területen található utak felújítására gondolt. Az utakra a kialakítandó építési telkek miatt szükség lesz, jelentkezett is egy Kft., aki befektetne Csatárba. Egyelőre a őket kérte fel informatív ajánlattételre, mely árajánlat szerint a két út együtt nettó 50 000 000 Ft összegből megvalósítható lenne. Ezzel párhuzamosan a közművesítést is meg lehetne oldani.

**Kráncz Róbert József** képviselő megkérdezte, hogy milyen utak lennének.

**Péntek Gabriella** polgármester elmondta, hogy bazaltos a focipálya melletti területen, a tó melletti területen, ahol beépítésre szánt terület van, egy szakaszon aszfaltos.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző elmondta, hogy telekalakítási tervet is kell csináltatni.

A képviselő-testület rövid megbeszélés után úgy döntött, hogy a legközelebbi ülésen még beszélnek a pályázatról, hiszen egy árajánlat még kevés a döntéshez.

### ❖ Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz való csatlakozásról döntéshozatal

**Péntek Gabriella** polgármester előadta, hogy döntést kell hozni arról, hogy az önkormányzat ez évben is csatlakozik-e a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz, ennek határideje 2024. október 30. Most a csatlakozásról kell dönteni. Javasolja, hogy az önkormányzat a továbbiakban is vegyen részt a felsőfokú tanulmányokat folytató fiatalok támogatásában.

Kérdésre, hozzászólásra nem került sor, ezért a polgármester javaslatát szavazásra bocsátotta.

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

#### **Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 81/2024.(X.29.) számú határozata:**

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat csatlakozzon a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási szándéknyilatkozat aláírására, visszaküldésére.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2024. október 30.**

### ❖ Bursa Hungarica szabályzat módosítása

**Péntek Gabriella** polgármester előadta, hogy az infláció, és az árak folyamatos emelkedése miatt szükséges lenne a jövedelemhatár kiszélesítése, hogy több felsőoktatásban tanuló, szociálisan rászoruló hallgató részesülhessen támogatásban.

A képviselő-testület egyetértett a polgármester javaslatával, és rövid megbeszélés után úgy döntöttek, hogy a 2021-ben kelt szabályzatot módosítják akként, hogy „Szociálisan rászoruló az a pályázó, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 800 %-át.”

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a Bursa Hungarica szabályzat módosítására tett indítványt.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Csatár Község Önkormányzata képviselő-testületének 82/2024.(X.29.) számú határozata:**

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Szabályzat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának rendjéről” szóló szabályzat 5. részének 5.2. pontja kerüljön módosításra akként, hogy „Szociálisan**

*rászoruló az a pályázó, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 800 %-át.”*

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a módosított szabályzat elkészítésére, a polgármestert pedig annak aláírására és a lakosság tájékoztatására.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester, jegyző**

#### ❖ **Kormányzati funkciók elfogadása**

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző előadta, mivel az SzMSz nem tartalmazza az önkormányzat kormányzati funkcióit, ezért 2014. évben az önkormányzat külön határozatban rögzítette az általa használt kormányzati funkciókat, melyek bejegyzésre kerültek a törzskönyvi nyilvántartásba. Mivel a törzskönyv nem tartalmaz minden használatos kormányzati funkciót, javasolja a korábban hozott határozat hatályon kívül helyezése mellett erről döntést hozni. Bejegyzésre váró kormányzati funkciók:

**074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás**

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket.

Kérdés, hozzászólás nem volt, **Péntek Gabriella** polgármester ezt követően elfogadásra javasolta és szavazásra bocsátotta az elhangzott javaslatot.

A szavazást követően a képviselőtestület egyhangú, 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

#### **Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete** **83/2024.(X.29.) számú határozata:**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII.7.) PM rendeletben írtakra figyelemmel a kormányzati funkciók használatáról az alábbiak szerint határoz:

Csatár Község Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

#### 1.) Törzskönyvi nyilvántartásban fel kell tüntetni:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

011210 Az államháztartás igazgatása, ellenőrzése

013320 Köztemető-fenntartás és -működtetés

013340 Az állami vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

022010 Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése  
041140 Területfejlesztés igazgatása  
041232 Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás  
041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás  
041236 Országos közfoglalkoztatási program  
044310 Építésügy igazgatása  
045120 Út, autópálya építése  
045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása  
046010 Hírközlés és az információs társadalom fejlesztésének igazgatása és támogatása  
047320 Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek  
047410 Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek  
051030 Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása  
052020 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése  
063020 Víztermelés, -kezelés, -ellátás  
064010 Közvilágítás  
066010 Zöldterület-kezelés  
066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások  
072111 Háziiorvosi alapellátás  
072112 Háziiorvosi ügyeleti ellátás  
072312 Fogorvosi ügyeleti ellátás  
074011 Foglalkozás-egészségügyi alapellátás  
074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás  
074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás  
081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése  
082042 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása  
082043 Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme  
082044 Könyvtári szolgáltatások  
082091 Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése  
082092 Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása  
082093 Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek  
082094 Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés  
091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai  
091220 Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok  
092120 Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok  
096015 Gyermekekétkeztetés köznevelési intézményben  
096025 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben  
104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés  
106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások  
107051 Szociális étkeztetés szociális konyhán  
107052 Házi segítségnyújtás  
107055 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

2.) Törzskönyvi nyilvántartásban nem kell feltüntetni:

018010 Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel  
018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek  
042120 Mezőgazdasági támogatások  
041237 Közfoglalkoztatási mintaprogram  
052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése  
062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk  
104051 Gyermekvédelmi pénzbeli és természetbeni ellátások  
107060 Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások  
900020 Önkormányzatok funkcióra nem sorolható bevételei államháztartáson kívülről

Az ugyanezen tárgyban hozott 10/2014. (II.10.) számú határozat érvényét veszti.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fentiekről a Magyar Államkincstárt tájékoztassa.

\*\*\*\*\*

Péntek Gabriella polgármester bejelentette, hogy a tervezett napirendi témákat megtárgyalták. Megkérdezte, hogy van-e közérdekű bejelentés, javaslat.

Mivel közérdeket érintő kérdés, bejelentés nem hangzott el, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 19 óra 30 perckor bezárta.

k.m.f.t.

  
/:Péntek Gabriella:/  
Polgármester  


  
/:Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra:/  
Jegyző  




**CSATÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

Sorszáma	Tárgya	Tett intézkedés
67/2024. (X.03.)	Tagok delegálása társulásokba	Társulások részére megküldésre került a határozati kivonatok

Csatár, 2024.október 29.

Péntek Gabriella s.k.  
Polgármester

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024. (X. 31.) önkormányzati rendelete**

**a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

*I. Fejezet*  
*Az önkormányzat és jelképei*

**1. §**

- (1) Az önkormányzat megnevezése: Csatár Község Önkormányzata
- (2) Székhelye: 8943 Csatár, Kossuth Lajos utca 1.
- (3) Törzskönyvi azonosító száma: 436973
- (4) KSH statisztikai számjele: 15436973-8411-321-20
- (5) Adószáma: 15436973-2-20
- (6) Az önkormányzat illetékességi területe: Csatár község közigazgatási területe
- (7) A Képviselő-testület hivatalának megnevezése: Egervári Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal)
- (8) Az önkormányzat hivatalos honlapja: [www.csatar.hu](http://www.csatar.hu)

**2. §**

- (1) Az önkormányzat jelképei: a címer és a zászló.
- (2) Csatár község címere: Álló, kékkel vörössel egyszer hasított háromszögű pajzs, jobb oldalon lebegő ezüst templom címerkép pajzstalpon két ezüst pólya. Baloldalon ezüst pajzsfőn fekete fekvő kovácsszerszám tűzifogó, vörös mezőben lebegő arany apátbot a címerkép.
- (3) Csatár község zászlaja: a zászlólap - 2:1 arányú, álló formátumú, 100x200 cm-es – fehér zászlóselyem, alul aranyrojt díszítéssel. Az önkormányzat címere a zászlólap felső kétharmad alján – színes megjelenítéssel, mindkét oldalon szitanyomással – foglal helyet, mely alatt a község neve feketével ívelten jelenik meg. A zászlólap kék és piros színű.
- (4) Csatár község bélyegzője: pecsétnyomó esetén 40 mm, gumibélyegző esetében 35 mm átmérőjű, kör alakú és középpontjában a község címere látható, körirata pedig: „Csatár község pecsétje”
- (5) A község címere és pecsétje kizárólag díszítő és utaló jelképként használható. Hivatalos eljárás és hatósági tevékenység során nem alkalmazható.



(6) Az önkormányzat címeréről, zászlajáról azok használatának, engedélyezésének rendjéről az önkormányzat 4/2000. (VI.9.) önkormányzati rendelet rendelkezik.

### **3. §**

A Képviselő-testület, a polgármester hivatalos kör alakú pecsétjén középén Magyarország címere van, a köríven pedig:

- a) a képviselő-testület pecsétjén „Önkormányzati Képviselő-testület Csatár”
- b) a polgármester pecsétjén „Csatár Község Polgármestere” felirat olvasható.

### ***Helyi ünnepnapok***

### **4. §**

(1) A polgármester a helyi önkormányzati képviselőkkel, az intézmények vezetőivel, valamint a civil szervezetek vezetőivel közösen gondoskodik arról, hogy a település lakossága a nemzeti és helyi ünnepeket méltó módon megünnepelhesse.

(2) A település ünnepe a csatári falunap, amely minden év pünkösd vasárnapján kerül megrendezésre.

### ***Önkormányzati kitüntetések, elismerő címek***

### **5. §**

Az önkormányzat képviselő-testülete díszpolgári címeket, egyéb elismeréseket adományoz. A díszpolgári cím és a helyi kitüntetések adományozásának rendjét a 7/2021. (VII.9.) önkormányzati rendelet szabályozza.

## ***II. Fejezet***

### ***A helyi önkormányzás általános szabályai***

### **6. §**

(1) Az önkormányzat ellátja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdésében meghatározott kötelező és az általa önként vállalt feladat- és hatásköröket.

(2) Az önkormányzat a törvényben meghatározott kötelező feladatain túlmenően – képviselő-testület vagy helyi népszavazás döntésével - önként vállalhatja minden olyan helyi közügy önálló megoldását, amelyet törvény nem utal más szerv kizárólagos hatáskörébe. Az önkormányzat az önként vállalt helyi közügy ellátásának mértékét és módját a feladatvállalást tartalmazó döntésében – önkormányzati rendeletben vagy képviselő-testületi határozatban – esetenként határozza meg.

(3) Ha a képviselő-testület a helyi közügy önálló megoldása mellett dönt, akkor ennek pénzügyi fedezetét az éves költségvetésében biztosítja.

### **7. §**

(1) Az önkormányzat külön egyedi döntéseket követően közvetlenül vesz részt vállalkozásokban.

- (2) Amennyiben az önkormányzat részt kíván venni vállalkozásban, ezt megelőzően szakértői véleményt kér, vagy közgazdasági elemzést végeztet, melyek hiányában a napirend nem tárgyalható.
- (3) Az önkormányzat olyan vállalkozásban vehet részt amelyben felelőssége nem haladja meg a vagyoni hozzájárulásának mértékét.
- (4) A kizárólagos önkormányzati tulajdoni részesedéssel működő gazdasági társaság esetében a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörét a képviselő-testület gyakorolja.
- (5) Nem kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság esetében a társaság legfőbb szervének kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyekben a polgármester jár el, de előtte kikéri a Képviselő-testület véleményét.
- (6) A kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság vezető tisztségviselői tekintetében a munkáltatói jogokat a képviselő-testület gyakorolja.

## 8. §

A képviselő-testület együttműködhet a község vonzáskörzetébe tartozó települések önkormányzatainak képviselő-testületeivel társulás, vagy külön megállapodás alapján.

### *III. Fejezet A képviselő-testület feladata és hatásköre*

## 9. §

- (1) Az önkormányzat önként vállalat feladatai különösen:
- a) a települési támogatásról, gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 2/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletben meghatározott önkéntes feladatvállalás útján nyújtott ellátások biztosítása,
  - b) az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásáról szóló 4/2014.(IV.30.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a lakáshoz jutás támogatása,
  - c) külön önkormányzati rendelet alapján szociális célú tűzifa biztosítása,
  - d) külön önkormányzati határozat alapján a felsőoktatásban tanulók támogatása,
  - e) külön önkormányzati rendelet és határozat alapján intézmények, egyesületek, alapítványok civil szervezetek stb. támogatása,
  - f) külön önkormányzati rendelet alapján gondoskodás az épített környezet helyi védelméről,
  - g) a településfejlesztés keretében önkormányzati határozatokban és a mindenkor költségvetési rendeletben meghatározottak szerint önkormányzati beruházások megvalósítása,
  - h) külön önkormányzati rendelet alapján kitüntető címek adományozása.
- (2) A képviselő-testület át nem ruházható feladat- és hatásköreit törvény állapítja meg.
- (3) A képviselő-testület egyes hatásköreinek gyakorlását a 1. mellékletben foglaltak szerint a polgármesterre, a jegyzőre, valamint Társulásaira ruhazza át.
- (4) A hatáskör gyakorlásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről a hatáskör címzettjei évente egy alkalommal a képviselő-testületnek beszámolni kötelesek.

### *A képviselő-testület működése*

## 10. §

A képviselő-testület tagjainak száma: 5 fő.

## **11. §**

(1) A képviselő-testület munkaterv alapján működik, a munkaterv tervezetét a polgármester állítja össze és jóváhagyás végett a képviselő-testület elé terjeszti.

(2) A munkaterv tartalmazza az ülések tervezett időpontjait, a tervezett napirendeket, a napirend előterjesztőjének megjelölését, azoknak a témaköröknek a megjelölését, amelyeket valamely bizottság nyújt be, illetve amelyhez bizottsági állásfoglalást kell beterjeszteni, az előterjesztések elkészítésének határidőit, a meghívandók felsorolását, a tervezett közmeghallgatások, és más önkormányzati szervezésű események időpontjait, és felelőseit.

(3) A munkaterv egy évre szól, évenként újat kell készíteni és elfogadni.

### ***A képviselő-testület ülése***

## **12. §**

(1) A Képviselő-testület alakuló ülésére - az Mötv. 43. §-ában meghatározott eltérésekkel – az e rendeletben foglalt szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

(2) Az alakuló ülésen a Helyi Választási Bizottság Elnöke tájékoztatás ad a polgármester, valamint a helyi önkormányzati képviselők választásának eredményéről.

(3) Az alakuló ülésen a polgármester, és a képviselők esküt tesznek, és aláírják az esküokmányt. A polgármester, és a képviselők esküjének szövegét a Helyi Választási Bizottság Elnöke olvassa elő.

## **13. §**

(1) A polgármester az alakuló vagy az azt követő ülésen benyújtja azokat az előterjesztéseket, amelyeket az Mötv. és jelen rendelet meghatároz.

(2) Az alpolgármester megválasztására titkos szavazással kerül sor, a 24. § (4) és (5) bekezdésében meghatározottak szerint.

(3) Az alpolgármester, valamint a bizottság nem önkormányzati képviselő tagjai esküjének szövegét a polgármester olvassa elő.

## **14. §**

(1) A Képviselő-testület évente legalább nyolc alkalommal tart rendes ülést. A rendes ülést - lehetőség szerint – csütörtöki napra kell összehívni. Július és augusztus hónapban rendes ülés tartása nem kötelező.

(2) A képviselő-testületi ülést a polgármester hívja össze. A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén a képviselő-testület ülését a Összeférhetetlenséggel, a Vagyonnyilatkozatok Kezelésével és Ellenőrzésével Foglalkozó Bizottság elnöke hívja össze és vezeti.

(3) A polgármester a képviselőknek és a tanácskozási joggal meghívottaknak az ülés meghívóját és az írásos előterjesztéseket az ülés előtt legalább 5 nappal elektronikus úton, és helyi kézbesítő útján

küldi ki. A meghívó tartalmazza az ülés helyét, kezdési időpontját, a javasolt napirendeket és az előterjesztők nevét.

(4) A meghívón a javasolt napirendi pontokat a következő sorrendben kell feltüntetni:

- a) polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről, és a lejárt határidejű határozatokról,
- b) költségvetés jóváhagyása, illetve a jóváhagyott költségvetés módosítását érintő előterjesztések,
- c) rendeletek,
- d) vagyoni ügyek,
- e) testületi hatáskörbe tartozó egyedi ügyek,
- f) egyébek,
- g) interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok,
- h) zárt ülés tartását igénylő ügyek

E sorrendtől a polgármester indokolt esetben eltérhet.

(5) A település hirdetőtábláin, a hivatalban az ülést megelőzően legalább öt nappal ki kell függeszteni a testületi ülések időpontját, helyét, és napirendjét, valamint azt, hogy a napirendek anyagát – az adatvédelmi szabályok betartásával – meg lehet tekinteni a hivatalban. A kifüggesztés tényét képviselő-testületi ülésenként a jegyző visszakereshető módon köteles dokumentálni.

(6) A képviselő-testület ülésére a képviselőkön és a jegyzőn kívül tanácskozási joggal meghívó megküldésével meg kell hívni:

- a) a napirendi pontok tárgya szerint illetékes szerv képviselőjét, valamint az érintett magánszemélyt,
- b) feladatkörüket érintő napirend tárgyalása esetén az érintett önszerveződő közösségek, civil szervezetek képviselőjét,
- c) ha a napirend témája indokolja a hivatal illetékes ügyintézőjét, könyvvizsgálót, vármegyei kormányhivatal vezetőjét,
- d) akinek a jelenléte a napirendi pont alapos és körültekintő megtárgyalásához elengedhetetlenül szükséges.

(7) A helyben bejegyzett civil szervezetek képviselőit tevékenységi körükben tanácskozási jog illeti meg a képviselő-testület ülésén.

## **15. §**

(1) A Képviselő-testület rendkívüli ülését 15 napon belüli időpontra össze kell hívni, ha azt az Möt. 44. §-ában meghatározott személyek vagy szervek az ott meghatározott módon indítványozzák.

(2) Az (1) bekezdés szerinti indítványt a polgármesterhez kell benyújtani. Az ülés konkrét időpontjáról a polgármester dönt. A Kormányhivatal vezetőjének ilyen indítványára az Möt. rendelkezései az irányadóak.

(3) A polgármester önkormányzati érdekből bármikor összehívhatja a Képviselő-testület rendkívüli ülését.

(4) A rendkívüli ülés összehívása esetén az összehívásra vonatkozó formai követelmények mellőzhetőek.

### *Az ülésvezetés szabályai*

## **16. §**

- (1) A képviselő-testület ülései – a zárt ülés kivételével - nyilvánosak. A hallgatóság a képviselőknek fenntartott helyen kívül foglal helyet.
- (2) A képviselő-testület zárt ülés tart, vagy zárt ülést rendelhet el a Mötv. 46. §-ában meghatározott esetekben. A képviselő-testület zárt ülésén az Mötv. 46. § (3) bekezdésében meghatározott személyek vehetnek részt.
- (3) A közérdekű adat és a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét zárt ülés tartása esetén is biztosítani kell.
- (4) A zárt ülés jegyzőkönyvébe a (2) bekezdésben meghatározott személyek tekinthetnek be azzal, hogy a zárt ülésre meghívott a zárt ülés jegyzőkönyvének kizárólag azon részébe tekinthet be, melyre meghívást kapott, vagy melyen részt vehetett.
- (5) Az Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja esetén a zárt ülést az érintett ülést megelőzően benyújtott írásos nyilatkozata, vagy legkésőbb a napirend tárgyalásának megnyitásakor megtett személyes nyilatkozata alapján kell elrendelni. Írásos nyilatkozat és személyes jelenlét hiányában a nyílt ülésen való tárgyaláshoz a hozzájárulást megadottnak kell tekinteni.

## 17. §

- (1) A képviselő-testület ülését a polgármester, távollétében az alpolgármester vezeti. Akadályoztatásuk, vagy érintettségük esetén az ülést az Összeférhetetlenséggel, a Vagyonynyilatkozatok Kezelésével és Ellenőrzésével Foglalkozó Bizottság elnöke vezeti (továbbiakban: levezető elnök). A tanácskozás rendjének fenntartása a levezető elnök feladata.
- (2) A levezető elnök az ülés megnyitásakor, valamint a határozathozatal előtt számszerűen megállapítja a határozatképességet, melyet az ülés teljes időszaka alatt köteles figyelemmel kísérni. Az ülés akkor határozatképes, ha a képviselőknek több mint a fele jelen van.
- (3) Ha az ülés nem határozatképes a levezető elnök megkísérli a határozatképesség helyreállítását. Ha ez nem vezet eredményre a levezető elnök az ülést határozott időtartamra felfüggeszti. Ha ennek letelte után sem válik határozatképessé a képviselő-testület ülése, akkor az ülést berekeszti.
- (4) A határozatképtelenség miatt elmaradt testületi ülést a polgármester az összehívásra vonatkozó formai követelmények mellőzésével nyolc napon belüli időpontra újból összehívja.
- (5) A (4) bekezdésben írtak szerint kell eljárni akkor is, ha az ülés menet közben válik határozatképtelenné.
- (6) A levezető elnök az ülés vezetése körében:
- a bejelentkezés sorrendjében szót ad,
  - azt a felszólalót, aki eltér a tárgytól, felszólítja, hogy térjen a tárgyra, egyidejűleg figyelmezteti az eredménytelen felszólítás következményeire,
  - azt a hozzászólót, aki az üléshez nem illő, vagy a képviselő-testület tekintélyét, illetve másokat sértő kijelentést tesz, vagy kifejezést használ, felszólítja, hogy tartózkodjék ettől,
  - rendre utasítja azt a hozzászólót, aki a tanácskozás rendjére és a szavazásra vonatkozó szabályokat megszegi, egyidejűleg figyelmezteti az esetleges második rendre utasítás következményeire,
  - egyidejűleg megvonja a szót attól a felszólalótól, akit beszéde során harmadszor szólít fel arra, hogy térjen a tárgyra vagy másodszor utasít rendre. Akitől a szót megvonták, ugyanabban az ügyben nem szólalhat fel újra,

- f) javasolhatja napirendi pontok összevont tárgyalását,
- g) kezdeményezheti a vita lezárását,
- h) szünetet rendelhet el,
- i) a hallgatóság soraiból kiutasíthatja azt, aki a közgyűléshez méltatlan magatartást tanúsít,
- j) tartós rendzavarás miatt felfüggesztheti az ülést.

(7) A polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére, melyhez a képviselők és a jegyző módosító indítványt terjeszthetnek elő. A napirendről a képviselő-testület vita nélkül határoz.

(8) Az ülés során indokolt esetben a polgármester indítványára a képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét módosíthatja. A napirendi pontok tárgyalási sorrendjének módosításáról a képviselő-testület vita nélkül határoz.

(9) A polgármester írásban tájékoztatást ad a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, szóban vagy írásban az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről.

## 18. §

(1) A polgármester a napirendek sorrendjében minden előterjesztés felett külön-külön nyit vitát, melynek során:

- a) az előadó a napirendhez a vita előtt szóban kiegészítést tehet. A napirend előadója – amennyiben az előterjesztés teljes szövege írásban kiküldésre került – a vita megkezdése előtt legfeljebb öt perc időtartamú kiegészítőt tarthat. Ha a napirendnek csak a kivonata került írásban kiküldésre az előadó legfeljebb tizenöt perc időtartamú kiegészítést tehet,
- b) az előadóhoz a képviselő-testület tagjai a tanácskozási joggal résztvevők kérdéseket tehetnek fel, amelyre az előadó köteles rövid választ adni.

(2) Az ülésen elsősorban a képviselőknek, és a tanácskozási joggal meghívottaknak van felszólalási joguk. Az ülésen megjelent állampolgárok a napirendhez kapcsolódva kérdést tehetnek fel és hozzászólhatnak feltéve, ha ezt a szándékukat az ülés megnyitásáig bejelentették a polgármesternek.

(3) A felszólalásokra a jelentkezés sorrendjében kerülhet sor. A felszólalás időtartama legfeljebb tíz perc. Ugyanazon napirend keretében az ismételt felszólalás időtartama az öt percet nem haladhatja meg. Az idő túllépése miatt a polgármester megvonhatja a szót a felszólalótól.

(4) A polgármester soron kívüli felszólalást is engedélyezhet.

(5) Az önkormányzati bizottság bármely előterjesztéshez – az ezekhez benyújtott módosító javaslatokat is értékelő – ajánlást nyújthat be a képviselő-testülethez.

(6) Az előterjesztő a javaslatot, illetve a települési képviselő a módosító javaslatát a vita bezárásáig megváltoztathatja, és a szavazás megkezdéséig azt bármikor vissza is vonhatja.

(7) A vita lezárására, a hozzászólások időtartamának korlátozására a testület bármely tagja tehet javaslatot. E javaslatról a testület vita nélkül határoz. A vita lezárása után a napirend előadója válaszol a hozzászólásokra.

(8) A vita lezárása után a határozathozatal előtt a jegyzőnek szót kell adni, ha a javaslatok törvényességét illetően észrevételt kíván tenni.

(9) Bármelyik képviselő, illetve a napirend előadója a szavazás megkezdéséig javasolhatja a téma napirendről történő levételét. A javaslatról a képviselő-testület vita nélkül, egyszerű szótöbbséggel határoz.

(10) Bármely képviselő kérésére a polgármester – a napirendi pont tárgyalása közben – egy alkalommal tárgyalási szünetet rendelhet el. A szünet időtartama – a polgármester döntésétől függően – legfeljebb 15 perc lehet.

### ***Sürgősségi indítvány***

#### **19. §**

(1) Sürgősségi indítványnak minősül minden olyan indítvány, amely az ülés meghívójában nem szerepel. A képviselő-testület – a polgármester javaslatára – egyszerű többséggel soron kívül dönt az előterjesztés tárgyában.

(2) A sürgősségi indítvány – a sürgősség tényének rövid indoklásával – legkésőbb az ülést megelőző nap 14 óráig szóban, vagy írásban nyújtható be a polgármesternél. Sürgősségi indítványt nyújthat be: a polgármester, az alpolgármester, a bizottság elnöke, a képviselők, a jegyző.

(3) Ha a polgármester vagy valamely képviselő ellenzi az azonnali tárgyalást, akkor a sürgősség kérdését – a napirend lezárása után – vitára kell bocsátani. A polgármester ismerteti az indítványt, majd alkalmat ad az indítványozónak a sürgősség tényének rövid megindoklására.

(4) Ha a képviselő-testület nem ismeri el a sürgősséget, úgy az indítványt egyszerű napirendi javaslatként kell kezelni, s a napirendek meghatározásakor kell állást foglalni arról, hogy mikorra tűzik napirendre, illetve hányadik napirendként.

(5) Ha a képviselő-testület helyt ad a sürgősségi indítványnak, úgy azt az első napirendként tárgyalja meg.

### ***Kérdés, interpelláció***

#### **20. §**

(1) Kérdés: Az önkormányzati hatáskörbe tartozó szervezeti, működési döntési, előkészítés jellegű felvetés, vagy tudakozódás.

(2) Interpelláció az SZMSZ-ben meghatározott személyek magyarázatadási kötelezettsége a feladatkörükbe tartozó valamennyi ügyben.

(3) A kérdésre a képviselő-testület ülésén köteles választ adni a megkérdezett. Válaszának elfogadásáról a képviselő-testület akkor határoz vita nélkül, ha a kérdező nem fogadta el a választ. A válaszadás maximális időtartama: 5 perc.

(4) A képviselő a képviselő-testület ülésén a polgármestertől, alpolgármestertől, önkormányzati bizottság elnökétől, jegyzőtől önkormányzati ügyben felvilágosítást kérhet (interpellálhat) amelyre az ülésen – vagy legkésőbb tizenöt napon belül – írásban érdemi választ kell adni

(5) Ha az interpelláció benyújtására a képviselő-testület ülését megelőzően legalább nyolc nappal sor került, úgy arra az ülésen kell érdemi választ adni. Ennek időtartama az öt perctől nem haladhatja meg.

(6) A képviselő-testület ülésén az interpellációra adott válasz elfogadásáról először az előterjesztő nyilatkozik, majd vita nélkül a testület dönt az elfogadásról. Ha a testület nem fogadja el a választ, annak vizsgálatát a polgármesterre bízta.

### *Az előterjesztés*

#### **21. §**

(1) A testületi ülésre az előterjesztés írásban vagy szóban kerül benyújtásra. Halaszthatatlan esetben a polgármester engedélyezheti az írásban foglalt előterjesztésnek és határozati javaslatnak az ülésen történő kiosztását.

(2) Kizárólag írásban nyújtható be előterjesztés:

- a) önkormányzati rendeletalkotás,
  - b) intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése,
  - c) helyi népszavazás kiírása
- témakörben.

(3) Az előterjesztés benyújtására jogosultak:

- a) polgármester,
- b) az alpolgármester,
- c) a bizottság,
- d) a jegyző,
- e) a polgármester, vagy a képviselő-testület által felkért személy, vagy szervezet.

(4) Az írásbeli előterjesztés főbb elemei:

- a) az előterjesztő megjelölése,
- b) tárgy pontos meghatározása,
- c) az előkészítésben résztvevők (bizottságok, személyek) megnevezése,
- d) annak megjelölése, hogy a képviselő-testület vagy szervei, illetve jogelődje foglalkozott-e korábban az előterjesztés tárgykörével, ha igen milyen határozatot hozott és milyen eredménnyel történt meg annak végrehajtása,
- e) mindazon körülmények, összefüggések és tényszerű információk feltüntetése, melyek indokolják a meghozandó döntést,
- f) a határozati javaslat, amely tartalmazza a határozat tervezetét, felelősét, és a végrehajtás határidejét. Több felelős esetén fel kell tüntetni a feladatok végrehajtásának koordinálásáért felelős személyt. A határidőt általában évre,óra, napra kell meghatározni, szükség esetén részhatáridőt lehet alkalmazni. Eltérő végrehajtási határidők esetén pontonként, egyébként a határozati javaslat végén kell a végrehajtási határidőt (a felelősökkel együtt) feltüntetni. Amennyiben a határozati javaslatban foglalt feladat végrehajtása értelemszerűen folyamatos, vagy azonnali tevékenységet igényel, a végrehajtás határidejére a „folyamatos” illetve „azonnal” megjelölés alkalmazható.
- g) rendelet tervezete és indoklása.

(5) A munkatervben előterjesztésre kötelezett az ülés előtt legalább 10 nappal köteles bejelenteni a polgármesternek, ha az előterjesztést valamilyen okból nem tudja elkészíteni. A bejelentés tárgyában a polgármester dönt.

### *A jegyzőkönyv*

#### **22. §**



- (1) A képviselő-testület üléséről jegyzőkönyv és hangfelvétel készül. A képviselő-testület zárt üléséről külön jegyzőkönyv és hangfelvétel készül.
- (2) A jegyzőkönyvet az ülésen rögzített hangfelvétel és a jegyzőkönyvvezető jegyzete alapján kell elkészíteni.
- (3) A jegyzőkönyvhöz csatolni kell a meghívót, írásos előterjesztéseket, az elfogadott és aláírt önkormányzati rendeleteket és a jelenléti ívet.
- (4) A képviselő-testület üléséről készült jegyzőkönyvnek az Mötv. 52. § (1) bekezdésében meghatározottakon túl tartalmaznia kell a képviselő-testületi ülés jellegét, kezdetét az előre bejelentett távolmaradó képviselők nevét, az elfogadott napirendi pontok előterjesztőit, az interpelláló képviselő nevét, az interpelláció tárgyát, az interpelláció lényegét, a válaszadó nevét, válasza lényegét, az interpelláló képviselő nyilatkozatát és a képviselő-testület döntését a válasz elfogadásáról, az ülésen történt fontosabb eseményeket, az ülés bezárásának időpontját.
- (5) A Képviselő-testület nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvbe bárki betekinthez. A jegyzőkönyvet az aláírást követő 3 munkanapon belül az Önkormányzat honlapján bárki számára hozzáférhetővé kell tenni.

### ***Határozathozatal***

#### **23. §**

- (1) Határozathozatal során a szavazásra feltett kérdésekről külön-külön kell szavazni. A szavazás eredményének megállapításánál a szavazásban részt nem vevő képviselőt - a kizárt képviselőt kivéve - távollevőnek kell tekinteni.
- (2) Először a módosító javaslatokról kell szavazni, majd az alternatív javaslatokról, s ezt követően kerül sor a végszavazásra. A javaslattevőnek a módosító javaslatokat szó szerint ismertetni kell vagy írásban át kell adni a polgármesternek.
- (3) Ha a határozati javaslatnak több pontja van, azokról külön egyenként, vagy együttesen lehet szavazni. Ha a határozat egyes pontjairól külön történik szavazás, ez esetben a végszavazás mellőzhető.
- (4) Kettőnél több döntési lehetőség esetén
  - a) ha az (1) bekezdés szerint egyik javaslat sem kapta meg a szükséges többséget, az előterjesztést le kell venni napirendről,
  - b) ha az (1) bekezdés szerint több javaslat is megkapta a szükséges többséget, második fordulót kell elrendelni,
  - c) a második fordulóban valamennyi szükséges többséget kapott alternatíváról kell szavazni,
  - d) ha a második fordulóban egynél több javaslat is megkapja, vagy egy javaslat sem kapja meg a szükséges többséget, az előterjesztést le kell venni napirendről.
- (5) Minősített többség szükséges az Mötv-ben meghatározottakon túlmenően
  - a) településtervek elfogadásához,
  - b) hosszú lejáratú hitel felvételéhez.

### ***A szavazás***

#### **24. §**

(1) A nyílt szavazás kézfelemeléssel történik.

(2) A Képviselő-testület

- a) a törvény által előírt esetekben titkos szavazást tart, illetve
- b) az Mötv. 46. § (2) bekezdésében foglalt ügyekben titkos szavazást tarthat.

(3) A (2) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben a titkos szavazás elrendelésére – a szavazás megkezdése előtt – a polgármester, az alpolgármester vagy bármelyik képviselő javaslatot tehet. Ebben az esetben a titkos szavazás elrendeléséről a Képviselő-testület vita nélkül dönt. A titkos szavazást az Összeférhetetlenséggel, a Vagyonynyilatkozatok Kezelésével és Ellenőrzésével Foglalkozó Bizottság jelenlévő tagjai bonyolítják le.

(4) A titkos szavazás borítékba helyezett szavazólapon, szavazófülke és urna igénybevételével történik. A titkos szavazásról külön jegyzőkönyv készül, amely tartalmazza:

- a) a szavazás helyét, napját kezdetét és végét,
- b) a szavazatszámoló bizottság tagjainak nevét,
- c) a szavazás során felmerült körülményeket.

(5) A titkos szavazással hozott döntést is alakszerű határozatba kell foglalni.

## **25. §**

(1) A szavazás megkezdése előtt – az Mötv.-ben meghatározott döntések kivételével – a Képviselő-testület bármely tagja kérheti név szerinti szavazás elrendelését. A név szerinti szavazás elrendeléséről – amennyiben annak megtartása az Mötv. szerint nem kötelező – a Képviselő-testület vita nélkül dönt.

(2) Név szerinti szavazás tartása esetén a jegyző egyenként olvassa az önkormányzati képviselők nevét, akik helyükről, hangos „igen”, vagy „nem” szóval szavaznak. A szavazás eredményét a jegyzőkönyvben rögzíteni kell.

### ***Képviselő-testületi határozat***

## **26. §**

(1) A képviselő-testületi határozat tartalmi elemei:

- a) a döntés szöveges része,
- b) a végrehajtás határideje,
- c) a végrehajtásért felelős személy megjelölése,

(2) A képviselő-testület alakszerű határozat nélkül a szavazati arány rögzítésével dönt:

- a) a feladat meghatározást nem tartalmazó előterjesztések elfogadásáról;
- b) önkormányzati rendelet alkotásáról, módosításáról;
- c) interpellációra adott válasz elfogadásáról, ha azt az interpelláló képviselő nem fogadta el;
- d) a napirend elfogadásáról.

## **27. §**

(1) A képviselő-testület határozatait külön-külön – a naptári év elejétől kezdődően – folyamatos sorszámmal és évszámmal kell ellátni a következők szerint: Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..../20..(...) számú határozata. A képviselő-testületi határozat arab számmal

jelölt sorszámát követően a határozat elfogadásának évét, valamint a zárójelben hónapját és napját kell megjelölni. Az ülés évét és napját arab, hónapját római sorszámmal kell jelölni.

(2) A testületi határozatokról nyilvántartást kell vezetni, melyről a jegyző gondoskodik.

(3) A határozatokat a jegyzőkönyv elkészítését követő 3 munkanapon belül el kell küldeni a végrehajtásért felelős személyeknek és szervezeteknek.

### ***Az önkormányzati rendeletalkotás***

#### **28. §**

(1) A rendelet alkotását kezdeményezheti a képviselő-testület tagja, bizottsága, a jegyző, valamint a helyi civil szervezet képviselője. A kezdeményezést a polgármesternél kell benyújtani.

(2) Rendelettervezetet a polgármester, az alpolgármester, a képviselő-testület tagjai és a jegyző terjeszthetnek elő.

(3) A rendelettervezethez előterjesztett módosító javaslatot a polgármesternek vagy a levezető elnöknek írásban kell benyújtani legkésőbb a rendelettervezet részletes vitájának lezárását megelőzően.

(4) A rendelettervezet szakmai előkészítésének feladatait a jegyző látja el. A jogalkotásról szóló törvény rendelkezéseinek megfelelően kell elvégezni a szabályozás előzetes hatásvizsgálatát és a törvény által meghatározott tartalommal kell a jogszabály tervezetéhez indokolást csatolni.

(5) A tervezet előkészítéséhez a képviselő-testület - szükség esetén - más szakértőket is felkérhet, illetve előkészítő csoportot hozhat létre.

(6) Ha jogszabály valamely szervezet vagy személy számára kifejezetten jogot biztosít arra, hogy a rendelet tervezetét véleményezhesse, a rendelet előkészítője köteles gondoskodni arról, hogy az érintett szerv vagy személy e jogával élhessen.

(7) A jegyző gondoskodik a jogalkotásról szóló törvényben meghatározottak szerint a rendeletek utólagos hatásvizsgálatának szükség szerinti, valamint a rendeletek tartalmi felülvizsgálatának folyamatos lefolytatásáról.

(8) A polgármester – a jegyző véleményének meghallgatása után – egyes rendelet-tervezeteket az érdemi vita előtt közmeghallgatásra bocsát.

#### **29. §**

A Képviselő-testület rendeleteinek jelzése: Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../...(....) önkormányzati rendelete. A rendeleteket külön-külön a naptári év elejétől kezdődően folyamatosan sorszámmal kell ellátni. Az önkormányzati rendelet arab számmal jelölt sorszámát követően zárójelben a kihirdetés hónapját római számmal, napját arab számmal kell feltüntetni.

#### **30. §**

(1) A rendeleteket a polgármester és a jegyző írja alá. A rendeleteket a Hivatal, valamint a település hirdetőtábláin való kifüggesztéssel kell kihirdetni.

(2) A jegyző intézkedik a rendeletek hirdetőtáblán történő kifüggesztéséről és az önkormányzat hivatalos honlapján való megjelentetéséről.

### 31. §

(1) Az önkormányzati rendelet végrehajtására kötelezettek – a polgármester indítványára - tájékoztatást adnak a végrehajtás helyzetéről és a fontosabb tapasztalatokról.

(2) A jegyző évenként köteles gondoskodni a hatályos önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról. Ennek eredményéről előterjesztést készít s azt a képviselő-testület elé terjeszti.

(3) A jegyző köteles a hatályos önkormányzati rendeletek jegyzékét naprakész állapotban vezetni.

### *IV. Fejezet*

#### *A települési képviselők jogállásáról*

### 32. §

(1) A települési képviselő írásban, vagy szóban köteles bejelenteni, ha a képviselő-testület vagy a bizottság ülésén nem tud részt venni, vagy egyéb megbízatásának teljesítésében akadályozva van.

(2) A hivatal köteles a települési képviselőt soron kívül fogadni, a képviselői munkához szükséges tájékoztatást, ügyviteli közreműködést megadni. A képviselő jogosult az önkormányzati ügyeket tartalmazó iratokba betekinteni, azokról jegyzetet, feljegyzést készíteni a hivatalban, a személyes adatok védelmére, az iratvédelemre és iratkezelésre vonatkozó szabályok betartásával.

(3) A települési képviselő a képviselő-testület ülésén az ülés időtartama alatt bármikor kezdeményezheti rendelet megalkotását, vagy határozat meghozatalát. A kezdeményezésről a képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel határoz. Határozat meghozatalának kezdeményezése esetén, amennyiben az ügy nem igényel előkészítést, a képviselő-testület azonnal döntést hozhat a kezdeményezés tárgyában.

(4) A képviselő-testület döntéshozatalából az Mötv.-ben meghatározottak szerint kizárható az, akit vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. A képviselő a személyes érintettséget köteles bejelenteni. A személyes érintettségre vonatkozó bejelentési kötelezettséget elmulasztó képviselőt amennyiben ennek ténye ismert, a levezető elnök figyelmezteti kötelezettségének megtételére.

(5) A személyes érintettség bejelentésére vonatkozó kötelezettség elmulasztásának kivizsgálására – annak ismerteté válását követően azonnal – a képviselő-testület ügyrendi vizsgálat lefolytatását rendeli el. A vizsgálat lefolytatása a képviselő-testület által létrehozott ideiglenes bizottság hatáskörébe tartozik.

(6) A bizottság eljárása során biztosítja az érintett képviselő személyes meghallgatását, bizonyítékai előterjesztését.

(7) A bizottság eljárásának lefolytatása után a vizsgálat eredményét a képviselő-testület soron következő ülésén előterjeszti. A képviselő-testület külön határozattal dönt arról, hogy a személyesen érintett képviselő részvételével hozott határozatot érvényben tartja-e.

### *V. Fejezet*

*A képviselő-testület bizottsága, a bizottság feladatai*

***A képviselő-testület állandó bizottsága***

**33. §**

(1) A Képviselő-testület állandó bizottsága az Összeférhetetlenséggel, a Vagyonynyilatkozatok Kezelésével és Ellenőrzésével Foglalkozó Bizottság. A bizottság tagjainak névsorát a 2. melléklet tartalmazza.

(2) A képviselő-testület általa szükségesnek tartott esetben, meghatározott feladat ellátására – ideiglenes bizottságot hoz létre. Az ideiglenes bizottság megbízatása feladatának elvégzéséig, illetve az erről szóló jelentésnek a képviselő-testület által történő elfogadásáig tart.

**34. §**

(1) Az Összeférhetetlenséggel, a Vagyonynyilatkozatok Kezelésével és Ellenőrzésével Foglalkozó Bizottság

- a) kivizsgálja az önkormányzati képviselő összeférhetetlenségének megállapítására irányuló kezdeményezést,
- b) ellátja az önkormányzati képviselők, és a polgármester vagyonynyilatkozatának nyilvántartásával és ellenőrzésével kapcsolatos feladatokat az alábbiak szerint:
  - ba) képviselők és a polgármester vagyonynyilatkozatainak gyűjtése,
  - bb) a vagyonynyilatkozatok nyilvántartása,
  - bc) a vagyonynyilatkozatok olyan kezelése, mely lehetővé teszi a nyilvánosság biztosítását,
  - bd) a vagyonynyilatkozat tételi kötelezettség megtételéhez információ és nyomtatvány biztosítása a hivatalon keresztül,
  - be) a vagyonynyilatkozattal kapcsolatos ellenőrzési eljárás lefolytatása, ennek keretében a képviselő felszólítása (a saját és hozzátartozóinak) az ellenőrzéshez szükséges azonosító adatok írásbeli bejelentésére, felszólításra szolgáltatott azonosító adatok megfelelő őrzése, és az ellenőrzést követő, 8 napon belüli törlése,
  - bf) a vagyonynyilatkozattal kapcsolatos eljárás eredményéről a képviselő-testület soron következő ülésén való tájékoztatása.

(2) A vagyonynyilatkozatok nyilvántartásával, és ellenőrzésével kapcsolatos feladatok ellátásának rendjét a 3. melléklet tartalmazza.

***A bizottsági működés főbb szabályai***

**35. §**

(1) A bizottság elnökét és tagjait a Képviselő-testület választja meg. A Képviselő-testület a bizottság tagjai közül megválasztja a bizottság alelnökét, aki az elnököt – akadályoztatása esetén - helyettesíti.

(2) Az állandó bizottság három fő önkormányzati képviselő tagból áll.

(3) A bizottság ülésén a jegyző tanácskozási joggal részt vesz. Segíti a döntés-előkészítés szakszerűségét, illetve jogszerűségét, köteles jelezni a bizottságnak, ha döntésénél jogszabálysértést észlel.

(4) A Hivatal segítséget nyújt a bizottság működéséhez. A bizottság tagjai részére a hivatal dolgozói tájékoztatást adnak, illetve szakmai segítséget nyújthatnak.

(5) A bizottság ülésének összehívására, működésére, nyilvánosságára, határozatképességére és határozathozatalára, döntésének végrehajtására, a bizottság tagjainak kizárására, a bizottság üléséről készített jegyzőkönyv tartalmára, valamint az előterjesztésekre - az Möt.v.-ben foglaltakon túlmenően – e rendeletnek a képviselő-testületre vonatkozó szabályait kell megfelelően alkalmazni.

(6) A bizottság a képviselő-testület üléseihez igazodóan tartja üléseit úgy, hogy a bizottsági ülés időpontja lehetőleg öt nappal előzze meg a képviselő-testületét.

### **36. §**

(1) A bizottság ülését az elnöke készíti elő, hívja össze és vezeti. Össze kell hívni a bizottságot a polgármester, vagy a tagok legalább 25%-ának a témát is megjelölő indítványára.

(2) Bármely képviselő javaslatot tehet valamely – a bizottság feladatkörébe tartozó – ügy megtárgyalására. A bizottság elnöke az indítványt a bizottság legközelebbi ülése elé terjeszti, melyre köteles meghívni az indítványozó képviselőt.

(3) A bizottság elnöke engedélyezi a felszólalásokat, és gondoskodik az üléseken a rend fenntartásáról, lebonyolítja a szavazást, kimondja a bizottság határozatát és aláírja az ülésről készült jegyzőkönyvet.

(4) A bizottsági döntésből kizárható az, akit vagy akinek a hozzátartozóját személyesen érinti az ügy. A személyes érintettséget az érdekelt köteles bejelenteni.

(5) A bizottság döntéshozatalából való kizárásról az érintett bizottsági tag kezdeményezésére, vagy bármely bizottsági tag javaslatára a bizottság dönt.

(6) A bizottság minden tagja köteles az ülésen tudomására jutott állami és szolgálati titkot megőrizni.

(7) A bizottság üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, amely az elhangzott felszólalások rövid ismertetését, a hozott döntést tartalmazza. A jegyzőkönyvet a bizottság elnöke és a jegyző írja alá. A jegyzőkönyvet a jegyző 15 napon belül köteles megküldeni a Zala Vármegyei Kormányhivatalnak.

(8) A bizottság a tevékenységéről évente egy alkalommal beszámol a képviselő-testületnek.

## *VI. Fejezet*

### *A polgármester, az alpolgármester*

#### ***A polgármester***

### **37. §**

(1) A polgármester megbízatását főállásban látja el.

(2) A polgármester hétfői napon 08:00 órától 12:00 óráig, szerdai napon 14:00 órától 16:00 óráig tart ügyfélfogadást.

(3) Amennyiben a képviselő-testület – határozatképtelenség vagy határozathozatal hiánya miatt – két egymást követő alkalommal ugyanazon ügyben nem hozott döntést, a polgármester a képviselő-testület törvényben át nem ruházható hatásköröként meghatározott ügyek kivételével minden más ügyben döntést hozhat.

(4) A polgármester a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett – az Mötv. 42. §-ában meghatározott, a Képviselő-testület hatásköréből át nem ruházható ügyek kivételével - dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan, a képviselő-testület hatáskörébe tartozó alábbi ügyben, önkormányzatot érintő pályázat benyújtásáról.

(5) Az Mötv. 83. §-ában írtak szerint gyakorolja a munkáltatói jogokat a jegyző tekintetében, valamint gyakorolja az egyéb munkáltató jogokat az önkormányzati intézményvezető tekintetében.

(6) Amennyiben a polgármester tisztségéről lemond, úgy a lemondásról szóló írásbeli nyilatkozatát az alpolgármesternek, az alpolgármesteri tisztség betöltetlensége esetén az Összeférhetetlenséggel a Vagyonnyilatkozatok Ellenőrzésével Foglalkozó Bizottság elnökének adja át, illetve juttatja el.

(7) A polgármesteri tisztség megszűnése esetén a polgármester a tisztség megszűnését követő nyolc munkanapon belül írásban átadja munkakörét az új polgármesternek, ennek hiányában az alpolgármesternek, az alpolgármesteri tisztség betöltetlensége esetén az Összeférhetetlenséggel a Vagyonnyilatkozatok Ellenőrzésével Foglalkozó Bizottság elnökének.

### ***Az alpolgármester***

#### **38. §**

(1) A képviselő-testület egy alpolgármestert választ.

(2) Az alpolgármester társadalmi megbízatásban látja el feladatait.

(3) Az alpolgármester a polgármester irányításával látja el feladatait, hivatali munkarendjét a polgármester határozza meg.

(4) A polgármester távollétében írásbeli felhatalmazása alapján, illetve akadályoztatása esetén az alpolgármestert a polgármester jogosultságai illetik meg.

(5) Az alpolgármester munkarendjét az 4. melléklet tartalmazza.

### ***A Közös Önkormányzati Hivatal, a jegyző feladata, és hatásköre***

#### **39. §**

(1) A képviselő-testület a hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyek előkészítésére, az önkormányzati döntések végrehajtására, a testületek működésével kapcsolatos adminisztratív feladatok és jogszabályokban előírt államigazgatási feladatok ellátására Egervár, Gősfá, Lakhegy, Pethőhenye községek képviselő-testületeivel közösen egységes hivatalt hozott létre.

(2) A Hivatal szervezeti felépítését, és működésének részletes szabályait az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

#### **40. §**

(1) A Hivatalt létrehozó képviselő-testületek együttes ülése dönt:

a) a hivatal szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyásáról,

b) a hivatal költségvetéséről, költségvetésének módosításáról,

c) a hivatal gazdálkodásának féléves gazdálkodásáról készült beszámoló elfogadásáról, az éves zárszámadás elfogadásáról, a pénzmaradvány jóváhagyásáról,

- d) a hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről,
- e) a köztisztviselők szociális jóléti, kulturális egészségügyi juttatásairól,
- f) a hivatal éves munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról,
- g) a cafetéria-juttatás éves összegének meghatározásáról.

(2) A Hivatal működésének ellenőrzése, a feladatok egyeztetése céljából a polgármesterek a jegyző részvételével rendszeresen tartanak megbeszéléseket

#### 41. §

(1) A jegyző feladat- és hatáskörében:

- a) előkészíti a képviselő-testület és a bizottság elé kerülő előterjesztéseket,
- b) ellátja a képviselő-testület és a bizottság szervezési és ügyviteli tevékenységével kapcsolatos feladatokat,
- c) a képviselő-testület elé kerülő rendelet tervezetek, határozati javaslatok törvényességi vizsgálatát elvégzi,
- d) tanácskozási joggal részt vesz a képviselő-testület és a bizottság ülésén,
- e) a képviselő-testület ülésén az előterjesztés vitájában - a szavazás előtt - törvényességi észrevételt köteles tenni, amennyiben a szavazás eredményeként jogszabályt sértő döntés születhet, továbbá köteles jelezni a bizottságnak és a polgármesternek, ha döntésüknél jogszabálysértést észlel,
- f) gondoskodik a képviselő-testület és a bizottsági ülések jegyzőkönyvei elkészítéséről és a helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős szervnek való megküldéséről,
- g) évente beszámol a képviselő-testületnek a Hivatal munkájáról,
- h) kezdeményezheti rendelet alkotását,
- i) elvégzi a rendelet szakmai előkészítésével kapcsolatos feladatokat,
- j) gondoskodik a rendeletek kihirdetéséről, nyilvántartásáról és a rendeletek hatályos szövegének naprakészségéről.

(2) A jegyző egyéb feladatai:

- a) gyakorolja a munkáltatói jogokat a hivatal dolgozói tekintetében, kinevezéshez, bérezéshez, felmentéshez, jutalmazáshoz, a polgármesterek által meghatározott körben a polgármesterek egyetértése szükséges,
- b) gondoskodik a hivatal működéséhez szükséges dologi, technikai és személyi feltételek biztosításáról,
- c) gondoskodik a hivatal dolgozóinak rendszeres szakmai továbbképzéséről,
- d) döntésre előkészíti a polgármester hatáskörébe tartozó államigazgatási ügyeket,
- e) ellátja a jogszabály által hatáskörébe utalt államigazgatási feladatokat és hatósági jogköröket,
- f) dönt a hatáskörébe utalt önkormányzati és önkormányzati hatósági ügyekben,
- g) dönt a polgármester által átadott hatósági ügyekben,
- h) a saját hatáskörébe tartozó ügyekben szabályozza a kiadmányozás rendjét,
- i) rendszeresen tájékoztatást ad a képviselő-testületnek, a polgármesternek az önkormányzat munkáját érintő új, illetve módosított jogszabályokról.

(3) A jegyzői tisztség betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatása esetére - legfeljebb hat hónap időtartamra - a jegyzői feladatokat a hivatal igazgatási ügyintézője látja el.

#### VII. Fejezet

*A képviselő-testület társulásokra, és együttműködésre vonatkozó általános szabályai*

#### 42. §



(1) Az önkormányzat az alábbi társulásokban vesz részt:

- a) Önkormányzati Társulás Zalaegerszeg és környéke csatornahálózat és szennyvíztisztítótelep fejlesztésére, a társulás székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 17-19.
- b) Önkormányzati Társulás Nyugat-Balaton és Zala folyó medence nagytérégi település szilárd hulladékai kezelésének korszerű megoldására, a társulás székhelye: Zalabér, Rákóczi u. 2.
- c) Baki Köznevelési és Közművelődési Társulás, a társulás székhelye: 8945 Bak, Rákóczi u. 2/a.
- d) Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás, a társulás székhelye: 8943 Bocfölde, Ady Endre utca 15.
- e) Önkormányzati Társulás Zalaegerszeg és térsége ivóvízminőségének javítására 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 17-19.

(2) Az önkormányzat részéről a társulásokba delegált személy a polgármester.

### **43. §**

(1) A képviselő-testület a rendelkezésére álló szellemi és anyagi eszközökkel támogatja a választópolgárok olyan öntevékeny együttműködéseit is, amelyek céljuk és rendeltetésük szerint a helyi önkormányzati feladatok (közügyek) megoldására irányulnak.

(2) A lakossági önszerveződő szervezetekkel való együttműködés célja és rendeltetése:

1. tervek, fejlesztési koncepciók, programok egyeztetése,
2. lakossági szükségletek kielégítésére szolgáló beruházási és településfejlesztési tervek véleményeztetése,
3. a lakosság közügyek intézésébe való bevonása, a jogi felvilágosító munkával kapcsolatos tapasztalatok, módszerek közös konzultációkon történő megvitatása,
4. a kulturális javak megóvása és fejlesztése.

(3) Az önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjét az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 7/2014. (VII.22.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

## *VIII. Fejezet*

### *Helyi népszavazás, közmeghallgatás, lakossági fórumok*

#### **Helyi Népszavazás**

### **44. §**

A helyi népszavazással kapcsolatos szabályokról a képviselő-testület önálló önkormányzati rendeletet alkot.

#### **Közmeghallgatás**

### **45. §**

(1) A közmeghallgatás alkalmával az állampolgárok, a településen működő társadalmi szervezetek, egyesületek, civil szervezetek képviselői közérdekű ügyben, helyi önkormányzati ügyben a képviselő-testülethez, a települési képviselőkhez, a polgármesterhez, alpolgármesterhez, a jegyzőhöz kérdéseket intézhetnek, illetve közérdekű javaslatokat tehetnek.

(2) A közmeghallgatás helyéről, idejéről a lakosságot öt nappal korábban kell értesíteni. Az értesítés módjára e rendelet 14. § (5) bekezdésében írtak az irányadóak.

(3) A közmeghallgatásról jegyzőkönyv készül, tartalmára, készítésére a képviselő-testület jegyzőkönyvére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(4) A választópolgárok számára lehetővé kell tenni, hogy kérdéseiket a közmeghallgatás előtt írásban, vagy elektronikus úton illetve telefonon is feltehessék.

### ***A falugyűlés***

#### **46. §**

(1) A polgármester előre meghatározott közérdekű tárgykörben, valamint jelentősebb döntések sokoldalú előkészítése érdekében - a választópolgárok, és a társadalmi önszerveződések közvetlen tájékoztatása céljából – illetve a választópolgárokat érintő, kiemelkedően fontos településfejlesztési és közszolgáltatási ügyekben - a lakosság véleményének megismerése céljából - falugyűlést hívhat össze.

(2) A falugyűlés napirendjéről, helyéről és idejéről a választópolgárokat legalább öt nappal korábban értesíteni kell.

(3) A falugyűlést a polgármester vezeti. A falugyűlésről az elhangzott vélemények, javaslatok állásfoglalások lényegét tartalmazó feljegyzés készül, ennek elkészítéséről a polgármester gondoskodik.

### ***IX. Fejezet***

#### ***Az önkormányzat gazdasági alapjai***

#### ***Az önkormányzat vagyona***

#### **47. §**

(1) A helyi önkormányzat vagyona a tulajdonából és a helyi önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják. Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól külön önkormányzati rendelet rendelkezik

(2) Az önkormányzat nevében kötelezettséget a polgármester vállalhat, ennek szakmai ellenjegyzésére a jegyző, pénzügyi ellenjegyzésére az erre kijelölt pénzügyi ügyintéző jogosult.

(3) A polgármester tartós akadályoztatása esetén kötelezettségvállalásra, utalványozásra az alpolgármester jogosult.

#### ***Az önkormányzat költségvetése***

#### **48. §**

(1) A képviselő-testület a költségvetését önkormányzati rendeletben határozza meg. A költségvetés összeállításának részletes szabályait az államháztartásról szóló törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendelet, a finanszírozás rendjét és az állami hozzájárulás mértékét az állami költségvetési törvény határozza meg.

- (2) A jegyző készíti elő az önkormányzat költségvetési rendeletének tervezetét, melyet a polgármester terjeszt a képviselő-testület elé.
- (3) A jegyző a rendelet-tervezetet egyeztetés céljából megküldi a költségvetési szervek vezetői részére.
- (4) A polgármester a képviselő-testület elé terjeszti az egyeztetett költségvetési rendelet tervezetét.

#### **49. §**

A zárszámadási rendelettervezetet a jegyző készíti elő. A rendelettervezetet a költségvetési évet követő 4 hónapon belül a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé.

#### **50. §**

Az önkormányzat gazdálkodásának feladatait a Hivatal látja el. E körben különösen:

- a) Határidőre elkészíti az év végi költségvetési beszámolót, a havi időközi költségvetési jelentéseket és a negyedéves mérlegjelentéseket, s mindezeket megküldi a Magyar Államkincstár részére,
- b) beszedi az önkormányzat saját bevételeit,
- c) gondoskodik az önkormányzat által létrehozott és működtetett intézmények pénzellátásáról,
- d) biztosítja az önkormányzat pénzforgalmi szemléletű kettős könyvvitelének szabályszerű vezetését, kialakítja az önkormányzat valamint a saját számlarendjét,
- e) biztosítja az önkormányzat törzsvagyónak elkülönített nyilvántartását,
- f) elkészíti az önkormányzat éves vagyonkimutatását, s azt csatolja az év végi költségvetési beszámolóhoz.

#### **51. §**

- (1) Az önkormányzat gazdálkodását az Állami Számvevőszék ellenőrzi.
- (2) Az önkormányzatnak nyújtott európai uniós és az ahhoz kapcsolódó költségvetési támogatások felhasználását az Mötv.-ben meghatározott szervezetek is ellenőrizhetik.
- (3) A jegyző köteles – a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja az önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.
- (4) A jegyző köteles gondoskodni – a belső kontrollrendszeren belül - a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. Az önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.
- (5) Az önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet, továbbá a felügyelt költségvetési szervek saját éves belső ellenőrzési tervét a képviselő-testület az előző év december 15-ig hagyja jóvá.

#### *X. Fejezet*

#### *A képviselők és a polgármester vagyonnyilatkozata*

#### **52. §**

- (1) A képviselők és a polgármester vagyonynyilatkozatát az Összeférhetetlenséggel, a Vagyonynyilatkozatok Kezelésével és Ellenőrzésével Foglalkozó Bizottság tartja nyilván és ellenőrzi.
- (2) Vagyonynyilatkozattal kapcsolatos eljárást az Összeférhetetlenséggel, a Vagyonynyilatkozatok Kezelésével és Ellenőrzésével Foglalkozó Bizottságnál bárki kezdeményezheti.
- (3) A vagyonynyilatkozattal kapcsolatos eljárás során az Összeférhetetlenséggel, a Vagyonynyilatkozatok Kezelésével és Ellenőrzésével Foglalkozó Bizottság felhívására az önkormányzati képviselő, a polgármester köteles a saját, illetve a hozzátartozója vagyonynyilatkozatában feltüntetett adatokra vonatkozó azonosító adatokat haladéktalan írásban bejelenteni.
- (4) A vagyonynyilatkozattal kapcsolatos eljárás eredményéről a Bizottság a képviselő-testületet annak soron következő ülésén tájékoztatja.
- (5) A vagyonynyilatkozat tételre kötelezett, nem önkormányzati képviselői megbízások meghatározását a 5. melléklet tartalmazza.

*XI. Fejezet*  
*Záró rendelkezések*

**53. §**

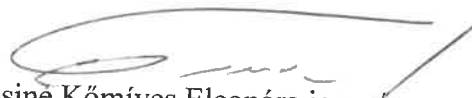
Hatályát veszti Csátár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2013. (VII. 1.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról.

**54. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



Péntek Gabriella polgármester Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző



***A képviselő-testület által átruházott hatáskörök***

**Polgármesterre átruházott hatáskörök**

1. Az önkormányzat gazdálkodását érintően:

a) a jóváhagyott költségvetési előirányzatok között az önkormányzat költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben írtak szerint csoportosíthat át,

b) az önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközei értékpapír vásárlás, illetve pénzügyi pénzügyi pénzügyi útján hasznosíthatóak. A hasznosítással kapcsolatos szerződések pénzügyi műveletek lebonyolítása 2 000 000 Ft-ig a polgármester hatásköre.

2. Szociális, és gyámügyi igazgatást érintően:

a) átruházott hatáskörben döntést hoz a szociális és gyámügyet érintően a képviselő-testület hatáskörébe tartozó ügyekben, a települési támogatásról, gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 2/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletben írtak szerint. A képviselő-testület által a tankönyvtámogatásra megállapított pénzügyi keret figyelembevételével döntést hoz az iskolakezdési, óvodakezdési támogatásról, a gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 2/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletben írtak figyelembevételével.

b) elrendeli a köztemetést.

3. Ellátja a közterület-használati engedélyezéssel kapcsolatos hatáskörébe utalt feladatokat, a közterületek használatáról szóló 3/2023. (III. 30.) önkormányzati rendeletben írtak szerint.

4. Döntést hoz a közút kezelői és tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmek ügyében.

5. A településkép védelméről szóló 14/2017.(XII.18.) önkormányzati rendeletben írt településképi értékesítési eszközök vonatkozásában ellátja a képviselő-testület hatáskörébe tartozó feladatokat.

**Önkormányzati társulásra átruházott hatáskörök**

6. A képviselő-testület a Bocsföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás által fenntartott Támasz Alapszolgáltatási Intézményre ruházza a szociális alapszolgáltatás körébe tartozó ellátások megállapítására, felülvizsgálatára és megszüntetésére, valamint a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátása irányuló hatáskörét.

7. A Nyugat-Balaton és Zala folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladécai Kezelésének Korszerű Megoldására létrehozott Önkormányzati Társulás (rövidített neve: ZALAI SPA Hulladékkezelési Társulás) – a továbbiakban Társulás – célját képező projekt keretében az ISPA/KA támogatással létrejövő vagyoni és eszközrendszerrel kapcsolatosan hulladékkezelési szolgáltatás ellátására irányuló feladatkörét, valamint a Társulás célját képező projekt keretében az ISPA/KA támogatással létrejövő vagyoni és eszközrendszerrel megvalósuló hulladékkezelési szolgáltatás regionális szintű végzése céljából kizárólag egyszemélyes gazdálkodó szervezet alapítására és vezetőjének kinevezésére irányuló hatáskörét a Társulásra átruházza.

8. A Képviselő-testület a Zalaegerszeg és környéke csatornahálózat és szennyvíztisztító-telep fejlesztésére létrehozott Önkormányzati Társulás (a továbbiakban: Önkormányzati Társulás) célját képező projekt keretében, kizárólag a Kohéziós Alap támogatással létrejövő vagyron- és eszközrendszerrel kapcsolatosan, a projekt által érintett működési (szolgáltatási) területen az önkormányzat feladat- és hatáskörébe tartozó csatornázás helyi megoldása, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (1) bekezdés a), és b) pontjában, illetve a (2) bekezdés b), és c) pontjában meghatározott önkormányzati közszolgáltatási feladatokat az Önkormányzati Társulásra ruházza át.

#### **Jegyzőre átruházott hatáskörök**

9. A képviselő-testület a közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatt közigazgatási bírság kiszabására, figyelmeztetés alkalmazására irányuló hatáskörét a jegyzőre ruházza.

***A képviselő-testület állandó bizottsága tagjainak neve, és címe***

***Összeférhetetlenséggel, a vagyonnyilatkozatok kezelésével és ellenőrzésével foglalkozó bizottság:***

<b>NÉV</b>	<b>BEOSZTÁS</b>	<b>LAKCÍM</b>
Kránicz Róbert József	Elnök	8943 Csatár, Dózsa György u. 46.
Kunliné Wachtler Kitti	Bizottsági tag	8943 Csatár, Széchenyi István u. 26.
Regelné Bogdán Gyöngyi	Bizottsági tag	8943 Csatár, Szabadság u. 9.

***A vagyonyilatkozatok nyilvántartásával, és ellenőrzésével kapcsolatos feladatok ellátásának rendje***

**A nyilvántartás szabályai**

1. A vagyonyilatkozatokkal kapcsolatos nyilvántartást az **Összeférhetetlenséggel, a vagyonyilatkozatok kezelésével és ellenőrzésével foglalkozó Bizottság** (a továbbiakban: Bizottság) vezeti. A nyilvántartásokat évenként kell vezetni.
2. A Bizottság elnöke – a Hivatalon keresztül - gondoskodik a vagyonyilatkozat-tételhez szükséges nyomtatványok beszerzéséről.
3. A bizottság a megválasztott képviselők számára a megválasztást követő 7 napon belül írásos tájékoztatást ad a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségükről, a kötelezettség elmulasztásának következményeiről.
4. A tájékoztatással egyidőben adatszolgáltatást kér a képviselőktől és a polgármestertől a velük egy háztartásban lévő hozzátartozók számáról és nevéről. (Az adatszolgáltatás határideje 5 nap.)
5. A bizottság a hozzá visszaérkező adatszolgáltatásokat nyilvántartásba veszi.
6. A bizottsághoz visszaérkezett adatszolgáltatás alapján, azok beérkezését követő 3 napon belül a képviselők, illetve a polgármester rendelkezésére bocsátja a vagyonyilatkozat nyomtatványokat:
  - a képviselők és a polgármester vagyonyilatkozat nyomtatványát személyenként 2 példányban, valamint
  - a hozzátartozói vagyonyilatkozatot a hozzátartozók számának megfelelően 2-2 példányban.A nyomtatvány első példányát a bizottságnak kell leadni, míg a második példány a vagyonyilatkozatot adó személy példánya.
7. A bizottság gyűjti a képviselők, illetve a polgármester vagyonyilatkozatát, valamint a hozzátartozói vagyonyilatkozatokat.
8. A bizottság a beérkezett vagyonyilatkozatokat nyilvántartásba veszi, feltünteti a vagyonyilatkozatok beérkezési időpontját.
9. A bizottság a vagyonyilatkozat benyújtására vonatkozó határidő lejárta előtt 7 nappal áttekinti a nyilvántartását, és figyelmezteti azt a képviselőt illetve a polgármestert, aki még nem tett eleget a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének.  
A felszólítás célja, hogy a kötelezettségüknek határidőig eleget tudjanak tenni.
10. A bizottság a vagyonyilatkozat benyújtására vonatkozó határidő lejártakor ellenőrzi a nyilvántartását.  
A jogkövetkezmények ismertetése mellett ismételten felszólítja a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségre azokat, akik ezen kötelezettségüknek határidőre nem tettek eleget.  
(Amennyiben a hozzátartozói vagyonyilatkozat hiányzik, akkor is az érintett képviselőt, polgármestert kell felszólítani a kötelezettség teljesítésére.)
11. A Bizottság elnöke a képviselők és a polgármester vagyonyilatkozata nyilvánosságát biztosítja. A vagyonyilatkozatok megtekintésének módjáról, feltételeiről a Bizottság elnöke a helyben



szokásos módon tájékoztatja a lakosságot.

A vagyonyilatkozatok bizottsági példányait páncélszekrényben, illetve tűzbiztos lemezszekrényben kell őrizni a nyilvántartásokkal együtt.

12. A hozzátartozói vagyonyilatkozatokat szintén a Bizottság őrzi. A hozzátartozói vagyonyilatkozatok nem nyilvánosak, ezért azokat elkülönítetten kell kezelni. Az őrzésük páncélszekrényben, illetve tűzbiztos lemezszekrényben történhet. A tárolóhely kulcsaihoz csak a Bizottság elnöke férhet hozzá.

A hozzátartozói vagyonyilatkozatba csak a Bizottság tagjai tekinthetnek be a képviselő, polgármester vagyonyilatkozatával kapcsolatos eljárás során.

A volt képviselő hozzátartozójának vagyonyilatkozatát a képviselő megbízatásának megszűnését követő egy év elteltével a nyilvántartásból törölni kell.

#### **A vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás:**

13. A vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás célja a vagyonyilatkozatban foglalt adatok valódiságtartalmának ellenőrzése.

14. A képviselő-testülethez, polgármesterhez, önkormányzati hivatalhoz beérkezett, vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárásra irányuló kezdeményezést haladéktalanul át kell adni a Bizottságnak.

15. A vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás lefolytatásának a vagyonyilatkozat konkrét tartalmára vonatkozó tényállás esetén van helye.

Ha az eljárásra irányuló kezdeményezés nem jelöli meg konkrétan a vagyonyilatkozat kifogásolt részét és tartalmát, a Bizottság elnöke felhívja a kezdeményezőt a hiány pótlására.

Ha a kezdeményező 15 napon belül nem tesz eleget a felhívásnak, vagy ha a kezdeményezés nyilvánvalóan alaptalan, a Bizottság elnöke az eljárás lefolytatása nélkül elutasítja a kezdeményezést.

A vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás megismétlésének ugyanazon vagyonyilatkozat esetében csak akkor van helye, ha az erre irányuló kezdeményezés új tényállást (adatot) tartalmaz.

A vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárásra irányuló – új tényállítás nélküli – ismételt kezdeményezést a Bizottság elnöke az eljárás lefolytatása nélkül elutasítja.

16. A vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás lefolytatása céljából a Bizottság az azonosító adatok írásbeli közlésére szólítja fel az érintett képviselőt, polgármestert.

17. A Bizottság a vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárással érintett személyt az eljárás során meghallgathatja.

A meghallgatásról és a vagyonyilatkozat egyeztetésről jegyzőkönyvet kell felvenni.

18. A Bizottság a vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárásáról jegyzőkönyvet készít.

**A vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás nyilvántartásai:** 19. A vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárási cselekményekről nyilvántartást kell vezetni.

A nyilvántartásnak tartalmaznia kell:

- az eljárás kezdeményezésének idejét,
  - az eljárás kezdeményezőjének nevét,
  - az eljárás kezdeményezésének okát – röviden,
  - az eljárás kezdeményezésének elutasítására vonatkozó megjegyzéseket,
  - az eljárás lefolytatása érdekében az azonosító adatok kérésének és azok visszaérkezésének időpontját,
  - az eljárás eredményét,
  - az eljárás eredményéről a képviselő-testület tájékoztatásának időpontját.
2. A hozzátartozói

vagyonnyilatkozatokhoz kapcsolódva nyilvántartást kell vezetni a vagyonnyilatkozatokba való betekintésről. A nyilvántartásba fel kell jegyezni:

- a betekintés időpontját,
- a betekintés okát,
- a betekintő nevét, minőségét,
- a betekintő aláírását.

**Az adatvédelmi szabályok:**

A Bizottság a felállítását követő 15 napon belül elkészíti a hozzátartozói vagyonnyilatkozatok nyilvántartása és kezelése, valamint az ellenőrzés lefolytatásához szükséges azonosító adatok védelmét szolgáló Adatvédelmi szabályzatát. A szabályzatot a Bizottság valamennyi tagjának alá kell írnia.

**Alpolgármester munkarendje**

1. Az alpolgármester tisztségét társadalmi megbízatásban látja el.
2. Az alpolgármester Irodája a 8943 Csatár, Kossuth u.1. szám alatt lévő Önkormányzati helyiségben található.
3. Az alpolgármester hetente egy alkalommal tart ügyfélfogadást.
4. Ügyfélfogadás helye: Önkormányzat helyisége, 8943 Csatár, Kossuth u.1.
5. Ideje: minden hétfőn 14: 00 órától 16:00 óráig.
6. Az alpolgármester felett a munkáltatói jogokat Egervár Község Önkormányzata Képviselő-testülete gyakorolja.

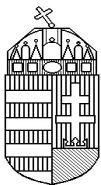
**Vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettséggel járó nem önkormányzati képviselői megbízatások meghatározása**

1. Az egyes vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségről szóló 2007. évi CLII. törvényben meghatározottak alapján a vagyonynyilatkozattételi kötelezettséggel járó megbízatások:

Kötelezettséget megállapító jogszabályhely	Vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség jogcíme, kötelezettek köre	Vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség gyakorisága
2007. évi CLII. törvény 3. § (1) bekezdés a), b), c), d), e) pontok,	jegyző (pénzügyi döntésre jogosult vezető, közbeszerzési eljárásban közreműködő, közigazgatási hatósági, önkormányzati támogatások felhasználásának vizsgálatában közreműködő stb.)	2007. évi CLII. törvény 5. § (1) bekezdés ca) pont 1 év
2007. évi CLII. törvény 3. § (2) bekezdés d) pont		

2. A vagyonynyilatkozat átadására, nyilvántartására, a vagyonynyilatkozatban foglalt személyes adatok védelmére vonatkozó szabályokat külön Szabályzat határozza meg.





Egervári Közös Önkormányzati Hivatal  
✉ 8913 Egervár Vár u. 2. ☎/fax: 92/564-013, 564-014, 30 8214561  
E-mail: kozoshivatal@egervar.hu

---

3. napirendi pont anyaga

## ELŐTERJESZTÉS

**Csatár Község Önkormányzati Képviselőtestületének  
2024. október 29-én tartandó ülésére**

**Tárgy:** Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosításáról szóló  
rendelettervezet tárgyalása

**Előterjesztő:** Péntek Gabriella polgármester

**Készítette:** Vincze-Heri Anita pénzügyi ügyintéző

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**  
Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

### ***Tisztelt Képviselőtestület!***

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletét januárban tartott ülésén alkotta meg. Nem várt bevételek és kiadások hatására indokoltá vált a költségvetés főösszegének **84 736 000 Ft-ról 96 753 632 Ft-ra** növelése. A módosítás oka, hogy realizálódtak nem várt bevételek, illetve jelentkeztek olyan feladatok, melyekre kiadást nem terveztünk. Mindezek miatt indokoltá vált a költségvetés módosítása, melynek okairól az alábbiakban tájékoztatjuk T. képviselőtestületet.

**A rendelet-tervezet 1.§-ához:**

Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének főösszegét 12 017 632 Ft-tal indokolt növelni, az alábbi §-hoz fűzött indokokra hivatkozással.

**A rendelet-tervezet 2.§-hoz:**

A bevételi előirányzatokat az alábbiak szerint indokolt módosítani:

I. Az önkormányzat költségvetési bevételeit 54 761 775 Ft-ról 59 659 405 Ft-ra indokolt növelni, az alábbiakban részletezettek szerint:

1) Önkormányzatok működési támogatásai jogcímen a 35 989 594 Ft bevételt terveztünk, amelyet 38 461 826 Ft-ra indokolt emelni, melynek indokai:

- Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása jogcímen tervezett 10 486 222 Ft összeget 10 681 712 Ft-ra indokolt növelni, melynek oka, hogy szociális ágazati összevont pótlék támogatására a költségvetés elfogadásakor nem terveztünk bevételt, 195 490 Ft-ot indokolt tervezni, mely a falugondok részére kerül kifizetésre.

- Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása címén 2 270 000 Ft bevételt terveztünk, melyet 3 792 752 Ft-ra indokolt emelni, melynek oka, hogy a kulturális feladatok bérjellegű támogatására 1 522 752 Ft összegű támogatást kap az önkormányzat.

- Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások címén nem terveztünk bevételt, 753 990 Ft-ot indokolt tervezni, melyből 720 090 Ft a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódóan elnyert támogatás, 33 900 Ft a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása.

2) Működési célú támogatások államháztartáson belülről jogcímen 5 079 181 Ft összegű bevételt terveztünk, melyet 6 678 563 Ft-ra indokolt növelni. A módosítás oka egyrészt, hogy a tervezéskor 1 fő közfoglalkoztatott bértámogatásával számoltunk, azonban 2024. márciustól 2 fő foglalkoztatása alapján került a bértámogatás elszámolásra, valamint nyári diákmunka pályázat keretében 5 fő foglalkoztatására kapott az önkormányzat támogatást, másrészt Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatától a zalaegerszegi kistérségi ügyelet megszűnése miatt visszautalták a 2023. évi fel nem használt működési hozzájárulás összegét.

3) Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről jogcímen nem terveztünk bevételt, 696 016 Ft-ot indokolt tervezni, mely a VP6-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázat elszámolása alapján kapott támogatás összege.

4) Felhalmozási bevételek jogcímen bevételt nem terveztünk, 130 000 Ft-ot indokolt tervezni, mely a 406. hrsz-ú zártkerti ingatlan értékesítéséből származik.

II. Finanszírozási bevétel címén 29 974 225 Ft-tal számoltunk, 37 094 227 Ft-ra indokolt növelni, mivel a 2023. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendeletben az önkormányzat 2023. évi pénzmaradványa 37 094 227 Ft-ban került jóváhagyásra.

A költségvetés bevételi oldala egyéb módosításra nem szorul. Az önkormányzat bevételeit kiemelt előirányzatokként az 1. és 2. melléklet tartalmazza.

**A rendelettervezet 3.§-hoz:**

Az önkormányzat kiadásainak módosítása érinti mind a működési kiadásokat, mind pedig a felhalmozási kiadásokat. A módosítások konkrét okairól az alábbiakban tájékoztatjuk a képviselőtestületet.

#### **A rendeletervezet 4.§-hoz:**

A működési kiadási előirányzatok közül módosítani indokolt a személyi juttatásokat, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát, a dologi kiadások előirányzatát, az ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzatát, az egyéb működési célú kiadások előirányzatát, az alábbiak szerint:

- 1) Személyi juttatások címén 18 394 000 Ft kiadást terveztünk, melyet indokolt 21 221 167 Ft-ra emelni. A törvény szerinti illetmények címén 8 086 000 Ft összegű kiadást terveztünk, melyet 9 886 000 Ft-ra indokolt növelni, mivel a tervezéskor 1 fő közfoglalkoztatott helyett 2024. márciustól 2 fő foglalkoztatására került sor, valamint nyári diákmunka pályázat keretében 5 főt foglalkoztatott az önkormányzat 1-1 hónap időtartamra. Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai jogcímen 694 000 Ft-tal számoltunk a tervezéskor, 721 167 Ft-ra indokolt módosítani, mivel 27 167 Ft a karbantartó részére került betegszabadság címén kifizetésre. Külső személyi juttatások címén 9 470 000 Ft összegű kiadást terveztünk, melyet 10 470 000 Ft-ra indokolt emelni, mivel az állományba nem tartozók megbízási díját 1 000 000 Ft-tal szükséges növelni a TOP pályázatok projektmenedzsmenti díjainak kifizetése miatt.
- 2) Munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó címén 2 441 000 Ft kiadást terveztünk, melynek összegét a személyi juttatások emelkedése miatt 2 730 000 Ft-ra indokolt emelni.
- 3) Dologi kiadások címén tervezett 29 301 000 Ft összegű kiadást 29 530 000 Ft-ra indokolt növelni a félévi teljesítési adatok alapján.
- 4) Ellátottak pénzbeli juttatásai címén 3 420 000 Ft kiadást terveztünk, melyet 3 930 000 Ft-ra indokolt módosítani, mivel az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatására, valamint a temetés költségeinek támogatására a tervezettnél többen nyújtottak be kérelmet.
- 5) Egyéb működési célú kiadások címén 11 161 923 Ft kiadást terveztünk, összegét 18 858 556 Ft-ra indokolt növelni, az alábbi indokokra hivatkozással:
  - az egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre címen tervezett 6 380 420 Ft összegű kiadást 6 405 420 Ft-ra indokolt növelni a Nemzeti Kulturális Alapkezelő részére, 25 000 Ft összegű NKA támogatás fel nem használt részének visszautalása miatt.
  - az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre címen tervezett 771 000 Ft összegű kiadást 1 109 900 Ft-ra indokolt növelni Horváth Dominik nemzetközi versenyen való részvételének 100 000 Ft összegű támogatása, valamint a Zalavíz Zrt részére továbbutalandó 33 900 Ft összegű lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás miatt.
  - tartalék címen tervezett 4 010 503 Ft-ot 11 343 236 Ft-ra indokolt növelni. A céltartalék az önkormányzat által benyújtott pályázatok önrészének finanszírozása céljából került elkülönítésre.

#### **A rendeletervezet 5. § -ához:**

Felhalmozási, felújítási kiadások címén 18 597 363 Ft-ot terveztünk, melyet 19 063 195 Ft-ra indokolt emelni az alábbiak szerint:

- ingatlanok felújítása címén 7 469 000 Ft-ot terveztünk, 7 769 000 Ft-ra indokolt növelni a csatornamű felújítási munkálatainak növekedése miatt.
- egyéb felhalmozási kiadások címén 1 498 363 Ft összegű kiadást terveztünk, melyet 1 664 195 Ft-re indokolt módosítani a TOP-2.1.3-16ZA1-2021-00066 Csatár község belterületi csapadékvíz elvezetés fejlesztése II. ütem pályázati támogatás elszámolás alapján a fel nem használt összegének növekedésének, valamint a MFP-KOEB/2021. Kommunális eszközbeszerzés pályázati támogatás fel nem használt összegének visszafizetése miatt.

#### **A rendeletervezet 6. § -ához:**

A költségvetési hiány összege az eredetileg tervezetthez képest 35 673 513 Ft-ra nő, mely az előző évi pénzmaradvány terhére finanszírozható, a 6. mellékletben írtak szerint.



**A rendelelettervezet 7. §-ához:**

Az önkormányzat tervezett tartalékát 11 343 236 Ft-ra indokolt növelni, melyből 250 000 Ft az általános tartalék, év közben előre nem látható kiadások finanszírozására, működési célú céltartalék címén 11 093 236 Ft-ot terveztünk.

**A rendeleattervezet 8. §-ához:**

A javasolt módosítások miatt a tervezetben írtak szerint módosulni fognak a rendelet mellékletei.

**A rendeleattervezet 9. §-ához:**

Hatályba léptető rendelkezés tartalmaz.

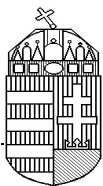
Egyéb módosítást a költségvetésen végrehajtani nem szükséges.

Kérem a képviselőtestületet, hogy a költségvetés módosítását a tervezetben írtaknak megfelelően hagyja jóvá.

**Csatár, 2024. október 22.**

*Péntek Gabriella s.k.  
polgármester*

*Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra s.k.  
jegyző*



**Egervári Közös Önkormányzati Hivatal**  
✉ 8913 Egervár Vár u. 2. ☎/fax:92/564-013, 564-014, 30 8214561  
E-mail: kozoshivatal@egervar.hu

---

## **Előzetes hatásvizsgálat** **a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján**

### ***Tisztelt Képviselőtestület!***

A fent hivatkozott jogszabályban írtak alapján, mint a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmértem a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az alábbiak szerint tájékoztatom a T. Képviselőtestületet.

#### **Az előzetes hatásvizsgálattal érintett rendelet-tervezet címe:**

- Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének ...../2024.(....) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

#### **A hatásvizsgálat során az alábbiak vizsgálatára került sor:**

##### **1. Társadalmi-gazdasági hatása:**

Jelen rendelet-tervezet olyan módosításokat tartalmaz, amelyek a közfeladat ellátás mértékét, minőségét nem befolyásolják, ezért társadalmi-gazdasági hatása nem mérhető.

**2. Költségvetési hatása:** A tervezetben szereplő bevételek növekedésének oka a pótlólagos állami támogatás, az önkormányzat nyertes pályázataihoz kapcsolódó előlegek utalása, valamint az önkormányzat egyéb bevétele. A kiadásnövekedés fedezete biztosított, a módosítás nem befolyásolja kedvezőtlenül az önkormányzat anyagi helyzetét.

**3. Környezeti, egészségi következményei:** Nincs.

**4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** A rendeletmódosítás nem keletkeztet olyan adminisztratív terheket, illetve nem eredményezi az adminisztratív kötelezettségek olyan csökkenését, amely a rendeleti szabályozás közvetlen következményének tekinthető.

**5. Egyéb hatása:** Nincs.

**6. A rendelet megalkotásának szükségessége:** A rendeletalkotással tesz eleget az önkormányzat az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII.31.) Kormányrendeletben írtaknak

**7. A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:** a 6. pontban írt jogszabályi rendelkezések megsértése miatt törvényességi felhívás

**8. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételek:** a jelenlegi feltételeken felül többletet nem igényel.

**Egervár, 2024. október 22.**

**Dr. Ürmösiné Kólmíves Eleonóra s.k.**  
**jegyző**

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024. (X. 31.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I.25) önkormányzati rendelet módosításáról**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (2)-(4) bekezdésében, 34. § (1)-(4) bekezdésében, Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva Csatár Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről és annak végrehajtási feladatairól a következőket rendeli el.

**1. §**

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„2. §**

A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetésének összes bevételét 96 753 632 **forintban**, összes kiadását 96 753 632 **forintban** állapítja meg.”

**2. §**

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 3. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetési bevételeit 59 659 405 **Ft**-ban állapítja meg - kiemelt előirányzatonként - az alábbiak szerint:

- a) önkormányzatok működési támogatásai 38 461 826 forint
- b) működési célú támogatások államháztartáson belülről 6 678 563 forint
- c) felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről 696 016 forint
- d) közhatalmi bevételek 7 600 000 forint
- e) működési bevételek 6 093 000 forint
- f) felhalmozási bevételek 130 000 forint

(2) A képviselő testület a finanszírozási bevételek összegét 37 094 227 **forintban** állapítja meg, mely teljes egészében az előző év költségvetési pénzmaradványának igénybevétele.”

**3. §**

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő testület az önkormányzat 2024. évi költségvetési kiadásait 96 753 632 **forintban** állapítja meg, – kiemelt előirányzatonként - az alábbiak szerint:

- a) Személyi juttatások előirányzata 21 221 167 forint

- b) Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj. adó előirányzata 2 730 000 forint
- c) Dologi kiadások előirányzata 29 530 000 forint
- d) Ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzata 3 930 000 forint
- e) Egyéb működési célú kiadások 18 858 556 forint
- f) Felhalmozási, felújítási kiadások előirányzata 19 063 195 forint”

#### 4. §

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi működési kiadásait 77 690 437 **forintban** állapítja meg, – kiemelt előirányzatonként - az alábbiak szerint:

- a) Személyi juttatások előirányzata 21 221 167 forint
- b) Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj. adó előirányzata 2 730 000 forint
- c) Dologi kiadások előirányzata 29 530 000 forint
- d) Ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzata 3 930 000 forint
- e) Egyéb működési célú kiadások előirányzata 18 858 556 forint
- f) Finanszírozási kiadások előirányzata 1 420 714 forint”

#### 5. §

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat felhalmozási, felújítási kiadásainak nagyságát 19 063 195 **forintban** állapítja meg az alábbiak szerint:

- a) Beruházások előirányzata 9 630 000 forint
- b) Felújítások előirányzata 7 769 000 forint
- c) Egyéb felhalmozási kiadások előirányzata 1 664 195 forint”

#### 6. §

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 7. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület a tárgyévi költségvetési bevételek és kiadások különbözeteként a költségvetési hiány összegét 35 673 513 **forintban** állapítja meg, melyből 17 436 334 Ft a működési célú hiány, 18 237 179 Ft a felhalmozási célú hiány.

(2) A költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló finanszírozási bevételek: előző évek pénzmaradványának igénybevétele: 37 094 227 forint, melyből

- a) működési célra 18 496 864 forint
- b) felhalmozási célra 18 597 363 forint”

#### 7. §

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat tartalékát 11 343 236 **forint** összegben hagyja jóvá. Melyből:

- a) 250 000 forint az általános tartalék, mely év közben előre nem tervezett kiadások fedezetéül szolgál,
- b) 11 093 236 forint a céltartalék, mely az önkormányzat pályázatai önrészenek finanszírozására kerül elkülönítésre.”

## 8. §

- (1) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

## 9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



*Péntek Gabriella*  
Péntek Gabriella polgármester Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző





1. melléklet

Csatár Község Önkormányzat 2024. évi módosított bevételei kiemelt előirányzatonként			
BEVÉTELEK:	Rovat	Eredeti ei.	Módosított ei.
a.) Önkormányzatok működési támogatásai	B11	35 989 594	38 461 826
- Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	23 233 372	23 233 372
- Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	B1131	10 486 222	10 681 712
- Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	2 270 000	3 792 752
- Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	B115	0	753 990
b.) Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B16	5 079 181	6 678 563
c.) Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B25	0	696 016
d.) Közhatalmi bevételek	B3	7 600 000	7 600 000
- Vagyoni típusú adók: magánszemélyek kommunális adója	B34	2 000 000	2 000 000
- Értékesítési típusú adók: iparűzési adó	B351	5 500 000	5 500 000
- Helyi adópótlék, adóbírság	B36	100 000	100 000
e.) Működési bevételek	B4	6 093 000	6 093 000
f.) Felhalmozási bevételek	B5	0	130 000
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	B1-B7	54 761 775	59 659 405
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	B8	29 974 225	37 094 227
TÁRGYÉVI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:		84 736 000	96 753 632

Csatár község Önkormányzata 2024. évi módosított bevételei forrásonként									
Bevételi forrás megnevezése	Rovat	Összesen	Működési	Felhalmozási	Összesen	Működési	Felhalmozási	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok
		Eredeti ei.	Eredeti ei.	Eredeti ei.	Módosított ei.	Módosított ei.	Módosított ei.		
<b>Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása</b>	<b>B111</b>	<b>23 233 372</b>	<b>23 233 372</b>		<b>23 233 372</b>	<b>23 233 372</b>			
- Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása		9 623 450	9 623 450		9 623 450	9 623 450			
- zöldterület-gazdálkodásával kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása		2 366 998	2 366 998		2 366 998	2 366 998		X	
- közvilágítás alaptámogatása		3 316 500	3 316 500		3 316 500	3 316 500		X	
- közvilágítás üzemeltetési támogatása		220 000	220 000		220 000	220 000		X	
- köztemető támogatása		1 170 210	1 170 210		1 170 210	1 170 210		X	
- közutak támogatása		2 549 742	2 549 742		2 549 742	2 549 742		X	
- Egyéb önkormányzati feladatok támogatása		9 675 578	9 675 578		9 675 578	9 675 578		X	
- Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása		18 691	18 691		18 691	18 691		X	
- Polgármesteri illetményhez és költségtérítéshez nyújtott támogatás		3 915 653	3 915 653		3 915 653	3 915 653		X	
<b>Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása</b>	<b>B1131</b>	<b>10 486 222</b>	<b>10 486 222</b>		<b>10 681 712</b>	<b>10 681 712</b>			
- A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása		3 845 002	3 845 002		3 845 002	3 845 002		X	
- Szociális étkeztetés		594 020	594 020		594 020	594 020		X	
- Falugondnoki szolgáltatás		6 047 200	6 047 200		6 047 200	6 047 200		X	
- Szociális ágazati összevont pótlék					195 490	195 490		X	
<b>Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása</b>	<b>B114</b>	<b>2 270 000</b>	<b>2 270 000</b>		<b>3 792 752</b>	<b>3 792 752</b>		<b>X</b>	
- Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása		2 270 000	2 270 000		2 270 000	2 270 000		X	
- Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása					1 522 752	1 522 752		X	
<b>Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások</b>	<b>B115</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>753 990</b>	<b>753 990</b>		<b>X</b>	
- Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatása		0	0		720 090	720 090		X	
- 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás					33 900	33 900			
<b>a./ Önkormányzatok működési támogatásai</b>	<b>B11</b>	<b>35 989 594</b>	<b>35 989 594</b>		<b>38 461 826</b>	<b>38 461 826</b>			
Egyéb működési célú támogatások bevételei fejezeti kezelésű előirányzattól EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozásra (TOP helyi identitás és kohézió erősítése pályázat)		3 972 181	3 972 181		3 472 181	3 472 181			X
Egyéb működési célú támogatások bevételei elkülönített állami pénzalapoktól (közfoglalkoztatás)		1 107 000	1 107 000		2 847 000	2 847 000			X
Egyéb működési célú támogatások bevételei helyi önkormányzattól és azok költségvetési					359 382	359 382			X
<b>b./ Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B16</b>	<b>5 079 181</b>	<b>5 079 181</b>		<b>6 678 563</b>	<b>6 678 563</b>			
Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei központi vagy fejezeti kezelésű előirányzattól EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozására					696 016		696 016		X
<b>c./ Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B25</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>696 016</b>	<b>0</b>	<b>696 016</b>		
Vagyoni típusú adók: magánszemélyek kommunális adója	B34	2 000 000	2 000 000		2 000 000	2 000 000		X	
Értékesítési típusú adók: Iparüzési adó	B351	5 500 000	5 500 000		5 500 000	5 500 000		X	
Helyi adópótlék, adóbírság	B36	100 000	100 000		100 000	100 000		X	
<b>d./ Közhatalmi bevételek</b>	<b>B3</b>	<b>7 600 000</b>	<b>7 600 000</b>		<b>7 600 000</b>	<b>7 600 000</b>			
Szolgáltatások ellenértéke (közterülethasználati díjak, bérleti díjak)	B402	4 000 000	4 000 000		4 000 000	4 000 000			X
Ellátási díjak: szociális étkezés térítési díj	B405	1 010 000	1 010 000		1 010 000	1 010 000			X
Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406	1 083 000	1 083 000		1 083 000	1 083 000			X
<b>e./ Működési bevételek</b>	<b>B4</b>	<b>6 093 000</b>	<b>6 093 000</b>		<b>6 093 000</b>	<b>6 093 000</b>			
Ingatlanok értékesítése	B52				130 000		130 000		X
<b>f./ Felhalmozási bevételek</b>	<b>B5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>130 000</b>	<b>0</b>	<b>130 000</b>		
<b>I./ KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>	<b>B1-B7</b>	<b>54 761 775</b>	<b>54 761 775</b>	<b>0</b>	<b>59 659 405</b>	<b>58 833 389</b>	<b>826 016</b>		
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	29 974 225	11 376 862	18 597 363	37 094 227	18 496 864	18 597 363		
<b>II./ FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	<b>B8</b>	<b>29 974 225</b>	<b>11 376 862</b>	<b>18 597 363</b>	<b>37 094 227</b>	<b>18 496 864</b>	<b>18 597 363</b>		
<b>TÁRGYÉVI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>		<b>84 736 000</b>	<b>66 138 637</b>	<b>18 597 363</b>	<b>96 753 632</b>	<b>77 330 253</b>	<b>19 423 379</b>		



3. melléklet

Csatár község Önkormányzata 2024. évi módosított költségvetési kiadásai kiemelt előirányzatonként			
	Rovat	Adatok Ft-ban	
		Önkormányzat Csatár	
KIADÁSOK		Eredeti ei.	Módosított ei.
Személyi juttatások	K1	18 394 000	21 221 167
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	2 441 000	2 730 000
Dologi kiadások	K3	29 301 000	29 530 000
Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	3 420 000	3 930 000
Egyéb működési célú kiadások	K5	11 161 923	18 858 556
Beruházások	K6	9 630 000	9 630 000
Felújítások	K7	7 469 000	7 769 000
Egyéb felhalmozási kiadások	K8	1 498 363	1 664 195
<b>TÁRGYÉVI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>K1-K8</b>	<b>83 315 286</b>	<b>95 332 918</b>
Allamháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	1 420 714	1 420 714
<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>K9</b>	<b>1 420 714</b>	<b>1 420 714</b>
<b>TÁRGYÉVI KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>		<b>84 736 000</b>	<b>96 753 632</b>

Csatár község Önkormányzata 2024. évi módosított működési kiadásai									
	Rovat	Önkormányzat tervezett előirányzata összesen:	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Önkormányzat módosított előirányzata összesen:	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
		Eredeti ei.	Eredeti ei.	Eredeti ei.	Eredeti ei.	Módosított ei.	Módosított ei.	Módosított ei.	Módosított ei.
a./Személyi juttatások	K1	18 394 000	16 457 000	1 937 000	0	21 221 167	16 484 167	4 737 000	0
1.) Törvény szerinti illetmények, munkabérek	K1101	8 086 000	6 481 000	1 605 000		9 886 000	6 481 000	3 405 000	
- alapilletmény		7 750 000	6 145 000	1 605 000		9 550 000	6 145 000	3 405 000	
- szociális ágazati összevont pótlék		336 000	336 000			336 000	336 000		
2.) Béren kívüli juttatások	K1107	144 000	144 000			144 000	144 000		
- CAFETERIA juttatás		144 000	144 000			144 000	144 000		
3.) Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	K1113	694 000	694 000			721 167	721 167		
- közművelődési szakember megbízási díj		694 000	694 000			694 000	694 000		
- betegszabadság						27 167	27 167		
4.) Külső személyi juttatások	K12	9 470 000	9 138 000	332 000		10 470 000	9 138 000	1 332 000	
- Választott tisztviselők juttatásai	K121	8 970 000	8 970 000			8 970 000	8 970 000		
- Állományba nem tartozók megbízási díja	K122	500 000	168 000	332 000		1 500 000	168 000	1 332 000	
b./Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	2 441 000	2 296 000	145 000		2 730 000	2 300 000	430 000	
1.) Szociális hozzájárulási adó		2 400 000	2 255 000	145 000		2 689 000	2 259 000	430 000	
2.) Cafeteria után fizetendő szociális hozzájárulási adó		19 000	19 000			19 000	19 000		
3.) Cafeteria után fizetendő SZJA		22 000	22 000			22 000	22 000		
c./Dologi kiadások	K3	29 301 000	29 256 000	0	45 000	29 530 000	29 485 000	0	45 000
1.) Szakmai anyagok beszerzése	K311	100 000	100 000			100 000	100 000		
- könyv, folyóirat		100 000	100 000			100 000	100 000		
2.) Üzemeltetési anyagok beszerzése	K312	5 100 000	5 070 000		30 000	5 250 000	5 220 000		30 000
- irodaszer nyomtatvány		200 000	170 000		30 000	200 000	170 000		30 000
- tüzelőanyag		700 000	700 000			850 000	850 000		
- hajtó és kenőanyag		1 000 000	1 000 000			1 000 000	1 000 000		
- munkaruha, védőruha		200 000	200 000			200 000	200 000		
- egyéb üzemeltetési, fenntartási anyagbeszerzés		3 000 000	3 000 000			3 000 000	3 000 000		
3.) Kommunikációs szolgáltatások	K32	500 000	500 000			500 000	500 000		
- informatikai szolgáltatások	K321	300 000	300 000			300 000	300 000		
- egyéb kommunikációs szolgáltatások	K322	200 000	200 000			200 000	200 000		
4.) Közüzeti díjak	K331	5 300 000	5 300 000			5 330 000	5 330 000		
- villamosenergia szolgáltatás		2 600 000	2 600 000			2 600 000	2 600 000		
- gázenergia szolgáltatás		2 500 000	2 500 000			2 500 000	2 500 000		
- víz és csatornadíjak		200 000	200 000			230 000	230 000		
5.) Vásárolt élelmezés	K332	1 740 000	1 740 000			1 740 000	1 740 000		
6.) Bérleti díj	K333	1 200 000	1 200 000			1 200 000	1 200 000		
7.) Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	K334	500 000	500 000			500 000	500 000		
8.) Egyéb szakmai szolgáltatások	K336	1 500 000	1 500 000			1 500 000	1 500 000		
9.) Egyéb szolgáltatások	K337	5 730 000	5 723 000	0	7 000	5 730 000	5 723 000	0	7 000
- Biztosítási, szolgáltatások		400 000	400 000			400 000	400 000		
- Szállítási szolgáltatások		200 000	200 000			200 000	200 000		
- Bankköltségek		600 000	600 000			600 000	600 000		
- Postai bélyegvásárlás		30 000	23 000		7 000	30 000	23 000		7 000
- Egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatások		4 500 000	4 500 000			4 500 000	4 500 000		
10.) Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	K351	5 581 000	5 573 000		8 000	5 630 000	5 622 000		8 000
11.) Fizetendő ÁFA	K352	2 000 000	2 000 000			2 000 000	2 000 000		
12.) Egyéb dologi kiadások	K355	50 000	50 000			50 000	50 000		
d./Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	3 420 000	1 500 000	1 920 000	0	3 930 000	1 500 000	2 430 000	0
1.) Egyéb nem intézményi ellátások	K48	500 000		500 000		900 000		900 000	
- első lakáshoz jutók önkormányzati támogatása		500 000		500 000		900 000		900 000	
2.) Települési támogatások	K48	2 920 000	1 500 000	1 420 000		3 030 000	1 500 000	1 530 000	
- gyermekek támogatása		300 000		300 000		300 000		300 000	
- krízis helyzetben lévők támogatása		1 500 000	1 500 000			1 500 000	1 500 000		
- lakásfenntartáshoz nyújtandó támogatás		80 000		80 000		80 000		80 000	
- temetés költségeinek támogatása		240 000		240 000		350 000		350 000	
- gyógyszerköltségek támogatása		100 000		100 000		100 000		100 000	
- iskolakezdési támogatás		500 000		500 000		500 000		500 000	
- óvodáztatási támogatás		200 000		200 000		200 000		200 000	
e./Egyéb működési célú kiadások	K5	11 161 923	10 455 923	706 000	0	18 858 556	17 813 656	1 044 900	0
1.) Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	K506	6 380 420	6 380 420	0		6 405 420	6 405 420	0	
- TÁMASZ		605 000	605 000			605 000	605 000		
- Óvoda, iskolai étkeztetés működéséhez hozzájárulás (Göcsej Kapuja Bak, Óvoda)		4 885 733	4 885 733			4 885 733	4 885 733		
- Egervári Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez hozzájárulás (Egervár Község Önkormányzata)		789 687	789 687			789 687	789 687		
- Bocsfölde Község Önkormányzata		100 000	100 000			100 000	100 000		
- Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő						25 000	25 000		
2.) Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K512	771 000	65 000	706 000		1 109 900	65 000	1 044 900	
- Sürgősségi fogorvosi feladatok ellátásához átadás		35 000	35 000			35 000	35 000		
- Civil szervezetek és egyéb szervezetek támogatása		706 000		706 000		911 000		911 000	
* Közép-Zala Gyöngyszemei Vidéktéjlesztési Egyesület		115 000		115 000		170 000		170 000	
* Csatári Sportklub		50 000		50 000		50 000		50 000	
* Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége		16 000		16 000		16 000		16 000	
* Csatári Idősek és Egyedülállók Egyesület		200 000		200 000		200 000		200 000	
* Zalai Falvakért Egyesület		25 000		25 000		25 000		25 000	
* Csatári Pávakör Egyesület		300 000		300 000		300 000		300 000	
* Jázmin Csodája Alapítvány						100 000		100 000	
* Zalasántói Lokálpátrióta Egyesület						50 000		50 000	
- Gyepmesteri feladatok ellátása		30 000	30 000			30 000	30 000		
- Háztartások támogatása						100 000		100 000	
- 2024. évi lakossági víz- és csatormaszolgáltatás továbbutalása Zalavíz Zrt. Részére						33 900		33 900	
3.) Tartalékok	K513	4 010 503	4 010 503			11 343 236	11 343 236		
- általános tartalék		250 000	250 000			250 000	250 000		
- céltartalék		3 760 503	3 760 503			11 093 236	11 093 236		
TARGYEVÍ KÖLTSEGVETESI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	K1-K8	64 717 923	59 964 923	4 708 000	45 000	76 269 723	67 582 823	8 641 900	45 000
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	1 420 714	1 420 714			1 420 714	1 420 714		
FINANSZIROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	K9	1 420 714	1 420 714	0		1 420 714	1 420 714	0	
TÁRGYEVÍ KIADÁSOK ÖSSZESEN:		66 138 637	61 385 637	4 708 000	45 000	77 690 437	69 003 537	8 641 900	45 000
Önkormányzati létszám előirányzat		4	4			5	5		
Ebből: Közfoglalkoztatottak éves létszám előirányzata		1	1			2	2		

5. melléklet

**Csatár község Önkormányzata 2024. évi módosított felhalmozási és felújítási kiadásai feladatonként, célonként  
( Adatok Ft-ban )**

	Rovat	Tervezett előirányzat összesen:	Önkormányzat (tervezett)		Módosított előirányzat összesen:	Önkormányzat (módosított)	
			Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok		Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok
<b>a./ Beruházások</b>	<b>K6</b>	<b>9 630 000</b>		<b>9 630 000</b>	<b>9 630 000</b>		<b>9 630 000</b>
Immateriális javak beszerzése	K61	4 680 000		4 680 000	4 680 000		4 680 000
Tárgyi eszközök beszerzése		2 900 000		2 900 000	2 900 000		2 900 000
- Ingatlan vásárlás	K62	900 000		900 000	900 000		900 000
- Informatikai eszközök beszerzése	K63	500 000		500 000	500 000		500 000
- Mobilgarázs beszerzése	K64	1 000 000		1 000 000	1 000 000		1 000 000
- Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	K64	500 000		500 000	500 000		500 000
Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA	K67	2 050 000		2 050 000	2 050 000		2 050 000
<b>b./ Felújítások</b>	<b>K7</b>	<b>7 469 000</b>		<b>7 469 000</b>	<b>7 769 000</b>		<b>7 769 000</b>
Ingatlanok felújítása		5 880 000		5 880 000	6 180 000		6 180 000
- Csatár községi csatornamű felújítási munkálatai	K71	1 200 000		1 200 000	1 500 000		1 500 000
- Rózsa utca (256. hrsz és 262. hrsz.) felújítása (MFP-UHJ/2023.)	K71	3 480 000		3 480 000	3 480 000		3 480 000
- Szabadság utca 290/2. hrsz-ú szakaszának felújítása	K71	1 200 000		1 200 000	1 200 000		1 200 000
Felújítási célú előzetesen felszámított ÁFA	K74	1 589 000		1 589 000	1 589 000		1 589 000
<b>c./ Egyéb felhalmozási kiadások</b>	<b>K8</b>	<b>1 498 363</b>		<b>1 498 363</b>	<b>1 664 195</b>		<b>1 664 195</b>
Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	K84	1 498 363		1 498 363	1 664 195		1 664 195
- TOP-2.1.3-16-ZA1-2020-00007 Csatár község belterületi csapadékvíz elvezetés fejlesztése I. ütem pályázati támogatás fel nem használt összegének visszafizetése	K84	88 840		88 840	88 840		88 840
- TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00066 Csatár község belterületi csapadékvíz elvezetés fejlesztése II. ütem pályázati támogatás fel nem használt összegének visszafizetése	K84	1 409 523		1 409 523	1 513 374		1 513 374
- MFP-KOEB/2021. Kommunális eszköz beszerzés pályázati támogatás fel nem használt összegének visszafizetése	K84				61 981		61 981
<b>Tárgyévi összes felhalmozási és felújítási célú kiadások összesen</b>	<b>K6-K8</b>	<b>18 597 363</b>	<b>0</b>	<b>18 597 363</b>	<b>19 063 195</b>	<b>0</b>	<b>19 063 195</b>

## 6. melléklet

**Csatár Község Önkormányzat rendelkezése a költségvetési többlet felhasználásáról  
és a költségvetési hiány finanszírozásáról**

Adatok Ft- ban						
	Összesen:	Működési:	Felhalmozási:	Összesen:	Működési:	Felhalmozási:
Megnevezés	Eredeti ei.	Eredeti ei.	Eredeti ei.	Módosított ei.	Módosított ei.	Módosított ei.
Költségvetési bevételek	54 761 775	54 761 775	0	59 659 405	58 833 389	826 016
Költségvetési kiadások	83 315 286	64 717 923	18 597 363	95 332 918	76 269 723	19 063 195
Költségvetési hiány	28 553 511	9 956 148	18 597 363	35 673 513	17 436 334	18 237 179
Költségvetési többlet	0			0		
Költségvetési hiány, a többlettel korrigálva						
Előző évek pénzmaradványának igénybevétele	29 974 225	11 376 862	18 597 363	37 094 227	18 496 864	18 597 363
Előző évi pénzmaradvány igénybevétele utáni hiány	0			0		
Előző évi pénzmaradvány igénybevétele utáni többlet	1 420 714	1 420 714		1 060 530	1 060 530	
Finanszírozási kiadások	1 420 714	1 420 714		1 420 714	1 420 714	
Finanszírozási bevételek	0			0		
Tárgyévi kiadások	84 736 000	66 138 637	18 597 363	96 753 632	77 690 437	19 063 195
Tárgyévi bevételek	84 736 000	66 138 637	18 597 363	96 753 632	77 330 253	19 423 379

A működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások 2024.-2025.-2026.évi alakulását külön bemutató mérleg					
Megnevezés:	Rovat	2024. év		2025. év	2026. év
I. Működési bevételek és kiadások:		Eredeti ei.	Módosított ei.	Eredeti ei.	Eredeti ei.
Önkormányzatok működési támogatása	B11	35 989 594	38 461 826	35 500 000	35 500 000
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B16	5 079 181	6 678 563	1 200 000	1 200 000
Közhatalmi bevételek	B3	7 600 000	7 600 000	7 600 000	7 600 000
Működési bevételek	B4	6 093 000	6 093 000	7 128 000	7 555 000
Működési célú előző évi pénzmaradvány igénybevétele	B8131	11 376 862	18 496 864	15 033 000	16 825 000
<b>Működési célú bevételek összesen:</b>		<b>66 138 637</b>	<b>77 330 253</b>	<b>66 461 000</b>	<b>68 680 000</b>
Személyi juttatások	K1	18 394 000	21 221 167	21 520 000	22 810 000
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	2 441 000	2 730 000	2 798 000	2 965 000
Dologi kiadások	K3	29 301 000	29 530 000	29 600 000	29 900 000
Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	3 420 000	3 930 000	3 420 000	3 420 000
Egyéb működési célú kiadások	K5	11 161 923	18 858 556	7 700 000	8 162 000
Finaszírozási kiadások	K9	1 420 714	1 420 714	1 423 000	1 423 000
<b>Működési célú kiadások összesen :</b>		<b>66 138 637</b>	<b>77 690 437</b>	<b>66 461 000</b>	<b>68 680 000</b>
II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások					
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B25	0	696 016	0	0
Felhalmozási bevételek	B5	0	130 000	0	0
Felhalmozási célú előző évi pénzmaradvány igénybevétele	B8131	18 597 363	18 597 363	2 500 000	2 500 000
<b>Felhalmozási célú bevételek összesen:</b>		<b>18 597 363</b>	<b>19 423 379</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
Beruházások	K6	9 630 000	9 630 000	0	
Felújítások	K7	7 469 000	7 769 000	2 500 000	2 500 000
Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	1 498 363	1 664 195		
<b>Felhalmozási célú kiadás összesen:</b>		<b>18 597 363</b>	<b>19 063 195</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>ÖNKORMÁNYZAT BEVÉTELEI ÖSSZESEN:</b>		<b>84 736 000</b>	<b>96 753 632</b>	<b>68 961 000</b>	<b>71 180 000</b>
<b>ÖNKORMÁNYZAT KIADÁSAI ÖSSZESEN:</b>		<b>84 736 000</b>	<b>96 753 632</b>	<b>68 961 000</b>	<b>71 180 000</b>

8. melléklet  
Előirányzat-felhasználási ütemterv

1. oldal  
Adatok Ft-ban

Bevételek	Rovat	Eredeti előirányzat összesen	Módosított előirányzat összesen	Várható bevételek havi forgalma											
				I. hó	II. hó	III. hó	IV. hó	V. hó	VI. hó	VII. hó	VIII. hó	IX. hó	X. hó	XI. hó	XII. hó
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	23 233 372	23 233 372	2 788 005	1 858 670	1 858 670	1 858 670	1 858 670	1 858 670	1 858 670	1 858 670	1 858 670	1 858 670	1 858 670	1 858 667
Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	B1131	10 486 222	10 681 712	1 281 805	854 537	854 537	854 537	854 537	854 537	854 537	854 537	854 537	854 537	854 537	854 537
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	2 270 000	3 792 752	455 130	303 420	303 420	303 420	303 420	303 420	303 420	303 420	303 420	303 420	303 420	303 422
Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	B115	0	753 990									720 090			33 900
<b>Önkormányzatok működési támogatásai</b>	<b>B11</b>	<b>35 989 594</b>	<b>38 461 826</b>	<b>4 524 940</b>	<b>3 016 627</b>	<b>3 016 627</b>	<b>3 016 627</b>	<b>3 016 627</b>	<b>3 016 627</b>	<b>3 016 627</b>	<b>3 016 627</b>	<b>3 736 717</b>	<b>3 016 627</b>	<b>3 016 627</b>	<b>3 050 526</b>
<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B16</b>	<b>5 079 181</b>	<b>6 678 563</b>	<b>583 555</b>	<b>102 355</b>	<b>102 355</b>	<b>257 355</b>	<b>257 355</b>	<b>616 632</b>	<b>257 355</b>	<b>257 355</b>	<b>257 355</b>	<b>257 355</b>	<b>257 355</b>	<b>3 472 181</b>
<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B25</b>	<b>0</b>	<b>696 016</b>				<b>696 016</b>								
Vagyoni típusú adók: magánszemélyek kommunális adója	B34	2 000 000	2 000 000			1 000 000						1 000 000			
Értékesítési típusú adók: iparüzési adó	B351	5 500 000	5 500 000			2 750 000						2 750 000			
Helyi adópótlék, adóbírság	B36	100 000	100 000			50 000						50 000			
<b>Közhatalmi bevételek</b>	<b>B3</b>	<b>7 600 000</b>	<b>7 600 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 800 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 800 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Működési bevételek</b>	<b>B4</b>	<b>6 093 000</b>	<b>6 093 000</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>	<b>1 200 000</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>	<b>900 000</b>	<b>393 000</b>
<b>Felhalmozási bevételek</b>	<b>B5</b>	<b>0</b>	<b>130 000</b>				<b>130 000</b>								
<b>Költségvetési bevételek összesen</b>	<b>B1-B7</b>	<b>54 761 775</b>	<b>59 659 405</b>	<b>5 508 495</b>	<b>3 518 982</b>	<b>8 118 982</b>	<b>4 499 998</b>	<b>3 673 982</b>	<b>4 033 259</b>	<b>3 673 982</b>	<b>3 673 982</b>	<b>8 194 072</b>	<b>3 673 982</b>	<b>4 173 982</b>	<b>6 915 707</b>
<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>B8</b>	<b>29 974 225</b>	<b>37 094 227</b>	<b>37 094 227</b>											
<b>Tárgyévi bevételek összesen</b>		<b>84 736 000</b>	<b>96 753 632</b>	<b>42 602 722</b>	<b>3 518 982</b>	<b>8 118 982</b>	<b>4 499 998</b>	<b>3 673 982</b>	<b>4 033 259</b>	<b>3 673 982</b>	<b>3 673 982</b>	<b>8 194 072</b>	<b>3 673 982</b>	<b>4 173 982</b>	<b>6 915 707</b>

Kiadások	Rovat	Eredeti előirányzat összesen	Módosított előirányzat összesen	Várható kiadások havi forgalma											
				I. hó	II. hó	III. hó	IV. hó	V. hó	VI. hó	VII. hó	VIII. hó	IX. hó	X. hó	XI. hó	XII. hó
<b>Személyi juttatások</b>	<b>K1</b>	<b>18 394 000</b>	<b>21 221 167</b>	<b>2 182 833</b>	<b>1 532 833</b>	<b>1 532 833</b>	<b>1 946 833</b>	<b>1 666 833</b>	<b>1 666 833</b>	<b>1 666 833</b>	<b>1 934 833</b>	<b>2 090 004</b>	<b>1 666 833</b>	<b>1 666 833</b>	<b>1 666 833</b>
<b>Munkaadót terhelő járulékok</b>	<b>K2</b>	<b>2 441 000</b>	<b>2 730 000</b>	<b>279 417</b>	<b>203 417</b>	<b>203 417</b>	<b>248 417</b>	<b>212 117</b>	<b>212 117</b>	<b>212 117</b>	<b>247 117</b>	<b>275 513</b>	<b>212 117</b>	<b>212 117</b>	<b>212 117</b>
Készletbeszerzések	K31	5 200 000	5 350 000	433 333	433 333	433 333	433 333	433 333	433 333	433 333	433 333	433 333	433 333	433 333	583 337
Szolgáltatások	K32-K33	16 470 000	16 500 000	1 372 500	1 372 500	1 372 500	1 372 500	1 372 500	1 372 500	1 372 500	1 372 500	1 372 500	1 372 500	1 372 500	1 402 500
ÁFA kiadás	K513	7 581 000	7 630 000	631 750	631 750	631 750	631 750	631 750	631 750	631 750	631 750	631 750	631 750	631 750	680 750
Egyéb dologi kiadások	K55	50 000	50 000			12 500			12 500			12 500			12 500
<b>Dologi kiadások</b>	<b>K3</b>	<b>29 301 000</b>	<b>29 530 000</b>	<b>2 437 583</b>	<b>2 437 583</b>	<b>2 450 083</b>	<b>2 437 583</b>	<b>2 437 583</b>	<b>2 450 083</b>	<b>2 437 583</b>	<b>2 437 583</b>	<b>2 450 083</b>	<b>2 437 583</b>	<b>2 437 583</b>	<b>2 679 087</b>
<b>Ellátottak pénzbeli juttatásai</b>	<b>K4</b>	<b>3 420 000</b>	<b>3 930 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>525 000</b>	<b>1 035 000</b>	<b>400 000</b>	<b>770 000</b>
Egyéb működési célú kiadások államháztartáson belülre	K506	6 380 420	6 405 420	100 000	719 100	1 452 606			1 235 106		100 000	1 922 606			876 002
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K512	771 000	1 109 900			771 000						305 000		33 900	
Tartalékok	K513	4 010 503	11 343 236												11 343 236
<b>Egyéb működési célú kiadások</b>	<b>K5</b>	<b>11 161 923</b>	<b>18 858 556</b>	<b>100 000</b>	<b>719 100</b>	<b>2 223 606</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 235 106</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>	<b>2 227 606</b>	<b>0</b>	<b>33 900</b>	<b>12 219 238</b>
Beruházások	K6	9 630 000	9 630 000			900 000			2 780 000			1 270 000			4 680 000
Felújítások	K7	7 469 000	7 769 000				5 943 600								1 825 400
Egyéb felhalmozási kiadások	K8	1 498 363	1 664 195		1 498 363								165 832		
Költségvetési kiadások	K1-K8	83 315 286	95 332 918	5 149 833	6 541 296	7 459 939	10 726 433	4 466 533	8 494 139	4 466 533	4 869 533	8 838 206	5 517 365	4 750 433	24 052 675
Finanszírozási kiadások	K9	1 420 714	1 420 714	1 420 714											
<b>Kiadások összesen</b>		<b>84 736 000</b>	<b>96 753 632</b>	<b>6 570 547</b>	<b>6 541 296</b>	<b>7 459 939</b>	<b>10 726 433</b>	<b>4 466 533</b>	<b>8 494 139</b>	<b>4 466 533</b>	<b>4 869 533</b>	<b>8 838 206</b>	<b>5 517 365</b>	<b>4 750 433</b>	<b>24 052 675</b>

## 8. melléklet

3. oldal

Előirányzat felhasználás ütemei				
	Bevételi előirányzat Felhasználás ütemezése		Kiadási előirányzat Felhasználás ütemezése	
	Havi adat	Halmazott adat	Havi adat	Halmazott adat
Január	42 602 722	42 602 722	6 570 547	6 570 547
Február	3 518 982	46 121 704	6 541 296	13 111 843
Március	8 118 982	54 240 686	7 459 939	20 571 782
Április	4 499 998	58 740 684	10 726 433	31 298 215
Május	3 673 982	62 414 666	4 466 533	35 764 748
Június	4 033 259	66 447 925	8 494 139	44 258 887
Július	3 673 982	70 121 907	4 466 533	48 725 420
Augusztus	3 673 982	73 795 889	4 869 533	53 594 953
Szeptember	8 194 072	81 989 961	8 838 206	62 433 159
Október	3 673 982	85 663 943	5 517 365	67 950 524
November	4 173 982	89 837 925	4 750 433	72 700 957
December	6 915 707	96 753 632	24 052 675	96 753 632



## 8. melléklet

4. oldal

Hónapok	Időszaki nyitó pénzkészlet	Időszaki pénzforgalmi bevételek	Időszaki pénzforgalmi kiadások	Időszaki záró pénzkészlet	Időszaki átlag pénzkészlet
Január	37 094 227	5 508 495	6 570 547	36 032 175	36 563 201
Február	36 032 175	3 518 982	6 541 296	33 009 861	34 521 018
Március	33 009 861	8 118 982	7 459 939	33 668 904	33 339 383
Április	33 668 904	4 499 998	10 726 433	27 442 469	30 555 687
Május	27 442 469	3 673 982	4 466 533	26 649 918	27 046 194
Június	26 649 918	4 033 259	8 494 139	22 189 038	24 419 478
Július	22 189 038	3 673 982	4 466 533	21 396 487	21 792 763
Augusztus	21 396 487	3 673 982	4 869 533	20 200 936	20 798 712
Szeptember	20 200 936	8 194 072	8 838 206	19 556 802	19 878 869
Október	19 556 802	3 673 982	5 517 365	17 713 419	18 635 111
November	17 713 419	4 173 982	4 750 433	17 136 968	17 425 194
December	17 136 968	6 915 707	24 052 675	0	8 568 484

Csatár község Önkormányzatának 2024. évi költségvetésében módosított több éves kihatással járó feladatai és előirányzatai éves bontásban														
Több éves kihatással járó feladat megnevezése	2019. évi	2020. évi	2021. évi	2022. évi	2023. évi		2024. évi	2019. évi	2020. évi	2021. évi	2022. évi	2023. évi	2024. évi	
	Teljesített	Teljesített	Teljesített	Teljesített	Tervezett	Módosított	Tervezett	Teljesített	Teljesített	Teljesített	Teljesített	Módosított	Tervezett	Módosított
<b>1.) Felújítási kiadások</b>	<b>7 767 742</b>	<b>0</b>	<b>101 301 136</b>	<b>0</b>	<b>3 472 181</b>	<b>29 217 514</b>	<b>3 472 181</b>	<b>3 184 317</b>	<b>3 694 736</b>	<b>5 378 853</b>	<b>620 317</b>	<b>100 912 836</b>	<b>5 898 525</b>	<b>6 002 376</b>
- TOP-5.3.1-16 helyi identitás és kohézió erősítése pályázat	7 767 742	0	0	0	3 472 181	3 472 181	3 472 181	3 184 317	3 694 736	4 232 043	128 827	0	0	0
- TOP-2.1.3-16-ZA1-2020-00007 Csatár község belterületi csapadékvíz elvezetés fejlesztése I. ütem	0	0	38 446 441	0	0	21 378 122	0	0	0	1 146 810	491 490	38 058 141	88 840	88 840
- TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00066 Csatár község belterületi csapadékvíz elvezetés fejlesztése II. ütem	0	0	62 854 695	0	0	0	0	0	0	0	0	62 854 695	1 409 523	1 513 374
- MFP-UHJ/2023. Rózsa utca 256. hrsz és 262. hrsz felújítása	0	0	0	0	0	4 367 211	0	0	0	0	0	0	4 400 162	4 400 162

10. melléklet

Csatár község Önkormányzata 2024. évi módosított Európai Uniós projektjei					
Adatok Ft- ban					
Megnevezés:	Bevétel:				
	Támogatást biztosító megnevezése	Támogatás összesen	Tervezett bevétel 2024. évben	Tervezett kiadás 2024. évben	Módosított kiadás 2024. évben
<b>Önkormányzaton belül megvalósuló projektek:</b>		<b>62 854 695</b>	<b>3 472 181</b>	<b>1 498 363</b>	<b>1 602 214</b>
- TOP-5.3.1-16 helyi identitás és kohézió erősítése pályázat	Terület-és Településfejlesztési Operatív program	11 239 923	3 472 181	0	0
- TOP-2.1.3-16-ZA1-2020-00007 Csatár község belterületi csapadékvíz elvezetés fejlesztése I. ütem	Terület-és Településfejlesztési Operatív program	61 074 563	0	88 840	88 840
- TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00066 Csatár község belterületi csapadékvíz elvezetés fejlesztése II. ütem	Terület-és Településfejlesztési Operatív program	62 854 695	0	1 409 523	1 513 374

[Jogsabálykereső](#)[Önkormányzati rendeletek](#)[Indokolások Tára](#)[Nemzetközi szerződések](#)[Jogsabályfordítások / Translated legislation](#)

# Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. rendelete

## Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről

Hatályos: 2024. 11. 01

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete [az Alaptörvény 32. cikk \(2\) bekezdésében](#) meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, [az Alaptörvény](#) önkormányzatairól szóló [2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában](#) meghatározott feladatkörében eljárva Csatár Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről:

### 1. A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya Csatár község önkormányzatára és annak szerveire terjed ki.

### 2. Az önkormányzat 2024. évi költségvetése

2. §<sup>1</sup> A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetésének összes bevételeit 96 753 632 **forintban**, összes kiadását 96 753 632 **forintban** állapítja meg.

### 3. Az önkormányzat bevételei

3. § (1)<sup>2</sup> A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetési bevételeit 59 659 405 **Ft**-ban állapítja meg - kiemelt előirányzatokként - az alábbiak szerint:

- a) önkormányzatok működési támogatásai 38 461 826 forint
- b) működési célú támogatások államháztartáson belülről 6 678 563 forint
- c) felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről 696 016 forint
- d) közhatalmi bevételek 7 600 000 forint
- e) működési bevételek 6 093 000 forint
- f) felhalmozási bevételek 130 000 forint

(2)<sup>3</sup> A képviselő-testület a finanszírozási bevételek összegét 37 094 227 **forintban** állapítja meg, mely teljes egészében az előző év költségvetési pénzmaradványból kerül bevételezésre.

(3) Az önkormányzat 2024. évi bevételeinek forrásonkénti részletezését, működési és felhalmozási cél szerinti bemutatását az [1. és 2. melléklet](#) tartalmazza.

### 4. Önkormányzat kiadásai

4. § (1)<sup>4</sup> A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetési kiadásait 96 753 632 **forintban** állapítja meg, – kiemelt előirányzatokként - az alábbiak szerint:

- a) Személyi juttatások előirányzata 21 221 167 forint
- b) Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj. adó előirányzata 2 730 000 forint
- c) Dologi kiadások előirányzata 29 530 000 forint
- d) Ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzata 3 930 000 forint
- e) Egyéb működési célú kiadások 18 858 556 forint
- f) Felhalmozási, felújítási kiadások előirányzata 19 063 195 forint

(2) A képviselő-testület a finanszírozási kiadások összegét 1 420 714 forintban állapítja meg.

(3) Az önkormányzat 2024. évi kiadásait – kiemelt előirányzatokként – a [3. melléklet](#) tartalmazza.

(4) A képviselő-testület az önkormányzat által a lakosságnak juttatott támogatásokat szociális rászorultsági ellátásokat [4. melléklet](#) d) pontjában írtak szerint

### 5. Az önkormányzat működési kiadása

5. § (1)<sup>5</sup> A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi működési kiadásait 77 690 437 **forintban** állapítja meg, – kiemelt előirányzatokként - az alábbiak szerint:

- a) Személyi juttatások előirányzata 21 221 167 forint
- b) Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj. adó előirányzata 2 730 000 forint
- c) Dologi kiadások előirányzata 29 530 000 forint
- d) Ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzata 3 930 000 forint
- e) Egyéb működési célú kiadások előirányzata 18 858 556 forint
- f) Finanszírozási kiadások előirányzata 1 420 714 forint

(2) A tervezett kiadási előirányzatok további részletezését a [4. melléklet](#) tartalmazza.

### 6. Az önkormányzat felhalmozási kiadása

6. § (1)<sup>6</sup> A képviselő-testület az önkormányzat felhalmozási, felújítási kiadásainak nagyságát 19 063 195 **forintban** állapítja meg az alábbiak szerint:

- a) Beruházások előirányzata 9 630 000 forint
- b) Felújítások előirányzata 7 769 000 forint
- c) Egyéb felhalmozási kiadások előirányzata 1 664 195 forint

(2) A képviselő-testület az önkormányzat felhalmozási, felújítási kiadásait feladatonként, célonként az [5. melléklet](#) szerint hagyja jóvá.

## 7. Költségvetési hiány összege, a hiány finanszírozásának módja

**7. §** (1)<sup>7</sup> A képviselő-testület a tárgyévi költségvetési bevételek és kiadások különbözeteként a költségvetési hiány összegét 35 673 513 **forintban** állapítja meg felhalmozási célú hiány.

(2)<sup>8</sup> A költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló finanszírozási bevételek: előző évek pénzmaradványának igénybevétele: 37 094 227 forint, melyből

- a) működési célra 18 496 864 forint
- b) felhalmozási célra 18 597 363 forint

(3) A költségvetési hiány összegét, valamint a hiány finanszírozásának módját a [6. melléklet](#) tartalmazza.

## 8. Költségvetési kiadások és bevételek

**8. §** (1)<sup>9</sup> A képviselő-testület az önkormányzat tartalékát 11 343 236 **forint** összegben hagyja jóvá. Melyből:

- a) 250 000 forint az általános tartalék, mely év közben előre nem tervezett kiadások fedezetéül szolgál,
- b) 11 093 236 forint a céltartalék, mely az önkormányzat pályázatai önrészenek finanszírozására kerül elkülönítésre.

(2) A tartalékkal való rendelkezés joga figyelemmel a [14. §](#)-ban írtakra, a képviselő-testületet, és a polgármestert illeti meg.

**9. §** (1) Az önkormányzat működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatait, valamint a költségvetési évet követő két év várható bevételi és kiadási előirányzatait a [8. melléklet](#) tartalmazza.

(2) Az év várható bevételi és kiadási előirányzatainak havi és halmozott adatokat tartalmazó előirányzat-felhasználási ütemtervét a [8. melléklet](#) szerint fogadja el.

(3) A képviselő-testület a több éves kihatással járó feladatok előirányzatait éves bontásban, a [9. melléklet](#) szerint fogadja el.

(4) Stabilitási törvény szerinti adósságot keletkeztető ügylete az önkormányzatnak nem lesz.

## 9. Európai Unió Projektjei

**10. §** A képviselő-testület az Európai Unió forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló projektek bevételeit, kiadásait a [10. melléklet](#)-ben írtak szerint fogadja el.

## 10. Önkormányzat kötelező, önként vállalt feladatai, államigazgatási feladatok

**11. §** Az önkormányzat önként vállalt feladatait a 2, 4. [5. melléklet](#) tartalmazza, az államigazgatási feladatok a [4. melléklet](#)-ben kerültek bemutatásra.

## 11. Létszám-előirányzat

**12. §** (1) A képviselő-testület az önkormányzat létszám-előirányzatát 4 főben állapítja meg, melyből a közcélú foglalkoztatottak létszám-előirányzata 1 fő.

(2) További létszámbővítés csak képviselő-testületi döntés alapján, a szükséges anyagi fedezet egyidejű biztosításával lehetséges.

## 12. Költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok

**13. §** (1) Kifizetéseket teljesíteni csak a jóváhagyott előirányzat mértékéig a költségvetési célokra és feladatokra lehet. Többet feladat finanszírozását csak a feladat megvalósítására lehet.

(2) Az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítására és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra a polgármester az alábbiak szerint jogosult:

a) működési kiadásokra vonatkozóan a feladatok között a jóváhagyott előirányzatokon belül engedélyezhet átcsoportosítást. Új feladatokra csak a forrás felhasználásáig,

b) felhalmozási célú előirányzatok esetében a képviselő-testület által már jóváhagyott fejlesztési feladatok és felújítási célok előirányzatai között átcsoportosításra,

c) a költségvetési cél megvalósítása érdekében indokolt esetben jogosult a működési és felhalmozási célú kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítások engedélyezésére.

(3) A költségvetésben jóváhagyott feladatokat a végrehajtás során rangsorolni kell, elsőbbséget kell biztosítani az intézményfinanszírozásoknak, az önkormányzat feladatainak, a felhalmozási kiadásokat teljesítményarányosan lehet kiutalni. Ettől eltérő finanszírozás csak a képviselő-testület jóváhagyásával történhet.

**14. §** A polgármester saját hatáskörében engedélyezheti:

a) a felszámolási eljárás alá vont gazdálkodóval szemben fennálló meg nem térült követelés törlesztését,

b) egyéb, a végrehajtási eljárások során behajthatatlanná vált, valamint bírósági döntéssel alátámasztott behajthatatlan követelés törlesztését,

c) a 100 000 Ft értékhatárt el nem érő kisösszegű követelés törlesztését, amennyiben az önkéntes teljesítésre történő felhívások nem vezetnek eredményre.

Minden más egyedi esetben a követelés csak a képviselő-testület hozzájárulásával törölhető.

## 13. Szabad pénzeszközökre vonatkozó rendelkezések

**15. §** (1) Az önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközei értékpapír vásárlás, illetve pénzügyi műveletek lebonyolítását 2 000 000 forintig a képviselő-testület határozza meg.

(2) Az [\(1\) bekezdés](#) szerinti hasznosítással kapcsolatos szerződések, illetve pénzügyi műveletek lebonyolítását 2 000 000 forintig a képviselő-testület határozza meg, az intézkedésről a következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad.

(3) A [\(2\) bekezdés](#)-ben meghatározott összeget meghaladó szabad pénzeszköz felhasználásáról a képviselő-testület határozatban dönt.

## 14. Az önkormányzati vagyonnal történő gazdálkodás szabályai

**16. §** Az önkormányzat vagyonával történő gazdálkodásra vonatkozó szabályokat az önkormányzat vagyonrendelete tartalmazza.

**15. Záró rendelkezések**

**17. §** Ez a rendelet 2024. január 26-án lép hatályba.

<sup>1</sup>A 2. § a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 1. §-ával](#) megállá

<sup>2</sup>A 3. § (1) bekezdése a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 2.](#)

<sup>3</sup>A 3. § (2) bekezdése a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 2.](#)

<sup>4</sup>A 4. § (1) bekezdése a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 3.](#)

<sup>5</sup>Az 5. § (1) bekezdése a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 4](#)

<sup>6</sup>A 6. § (1) bekezdése a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 5.](#)

<sup>7</sup>A 7. § (1) bekezdése a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 6.](#)

<sup>8</sup>A 7. § (2) bekezdése a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 6.](#)

<sup>9</sup>A 8. § (1) bekezdése a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 7.](#)

<sup>10</sup>Az 1. melléklet a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 8. § \(1\)](#)

<sup>11</sup>A 2. melléklet a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 8. § \(2\) l](#)

<sup>12</sup>A 3. melléklet a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 8. § \(3\) l](#)

<sup>13</sup>A 4. melléklet a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 8. § \(4\) l](#)

<sup>14</sup>Az 5. melléklet a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 8. § \(5\)](#)

<sup>15</sup>A 6. melléklet a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 8. § \(6\) l](#)

<sup>16</sup>A 7. melléklet a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 8. § \(7\) l](#)

<sup>17</sup>A 8. melléklet a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 8. § \(8\) l](#)

<sup>18</sup>A 9. melléklet a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 8. § \(9\) l](#)

<sup>19</sup>A 10. melléklet a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének [8/2024. \(X. 31.\) önkormányzati rendelete 8. § \(10\)](#)

## Előterjesztés

### A Baki Köznevelési Társulás Társulási Tanácsa 2024. október 28. napján tartandó soros, nyilvános társulási tanács ülésére

Tárgya: A Baki Köznevelési Társulás társulási megállapodásának módosításáról döntés

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila korelnök

Előterjesztés készítője: Sente Hajnalka ügyintéző

Döntés: Társulási Tanács határozat

#### Tisztelt Társulási Tanács!

A 2024. évi önkormányzati választások eredményének hatályba lépésével szükséges felülvizsgálni a Baki Köznevelési Társulás társulási megállapodását.

A gyakori módosítások elkerülése végett a Magyar Államkincstár kérte, hogy az önkormányzatokat képviselők ne nevesítve szerepeljenek a megállapodásban, ebből kifolyólag a nevek helyére a „mindenkori” kifejezés kerül a szövegbe. Ezen felül módosítani kell az 1. mellékletben szereplő létszám adatokat.

A társulási megállapodás tervezete ezen előterjesztés mellékletét képezi.

#### Határozati javaslat

.../2024. (X. 28.) Társulási Tanács határozat:

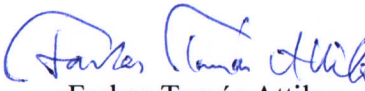
A Baki Köznevelési Társulás Társulási Tanácsa a Baki Köznevelési Társulás társulási megállapodásának módosítását elfogadja. Megbízta ... elnököt a törzskönyvi változás-bejelentés megtételére.

Határidő: A tagönkormányzatok Képviselő-testületi határozat kivonatának beérkezése, legkésőbb 2024. november 12.

Felelős: ... elnök

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy a módosításokat elfogadni szíveskedjen!

Bak, 2024. október 22.

  
Farkas Tamás Attila  
korelnök





**BAKI KÖZNEVELÉSI TÁRSULÁS**  
**TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS**  
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt)

amely létrejött:

**- Bak Község Önkormányzata**

(székhelye: 8945 Bak, Rákóczi utca 2/a., képviseli: *a mindenkori*<sup>1</sup> polgármester),

**- Bocfölde Község Önkormányzata**

(székhelye: 8943 Bocfölde, Ady Endre utca 15., képviseli: *a mindenkori*<sup>2</sup> polgármester),

**- Csatár Község Önkormányzata**

(székhelye: 8943 Csatár, Kossuth Lajos utca 1., képviseli: *a mindenkori*<sup>3</sup> polgármester),

**- Sárhida Község Önkormányzata**

(székhelye: 8944 Sárhida, Béke utca 26., képviseli: *a mindenkori*<sup>4</sup> polgármester),

(továbbiakban: Társult Önkormányzatok) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

A Társult Önkormányzatok Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés k) pontja szerinti alkotmányos alapjogával, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 87. § -ában foglalt felhatalmazással élve a nemzeti köznevelésről szóló 2011. CXC. törvény 4. § 14a pont a) óvodai nevelés, r) a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, valamint az Mötv. 13. § (1) bekezdés 6. pont óvodai ellátás feladatok hatékonyabb, célszerűbb ellátására önálló jogi személyiséggel rendelkező társulást (továbbiakban: társulás) hoznak létre<sup>5</sup>.

**1. Általános rendelkezések**

**1.1. A társulás neve<sup>6</sup>:**

Baki Köznevelési Társulás (továbbiakban: Társulás)

**1.2. A társulás székhelye<sup>7</sup>:**

8945 Bak, Rákóczi utca 2/a.

**1.3. A társulás lakosságszáma:**

Az 1. számú mellékletben részletezettek szerint.

**1.4. A társulás működési területe:**

a társult önkormányzatok közigazgatási területén, állandó lakóhellyel rendelkező vagy onnan bejáró gyermek esetében feladat ellátási kötelezettséggel, valamint – férőhely esetén – bármely önkormányzat közigazgatási területe az onnan bejáró gyermekek tekintetében.

**1.5. A társulás által létrehozott intézmény és tagintézménye<sup>8</sup>:**

<sup>1</sup> Módosította: 2024.10.28-i módosítás, .../2024. (X.28.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>2</sup> Módosította: 2024.10.28-i módosítás, .../2024. (X.28.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>3</sup> Módosította: 2024.10.28-i módosítás, .../2024. (X.28.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>4</sup> Módosította: 2024.10.28-i módosítás, .../2024. (X.28.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>5</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>6</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>7</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.



- a) Intézmény neve: Göcsej Kapuja Bak Óvoda (továbbiakban: intézmény)
- b) Intézmény székhelye: 8945 Bak, Rákóczi utca 6.
- c) Tagintézménye:
  - Göcsej Kapuja Bak Óvoda Sárhidae Tagóvodája 8944 Sárhida, Béke utca 28.,
  - Göcsej Kapuja Bak Óvoda Bocföldei Tagóvodája 8943 Bocfölde, Kossuth Lajos utca 7.,
  - Göcsej Kapuja Bak Óvoda Csatári Tagóvodája 8943 Csatár, Dózsa György utca 6.

## **1.6. A társulás jogállása<sup>9</sup>:**

- a) Az Mötv. 87. §-a alapján jogi személyiséggel rendelkező társulás. A Társulás gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- b) A társulás döntéshozó szerve a társulási tanács.
- c) A társulás munkaszervezeti (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) és gazdálkodási feladatait a Baki Közös Önkormányzati Hivatal (8945 Bak, Rákóczi utca 2/a., PIR száma: 806615) látja el.

## **1.7. A társulási megállapodás időtartama:**

A Társulási Megállapodás határozatlan időre jön létre, s a 6. pontban meghatározott feltételekkel mondható fel.

## **1.8. A társulás célja:**

A társult önkormányzatoknak a preambulumban meghatározott feladataik hatékonyabb, célszerűbb ellátásának megvalósítása.

## **2. A társulás által ellátott feladat- és határhörök**

- 2.1. A Társult Önkormányzatok megállapodnak a Göcsej Kapuja Bak Óvoda nevű és 8945 Bak, Rákóczi utca 6. székhelyű intézmény (továbbiakban: Intézmény) közös fenntartásában és az alapítói jogok közös gyakorlásában.<sup>10</sup>
- 2.2. A Társult Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a közös fenntartással kapcsolatos feladat- és határhör, irányítási és felügyeleti jogok gyakorlására a Társulási Tanács jogosult.
- 2.3. A társulás által ellátott feladat- és határhör, az intézmény hatályos alapító okiratában meghatározottak szerint:<sup>11</sup>
  - a) Óvodai nevelés, gyermekétkeztetés feladat ellátás Bak, Bocfölde, Csatár és Sárhida községek részére,
  - b) Bocfölde község tekintetében az óvodai nevelést, gyermekétkeztetést a Göcsej Kapuja Bak Óvoda Bocföldei Tagóvodája elnevezésű tagintézmény útján látja el,
  - c) Csatár község tekintetében az óvodai nevelést, gyermekétkeztetést a Göcsej Kapuja Bak Óvoda Csatári Tagóvodája elnevezésű tagintézmény útján látja el,
  - d) Sárhida község tekintetében az óvodai nevelést, gyermekétkeztetést a Göcsej Kapuja Bak Óvoda Sárhidae Tagóvodája elnevezésű tagintézmény útján látja el,
  - e) Bak község tekintetében az óvodai nevelést, gyermekétkeztetést a Göcsej Kapuja Bak Óvoda székhely óvodája útján biztosítja,
  - f) Iskolai gyermekétkeztetés feladatellátás Bak, Bocfölde, Csatár és Sárhida községek részére.
- 2.4. A Társult Önkormányzatok előírják, hogy az Intézménynek tevékenysége során gondoskodnia kell a vonatkozó jogszabályok szerinti szakmai feltételek biztosításáról.

<sup>8</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>9</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>10</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>11</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

2.5. A Társult Önkormányzatok kikötik, hogy a Társulás az Intézménye útján a jelen társulási megállapodásban meghatározott feladat- és hatásköröket, valamint a szolgáltatásokat – a jogszabályi, illetve egyéb belső szabályozási előírások figyelembevételével – a Társult Önkormányzatok utasításának, illetve ha a jogszabályba nem ütközik a Társult Önkormányzatok érdekének megfelelően köteles teljesíteni.

### **3. A társulás szervezete**

3.1. A társulás szervezetének, működésének, döntés-előkészítési és döntéshozatali eljárási rendjének főbb szabályait jelen megállapodás állapítja meg.

3.2. A társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. A Tanács gyakorolja a jelen társulási megállapodásban meghatározott önkormányzati feladat- és hatásköröket. Ezen kívül:

- a) önállóan, költségvetési határozatban megállapítja a társulás költségvetését,
- b) dönt a társulás működési és fejlesztési szükségleteihez, programjai, tervei megvalósításához szükséges pályázatok benyújtásáról,
- c) az igazgató tekintetében az egyéb munkáltatói jogokat a társulás elnöke gyakorolja,<sup>12</sup>
- d) dönt a feladatellátó intézmény szakmai programja, valamint szervezeti és működési szabályzata, illetve azok módosításának elfogadásáról.

3.3. A Tanács tagjai a társult települési önkormányzatok mindenkor hivatalban levő polgármesterei. A Tanács tagja a polgármester akadályoztatása, illetve távolléte esetére a társult települési önkormányzatok mindenkor hivatalban lévő alpolgármesterei.

3.4. A Társulási Tanács megalakul, ha a képviselő-testületek mindegyike jóváhagyta a megállapodást.

3.5. A Társulási Tanács tagjai közül elnököt választ, aki a társulást képviseli. A Társulási Tanács tagjai sorából az elnök akadályoztatása esetén, helyettesítésére, munkája segítésére minősített többséggel hozott határozatával alelnököt választ. Az alelnök személyére az elnök tesz javaslatot. Az elnöki tisztség betöltetlensége, tartós akadályoztatása esetén (beleértve az általános önkormányzati választás napjától az új elnök megválasztásáig tartó időszakot is) az ülés összehívása, vezetése, az elnöki feladatok ellátása a legidősebb társulási tanács tag (a továbbiakban: korelnök) feladata.<sup>13</sup>

3.6. A Tanács ülését az elnök legalább 5 nappal korábban írásban – akadályoztatása illetve távolléte esetén az alelnök, együttes akadályoztatásuk esetén a korelnök - hívja össze és vezeti. A Tanács ülését össze kell hívni:

- a) szükség szerint, de évente legalább két alkalommal, a Társulási Tanács által meghatározott időpontban,
- b) a társulási tag – napirendet tartalmazó - indítványára, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül,
- c) az illetékes Kormányhivatal vezetőjének kezdeményezésére, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül.

3.7. A Társulási Tanács minden tagja egy szavazattal rendelkezik. Szavazni személyesen, vagy meghatalmazott képviselő útján lehet. A képviseleti joggal meghatalmazott képviselő felhatalmazó irat (határozat, meghatalmazás, kijelölő irat) bemutatását, átadását követően járhat el.

3.8. A Tanács akkor határozatképes, ha ülésén legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van.

3.9. A Társulási Tanács döntését ülésén, nyílt szavazással, határozati formában hozza meg. A javaslat elfogadásához legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő képviselők szavazatainak több mint a felét.

3.10. A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatainak több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságának a felét.

<sup>12</sup> Módosította: 2023.12.12-i módosítás, 29/2023. (XII.12.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>13</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.



A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges:

- a) a társulási megállapodás jóváhagyásához,
- b) a társulási megállapodás módosításához,
- c) a társulás megszüntetéséhez,
- d) a társuláshoz történő csatlakozáshoz való hozzájáruláshoz,
- e) a társulásból történő kizárásról való döntéshez,
- f) a társulás fejlesztését szolgáló, pénzügyi hozzájárulást igénylő pályázat benyújtásához és az ahhoz szükséges települési hozzájárulás meghatározásához,
- g) a hatáskörébe utalt választáshoz, kinevezéshez, felmentéshez, vezetői megbízás adásához illetve visszavonásához, fegyelmi eljárás megindításához, fegyelmi büntetés kiszabásához.

3.11. A Tanács ülése nyilvános. A Társulási Tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek.

3.12. A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre a képviselő-testületi ülésről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet az elnök és a székhelytelepülés jegyzője írja alá. A jegyzőkönyvet a Baki Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője az ülést követő 15 napon belül megküldi az illetékes kormányhivatalnak.<sup>14</sup>

3.13. A Társulási Tanács tagjai évente egyszer beszámolnak képviselő-testületüknek – amelyhez a Társulás által fenntartott Intézménynek információt kell szolgáltatnia – a Társulás működéséről és a Társulási Tanácsban végzett tevékenységükről. A Társulási Tanács tagjai együttesen és külön-külön is tájékoztatást kérhetnek az Igazgatótól az egyes feladatok megvalósításáról, amelyet az Igazgató köteles megadni<sup>15</sup>.

3.14. A Tanács üléseinek, döntéseinek előkészítéséről és a végrehajtásról a Baki Közös Önkormányzati Hivatal, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv útján gondoskodik. A Baki Közös Önkormányzati Hivatal által ellátandó feladatok körét külön megállapodás részletesen tartalmazza.

3.15.

- a) A tagintézmény-igazgató megbízására vonatkozó szabályokat, a kinevezés rendjét, a munkáltatói jogok gyakorlását, a tagintézmény-igazgató jogkörét az Intézmény SZMSZ-e szabályozza részletesen.
- b) Tagintézmény-igazgatót az Igazgató a tagintézmény székhelye szerinti Képviselő-testület egyetértésével nevezheti ki.
- c) Az intézmény és tagintézmény dolgozói vonatkozásában a munkáltatói jogkört az Igazgató gyakorolja. A tagintézmények esetében a dolgozók kinevezése és kinevezésük megszüntetése a tagintézmény-igazgató javaslatára és a tagintézmény székhelye szerinti polgármester egyetértésével történik, ennek esetleges többlet pénzügyi következményei a tagintézmény székhelye szerinti önkormányzatot terhelik.<sup>17</sup>

3.16. Az Intézmény működésével kapcsolatos mindenkorli illetményszámfejtési rendszerben történő ügyviteli teendőket és a mindenkor szükséges információszołgáltatást az Intézmény látja el. Egyéb ügyviteli teendőket (gazdálkodási, pénzügyi- gazdasági és munkaszervezeti feladatokat) a Baki Közös Önkormányzati Hivatal, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv látja el.<sup>19</sup>

#### **4. A költségek és a közös intézmény fenntartás szabályai**

4.1. A társulás működésének, az Intézmény közös fenntartásának fedezeteként a központi költségvetésben a helyi önkormányzatok számára biztosított hozzájárulások, támogatások szolołgnak. A fedezetet

<sup>14</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>15</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>16</sup> Módosította: 2023.12.12-i módosítás, 29/2023. (XII.12.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>17</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>18</sup> Módosította: 2023.12.12-i módosítás, 29/2023. (XII.12.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>19</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.



elsődlegesen a mindenkor hatályos költségvetési törvényben meghatározott, a központi alrendszerből nyújtott támogatás, továbbá pályázati támogatás biztosítja. A támogatási igény benyújtására jogosult számára a Társult Önkormányzatok, illetve az intézmény/tagintézmény kötelesek adatot szolgáltatni. A támogatások jogszerű felhasználásáról a normatíva alapját képező igény keletkezési helye szerint kell gondoskodni.

- 4.2. A működtetés költségeinek fedezeteként szolgál a feladatra jutó mértékben a Társult Önkormányzatok által a mindenkor hatályos költségvetési törvényben meghatározottak alapján egyéb címen igénybe vehető támogatás.
- 4.3. Valamennyi központi támogatást a székhely feladatokat ellátó Bak Község Önkormányzata igényli meg.<sup>20</sup>
- 4.4. A Társulás költségvetését és zárszámadását a Baki Közös Önkormányzati Hivatal, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv készíti elő és a Társulás költségvetését és zárszámadását beépíti Bak Község Önkormányzata költségvetésébe, de azon belül külön tartja nyilván.
- 4.5. A társulás költségvetését és zárszámadását a Társulási Tanács önállóan, költségvetési határozatban állapítja meg. Az intézmény költségvetését és zárszámadását elfogadó határozatban tagintézmény esetében meg kell állapítani a Társult Önkormányzat költségvetését terhelő többletköltségek összegét. Az intézmény költségvetésében külön szerepel a tagintézmény költségvetése.
- 4.6. Amennyiben a Társulási Tanács által elfogadott költségvetésben a Társulás költségei a központi támogatások összegét meghaladják, a társult önkormányzatok az Intézmény működéséhez szükséges további költségek fedezetét saját költségvetési rendeleteikben biztosítják. Az elszámolás részletes rendje az alábbiak szerint kerül meghatározásra:
- a) Sárhida község a Göcsej Kapuja Bak Óvoda Sárhidai Tagóvodája tagintézmény költségeit teljes egészében finanszírozza,
  - b) Bak község a Göcsej Kapuja Bak Óvoda székhely óvodája költségeit teljes egészében finanszírozza,
  - c) Bocfölde község a Göcsej Kapuja Bak Óvoda Bocföldei Tagóvodája tagintézmény költségeit teljes egészében finanszírozza,
  - d) Csatár község a Göcsej Kapuja Bak Óvoda Csatári Tagóvodája tagintézmény költségeit teljes egészében finanszírozza,
  - e) Az iskolai gyermekétkeztetést az étkeztetett létszám alapján biztosítják Bak, Bocfölde, Csatár és Sárhida községek.

Az adott évre vonatkozó hozzájárulás, finanszírozás mértékét a Társult Önkormányzatok adott évi költségvetési rendeletük elfogadásával egyidejűleg határozzák meg.<sup>21</sup>

- 4.7. A finanszírozás az éves finanszírozási rend alapján történik.
- 4.8. A Társult Önkormányzatok tudomásul veszik, hogy a közös fenntartású intézmény:
- a) folyamatos feladatellátásához szükséges pénzügyi feltételeket a jelen megállapodásban meghatározottak szerint biztosítják,
  - b) a baki óvoda felújítási és beruházási kiadásait Bak község biztosítja, a bocföldei óvoda felújítási és beruházási kiadásait Bocfölde község biztosítja a csatári óvoda felújítási és beruházási kiadásait Csatár község biztosítja, a sárhidai óvoda felújítási és beruházási kiadásait Sárhida község biztosítja.
- 4.9. A végleges elszámolás az éves költségvetési beszámolóban elfogadott tényleges adatok, mutatók alapján történik.<sup>22</sup>
- 4.10. Az intézmény költségvetésének év közbeni módosítására a 4.5. pontban leírt eljárási rend az irányadó.

<sup>20</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>21</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>22</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.



4.11. A társult önkormányzatok által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén, a fizetési határidő lejártát követően az azonnali beszedési megbízás (inkasszó) lehetőségére történő figyelmeztetést is tartalmazó felszólítás kézhezvételétől számított 30 napon belül nem tesz eleget, úgy a székhely önkormányzat jogosult a nem teljesítő önkormányzat bankszámlájára azonnali beszedési megbízás (inkasszó) benyújtására. A társult önkormányzatok a felhatalmazó nyilatkozatokat a megállapodás aláírásával egyidejűleg településenként aláírják. Amennyiben az inkasszó nem behajtható, akkor a tartozásra a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő késedelmi kamatot számol fel a társulás.<sup>23</sup>

4.12. A társulás, az intézmény vagyonának köre:

A társulás vagyonnal nem rendelkezik. Az intézmény vagyona:

- a feladatellátáshoz használatra átadott vagyon (az intézmény alapító okiratában rögzítetteknek megfelelően),
- a közös beruházások, fejlesztések révén létrejövő vagyon,
- pályázati úton megszerzett vagyon,
- egyéb.

A Társulás működése során keletkező esetleges vagyongyarapodás esetében a tulajdonviszonyokkal kapcsolatos kérdésekről a társult önkormányzatok együttesen döntenek.

A feladatellátást szolgáló ingatlan és ingó vagyontárgyakat a társult települések az intézmény ingyenes használatába adják. Azon vagyontárgyak, melyeket a társult önkormányzatok saját költségvetésük terhére szereznek be, vagy a feladatellátáshoz adnak át a feladatot ellátónak, a beszerző önkormányzat tulajdona.

4.13. A társulás által ellátott óvodai nevelés a lakosság számára térítésmentes. Az étkeztetés igénybevétele önkormányzati rendelet szerint térítésköteles.<sup>24</sup>

## **5. A társulás működésének ellenőrzési rendje**

5.1. A társulás tagjai a társulás működését célszerűségi és gazdaságossági szempontból is ellenőrzik. A társulás működésének ellenőrzését, a feladatok egyeztetését a Társulási Tanács végzi. A felügyeleti jogok gyakorlására felhatalmazott Baki Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője köteles a törvényességi ellenőrzést gyakorolni.<sup>25</sup>

5.2. Az Intézmény költségvetési-, pénzügyi-gazdasági ellenőrzését a mindenkor belső ellenőrzési feladatokkal megbízott szervezet végzi.

## **6. A társuláshoz való csatlakozás, a társulási megállapodás módosításának, felmondásának, a kizárásnak a szabályai, az elszámolás rendje a társulás megszűnése esetén**

6.1. A társult önkormányzatok tudomásul veszik, hogy a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges:

- a jelen megállapodás jóváhagyásához,
- a módosításához
- a csatlakozásához
- a megszüntetéséhez
- a megállapodás év közbeni felmondásához
- a társulásból történő kizárásról való döntéshez.<sup>26</sup>

6.2. A társult képviselő-testületek a csatlakozást kizárólag azon önkormányzatok képviselő-testületei részére teszik lehetővé, amelyek minősített többséggel hozott határozatban nyilatkoznak arról, hogy:

- a) elfogadják a társulás céljait,
- b) hatékonyan közreműködnek a feladatok költségkímélő megvalósításában,
- c) vállalják a költségek és többletköltségek viselésének jelen megállapodás rögzített módját, és
- d) a jelen megállapodásban foglaltakat magukra nézve kötelezően ismerik el.

<sup>23</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>24</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>25</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>26</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.



6.3. A csatlakozni kívánó önkormányzat képviselő-testületének a 6.2. pont szerinti nyilatkozatát tartalmazó határozatát a társulási tanács elnökének kell megküldenie. A csatlakozási szándék elfogadásáról a társult települési önkormányzatok mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges.

6.4. A társulási megállapodás felmondására a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglalt határidőkre vonatkozó szabályok vonatkoznak.

6.5. A társulás tagjai a megállapodás módosításáról, megszüntetéséről vagy felmondásáról, a kezdeményezés megküldésétől számított hatvan napon belül döntenek. A megállapodás módosítását bármelyik fél kezdeményezheti, a módosítás érvényességéhez valamennyi társult képviselő-testület minősített többséggel hozott határozata szükséges.

6.6. A társulás megszűnik:

- a társulás valamennyi tagja – minősített többséggel – elhatározza a megszüntetését,
- a törvény erejénél fogva,
- a bíróság jogerős döntése alapján.

6.7. A társulás megszűnése esetén a társult képviselőtestületek kötelesek egymással elszámolni. A megszűnéskor a közös vagyon felosztásáról külön megállapodásban rendelkeznek. A társulás megszűnése esetén a meglévő vagyon és annak gyarapodása a társulás tagjait a vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg, azzal, hogy a vagyon megosztása során a következő elvek figyelembevételével kell eljárni:

- a használatba adott ingatlanokat és a természetben meglévő, használatba adott ingóságokat a használatba adónak kell visszaadni,
- a társulás intézményének tulajdonába adott, természetben meglévő ingóságokat természetben kell a tulajdonba adónak visszaadni.
- A társulási megállapodás tag általi felmondása esetén a volt taggal a fentiekkel azonos eljárási rend szerint kell elszámolni, azzal a kikötéssel, hogy a kiváló tagnak a társulás zavartalan működéséhez elengedhetetlenül szükséges ingatlana társulás általi használatának jogát – térítés ellenében – továbbra is biztosítani kell.

6.8. Amennyiben a társulás állami támogatásban részesült, és a társulásból való kiválás eredményeként a társulás már nem felel meg a támogatáshoz meghatározott feltételeknek, úgy a kiváló önkormányzat(ok) köteles(ek) a kiválással összefüggésben felmerült többletköltséget (pl. foglalkoztatási jogviszony megszüntetésével kapcsolatos többletkiadások) a társulásnak megtéríteni. Ezen összeg megtérítésére a jelen társulási megállapodás meghatározott azonnali beszédési megbízás szabályai az irányadók.<sup>27</sup>

## **7. Záró és egyéb rendelkezések**

7.1. *Jelen Társulási Megállapodás **törzskönyvi bejegyzés** napjával lép hatályba.*<sup>28,29,30</sup>

7.2. A jelen társulási megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.<sup>31</sup>

7.3. A társult képviselő-testületek egybehangzóan kijelentik, hogy a megállapodásból származó, továbbá az intézmény fenntartása során keletkezett vitás kérdéseket tárgyalásos úton, egyeztetéssel kívánják rendezni, keresetindítási lehetőséggel a törvényszék kizárólag ennek eredménytelensége esetén élnek. Az egyeztetéshez bármelyik képviselő-testület szakértőt vonhat be. A jogviták rendezésére a Zalaegerszegi Törvényszék illetékességét kötik ki.

7.4. A felek jelen társulási megállapodást elolvasták, értelmezték, mint akaratukkal megegyezőt – képviselő-testületi jóváhagyást követően – írják alá.

<sup>27</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>28</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>29</sup> Módosította: 2023.12.12-i módosítás, 29/2023. (XII.12.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>30</sup> Módosította: 2024.10.28-i módosítás, .../2024. (X.28.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>31</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

### Záradék:

Jelen társulási megállapodást a Társulási Tanács módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltan a 2024. október 28. napján hozott döntéssel, a .../2024. (X. 28.) számú határozatával jóváhagyta.

A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást a Társult Önkormányzatok döntése alapján a polgármesterek, mint az önkormányzati akarral teljességgel megegyezőt, helybenhagyólag, saját kezűleg aláírták.

**Kelt: Bak, 2024. november ...**

Társult Önkormányzatok:

Bak Község Önkormányzati  
Képviselő-testülete képviselőjében:

Sárhida Község Önkormányzati  
Képviselő-testülete képviselőjében:

**Farkas Tamás Attila**  
polgármester

**Nagy Marianna**  
polgármester

Bocfölde Község Önkormányzati  
Képviselő-testülete képviselőjében:

Csatár Község Önkormányzati  
Képviselő-testülete képviselőjében:

**Bakos Sándor**  
polgármester

**Péntek Gabriella**  
polgármester

### **1. sz. melléklet a Társulási Megállapodás 1.3. pontjához**<sup>323334</sup>

<b><u>Település</u></b>	<b><u>Lakosság szám 2023. 09. 01.</u></b>	
1. Bak	1.598	fő
2. Bocfölde	1.204	fő
3. Csatár	547	fő
4. Sárhida	753	fő
<b>Összesen:</b>	<b>4.102</b>	<b>fő</b>

<sup>32</sup> Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>33</sup> Módosította: 2023.12.12-i módosítás, 29/2023. (XII.12.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>34</sup> Módosította: 2024.10.28-i módosítás, .../2024. (X.28.) számú Társulási Tanácsi határozat.

# BOCFÖLDEI SZOCIÁLIS INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva)

Bocfölde és a társulásban résztvevő önkormányzatok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény IV. fejezetében foglalt rendelkezések alapján az egyes önkormányzati feladat- és hatáskörök hatékonyabb és célszerűbb ellátására, a képviselő-testületeik döntése alapján jogi személyiséggel rendelkező társulást hoznak létre, amelynek érdekében az alábbi tartalommal társulási megállapodást kötnek:

## I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A megállapodás 1. sz. mellékletében felsorolt települési önkormányzatok önálló jogi személyiséggel rendelkező társulást hoznak létre határozatlan időre.

1. A Társulás neve: **Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás**
2. A Társulás székhelye: **8943 Bocfölde, Ady Endre utca 15.**
3. A Társulás tagjainak (továbbiakban: tagok) nevét, székhelyét és a tagokat megillető szavazatok számát e megállapodás 1. sz. melléklete tartalmazza. A Társulás tagjainak nevét és székhelyét e megállapodás 1/a függeléke tartalmazza.
4. A Társulás működési területe:
  - a II. 2.1 feladatok ellátására a társult önkormányzatok közigazgatási területe,
  - a II. 2.2 szociális /gyermekjóléti/ alapellátás keretében nyújtott szolgáltatás.  
Család- és gyermekjóléti szolgáltatás:  
→ Feladatellátásra kötelezett közös önkormányzati hivatalok: Baki Közös Önkormányzati Hivatal, Bocföldei Közös Önkormányzati Hivatal, Egervári Közös Önkormányzati Hivatal, *Gellénházi* Közös Önkormányzati Hivatal, Pókaszepetki Közös Önkormányzati Hivatal, Zalaszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal<sup>1</sup>
5. A Társulás a 2011. évi CLXXXIX. tv. 87. §-a alapján jogi személyiséggel rendelkezik. *A Társulás gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.*<sup>2</sup>
6. A Társulás bélyegzője: kör alakú, középen Magyarország címere, a kör szélén a „Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás” körbefutó felirattal.
7. A Társulás gazdálkodási, pénzügyi-gazdasági és munkaszervezeti feladatait a Bocföldei Közös Önkormányzati Hivatal (8943 Bocfölde, Ady Endre utca 15., PIR száma: 843573) látja el.<sup>3</sup>

<sup>1</sup> Módosította: 2020. november 30-i módosítás, 17/2020. (XI. 30.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>2</sup> Módosította: 2020. november 30-i módosítás, 17/2020. (XI. 30.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>3</sup> Módosította: 2020. november 30-i módosítás, 17/2020. (XI. 30.) számú Társulási Tanácsi határozat.



8. A Társulás törzskönyvi nyilvántartással kapcsolatos módosításait a Bocföldei Közös Önkormányzati Hivatal kezdeményezi a Magyar Államkincstárnál.
9. E megállapodásban meghatározott önkormányzati feladat- és hatáskörök ellátásáról a Társulás maga és intézménye révén gondoskodik.

## **II.**

### **A TÁRSULÁS CÉLJA, FELADATAI ÉS SZOLGÁLTATÁSAI IGÉNYBE VÉTELÉNEK FELTÉTELEI**

#### **1. A Társulás célja**

A társulásban működő települési önkormányzatok a Társulást szociális alapszolgáltatási, gyermekjóléti alapellátási feladatok végrehajtására hozzák létre.

#### **2. A Társulás feladata és a szolgáltatásai igénybevételének feltételei**

A Társulás jogszabályban meghatározott feltételek szerint gondoskodik az alábbi, feladatkörbe tartozó, együttműködést igénylő egyes feladat- és hatáskörök ellátásáról:

- 2.1 szociális alapszolgáltatások
- 2.2 gyermekjóléti alapellátás

A Társulás által ellátott feladatok megvalósításának szakmai minimumkövetelményeit az ágazati jogszabályok határozzák meg.

##### **2.1 Szociális alapszolgáltatási feladatok**

A szociális alapszolgáltatási feladatok ellátására társult tagok a közszolgáltatások magasabb szakmai színvonalon történő, illetve hatékonyabb ellátása érdekében vállalják, hogy a szociális alapszolgáltatási feladatokat közösen látják el oly módon, hogy ezen feladat- és hatáskörök ellátását átruházzák a Társulásra.

A Társulás vállalja, hogy:

- 2.1.1 A szociális alapszolgáltatási feladatok közül biztosítja:

- 2.1.1.1 a házi segítségnyújtást,
- 2.1.1.2 a nappali ellátást,
- 2.1.1.3 az étkeztetést,
- 2.1.1.4 *családsegítés<sup>4</sup>.*

- 2.1.2 Folyamatosan figyelemmel kíséri a Társulás demográfia és szociális helyzetének alakulását, és kidolgozza – a szociális törvény felhatalmazása alapján már kidolgozott szolgáltatás-tervezési koncepciókkal összhangban – a térségre kiterjedő szociális szolgáltatás-tervezési koncepciót.

- 2.1.3 Összehangolja a Társulás területén a szociális tevékenységet és a szolgáltatásokat végző intézmények fejlesztését, szolgáltatásainak biztosítását, működtetését és működését.

---

<sup>4</sup> Módosította: 2020. november 30-i módosítás, 17/2020. (XI. 30.) számú Társulási Tanácsi határozat.

- 2.1.4 A Társulás 2020. január 1-től a társulást létrehozó települések szociális alapszolgáltatási és gyermekjóléti feladatainak ellátására, *jogi személyként tovább működteti az önállóan működő költségvetési szervét, a Támasz Alapszolgáltatási Intézményt.*<sup>5</sup>

Az intézmény szociális alapszolgáltatási feladatai:

- 2.1.4.1 házi segítségnyújtás
- 2.1.4.2 nappali ellátás
- 2.1.4.3 szociális étkeztetés
- 2.1.4.4. családsegítés<sup>6</sup>

- 2.1.5 Koordinálja a szociális alapszolgáltatási feladatok (étkeztetés, házi segítségnyújtás, nappali ellátások, családsegítés,) ellátását.
- 2.1.6 Összehangolja az e feladat ellátására társult tagönkormányzatok közigazgatási területén a nappali ellátást nyújtó intézmények szakmai munkáját, szükség esetén kezdeményezi új intézmények létrehozatalát.
- 2.1.7 A szociális szolgáltatások mennyiségi és minőségi fejlesztése érdekében gondoskodik a pályázati lehetőségek figyeléséről, és segíti a Társulásban résztvevő önkormányzatokat a pályázatok készítésében.
- 2.1.8 Szakmai segítséget nyújt a szociális alapszolgáltatási feladatok ellátására társult tagönkormányzatok közigazgatási területén működő szociális szolgáltatások fenntartó ellenőrzéséhez.
- 2.1.9 A szociális szolgáltatások minőségének javítása érdekében az ellátásban résztvevő dolgozók számára szükség esetén szakmai konferenciákat, tapasztalatcseréket szervez, és képzéseket, továbbképzéseket kezdeményez.

## **2.2 Gyermekjóléti alapellátási feladatok**

A gyermekjóléti alapellátási feladatok ellátására az 1/b függelék e) oszlopában meghatározott települések a közszolgáltatások magasabb szakmai színvonalon történő, illetve hatékonyabb ellátása érdekében vállalják, hogy a gyermekjóléti feladatokat közösen látják el oly módon, hogy ezen feladat- és hatáskörök ellátását átruházzák a Társulásra. A Társulás vállalja, hogy:

- 2.2.1 A gyermekjóléti alapellátási feladatok közül biztosítja:
- 2.2.1.1 a gyermekjóléti szolgáltatást.

## **2.3 Család- és gyermekjóléti szolgálat**

Gyermekjóléti szolgáltatás a családsegítéssel egy szolgáltató – a család- és gyermekjóléti szolgálat (a továbbiakban: gyermekjóléti szolgálat) – keretében, a Támasz Alapszolgáltatási Intézmény tevékenységén keresztül működik.

A gyermekjóléti szolgálat ellátja a Gyvt. 39. § szerinti gyermekjóléti szolgáltatási feladatokat, valamint a családsegítés Szoc. tv. 64. § (4) bekezdése szerinti feladatait.

---

<sup>5</sup> Módosította: 2020. november 30-i módosítás, 17/2020. (XI. 30.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>6</sup> Módosította: 2020. november 30-i módosítás, 17/2020. (XI. 30.) számú Társulási Tanácsi határozat.

### 3. A társulás szolgáltatásai igénybe vételének feltételei

- 3.1 Az egyes feladatok ellátására társult tagok részére a Társulás a feladat ellátását (szolgáltatás igénybevételét) azonos feltételekkel, módon és színvonalon biztosítja.  
Ha a társulás ellátási területe a fenntartó önkormányzatok illetékességi területét meghaladja, az intézmény keretében nyújtott szolgáltatásokat – eltérő megállapodás hiányában – valamennyi nem *a fenntartó önkormányzatok illetékességi területén élő ellátott részére azonos feltételekkel kell biztosítani.*<sup>7</sup>
- 3.2 A 2.1 pontban meghatározott feladatok ellátását a Társulás a tag részére kizárólag abban az esetben biztosítja, ha a tag a feladat ellátása (szolgáltatás igénybevétele) után, a feladat-ellátási hozzájárulást a VII. fejezet 2.1.2 pontjában meghatározott ütemezés szerint megfizeti.
- 3.3 A Bocsföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás által működtetett Támasz Alapszolgáltatási Intézmény révén biztosított térítésszámítás köteles szolgáltatások:
- 3.3.1 Amennyiben a tag önkormányzat valamely ellátott/gondozott részére **méltányosságból mérsékli** a Támasz Alapszolgáltatási Intézmény által nyújtott szolgáltatás tekintetében az adott költségvetési évben társulási tanács határozata általi döntésen alapuló szolgáltatási térítési díjat - adott testület határozati döntésén alapulva - az ez által keletkező térítési díj különbözetet köteles az Intézmény számlájára az Intézmény által generált számlán feltüntetett határidő napjáig megfizetni.
- 3.3.2. A **jövedelemmel nem** rendelkező ellátott/gondozott tekintetében, érintett önkormányzat a realizálódott szolgáltatás/szolgáltatások térítési díját köteles a Támasz Alapszolgáltatási Intézmény számlájára az Intézmény által generált számlán feltüntetett határidő napjáig megfizetni.
- 3.3.3 A házi segítségnyújtás kormányzati funkció tekintetében társulási tanács adott költségvetési évben határozati döntéssel elfogadott, **szolgáltatási térítési díj teljes összegétől való, jövedelmi kategóriák szerint sávós eltérését** - az adott testület *teljes mértékben önálló* határozati döntésén alapulva – az érintett tagönkormányzat köteles a Támasz Alapszolgáltatási Intézmény számlájára az Intézmény által generált számlán feltüntetett határidő napjáig megfizetni.
- 3.4 Amennyiben a tag határidőben nem tesz eleget a II. fejezet 3.3 /3.3.1-3.3.3/ pont, valamint a VII. fejezet 2.1.2 pont szerinti fizetési kötelezettségének, akkor a VII. fejezet 8. pontjában foglaltak szerint kell vele szemben eljárni.
- 3.5 Amennyiben a tag önkormányzat számlavezető pénzügyi intézményéhez benyújtott inkasszó nem vezet eredményre, akkor a Társulás a pénzügyi intézmény értesítésének időpontját követő harmadik hónap első napjától a tag részére a feladat ellátását tovább nem biztosítja, a taggal kötött társulási megállapodást a meg nem fizetett feladat ellátási hozzájárulással érintett feladat tekintetében felmondja.
- 3.6 A kizárásról a Társulási Tanács minősített többséggel dönt, amelyről a Társulás elnöke a feladat ellátás (szolgáltatás-nyújtás) megszüntetésének időpontját legalább 60 nappal megelőzően értesíti a tagönkormányzatot.

<sup>7</sup> Módosította: 2020. november 30-i módosítás, 17/2020. (XI. 30.) számú Társulási Tanácsi határozat.

- 3.7 A megszüntetés időpontját követően a feladat ellátásáról (szolgáltatás nyújtásáról) való gondoskodás a tagönkormányzat feladata és felelőssége.
- 3.8 A feladat (szolgáltatás) ellátásának igénybevételét a tagönkormányzat a naptári év június 30-ával, illetve az év utolsó napjával a képviselő-testületének minősített többséggel hozott határozatával megszüntetheti, amennyiben a feladat (szolgáltatás) ellátásáról nem a Társulás útján kíván a továbbiakban gondoskodni.  
A tagönkormányzat a kiválásról a feladat (szolgáltatás) Társulás általi ellátásának megszüntetését legalább 60 nappal megelőzően köteles értesíteni a Társulás elnökét.
- 3.9 A feladat (szolgáltatás) Társulás általi ellátásának megszüntetése estén a tagönkormányzat és a Társulás kötelesek egymással elszámolni. Amennyiben a tagönkormányzat a feladat (szolgáltatás) ellátásához a Társulás tulajdonában lévő ingó vagyontárgyat használatra átvett, azt a Társulással kötött külön megállapodás alapján, az abban meghatározott célra és feltételekkel – tagsági jogviszonyának a megszűnéséig – tovább használhatja.

### **III. A TAGSÁGI JOGVISZONY**

#### **1. A tagsági jogviszony keletkezése, a társuláshoz való csatlakozás**

- 1.1 A tagsági jogviszony alapító tagsággal, illetve csatlakozással keletkezhet. A Társuláshoz csatlakozni bármikor lehet.
- 1.2 A Társuláshoz csatlakozni kívánó önkormányzatok képviselő-testületei a csatlakozásról szóló minősített többséggel hozott és a Társulási Tanáccsal közölt határozatukkal csatlakozhatnak.
- 1.3 A Társuláshoz való csatlakozást a Társulás tagjai azon települési önkormányzatok részére teszik lehetővé, amelyek:
- elfogadják a Társulás célját,
  - jelen megállapodásban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el,
  - a Társulás működési költségeinek biztosítása érdekében vállalják a településnek a tárgyévi költségvetés tervezésénél alapul vett lakosságszáma utáni hozzájárulás (tagi hozzájárulás) megfizetését,
  - feladat-ellátás esetén vállalják a feladat-ellátási hozzájárulás (szociális alapszolgáltatás, gyermekjóléti szolgáltatás) megfizetését.
  - érintettség esetén vállalják a cél megvalósításához szükséges többletforrás megfizetését.

#### **2. A tagsági jogviszony megszűnése**

- 2.1 A Társulás bármelyik tagja a naptári év utolsó napjával a képviselő-testületének minősített többséggel hozott határozatával a Társulásból kiválhat. A kiválásról szóló határozatot legalább 6 hónappal korábban kell meghozni és a Társulási Tanáccsal közölni.  
A kiváló tag köteles az időarányos tárgyévi tagi hozzájárulás, feladat-ellátási hozzájárulás és érintettség esetén a cél megvalósításához szükséges többletforrás megfizetésének teljesítésére.

2.2 A Társulásból történő kiválás esetén a tagönkormányzat és a Társulás kötelesek egymással elszámolni. A tagönkormányzat jelen megállapodás alapján köteles a Társulás által, a tag kiválásáig benyújtott pályázatok alapján megkötött szerződésekben meghatározott kötelezettségek (beleértve a támogatásra vonatkozó esetleges visszafizetési kötelezettséget is) tagra eső arányos részének a teljesítéséért való helytállásra (a tagsági jogviszonyának megszűnését követően is) a kötelezettség fennállásáig.

A kötelezettség tagra eső arányos részének meghatározása a település – pályázat benyújtásának időpontja szerinti – lakosságszáma alapján történik, a társulás összlakosságszámához viszonyított arányban.

A tagönkormányzat jelen megállapodás alapján köteles a Társulás által fenntartott intézményben – a tagönkormányzat működési területén – foglalkoztatott dolgozót a Társulás intézményéből a feladatai ellátására tovább foglalkoztatni, illetve a feladat megszűnése esetén a munkavállaló munkaviszony megszüntetésének a következményeit viselni.

2.3 A Társulási Tanács minősített többséggel hozott határozatával Társulásból kizárhatja a Társulás azon tagját, amely e megállapodásban meghatározott kötelezettségének (különösen a jelen megállapodás VII. fejezet 2.1 pontjában vállalt költségek megfizetésének, a tag önkormányzat képviselő-testülete a Társulás működéséhez szükséges döntési kötelezettségének nem tesz eleget, egymás után három társulási tanácsi ülésen nem képviselteti magát a tag önkormányzat) ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget.

2.4 A Társulásból történő kizárás esetén a tagönkormányzat és a Társulás kötelesek egymással elszámolni. A tagönkormányzat jelen megállapodás alapján köteles a Társulás által, a tag kizárásáig benyújtott pályázatok alapján megkötött szerződésekben meghatározott kötelezettségek – beleértve a támogatásra vonatkozó esetleges visszafizetési kötelezettséget is – tagra eső arányos részének a teljesítéséért helytállásra - a tagsági jogviszonyának megszűnését követően is – a kötelezettség fennállásáig.

Kizárás esetén is a tagönkormányzat jelen megállapodás alapján köteles a Társulás által fenntartott intézményben – a tagönkormányzat működési területén – foglalkoztatott dolgozót a Társulás intézményéből a feladatai ellátására tovább foglalkoztatni, illetve a feladat megszűnése esetén a munkavállaló munkaviszony megszüntetésének a következményeit viselni.

A kötelezettség tagra eső arányos részének meghatározására vonatkozó szabályok megegyeznek a 2.2 pontban foglaltakkal.

#### **IV.**

### **A TÁRSULÁS TAGNYILVÁNTARTÁSA**

1. A Társulás tagjait nyilvántartásba kell venni, amely a határozatképesség és szavazati jog megállapításának alapja is.
2. A tagnyilvántartás a következőket tartalmazza:
  - a tagönkormányzat megnevezését, székhelyét, lakosságszámát,
  - a Társulásba való belépés időpontját,
  - a Társulás által ellátott feladatok közül a tag által vállalt feladatot (feladatokat),
  - a Társulás működési költségeihez való hozzájárulás összegét és befizetésének időpontját,
  - a feladat-ellátási hozzájárulás összegét, és befizetésének időpontját,
  - a cél megvalósításához szükséges többletforrás összegét, és befizetésének időpontját,

- a támogatásként kapott összeget, visszatérítendő támogatás esetében a visszafizetési kötelezettség teljesítését,
- a szavazati jogosultságot és a szavazati jog mértékét,
- a tagság megszűnésének időpontját.

A tagnyilvántartást a Bocföldei Közös Önkormányzati Hivatal vezeti.

## V. A TÁRSULÁS SZERVEI, INTÉZMÉNYE

### A Társulás szervei:

1. a Társulási Tanács
2. a Társulás elnöke
3. a Társulás alelnöke

### A Társulás intézménye:

Támasz Alapszolgáltatási Intézmény

### 1. A Társulási Tanács

1.1 A Társulás döntést hozó szerve a Társulási Tanács.

1.2 A Társulási Tanács a társult önkormányzatok polgármestereinek összességéből áll.

1.3 A Társulási Tanács polgármester tagját akadályoztatása esetén az alpolgármester – több alpolgármester esetén a polgármester által kijelölt alpolgármester – helyettesíti.

1.4 A Társulási Tanács működésére vonatkozó szabályokat jelen megállapodás VI. fejezete tartalmazza.

1.5 A Társulási Tanács kizárólagos feladat- és hatásköre:

- a) a Társulási Tanács elnökének, alelnökének és a bizottsági tagoknak a megválasztása, visszahívása,
- b) a tagi hozzájárulás, valamint a feladat-ellátási hozzájárulás, továbbá érintettség esetén a cél megvalósításához szükséges többletforrás összegének megállapítása,
- c) a tagokat terhelő egyéb kötelezettség megállapítása,
- d) a hatáskörébe utalt pénzeszközök felhasználásáról döntés a Társulási Tanács által meghatározott szempontok alapján, szükség szerint szakértői vélemények figyelembe vételével.
- e) a tag Társulásból történő kizárásáról való döntés,
- f) a jelen társulási megállapodás módosításának elhatározása, mely határozat hatálybalépéséhez a Társulásban résztvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges,
- g) a Társulás megszüntetésének elhatározása, mely határozat a Társulásban résztvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntésével lép hatályba,
- h) a Társulás költségvetésének megállapítása, annak végrehajtása, éves munkatervének, év végi beszámolójának és éves mérlegének elfogadása,
- i) a Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása.

## 2. A Társulás elnöke

- 2.1 Az elnököt a Társulási Tanács saját tagjai sorából titkos szavazással választja meg. A Társulási Tanács elnöke egyben a Társulás elnöke.
- 2.2 Az elnök személyére a Társulási Tanács bármely tagja javaslatot tehet. A jelöltté váláshoz a jelen lévő tagok legalább egynegyedének szavazata szükséges. A Társulás elnökének megválasztásához minősített többségi szavazat szükséges.
- 2.3 Egy jelölt esetében, amennyiben a szavazás során a jelölt nem kapta meg a minősített többségi szavazatot, a jelölést és a választást – ugyanazon az ülésen egy alkalommal – meg kell ismételni. Kettő vagy több jelölt esetében az elnök az lesz, aki a szavazás során minősített többségi szavazatot kapott. Ha több jelölt is megkapta a minősített többségi szavazatot, az elnök az lesz, aki a legtöbb szavazatot kapta. Ha egyik jelölt sem kapta meg a minősített többségi szavazatot, második forduló kell elrendelni. A második fordulóban csak a két legtöbb szavazatot kapott jelölről kell szavazni. Az elnök az lesz, aki a szavazás során minősített többségi szavazatot kapott.
- 2.4 Ha a második fordulóban egyik jelölt sem kapta meg a minősített többségi szavazatot, a választást 8 napon belül meg kell ismételni.
- 2.5 A Társulási Tanács elnöke képviseli a Társulást harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt. Akadályoztatása esetén a Társulás képviseletét külön meghatalmazás nélkül a Társulás alelnöke látja el.
- 2.6 Az elnök feladata:
- 2.6.1 összehívja a Társulási Tanács üléseit, összeállítja az ülések napirendjét,
  - 2.6.2 gondoskodik a Társulás éves mérlegének, vagyonkimutatásának, költségvetésének, éves beszámolójának elkészítéséről,
  - 2.6.3 a társulás mérlegét a tagok számára hozzáférhetővé teszi,
  - 2.6.4 felelős a Társulás adminisztrációjával kapcsolatos feladatok ellátásáért,
  - 2.6.5 évente legalább egy alkalommal jelentést készít a Társulási Tanács részére a Társulás működéséről, feladatainak ellátásáról, a társulási cél megvalósulásáról,
  - 2.6.6 gondoskodik a Társulás számlavezetéséről,
  - 2.6.7 intézkedik a kincstárnál a Társulás törzskönyvi nyilvántartásában szereplő adatok változásának nyilvántartásba vétele iránt,
  - 2.6.8 irányítja a Társulás gazdálkodását,
  - 2.6.9 ellátja mindazon feladatokat, amelyeket a Társulási Tanács számára előír.
- 2.7 Az elnök megbízatása polgármesteri tisztségének betöltéséig áll fenn.  
*Az elnöki tisztség betöltetlensége, tartós akadályoztatása esetén (beleértve az általános önkormányzati választás napjától az új elnök megválasztásig tartó időszakot is) az ülés összehívása, vezetése, az elnöki feladatok ellátása a legidősebb társulási tanács tag (a továbbiakban: korelnök) feladata.<sup>8</sup>*
- 2.8 Az elnök megbízatása megszűnik:
- polgármesteri tisztségének megszűnésével,
  - a Társulási Tanács által történő visszahívással,
  - lemondással,
  - elhalálozással.

---

<sup>8</sup> Módosította: 2020. november 30-i módosítás, 17/2020. (XI. 30.) számú Társulási Tanácsi határozat.

### 3. A Társulás alelnöke

- 3.1 A Társulási Tanács saját tagjai sorából titkos szavazással alelnököt választ.
- 3.2 Az alelnök személyére a Társulási Tanács elnöke tesz javaslatot. A Társulás alelnökének megválasztásához minősített többségi szavazat kell.
- 3.3 Amennyiben a szavazás során a jelölt nem kapta meg a minősített többségi szavazatot, a jelölést és a választást – ugyanazon az ülésen egy alkalommal – meg kell ismételni. Ha a második fordulóban sem kapta meg a minősített többségi szavazatot a jelölt, a jelölést és a választást 8 napon belül meg kell ismételni.
- 3.4 Az alelnök megbízatásának időtartamára, illetve a megbízatása megszűnésére vonatkozó szabályok megegyeznek az elnök megbízatásának időtartamára és a megbízatásának megszűnésére vonatkozó szabályokkal.
- 3.5 Az alelnök segíti az elnök munkáját, illetve akadályoztatása esetén teljes jogkörrel helyettesíti az alelnököt.

### 4. Támasz Alapszolgáltatási Intézmény

- 4.1 *A Társulás 2009. január 1-től a társulás települései szociális alapszolgáltatási és gyermekjóléti feladatainak ellátására működteti költségvetési szervét, a Támasz Alapszolgáltatási Intézményt.*<sup>9</sup>
- 4.2.1 A Támasz Alapszolgáltatási Intézmény ellátási területe:  
A jelen megállapodás 1/b függelékben felsorolt települések közigazgatási területe, feladatonként a települési önkormányzati határozatok alapján.
- 4.2.2 A Támasz Alapszolgáltatási Intézmény feladatellátási területe:  
A jelen megállapodás 1/c függelékében felsorolt egyes önkormányzati feladatok szerint.
- 4.3 *A Támasz Alapszolgáltatási Intézmény fenntartói feladatait a Társulási Tanács gyakorolja.* A Társulási Tanács hatásköre az intézmény Alapító Okiratának elfogadása és módosítása, megszüntető okiratának kiadása, Szervezeti és Működési Szabályzatának meghatározása, az intézmény költségvetésének elfogadása, létszámának meghatározása a vonatkozó, külön jogszabályokban meghatározottak szerint.<sup>10</sup>
- 4.4 Az ellátandó feladatokhoz igazodó foglalkoztatottak létszámát a Társulási Tanács határozza meg. Az intézményvezető tekintetében a munkáltatói jogokat (kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása és visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása) a Társulási Tanács, az egyéb munkáltatói jogokat a Társulás elnöke gyakorolja. Az intézmény alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat az intézményvezető, *közalkalmazotti foglalkoztatási jogviszonyban* gyakorolja.<sup>11</sup>
- 4.5 A Támasz Alapszolgáltatási Intézmény feladatai különösen (1/b és 1/c sz. függelék tartalmazza)

<sup>9</sup> Módosította: 2020. november 30-i módosítás, 17/2020. (XI. 30.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>10</sup> Módosította: 2020. november 30-i módosítás, 17/2020. (XI. 30.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>11</sup> Módosította: 2020. november 30-i módosítás, 17/2020. (XI. 30.) számú Társulási Tanácsi határozat.



- 4.5.1 A házi segítségnyújtás, a nappali ellátás, a családsegítés, az étkeztetés, *család- és gyermekjóléti szolgáltatásnak* a térség területén történő ellátása, a feladatellátás koordinálása;<sup>12</sup>
- 4.5.2 Azoknak a feladatoknak a végrehajtása, amelyeket a társulás szociális alapszolgáltatási és gyermekjóléti ügyeinek vitelével kapcsolatban a Társulási Tanács, az elnök számára meghatároz.
- 4.6 Az Intézmény vezetője évente kétszer köteles beszámolni az intézmény tevékenységéről a Társulási Tanácsnak.
- 4.7 Az intézmény feladatait Szervezeti és Működési Szabályzatában kell meghatározni.
- 4.8 Az intézmény gazdálkodásának általános ellenőrzését az intézmény által megbízott belső ellenőr végzi.
- 4.9 A Szoc. tv. 92. § (1) bekezdés b) pontja alapján Bocfölde Község Önkormányzata a Tanács által hozott döntésekről rendeletet alkot, amely rendelet az ellátásban részt vevő önkormányzatokra nézve kötelező érvényű.

## VI. A TÁRSULÁSI TANÁCS MŰKÖDÉSE

### A Társulási Tanács ülése és döntéshozatali eljárása

1. A Társulási Tanács megalakultnak tekinthető, ha a tagönkormányzatok képviselő-testületeinek mindegyike jóváhagyta a megállapodást, és a Társulási Tanács alakuló ülése kimondta a megalakulását.
2. A Társulási Tanács ülését össze kell hívni:
  - 2.1 szükség szerint,
  - 2.2 a társulási megállapodásban vagy a Társulási Tanács által meghatározott esetben,
  - 2.3 a Társulás tagjai egynegyedének, a Társulás bizottságának, valamint a kormányhivatal vezetőjének – az ülés összehívásának indokát tartalmazó – indítványára, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül.
3. A Társulási Tanács ülését az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök hívja össze és vezeti. Együttes akadályoztatásuk esetén a tanács ülését a korelnök hívja össze és vezeti. A Társulási Tanács ülését írásban, az ülés napját legalább 5 nappal megelőzően kell összehívni. A 2.3 pont szerinti indítvány alapján összehívott ülés esetében a meghívónak az ülés időpontját, helyszínét, napirendjét és az ülés összehívásának indokát is tartalmaznia kell. A határozatképességet a jelenléti ív alapján kell megállapítani. A határozatképességet folyamatosan figyelemmel kell kísérni.
4. A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén a Tanács tagjainak több mint a fele jelen van. Határozatképtelenség esetén az eredeti időpontot követő 8 napon belüli időpontra kell az újabb ülést összehívni.

---

<sup>12</sup> Módosította: 2020. november 30-i módosítás, 17/2020. (XI. 30.) számú Társulási Tanácsi határozat.

5. A javaslat elfogadásához legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő tagok szavazatainak a felét, és az általuk képviselt települések lakosságának egyharmadát (egyszerű többség).
6. Minősített többség szükséges:
  - 6.1 zárt ülés elrendeléséhez a társulás vagyonával való rendelkezés és a társulás által kiírt pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános pályázat üzleti érdeket sértene,
  - 6.2 szervezetének kialakítása és működésének meghatározása esetében,
  - 6.3 a Társulás hatáskörébe utalt választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, illetőleg visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása esetén,
  - 6.4 az elnök, az alelnök, és a bizottsági tagok megválasztásához,
  - 6.5 a Társulás költségvetésének megállapításakor, a gazdálkodásáról szóló éves beszámolójának elfogadásakor,
  - 6.6 az egy lakosra eső tagi hozzájárulás, valamint a feladat-ellátási hozzájárulás és érintettség esetén a cél megvalósításához szükséges többletforrás megállapításakor, és a tagokat terhelő egyéb kötelezettségek megállapításakor,
  - 6.7 pályázat benyújtásáról való döntéskor, valamint a Társulási Tanács hatáskörébe utalt pénzeszközök felhasználásáról való döntéskor,
  - 6.8 a társulási megállapodásnak a meg nem fizetett feladat-ellátási hozzájárulással érintett feladat tekintetében történő, a II. fejezet 3.4. pontja szerinti felmondásához,
  - 6.9 a tagönkormányzatok képviselő-testületei által a Társulásnak átadott ingó és ingatlan vagyon átvételéről szóló döntéshez,
  - 6.10 a társulási megállapodás módosításának elhatározásához,
  - 6.11 intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése esetében,
  - 6.12 a tag kizárásához.

A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a Társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét, és az általuk képviselt települések lakosságának a felét.

7. A Társulási Tanács döntését ülésén nyílt szavazással, határozattal hozza. Az elnök és az alelnök megválasztásáról titkos szavazással dönt.
8. A Társulási Tanács név szerint szavaz a tagok egynegyedének indítványára, továbbá, ha a név szerinti szavazást törvény írja elő. Ugyanazon döntési javaslat esetében egy alkalommal lehet név szerinti szavazást javasolni. Nem lehet név szerinti szavazást tartani a bizottság létszáma és összetétele tekintetében, valamint a tanácskozások lefolytatásával összefüggő (ügyrendi javaslatot tartalmazó) kérdésekben.
9. Az ülésvezető megállapítja a szavazás eredményét. Ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, bármely tag kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni.
10. A Társulási Tanács döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. A tag köteles bejelenteni a személyes érintettséget. A kizárásról az érintett tag kezdeményezésére vagy bármely tag javaslatára a Társulási Tanács dönt. A kizárt tagot a határozatképesség szempontjából jelenlévőnek kell tekinteni. A közeli hozzátartozó alatt a Polgári Törvénykönyvről szóló törvényben meghatározott közeli hozzátartozót kell érteni.

11. A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre a képviselő-testületi ülésről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet az elnök és a székhelytelepülés jegyzője írja alá. Jegyzőkönyv hitelesítését végző személyekről az ülést levezető elnök javaslatára a Társulási Tanács dönt.  
A jegyzőkönyvet a Bocföldei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője az ülést követő 15 napon belül megküldi a kormányhivatalnak.
12. A Társulási Tanács ülése nyilvános.
13. A Társulási Tanács zárt ülést tart:
  - összeférhetetlenségi, méltatlansági, kitüntetési ügy tárgyalásakor,
  - fegyelmi büntetés kiszabásakor,
  - az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor.
14. A Társulási Tanács zárt ülést rendelhet el a társulás vagyonával való rendelkezés és a társulás által kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás a Társulás vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
15. A zárt ülésen a Társulási Tanács tagjai, az érintett és a szakértő vesz részt.
16. A Társulási Tanács minden tagja egy szavazattal rendelkezik.
17. A Társulási Tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek.

## **VII.**

### **A TÁRSULÁS KÖLTSÉGVETÉSE ÉS GAZDÁLKODÁSA**

1. A Társulás költségvetéséből finanszírozza és látja el feladatait.
2. A Társulás költségvetésének bevételeit az alábbi források biztosítják:
  - 2.1 Kötelező befizetés:
    - 2.1.1 A Társulás működési költségeinek biztosítása érdekében a települési önkormányzatok általános tagi hozzájárulása, amelyet a tárgyévi költségvetés tervezésénél alapul vett települési lakosság szám után számítva kell megfizetni két részletben – az első részletet február 28-ig, a második részletet szeptember 30-ig a Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás költségvetési számlájára.  
A tagi és a feladat-ellátási hozzájárulás összegét a mindenkor, tárgyévi költségvetési határozat tartalmazza.
    - 2.1.2 A települési önkormányzatok feladat ellátási hozzájárulása a lakosságszám és az ellátott feladatok után a kerül megállapításra, amelyet az érintett települési önkormányzatoknak a tárgyévi költségvetés tervezésénél alapul vett települési lakosságszáma alapján számítva kell megfizetni két részletben – az első részletet február 28-ig, a második részletet szeptember 30-ig a Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás költségvetési számlájára.
    - 2.1.3 A települési önkormányzatok érintettsége esetén a cél megvalósításához szükséges többletforrás, melynek mértékéről a Társulási Tanács határozatban dönt.

## 2.2 Saját elhatározáson alapuló befizetés:

A tag önkormányzatok átmenetileg szabad forrásának meghatározott időre szóló átengedése, meghatározott idejű forrásátadás, a Társulás feladatainak finanszírozása és fizetési kötelezettségének teljesítése érdekében.

## 2.3 Egyéb:

- 2.3.1 állami támogatás, hozzájárulás,
- 2.3.2 pályázati forrás,
- 2.3.3 gazdálkodó vagy más szerv által biztosított támogatás vagy forrás,
- 2.3.4 a Társulás vagyonának hasznosításából vagy átmenetileg szabad pénzeszközöknek lekötéséből származó kamat,
- 2.3.5 egyéb bevételek.

3. A Társulás költségvetését a Társulási Tanács önállóan költségvetési határozatban állapítja meg. A költségvetés végrehajtásáról a Társulás a gazdálkodási, pénzügyi-gazdasági feladatait ellátó Bocsföldei Közös Önkormányzati Hivatal útján gondoskodik.  
Támogatási igényt, részbeszámolót, beszámolót, a pályázati kiírásban vagy a támogatási szerződésben meghatározott más nyilatkozatot, dokumentumot a társult feladatellátás esetében a társulás székhelye szerinti vagy a társulási megállapodásban meghatározott helyi önkormányzat a Kincstár helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) nyújtja be, és a társult feladatellátás esetében a társulás székhelye szerinti vagy a társulási megállapodásban meghatározott helyi önkormányzat hívja le a működéshez szükséges támogatást.
4. A Társulás éves gazdálkodásáról szóló beszámolót a Társulási Tanács határozattal fogadja el.
5. A Társulás nevében kötelezettséget a Társulás Tanács elnöke, akadályoztatása esetén alelnöke vállalhat, illetve jogosult az utalványozásra. A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése, valamint a kiadások teljesítésigazolására és az érvényesítésre az elnök által felhatalmazott személy jogosult.  
A bankszámla feletti rendelkezési jogot a Társulási Tanács elnöke és az alelnök együttesen, illetve az elnök, alelnök akadályoztatása esetén az elnök vagy alelnök és az elnök által felhatalmazott, a költségvetés végrehajtását ellátó Bocsföldei Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója együttesen gyakorolják.
6. A Társulás jogi személy, gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A Társulás gazdálkodási, pénzügyi-gazdasági feladatait a Bocsföldei Közös Önkormányzati Hivatal látja el. A Társulás költségvetése magába foglalja az általa létrehozott és fenntartott költségvetési szerv költségvetését is.
7. A Társulási Tanács elnöke évente írásban minden tagnak beszámol a költségvetésben lévő pénz felhasználásáról, a gazdálkodó szervezet gazdálkodásáról, a teljesített közös célú kiadásokról, a költségvetés teljes működéséről.
8. Abban az esetben, ha a települési tag önkormányzat határidőben nem tesz eleget a jelen megállapodásban foglalt, a Társulással szemben vállalt egyéb pénzügyi hozzájárulásának, illetve kötelező befizetési kötelezettségének, valamint a Társulás részére nem tesz eleget a Társulással kötött egyéb megállapodásban, illetve jogszabályban rögzített bármely

visszafizetési kötelezettségének, akkor a Társulás nevében a gazdálkodási, pénzügyi-gazdasági feladatait ellátó Bocföldei Közös Önkormányzati Hivatal 30 napos határidő tűzésével szólítja fel a tag önkormányzatot fizetési kötelezettségének teljesítésére. Abban az esetben, ha a tag önkormányzat a 30 napos határidő elteltét követő 30 napon belül (türelmi idő) sem fizet, akkor a Társulás elnöke önállóan – az elnök távolléte, összeférhetetlensége, illetve egyéb akadályoztatása esetén a Társulás alelnöke is önállóan – jogosult a jelen megállapodás 1/d függelékét képező Felhatalmazó levéllel az inkasszó benyújtására a tag önkormányzat számlavezető pénzintézete felé, amelyhez a tag önkormányzat a jelen rendelkezés elfogadásával is hozzájárulását adja. Amennyiben a társulás elnöke által képviselt tag önkormányzat nem tesz eleget a fenti fizetési kötelezettségének, akkor az inkasszó benyújtására az előzőekben szabályozott eljárás szerint a Társulás alelnöke önállóan jogosult.

9. A Társulás fizetési számláját a MBH Bank Nyrt.<sup>13</sup> vezeti.

## **VIII. TULAJDONOSI JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK GYAKORLÁSÁNAK RENDJE VAGYONI VISZONYOK**

1. A Társulás vagyona a tulajdonából és a Társulást megillető vagyoni értékű jogokból áll.
2. A Társulás részére átadott vagyonnal a Társulás tagjai a vagyoni hozzájárulásuk arányában rendelkeznek tulajdonjoggal. A Társulás tevékenysége folytán képződött vagyon a Társulás tulajdonát képezi.
3. A tag önkormányzatok Társulás részére átadott vagyonát, a Társulás tevékenysége folytán képződött vagyonát a Társulás vagyonaként kell nyilvántartani.
4. A tag önkormányzatok képviselő-testületei, valamint a Társulási Tanács a vagyon átadásáról és átvételéről szóló döntéseiket minősített többséggel hozzák meg.  
A vagyon átadásáról szóló megállapodásokat írásos szerződésbe kell foglalni.  
A tag önkormányzatok által a Társulásnak átadott ingó és ingatlan vagyontárgyak tulajdonjogának átvezetésével kapcsolatban felmerült költségeket a Társulás költségvetéséből kell fedezni.
5. A Társulás vagyona feletti rendelkezés jogát a Társulási Tanács gyakorolja. A Társulás vagyonát a Társulási Tanács által meghatározott céltól eltérően felhasználni nem lehet. A vagyon szaporulata a Társulást illeti meg. A vagyonkimutatást a Társulási Tanács évente aktualizálva fogadja el.
6. A Társulás vagyonának fenntartásával járó kiadások a Társulást terhelik, a vagyonnal való gazdálkodás során köteles a jogszabályokban foglaltak betartására.
7. A Társulásból történő kiválás, kizárás esetén a Társulás tagja által a Társulásba bevitt vagyonnal el kell számolni, azt annak a tagnak kell visszaadni, aki azt a Társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

---

<sup>13</sup> Módosította: 2023. november 02-i módosítás, 22/2023. (XI. 02.) számú Társulási Tanácsi határozat

8. A Társulásból történő kiválás esetén a Társulásba bevitt vagyon kiadására a Társulás tagja csak abban az esetben tarthat igényt, ha az nem veszélyezteti a Társulás feladatának ellátását. A vagyontárgy kiadását a Társulási Tanács döntése alapján legfeljebb 5 évre lehet elhalasztani. A kivált tagot ebben az esetben, a Társulással kötött megállapodás alapján, használati díj illeti meg.
9. A Társulásból történő kiválás, kizárás esetében a Társulás tevékenysége folytán képződött vagyon kiadására a tag önkormányzatok csak a Társulás megszűnésekor tarthatnak igényt a XII. fejezetben foglalt rendelkezések alapján.
10. Pénzügyi felügyeleti, ellenőrzési rendszer:  
A gazdálkodás biztonságáért, szabályszerűségéért a Társulási Tanács felelős.  
A Társulási Tanács a Társulás pénzügyi-gazdálkodási tevékenységének ellenőrzését a belső ellenőrön keresztül végzi.

## IX. VISSZAFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉGEK

1. A Társulás által elnyert támogatás felett a Társulási Tanács rendelkezik és felelős a jogszerű felhasználásért.
2. A Társulásnak – bármely támogatás lemondása esetén – a számára folyósított támogatást kamattal növelt összegben kell visszafizetnie a központi költségvetésbe.
3. A 2. pont szerinti fizetési kötelezettség esetén a kamat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerint számított összeg, amelyet a támogatás igénybevétele napjától, a visszafizetés napjáig kell felszámítani.
4. *Bocfölde Község Önkormányzata a támogatás felhasználásáról, tárgyév december 31-ei fordulónappal, a mindenkor beszámoló keretében és rendje szerint, a tényleges mutatók alapján köteles elszámolni.*<sup>14</sup>
5. *Amennyiben az elszámolás alapján visszafizetési kötelezettség keletkezik, úgy azt Bocfölde Község Önkormányzata köteles a központi költségvetésbe visszafizetni.*<sup>15</sup>
6. *Amennyiben a visszafizetési kötelezettség a 2. pont szerinti lemondást, vagy az 5. pont szerinti elszámolást követő 90 napon belül nem teljesül, akkor a kincstár azonnali beszédési megbízást nyújt be Bocfölde Község Önkormányzata ellen.*<sup>16</sup>

## X. A TÁRSULÁS ELLENŐRZÉSE

1. A Társulás tevékenységének és gazdálkodásának folyamatos ellenőrzését a belső ellenőr végzi.
2. A Társulás tagjai jogosultak a Társulási Tanácstól tájékoztatást kérni, könyveikbe, okirataikba betekinteni, a Társulás működését jelen megállapodásban meghatározottak szerint célszerűségi és gazdasági szempontból ellenőrizni.

---

<sup>14</sup> Módosította: 2020. november 30-i módosítás, 17/2020. (XI. 30.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>15</sup> Módosította: 2020. november 30-i módosítás, 17/2020. (XI. 30.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>16</sup> Módosította: 2020. november 30-i módosítás, 17/2020. (XI. 30.) számú Társulási Tanácsi határozat.

3. A Társulási Tanács tagjai évente legalább egy alkalommal kötelesek beszámolni képviselő-testületeiknek a Társulás működéséről.
4. A kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében vizsgálja, hogy a Társulás döntése, szervezete, működése és döntéshozatali eljárása megfelel-e a jogszabályoknak, a társulási megállapodásban valamint a Társulási Tanács Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltaknak.
5. A Társulás gazdálkodását (ideértve az Európai Unió által nyújtott és egyéb nemzetközi támogatások, valamint az ehhez kapcsolódó költségvetésből nyújtott támogatások felhasználását) az Állami Számvevőszék ellenőrzi.
6. Az európai uniós és költségvetési támogatások felhasználását az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a kincstár, illetve az európai uniós támogatások irányító hatóságai és a kifizető hatóságok képviselői is ellenőrzik.

## **XI.**

### **A MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSÁNAK FELTÉTELEI**

1. Jelen társulási megállapodás módosításának elhatározása a Társulási Tanács kizárólagos feladat- és hatáskörébe tartozik.
2. A társulási megállapodás módosítását bármely társult tagönkormányzat kezdeményezheti. A kezdeményezést a Társulási Tanács a soron következő ülésén köteles megtárgyalni. Amennyiben a Társulási Tanács a kezdeményezést minősített többséggel támogatja, akkor a kezdeményezésről valamennyi társult tagönkormányzat képviselő-testülete köteles a soron következő ülésén, vagy a Társulási Tanács által meghatározott határidőn belül dönteni.

## **XII.**

### **A TÁRSULÁS MEGSZŰNÉSE**

1. A társulás megszűnik:
  - a) ha a megállapodásban meghatározott időtartam eltelt, vagy törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult;
  - b) ha a társulás tagjai a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntésével azt elhatározzák;
  - c) a törvény erejénél fogva;
  - d) a bíróság jogerős döntése alapján.
2. A Társulás megszűnése esetén a tagok a megszűnés időpontjával bezáróan egymással kötelesek elszámolni.

A tag önkormányzatok jelen megállapodás alapján kötelesek a Társulás által fenntartott intézményben – az adott tag önkormányzat működési területén – foglalkoztatott dolgozót, dolgozókat a társulás intézményéből a feladatai ellátására tovább foglalkoztatni, illetve a feladat megszűnése esetén a munkavállaló munkaviszony megszüntetésének a következményeit viselni.

3. A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségek teljesítése után fennmaradó vagyon a Társulás tagjait vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg. A vagyoni hozzájárulással történt elszámolást követően, a Társulás tevékenysége során képződött vagyont a tag önkormányzatok között a települések lakosságszámának arányában kell felosztani. A Társulás megszűnése esetén a Társulás és az általa létrehozott intézmények kötelezettségeiért – beleértve a munkavállalókkal szemben fennálló kötelezettségeket is – a tagok a települések lakosságszámának arányában tartoznak felelősséggel.

### XIII.

#### Záró rendelkezések

1. Jelen – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – Társulási Megállapodás **a törzskönyvi bejegyzés napján** lép hatályba, ha azt a társult önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel hozott határozatukkal elfogadták.
2. Jelen Társulási Megállapodás hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a Bocsföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás által elfogadott Társulási Megállapodása.
3. A Társulás tagjai a jelen megállapodásból származó vitás kérdéseket tárgyalásos úton kívánják rendezni. Amennyiben megegyezésre nem kerül sor, akkor a vita eldöntését a Társulás tagjai a törvényszéktől kéri.
4. Ezen társulási megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény IV. fejezetét, valamint a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

#### Záradék

Jelen társulási megállapodást a Társulási Tanács módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltan a **2024. október 21. napján hozott döntéssel, a 23/2024. (X. 21.)** számú határozatával jóváhagyta.

A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást a Társult Önkormányzatok döntése alapján a polgármesterek, mint az önkormányzati akarattal, teljességgel megegyezőt, helybenhagyólag, saját kezűleg aláírták.



**Jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek és függelékek:**

- |              |   |
|--------------|---|
| 1. melléklet | A Társulás tagjainak neve, székhelye és a tagokat megillető szavazatok száma <sup>17</sup>  |
| 2. melléklet | A képviselő-testületi határozatok <sup>18</sup>   |
| 3. melléklet | Feladat ellátási szerződés  |
| 1/a függelék | A Társulás tagjainak neve, székhelye <sup>19</sup>  |
| 1/b függelék | Támasz Alapszolgáltatási Intézmény feladatellátási területe Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás települései <sup>20</sup> |
| 1/c függelék | Támasz Alapszolgáltatási Intézmény feladatellátási területe <sup>21</sup>   |
| 1/d függelék | Felhatalmazó levél inkasszó benyújtására  |
| 1/e függelék | A Társulás tagjainak lakosságszáma <sup>22</sup>  |

**Kelt: Bocfölde, 2024. október 21.**

.....  
**Társulás elnöke**

---

<sup>17</sup> Módosította: 2022. október 19-i módosítás, 22/2022. (X. 19.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>18</sup> Módosította: 2023. november 02-i módosítás, 22/2023. (XI. 02.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>19</sup> Módosította: 2022. október 19-i módosítás, 22/2022. (X. 19.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>20</sup> Módosította: 2023. november 02-i módosítás, 22/2023. (XI. 02.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>21</sup> Módosította: 2023. november 02-i módosítás, 22/2023. (XI. 02.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>22</sup> Módosította: 2024. október 21-i módosítása, 23/2024. (X.21.) számú Társulási Tanácsi határozat.

**1. melléklet**

**A Társulás tagjainak neve, székhelye és a tagokat megillető szavazatok száma**

Sorsz.	Tagok neve	Székhelye	Szavazatok száma
1.	<b>Alibánfa Község Önkormányzata</b>	<b>8921 Alibánfa, Petőfi Sándor utca 1.</b>	1
2.	<b>Alsónemesapáti Község Önkormányzata</b>	<b>8924 Alsónemesapáti, Petőfi Sándor utca 1.</b>	1
3.	<b>Babosdöbréte Község Önkormányzata</b>	<b>8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.</b>	1
4.	<b>Bak Község Önkormányzata</b>	<b>8945 Bak, Rákóczi utca 2/A.</b>	1
5.	<b>Baktüttös Község Önkormányzata</b>	<b>8946 Baktüttös, Tanácsköz utca 11.</b>	1
6.	<b>Becsvölgye Községi Önkormányzat</b>	<b>8985 Becsvölgye, Kopácsai út 53.</b>	1
7.	<b>Bocfölde Község Önkormányzata</b>	<b>8943 Bocfölde, Ady Endre utca 15.</b>	1
8.	<b>Böde Község Önkormányzata</b>	<b>8991 Böde, Hunyadi utca 1/A.</b>	1
9.	<b>Csatár Község Önkormányzata</b>	<b>8943 Csatár, Kossuth Lajos utca 1.</b>	1

10.	<b>Csonkahegyhát Község Önkormányzata</b>	<b>8918 Csonkahegyhát, Fő út 20.</b>	1
11.	<b>Dobronhegy Község Önkormányzata</b>	<b>8989 Dobronhegy, Petőfi utca 18/B.</b>	1
12.	<b>Egervár Község Önkormányzata</b>	<b>8913 Egervár, Vár út 2.</b>	1
13.	<b>Gellénháza Község Önkormányzata</b>	<b>8981 Gellénháza, Kossuth utca 2.</b>	1
14.	<b>Gombosszeg Község Önkormányzata</b>	<b>8984 Gombosszeg, Petőfi utca 11.</b>	1
15.	<b>Gősfá Község Önkormányzata</b>	<b>8913 Gősfá, Dózsa György utca 11.</b>	1
16.	<b>Gyűrűs Község Önkormányzata</b>	<b>8932 Gyűrűs, Hunyadi János tér 1.</b>	1
17.	<b>Hottó Község Önkormányzata</b>	<b>8991 Hottó, Szabadság tér 2.</b>	1
18.	<b>Iborfia Község Önkormányzata</b>	<b>8984 Iborfia, Fő utca 18.</b>	1
19.	<b>Kávás Község Önkormányzata</b>	<b>8994 Kávás, Kossuth Lajos utca 32/A.</b>	1

20.	<b>Kemendollár Község Önkormányzata</b>	<b>8931 Kemendollár, Kossuth Lajos utca 28.</b>	1
21.	<b>Kisbucsa Község Önkormányzata</b>	<b>8926 Kisbucsa, Széchenyi István tér 3.</b>	1
22.	<b>Kiskutas Község Önkormányzata</b>	<b>8911 Kiskutas, Fő utca 63.</b>	1
23.	<b>Kustánszeg Község Önkormányzata</b>	<b>8919 Kustánszeg, Kossuth utca 45.</b>	1
24.	<b>Lakhegy Község Önkormányzata</b>	<b>8913 Lakhegy, Petőfi Sándor utca 78.</b>	1
25.	<b>Lickóvadamos Község Önkormányzata</b>	<b>8981 Lickóvadamos, Fő út 4.</b>	1
26.	<b>Milejszeg Község Önkormányzata</b>	<b>8917 Milejszeg, Kossuth út 17.</b>	1
27.	<b>Nagykutas Község Önkormányzata</b>	<b>8911 Nagykutas, Fő utca 21.</b>	1
28.	<b>Nagylengyel Község Önkormányzata</b>	<b>8983 Nagylengyel, Bányász utca 60.</b>	1
29.	<b>Nemesapáti Község Önkormányzata</b>	<b>8923 Nemesapáti, Fő utca 3.</b>	1

30.	Nemeshetés Község Önkormányzata	8928 Nemeshetés, Vörösmarty utca 5.	1
31.	Németfalu Község Önkormányzata	8918 Németfalu, Ady Endre utca 1.	1
32.	Ormándlak Község Önkormányzata	8983 Ormándlak, Ady Endre utca 1.	1
33.	Pálfiszeg Község Önkormányzata	8990 Pálfiszeg, Kossuth utca 3.	1
34.	Pethőhenye Község Önkormányzata	8921 Pethőhenye, Hunyadi János utca 2.	1
35.	Petrikeresztúr Község Önkormányzata	8984 Petrikeresztúr, Kossuth utca 94.	1
36.	Pókaszepetk Község Önkormányzata	8932 Pókaszepetk, Arany János utca 6.	1
37.	Pusztaderics Község Önkormányzata	8946 Pusztaderics, Kossuth utca 1.	1
38.	Pusztaszentlászló Község Önkormányzata	8896 Pusztaszentlászló, Kossuth utca 87.	1
39.	Sárhida Község Önkormányzata	8944 Sárhida, Béke utca 26.	1
40.	Szentkozmadombja Község Önkormányzata <sup>23</sup>	8947 Szentkozmadombja, Jókai Mór utca 6.	1
41.	Tófej Község Önkormányzata	8946 Tófej, Rákóczi utca 15.	1
42.	Vasboldogasszony Község Önkormányzata	8914 Vasboldogasszony, Kossuth út 4.	1

<sup>23</sup> Beiktatta: 2022. október 19-i módosítás, 22/2022. (X. 19.) számú Társulási Tanácsi határozat.

43.	<b>Vöckönd Község Önkormányzata</b>	<b>8931 Vöckönd, Vörösmarty Mihály utca 2.</b>	1
44.	<b>Zalaboldogfa Község Önkormányzata</b>	<b>8992 Zalaboldogfa, Kossuth Lajos utca 9.</b>	1
45.	<b>Zalaistvánd Község Önkormányzata</b>	<b>8932 Zalaistvánd, Ady Endre utca 1.</b>	1
46.	<b>Zalaszentgyörgy Község Önkormányzata</b>	<b>8994 Zalaszentgyörgy, Kossuth út 72.</b>	1
47.	<b>Zalaszentiván Község Önkormányzata</b>	<b>8921 Zalaszentiván, Hunyadi János utca 2/A.</b>	1
48.	<b>Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata</b>	<b>8921 Zalaszentlőrinc, Petőfi Sándor utca 4.</b>	1
	<b>Összesen</b>		<b>48</b>

## A Társulás tagjainak neve, székhelye

Sorsz.	Tagok neve	Székhelye
1.	<b>Alibánfa Község Önkormányzata</b>	<b>8921 Alibánfa, Petőfi Sándor utca 1.</b>
2.	<b>Alsónemesapáti Község Önkormányzata</b>	<b>8924 Alsónemesapáti, Petőfi Sándor utca 1.</b>
3.	<b>Babosdöbréte Község Önkormányzata</b>	<b>8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.</b>
4.	<b>Bak Község Önkormányzata</b>	<b>8945 Bak, Rákóczi utca 2/A.</b>
5.	<b>Baktüttös Község Önkormányzata</b>	<b>8946 Baktüttös, Tanácsköz utca 11.</b>
6.	<b>Becsvölgye Községi Önkormányzat</b>	<b>8985 Becsvölgye, Kopácsai út 53.</b>
7.	<b>Bocfölde Község Önkormányzata</b>	<b>8943 Bocfölde, Ady Endre utca 15.</b>
8.	<b>Böde Község Önkormányzata</b>	<b>8991 Böde, Hunyadi utca 1/A.</b>
9.	<b>Csatár Község Önkormányzata</b>	<b>8943 Csatár, Kossuth Lajos utca 1.</b>
10.	<b>Csonkahegyhát Község Önkormányzata</b>	<b>8918 Csonkahegyhát, Fő út 20.</b>

11.	<b>Dobronhegy Község Önkormányzata</b>	<b>8989 Dobronhegy, Petőfi utca 18/B.</b>
12.	<b>Egervár Község Önkormányzata</b>	<b>8913 Egervár, Vár út 2.</b>
13.	<b>Gellénháza Község Önkormányzata</b>	<b>8981 Gellénháza, Kossuth utca 2.</b>
14.	<b>Gombosszeg Község Önkormányzata</b>	<b>8984 Gombosszeg, Petőfi utca 11.</b>
15.	<b>Gósfá Község Önkormányzata</b>	<b>8913 Gósfá, Dózsa György utca 11.</b>
16.	<b>Gyűrűs Község Önkormányzata</b>	<b>8932 Gyűrűs, Hunyadi János tér 1.</b>
17.	<b>Hottó Község Önkormányzata</b>	<b>8991 Hottó, Szabadság tér 2.</b>
18.	<b>Iborfia Község Önkormányzata</b>	<b>8984 Iborfia, Fő utca 18.</b>
19.	<b>Kávás Község Önkormányzata</b>	<b>8994 Kávás, Kossuth Lajos utca 32/A.</b>
20.	<b>Kemendollár Község Önkormányzata</b>	<b>8931 Kemendollár, Kossuth Lajos utca 28.</b>



21.	<b>Kisbucsa Község Önkormányzata</b>	<b>8926 Kisbucsa, Széchenyi István tér 3.</b>
22.	<b>Kiskutas Község Önkormányzata</b>	<b>8911 Kiskutas, Fő utca 63.</b>
23.	<b>Kustánszeg Község Önkormányzata</b>	<b>8919 Kustánszeg, Kossuth utca 45.</b>
24.	<b>Lakhegy Község Önkormányzata</b>	<b>8913 Lakhegy, Petőfi Sándor utca 78.</b>
25.	<b>Lickóvadamos Község Önkormányzata</b>	<b>8981 Lickóvadamos, Fő út 4.</b>
26.	<b>Milejszeg Község Önkormányzata</b>	<b>8917 Milejszeg, Kossuth út 17.</b>
27.	<b>Nagykutas Község Önkormányzata</b>	<b>8911 Nagykutas, Fő utca 21.</b>
28.	<b>Nagylengyel Község Önkormányzata</b>	<b>8983 Nagylengyel, Bányász utca 60.</b>
29.	<b>Nemesapáti Község Önkormányzata</b>	<b>8923 Nemesapáti, Fő utca 3.</b>
30.	<b>Nemeshetés Község Önkormányzata</b>	<b>8928 Nemeshetés, Vörösmarty utca 5.</b>
31.	<b>Németfalu Község Önkormányzata</b>	<b>8918 Németfalu, Ády Endre utca 1.</b>
32.	<b>Ormándlak Község Önkormányzata</b>	<b>8983 Ormándlak, Ády Endre utca 1.</b>

33.	<b>Pálfiszeg Község Önkormányzata</b>	<b>8990 Pálfiszeg, Kossuth utca 3.</b>
34.	<b>Pethőhenye Község Önkormányzata</b>	<b>8921 Pethőhenye, Hunyadi János utca 2.</b>
35.	<b>Petrikeresztúr Község Önkormányzata</b>	<b>8984 Petrikeresztúr, Kossuth utca 94.</b>
36.	<b>Pókaszepetk Község Önkormányzata</b>	<b>8932 Pókaszepetk, Arany János utca 6.</b>
37.	<b>Pusztaderics Község Önkormányzata</b>	<b>8946 Pusztaderics, Kossuth utca 1.</b>
38.	<b>Pusztaszentlászló Község Önkormányzata</b>	<b>8896 Pusztaszentlászló, Kossuth utca 87.</b>
39.	<b>Sárhida Község Önkormányzata</b>	<b>8944 Sárhida, Béke utca 26.</b>
40.	<b>Szentkozmadombja Község Önkormányzata<sup>24</sup></b>	<b>8947 Szentkozmadombja, Jókai Mór utca 6.</b>
41.	<b>Tófej Község Önkormányzata</b>	<b>8946 Tófej, Rákóczi utca 15.</b>
42.	<b>Vasboldogasszony Község Önkormányzata</b>	<b>8914 Vasboldogasszony, Kossuth út 4.</b>
43.	<b>Vöckönd Község Önkormányzata</b>	<b>8931 Vöckönd, Vörösmarty Mihály utca 2.</b>
44.	<b>Zalaboldogfa Község Önkormányzata</b>	<b>8992 Zalaboldogfa, Kossuth Lajos utca 9.</b>

<sup>24</sup> Beiktatta: 2022. október 19-i módosítás, 22/2022. (X. 19.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<b>45.</b>	<b>Zalaistvánd Község Önkormányzata</b>	<b>8932 Zalaistvánd, Ady Endre utca 1.</b>
<b>46.</b>	<b>Zalaszentgyörgy Község Önkormányzata</b>	<b>8994 Zalaszentgyörgy, Kossuth út 72.</b>
<b>47.</b>	<b>Zalaszentiván Község Önkormányzata</b>	<b>8921 Zalaszentiván, Hunyadi János utca 2/A.</b>
<b>48.</b>	<b>Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata</b>	<b>8921 Zalaszentlőrinc, Petőfi Sándor utca 4.</b>

TELEPÜLÉS	Támasz Alapszolgáltatási Intézmény feladatellátási területe Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás települései			Család- és gyermekjóléti szolgálat
	Házi segítségnyújtás	Szociális étkeztetés	Nappali ellátás	
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>
Alibánfa	x	x	x	
Alsónemesapáti	x	x	x	
Babosdöbréte	x	x	x	
Bak	x	x	x	x
Baktúttös	x	-	x	
Becsvölgye	x	x	x	
Bocfölde	x	x	x	x
Böde	x	x	x	
Csatár	x	-	x	
Csonkahegyhát	x	-	x	
Dobronhegy	x	-	x	
Egervár	x	-	x	x
Gellénháza	x	x	x	x
Gombosszeg	x	x	x	
Gősfá	x	-	x	
Gyűrűs	x	x	x	
Hottó	x	x	x	
Iborfia	x	x	x	
Kávás	x	x	x	
Kemendollár	x	x	x	
Kisbucsa	x	x	x	
Kiskutas	x	x	x	
Kustánszeg	x	x	x	
Lakhegy	x	-	x	
Lickóvadamos	x	x	x	
Milejszeg	x	-	x	
Nagykutas	x	x	x	
Nagylengyel	x	x	x	
Nemesapáti	x	x	x	
Nemeshetés	x	x	x	
Németfalu	x	-	x	
Ormándlak	x	x	x	
Pálfiszeg	x	-	x	
Pethőhenye	x	x	x	
Petrikeresztúr	x	x	x	
Pókaszepetk	x	x	x	x
Pusztaderics	x	-	x	
Pusztaszentlászló	x	x	x	
Sárhida	x	x	x	
Szentkozmadombja <sup>26</sup>	x	x	x	
Tófej	x	-	x	
Vasboldogasszony	x	x	x	
Vöckönd	x	x	x	
Zalaboldogfa	x	x	x	
Zalaistvánd	x	x	x	
Zalaszentiván	x	x	x	
Zalaszentlőrinc	x	x	x	
Zalaszentgyörgy	x	x	x	x

<sup>25</sup> Módosította: 2023. november 02-i módosítás, 22/2023. (XI. 02.) számú Társulási Tanácsi határozat.<sup>26</sup> Beiktatta: 2022. október 19-i módosítás, 22/2022. (X. 19.) számú Társulási Tanácsi határozat.

TELEPÜLÉS	Támasz Alapszolgáltatási Intézmény feladatellátási területe			
	Házi segítségnyújtás	Szociális étkeztetés	Nappali ellátás	Család- és gyermekjóléti szolgálat
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>
Alibánfa	x	x	x	x
Alsónemesapáti	x	x	x	-
Babosdöbréte	x	x	x	x
Bak	x	x	x	x
Baktúttós	x	-	x	x
Becsvölgye	x	x	x	x
Bocfölde	x	x	x	x
Böde	x	x	x	-
Csatár	x	-	x	x
Csonkahegyhát	x	-	x	x
Dobronhegy	x	-	x	-
Egervár	x	-	x	x
Gellénháza	x	x	x	x
Gombosszeg	x	x	x	x
Gósfá	x	-	x	x
Gyűrűs	x	x	x	x
Hottó	x	x	x	-
Iborfia	x	x	x	x
Kemendollár	x	x	x	x
Kisbucsa	x	x	x	-
Kiskutas	x	x	x	x
Kustánszeg	x	x	x	-
Lakhegy	x	-	x	x
Lickóvados	x	x	x	x
Milejszeg	x	-	x	x
Nagykutas	x	x	x	
Nagylengyel	x	x	x	x
Nemesapáti	x	x	x	-
Nemeshetés	x	x	x	-
Németfalu	x	-	x	-
Ormándlak	x	x	x	x
Pálfiszeg	x	-	x	x
Pethőhenye	x	x	x	x
Petrikeresztúr	x	x	x	x
Pókaszepetk	x	x	x	x
Pusztaderics	x	-	x	x
Pusztaszentlászló	x	x	x	x
Sárhida	x	x	x	x
Szentkozmadombja <sup>28</sup>	x	x	x	x
Tófej	x	-	x	x
Vasboldogasszony	x	x	x	-
Vöckönd	x	x	x	x
Zalaistván	x	x	x	x
Zalaszentiván	x	x	x	x
Zalaszentlőrinc	x	x	x	x
Zalaszentgyörgy	x	x	x	x
Zalaboldogfa	x	x	x	x
Kávás	x	x	x	x

<sup>27</sup> Módosította: 2023. november 02-i módosítás, 22/2023. (XI. 02.) számú Társulási Tanácsi határozat.<sup>28</sup> Beiktatta: 2022. október 19-i módosítás, 22/2022. (X. 19.) számú Társulási Tanácsi határozat.

Zalaháshágy				x
Zalacséb				x
Gutorfőföle				x
Csertalakos				x
Szentpéterföle				x
Szentkozmadombja <sup>29</sup>	x	x	x	x

### **Támasz Alapszolgáltatási Intézmény által ellátott társult települések**

Bak, Baktüttös, Becsvölgye, Bocföle, Csatár, Gellénháza, Gombosszeg, Iborfia, Lickóvadamos, Nagylengyel, Ormándlak, Petrikeresztúr, Pusztaederics, Pusztaszentlászló, Sárhida, Szentkozmadombja<sup>30</sup>, Tófej, Alibánfa, Alsónemesapáti, Egervár, Gősfá, Gyűrűs, Kemendollár, Kisbucsa, Kiskutas, Lakhegy, Nagykutas, Nemesapáti, Nemeshetés, Pethőhenye, Pókaszepetk, Vasboldogasszony, Vöckönd, Zalaistvánd, Zalaszentiván, Zalaszentlőrinc, Babosdöbréte, Böde, Csonkahegyhát, Dobronhegy, Hottó, Kustánszeg, Milejszeg, Németfalu, Pálfiszeg, Zalaszentgyörgy, Kávás, Zalaboldogfa.

<sup>29</sup> Beiktatta: 2022. október 19-i módosítás, 22/2022. (X. 19.) számú Társulási Tanácsi határozat.

<sup>30</sup> Beiktatta: 2022. október 19-i módosítás, 22/2022. (X. 19.) számú Társulási Tanácsi határozat.

**FELHATALMAZÓ LEVÉL***Tisztelt*

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt Önkormányzati Költségvetési Elszámolási fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszédési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	
Kedvezményezett neve:	Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	74000119-10739192.....

A felhatalmazás időtartama:                      év                      hó                      naptól                      év                      hó                      napig\*  
visszavonásig\*

a) a beszédési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni\*

b) a beszédési megbízáshoz a következő okirato(ka)t kell csatolni\*:

az okirat(ok) megnevezése: a kötelezett nem fizetése miatt a jogosult által küldött fizetési felszólítás, és az átvétel igazolása

További feltételek\*:

a) nem kerülnek meghatározásra

b) beszédési megbízásonkénti felső értékhatár a teljesítés pénznemétől függően:

..... devizanem ISO kódja\*

c) benyújtási gyakoriság: havi (pl. napi, havi, évi)

d) fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb ..... nap

e) felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

Kelt, ..... év ..... hó ..... nap

.....  
Fizető fél számlatulajdonos

A beszédési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazást tudomásul vettük, azt a nyilvántartásunkba bejegyeztük és az abban foglaltaknak eleget teszünk.

Kelt, ..... év ..... hó ..... nap

.....  
Fizető fél fizetési számlájának vezetője

Sorszám	Tagok neve	Lakosság szám (fő) 2023. 09. 01-jén
1.	Bak Község Önkormányzata	1598
2.	Baktúttós Község Önkormányzata	347
3.	Becsvölgye Község Önkormányzata	771
4.	Bocfölde Község Önkormányzata	1204
5.	Csatár Község Önkormányzata	547
6.	Gellénháza Község Önkormányzata	1496
7.	Gombosszeg Község Önkormányzata	67
8.	Iborfia Község Önkormányzata	13
9.	Lickóvados Község Önkormányzata	210
10.	Nagylengyel Község Önkormányzata	506
11.	Ormándlak Község Önkormányzata	118
12.	Petrikeresztúr Község Önkormányzata	352
13.	Pusztaderics Község Önkormányzata	180
14.	Pusztaszentlászló Község Önkormányzata	564
15.	Tófej Község Önkormányzata	662
16.	Alibánfa Község Önkormányzata	418
17.	Alsónemesapáti Község Önkormányzata	670
18.	Egervár Község Önkormányzata	1043
19.	Gösfő Község Önkormányzata	306
20.	Gyűrűs Község Önkormányzata	92
21.	Kemendollár Község Önkormányzata	466
22.	Kisbucsa Község Önkormányzata	422
23.	Kiskutas Község Önkormányzata	202
24.	Lakhegy Község Önkormányzata	441
25.	Nagykutas Község Önkormányzata	469
26.	Nemesapáti Község Önkormányzata	514
27.	Nemeshetés Község Önkormányzata	282
28.	Pethőhenye Község Önkormányzata	428
29.	Pókaszepetk Község Önkormányzata	924
30.	Vasboldogasszony Község Önkormányzata	565
31.	Vöckönd Község Önkormányzata	98
32.	Zalaistván Község Önkormányzata	360
33.	Zalaszentiván Község Önkormányzata	1033
34.	Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata	269
35.	Babosdöbréte Község Önkormányzata	528
36.	Böde Község Önkormányzata	281
37.	Csonkahegyhát Község Önkormányzata	346
38.	Dobronhegy Község Önkormányzata	160
39.	Hottó Község Önkormányzata	352
40.	Kustánszeg Község Önkormányzata	484
41.	Milejszeg Község Önkormányzata	327
42.	Németfalu Község Önkormányzata	204
43.	Pálfiszig Község Önkormányzata	155
44.	Sárhida Község Önkormányzata	753
45.	Zalaszentgyörgy Község Önkormányzata	425
46.	Zalaboldogfa Község Önkormányzata	381
47.	Kávás Község Önkormányzata	236
48.	Szentkozmadombja község Önkormányzata <sup>31</sup>	63
	Összesen	22332

<sup>31</sup> Beiktatta: 2022. október 19-i módosítás, 22/2022. (X. 19.) számú Társulási Tanácsi határozat.



## FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS szociális és gyermekjóléti szolgáltatások ellátására

amely létrejött egyrészről **Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás** (székhely: 8943 Bocfölde, Ady Endre utca 15. képviselő: ..... elnök), mint fenntartó (továbbiakban Fenntartó),

másrészről ..... **község Önkormányzata** (székhely: ....., képviselő: ..... polgármester, mint szolgáltatást igénybe vevő (a továbbiakban: Igénybevevő, továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1.) Felek megállapodnak abban, hogy Igénybevevő Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8. a. pontjában meghatározott szociális és gyermekjóléti szolgáltatások közül, a **házi segítségnyújtás/szociális étkeztetés/nappali ellátás/család és gyermekjóléti szolgáltatás\***, mint szociális szolgáltatást biztosítandó közfeladatról a Fenntartóval kötött jelen feladatellátási szerződés alapján gondoskodik.

2.) Fenntartó a szolgáltatást kizárólag a **TÁMASZ Alapszolgáltatási Intézményén** (8943 Bocfölde, Petőfi utca 2.) keresztül biztosítja – az alapító okiratában, valamint szakmai programjában meghatározottak szerint – az Igénybevevő közigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező lakosság részére. A Fenntartó közigazgatási területéről jelentkezők az esetleges létszámkorlát elérése esetén előnyt élveznek.

3.) Az Igénybevevő közigazgatási területéről felvett ellátást igénybevevők részére a Fenntartó azonos módon biztosítja a szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokat.

4.) Az Igénybevevő tudomásul veszi, hogy az e szerződés szerinti feladat ellátásáért az ellátottak után járó normatív támogatásra a Fenntartó jogosult, melyből fedezi a feladatellátással kapcsolatos kiadásokat.

Az Igénybevevő köteles a Fenntartó társulási megállapodásának VII. 2. 2.1.2 pontjában meghatározott – a társult tagokra vonatkozó szabályok szerinti – feladat ellátási hozzájárulásokat megfizetni. Amennyiben a Fenntartó döntése, vagy egyéb törvényi, illetve jogszabályi változások miatt e feladatellátási szerződésben meghatározott szociális szolgáltatás - **házi segítségnyújtás/szociális étkeztetés/nappali ellátás/család és gyermekjóléti szolgáltatás<sup>1</sup>**- a ténylegesen felmerülő költség és a normatív támogatás, valamint a feladat ellátási hozzájárulás különbözete miatt költségtérítésessé válna, vagy felmerülne az önkormányzat hozzájárulási kötelezettsége a szolgáltatás önköltségéhez, ezt a Fenntartó 30 napon belül köteles jelezni az Igénybevevő felé.

Az Igénybevevő a bejelentést követő 30 napon belül a Képviselő-testület határozata alapján dönt a hozzájárulási kötelezettségről és erről írásban haladéktalanul tájékoztatja a Fenntartót. A hozzájárulási kötelezettség keletkezése esetén annak mértékéről, a fizetési feltételekről Felek külön megállapodásban rendelkeznek.

5.) Az adott évben Igénybevevő a közigazgatási területéről felvett ellátást igénybevevők számáról, adatairól, a feladat ellátása vonatkozásában bármikor szóban vagy írásban tájékoztatást kérhet a Fenntartótól. Fenntartó a kérést követő 15 munkanapon belül köteles a

\*: szerződött szolgáltatás kiválasztandó

tájékoztatást szóban vagy írásban megadni, melyet a TÁMASZ Alapszolgáltatási Intézménye útján biztosít.

6.) E szerződést a Felek ..... napjától határozatlan időtartamra kötik meg.

7.) Jelen szerződés csak írásban módosítható.

8.) A Felek megállapodnak, hogy jelen szerződést bármelyik fél jogosult írásban, a másik fél székhelyére címzett ajánlott, vagy tértivevényes ajánlott levéllel, indoklás nélkül a naptári év vége (december 31.) előtt 3 hónappal felmondani, a tárgyév december 31. napjára vonatkozóan.

9.) E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

10.) A Felek megállapodnak abban, hogy e szerződésből fakadó esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalások útján, peren kívül rendezik. Amennyiben az egyeztetés eredményre nem vezetne, úgy kikötik a hatáskörrel rendelkező Zalaegerszegi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

11.) A Felek rögzítik, hogy jelen szerződés négy egymással megegyező példányban készült, melyből Feleket két-két példány illeti meg.

Felek a szerződést a szükséges egyeztetések lefolytatása után, mint akaratukkal egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Bocfölde, 20.....

.....  
elnök

.....  
polgármester

### **Záradék:**

Jelen Feladatellátási szerződést

- Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulása \_\_\_\_/20..... (\_\_\_\_.),
  - .....Község Önkormányzati Képviselő-testülete \_\_\_\_/20..... (\_\_\_\_.),
- számú határozatával hagyta jóvá.”

### **Záradékkal elláttam:**

**Bocfölde, 20.....**

.....

.....

jegyző

.....

jegyző



Egervári Közös Önkormányzati Hivatal  
✉ 8913 Egervár Vár u. 2. ☎/fax: 92/564-013, 564-014, 30 8214561  
e-mail: [kozoshivatal@egervar.hu](mailto:kozoshivatal@egervar.hu)

**4. napirendi pont anyaga**

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

### **Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. október 29. napján tartandó ülésére**

**Tárgy:** Az új településterv véleményezési szakasza lezárásáról  
döntéshozatal

**Előterjesztő:** Péntek Gabriella polgármester

**Készítette:** Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § (7) és (7a) bekezdése a településterv általános egyeztetési eljárása körében arról rendelkezik, hogy „a véleményezést követően a beérkezett véleményeket – egyeztetés esetén az emlékeztetőt és a jegyzőkönyvet – ismertetni kell a képviselő-testülettel, a döntés átruházása esetén a döntésre jogosulttal, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület, illetve átruházás esetén a döntésre jogosult dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolni kell. A vélemények értékelését a főépítész a tervező bevonásával készíti elő a (7) bekezdés szerinti döntésre.”

A partnerekkel a fórum 2024. augusztus 27-én megtartása került, az államigazgatási szervekkel az írásbeli egyeztetés megtörtént. A fórumról, és a véleményezési eljárás során beérkezett véleményekre adott, az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tervezői válasz az előterjesztéshez csatolásra kerültek.

Mielőtt azonban a véleményezési szakasz lezárásra kerül, döntést kell hoznunk az önkormányzati főépítész feljegyzésének elfogadásáról. A Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése kimondja, hogy „A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát, továbbá az (5) bekezdés szerinti megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat és településterv módosításához készült telepítési tanulmányterv felhasználhatóságát - ide nem értve a települési környezeti értékelést -a) a település önkormányzati főépítésze határozza meg a képviselő-testületnek címzett feljegyzésben.”

*A főépítész feljegyzése az előterjesztéshez csatolásra került.*

Továbbá döntést kell hozni az új beépítésre szánt területek kijelölésével kapcsolatosan. Az új beépítésre szánt területek kijelölésével kapcsolatban a már nem hatályos, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 7. § (3) e) pontja, valamint a településterv készítését szabályozó Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés b) pontja alapján szükséges a képviselő-testületi döntés. Csatár település esetében az eljárás korábban megindult, mint 2024. október 1-e, ezért a Magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény alapján az eljárásra vonatkozóan a 2024. 10. 01. előtti jogszabályokat kell alkalmazni.

*Az Étv. 7.§ (3) e) pontja kimondja, hogy „a település beépítésre szánt területe csak olyan használati célra növelhető, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, és ezt a települési önkormányzat képviselő-testülete – a fővárosban a Fővárosi Közgyűlés és a kerületi önkormányzat képviselő-testülete – külön döntéssel igazolja.”*

2024.07.01-2027.06.30. közti hatályos Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése pedig akként rendelkezik, hogy „A településterv, kézikönyv és településképi rendelet készítését és módosítását az önkormányzat képviselő-testületének....

*b) új beépítésre szánt terület kijelölése esetén a Étv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést, együttesen tartalmazó döntése alapozza meg.”*

A jegyzőkönyvben írtak, valamint az államigazgatási szervek véleménye alapján az alábbi határozati javaslatok elfogadásával javasoljuk a véleményezési szakasz lezárásól döntést hozni.

Csatár, 2024.10.24.

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra s.k.  
jegyző

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

önkormányzati főépítész feljegyzésének elfogadásáról

**Csatár Község önkormányzata képviselő-testülete**

**.../2024. (...) számú határozata:**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tóth Balázs önkormányzati főépítésznek a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerint a településfejlesztési terv és helyi építési szabályzat elkészítéséhez adott feljegyzését jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a főépítést és a településtervezőt tájékoztassa.

**Felelős:** Péntek Gabriella polgármester

**Határidő:** azonnal

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**új beépítésre szánt területek kijelölésével kapcsolatban**

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**.../2024. (...) számú határozata:**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 61/2022.(IX.15.) számú határozatban döntést hozott az új településterv elkészítéséről. Az új településterv készítése során új beépítésre szánt területek kerülnek kijelölésre, melyekkel kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

Új beépítésre szánt terület a határozat 1. mellékletében szereplő helyszíneken kerül kijelölésre, mely kijelölés az alábbiak szerint felel meg az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 7. § (3) e) pont követelményének:

1. Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy a településterv tervezetében a 011/4-10 hrsz -ú telkek lakóterületi bevonásának célja a korábban hatályos településrendezési tervben kijelölt lakóövezeti fejlesztés fenntartása a területi adottságok és a megvalósíthatóság érzékenyebb figyelembevételével. A fejlesztés során létrejönne egy 3691 m<sup>2</sup> területű közpark, 4621m<sup>2</sup> területű, 16 m szabályozási szélességű lakóutca, valamint ~14 db kertvárosias lakóingatlan, min. 800 m<sup>2</sup> telekterülettel. A telkek panorámával, kedvező tájolással alakíthatók ki.

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) e) pontja alapján megállapítja, hogy az új beépítésre szánt terület kijelölése meglévő lakóövezetben lévő terület bővítése érdekében tervezett, helyhez kötött változtatás, mely a település egyéb területén nem valósítható meg.

2. Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy a településterv tervezetében a 013/5, 013/25 hrsz -ú telkek lakóterületi bevonásának célja a lakócélnál ingatlan kínálatának bővítése önkormányzati területen. A fejlesztés során 6-7 db kertvárosias lakóingatlan alakítható ki min. 800 m<sup>2</sup> telekterülettel. A telkek panorámával, kedvező tájolással alakíthatók ki.

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) e) pontja alapján megállapítja, hogy az új beépítésre szánt terület kijelölése meglévő lakóövezetben lévő terület bővítése érdekében tervezett, helyhez kötött változtatás, mely a település egyéb területén nem valósítható meg.

3. Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy a településterv tervezetében a 013/25 hrsz -ú telkek lakóterületi bevonásának célja a lakócélnál ingatlan kínálatának bővítése önkormányzati területen. A fejlesztés során 3-4 kertvárosias lakóingatlan alakítható ki min. 800 m<sup>2</sup> telekterülettel. A telkek tóra néző panorámával, kedvező tájolással alakíthatók ki.

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) e) pontja alapján megállapítja, hogy az új beépítésre szánt terület kijelölése meglévő lakóövezetben lévő terület bővítése érdekében tervezett, helyhez kötött változtatás, mely a település egyéb területén nem valósítható meg.

4. Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy a településterv tervezetében a 04/1-6, 04/11, 022/18 hrsz -ú telkek lakóterületi bevonásának célja a korábbi

településrendezési tervben kijelölt lakóövezeti fejlesztés részbeni fenntartása a területi adottságok figyelembevételével. A fejlesztés során létrejönne egy 3196 m<sup>2</sup> területű erdőterület, 4656 m<sup>2</sup> területű, 12 m szabályozási szélességű közút, lakóutca, valamint ~13 db falusias lakóingatlan, min. 800 m<sup>2</sup> telekterülettel. A telkek tóra néző panorámával, kedvező tájolással alakíthatók ki.

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) e) pontja alapján megállapítja, hogy az új beépítésre szánt terület kijelölése meglévő lakóövezetben lévő terület bővítése érdekében tervezett, helyhez kötött változtatás, mely a település egyéb területén nem valósítható meg.

5. Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy a településtervezetében a 06/3-14, 06/19 hrsz -ú telkek lakóterületi bevonásának célja a korábbi településrendezési tervben kijelölt lakóövezeti fejlesztés fenntartása a területi adottságok figyelembevételével. A fejlesztés során létrejönne egy 1616 m<sup>2</sup> területű közpark, 4943 m<sup>2</sup> területű, 14 m szabályozási szélességű lakóutca, valamint ~24 db falusias lakóingatlan, min. 800 m<sup>2</sup> telekterülettel. A telkek kialakítása, tájolása a környező, beépített lakóterületekhez igazodik.

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) e) pontja alapján megállapítja, hogy az új beépítésre szánt terület kijelölése meglévő lakóövezetben lévő terület bővítése érdekében tervezett, helyhez kötött változtatás, mely a település egyéb területén nem valósítható meg.

- a) a melléklet 1. pontjában ismertetett zöldterületeken kijelölt új beépítésre szánt területek belterületen, meglévő lakó-, településközponti vegyes terület bővítése érdekében tervezettek, helyhez kötött változtatások, melyek a település egyéb területén nem valósíthatóak meg.
- b) a melléklet II. pontjában ismertetett közlekedési területen kijelölt új beépítésre szánt területek belterületen, meglévő lakó-, településközponti vegyes és különleges mezőgazdasági üzemi terület bővítése érdekében tervezettek, helyhez kötött változtatások, melyek a település egyéb területén nem valósíthatók meg. A közlekedési területeken kijelölt új beépítésre szánt területek a hatályos tervben sok esetben indokolatlanul kiszabályozott útterületek törlésével alakulnak ki.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről a településtervezőt tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

### **a településtervezet véleményezési szakasza lezárásáról**

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**.../2024. (...) számú határozata:**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az új településrendezési tervek módosításának partnerségi egyeztetése és véleményezési eljárása során beérkezett

véleményeket áttekintette, az azokra adott, az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tervezői válaszban foglaltakkal egyetért, azt jóváhagyja.

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetés és véleményezési eljárás lefolytatásáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi és a véleményezési eljárást lezárja.

Kéri hogy e döntésbe foglaltak alapján a tervező a záró dokumentációt készítse el és felkéri a Polgármestert, hogy azt záró véleményezésre az Állami Főépítész számára küldje meg.

Felelős: Péntek Gabriella polgármester

Határidő: 2024. 11.15.

**Csatár Község településterve véleményezési eljárásában kapott,  
államigazgatási véleményekre adott tervező válaszok.**

<b>ügyiratszám/ véleményező szerv</b>	<b>vélemény</b>	<b>válasz</b>
BFKH Országos Közüti és Hajózási Hatósági FŐO.	A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. melléklet 13. pontja szerint Budapest Főváros Kormányhivatala gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetében vesz részt a véleményezési eljárásban. Fentiekre tekintettel, a területrendezési eszközök módosításával kapcsolatban, hatáskör hiányában észrevételt nem teszek. Az eljárás további szakaszában nem kívánok részt venni.	tervezői választ nem igényel.
NMHH K/20496- 2/2024	A Hatóság tájékoztatja, hogy hírközlési építmények építésével, engedélyezésével kapcsolatos szabályokat az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építmények-kel kapcsolatos hatósági eljárásokról szóló 20/2020. (XII. 18.) NMHH rendelet (a továbbiakban: Rendelet) tartalmazza. Amennyiben a településfejlesztés – pl.: parkolók kiépítése – során a hírközlési hálózatok átépítése, kiváltása szükséges, úgy a hatályos Rendelet előírásai alapján kell kiviteli tervet készíttetni az arra jogosult tervezővel. E kiviteli tervet benyújtva építési engedélyt kell kérni a Hatóságtól. Az építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési tevékenység végzéséről hírközlési építmények elektronikus építési naplót kell vezetni. A Hatóság kéri, hogy a fentieket figyelembe venni szíveskedjen.	tervezői választ nem igényel.
NNGYK/40026- 2/2024	A dokumentációhoz észrevételt, vagy módosítási javaslatot nem kívánunk tenni.	tervezői választ nem igényel.
OVF 25778- 0830/2022	Kérem a területileg illetékes VIZIG/VIZIG-ek által benyújtásra kerülő véleményt az OVF véleményének is tekintsék.	tervezői választ nem igényel.
NYUDUVIZIG	A Csatári-árok 1979-ben készült vízjogi létesítési engedélyes terve alapján, Forrás-árok néven azonosításra került a Csatári-árok mellékága, melyet javasoljuk feltüntetni a megalapozó (2.12.1., 2.15.2. fejezet) és az alátámasztó dokumentáció (1.6.2. fejezet) vízrajzzal foglalkozó fejezetiben.	az érintett fejezetek kiegészítésre kerülnek.
	A Forrás-árok a Csatár 145 helyrajzi számú területen helyezkedik el, mely a településfejlesztési terven jelenleg is vízgazdálkodási területként van jelölve.	tervezői választ nem igényel.
	Az alátámasztó dokumentáció 65. oldalán lévő „A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság tájékoztatása szerint nincs kijelölt vízbázis védőterület a településen.” mondat elejét kérjük „Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság”-ra javítani.	az elírás javításra kerül.
	A közcélú parkoló és közpark kialakításáról szóló F1 rövidtávú fejlesztési akcióterület	tervezői választ nem igényel.



	<p>érinti a Csengő-patak a 3 m széles parti sávját.</p> <p>A parti sáv kapcsán a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Kormányrendelet rendelkezései az irányadók.</p> <p>Az F8 hosszútávú fejlesztési akciótérületen tervezett víztározó és rekreációs területfejlesztés ellen kifogást nem emelünk. A víztározó megtervezése csak szaktervező által történhet, valamint a szükséges hatósági engedélyeket be kell szerezni. Tekintettel arra, hogy a Csengő-patak ezen szakasza az Igazgatóság vagyonkezelésébe tartozik, az engedélyeztetés során Igazgatóság vagyonkezelői hozzájárulását is meg kell kérni.</p>	
ITM Hajózási Hatósági Főo.	Csatár a hajózásra alkalmas, illetőleg hajózásra alkalmas természetes és mesterséges felszíni vizek víziúttá nyilvánításáról szóló 17/2002. (III. 7.) KöViM rendelet szerint víziúttá nyilvánított vízfolyással nem érintett település, ezért a településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos eljárásokban a hajózási hatóság hatáskörrel nem rendelkezik, így azokban nem vesz részt.	tervezői választ nem igényel.
ZAG/030/04478-2/2024 ZMKH Erdészeti O.	A módosítás az Országos Erdőállomány Adattárban (továbbiakban: Adattár) nyilvántartott erdőt nem érint, a módosítás ellen kifogást nem emelek.	tervezői választ nem igényel.
ZA/KTO/02552-2/2024 ZMKH KTHF	Osztályom az „F1” jelű módosítása keretében a Csatár 013/14 hrsz.-ú ingatlan területén kialakítandó, csak parkolás céljára kialakítandó közlekedési övezet kialakítását ebben formában nem támogatja. 1.1. A dokumentációban közölt területhez képest kisebb területen az alábbi EOv koordinátákkal.	Az övezethatár a megadott koordináták szerint módosításra kerül.
	Az eredetileg parkolónak szánt, de a fenti EOv koordinátákon kívül területe részeket a „Zkp” jelű zöldpark övezetbe javasoljuk csatolni. A nemzeti ökológiai hálózat határát osztályom az 1.1. pontban javasolt terület határán javasolja meghúzni.	A megadott koordinátákon kívüli, vízgazdálkodási övezettel határos telekrész „Zkp” övezetbe kerül. Az ökológiai folyosó határa pontosításra kerül.
	Amennyiben lehetséges a tervezett parkolót külön övezetbe kell sorolni.	A parkoló kialakítására megfelelő övezeti besorolás a KÖu-k. Külön övezetet csak akkor szükséges kijelölni, ha a KÖu-k övezeti előírásoktól eltérő szabályozás indokolja. Módosítás nem szükséges.
	A tervezett parkolónak északi, keleti és déli határán beültetési kötelezettségű területet (telken belüli fásításra szolgáló területet) javasolunk 2,5 méter szélességben kijelölni.	Beültetési kötelezettséggel érintett terület kijelölése elsősorban nem közterületű területre vonatkozó szabályozási elem. A parkolók kialakítása esetén az OTÉK kötelező fátelítést ír elő. Továbbá a parkolót zöldterület és közterület határolja. A 2,5 m szélességben kijelölendő beültetési kötelezettségű terület szakmailag indokolatlan. Módosítás nem szükséges.

	A beültetési kötelezettségű területen épület, építmény nem építhető.	Lásd előző válaszban. Módosítás nem szükséges.
	A telken belüli fásítást minimum 2,5 méter magasságot meghaladó növényzettel kell megoldani.	Lásd előző válaszban. Módosítás nem szükséges.
	Az „F8” jelű pontban új víztározó és a hozzá kapcsolódó sport rekreáció területek megvalósíthatóságához jelen eljárásen kívüli, más hatóságok előtt lefolytatott eljárások szükségesek.	tervezői választ nem igényel.
	A fennmaradó módosítások környezet- és természetvédelmi szempontból megvalósíthatóak.	tervezői választ nem igényel.
18.196/2024 ZMKH Földmérési és Földügyi Osztály	A fejlesztési terv rövid- (F1 és F2), közép- (F3-F7) és hosszútávú (F8) célkitűzéseket fogalmaz meg, amelyek közül a F2 pont kizárólag belterületi földrészleteket érint, ezért a Tft. 1. § értelmében hatáskörrel nem rendelkezünk.	tervezői választ nem igényel.
	Az F1 pont szerint közcélú parkoló és közpark tervezett a 013/14 hrsz-ú földrészleten, amely átlag alatti rét (R 5) művelési ágú föld. A földminőségre való tekintettel az tervezet támogatható.	tervezői választ nem igényel.
	Az F3 pont alatt kertvárosias lakóterület fejlesztés szerepel a dokumentációban, amely átlag alatti termőföldre vonatkozik, így földvédelmi szempontból támogatható.	tervezői választ nem igényel.
	Az F4-F7 pontokban kertvárosias, illetve falusias lakóterületek kialakítása szerepel. Az érintett földrészletek között található átlagos minőséget meghaladóak, így szántó 3 és 4 minőségi osztály, valamint legelő 3 minőségi osztály. Az F4-F7 pontokban szereplő fejlesztés középtávon megvalósítandó elképzelés. A tervezett lakóterületek kialakításának idővel a ténylegesen felmerülő igényeknek megfelelően, ütemezetten kell megtörténnie.	A megjelölt fejlesztési területek infrastrukturális előkészítésére az önkormányzat nem rendelt anyagi forrást. A fejlesztések ezért az érintett fejlesztők és tulajdonosok bevonásával, a ténylegesen felmerülő igényeknek megfelelően, ütemezetten fog megvalósulni. Módosítás nem szükséges.
	Az F8 pontban található sport- és rekreációs terület kijelölése hosszútávú fejlesztésként szerepel. Az érintett átlagos minőséget meghaladó szántóterület helyhez kötöttség okán támogatható.	tervezői választ nem igényel.
37000/1104-1/ 2024. ált. Zala Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	A településrendezési eszközök elfogadását nem kifogásolom, észrevétellel, módosítási javaslattal nem kívánok élni.	tervezői választ nem igényel.
3613-2/2024 Balaton Felvidéki Nemzeti Park	1.1 „F1” Az övezeti változások nem ellentétes célúak az ökológiai folyosóra vonatkozó előírásokkal, mivel új beépítésre szánt területek nem keletkeznek, azonban a terv célszerűnek tartja az ökológiai folyosó határvonalának parkolóhoz történő igazítását.	Az ökológiai folyosó határvonalának pontosítását az alátámasztó javaslatokban szerepeltetjük, azonban a tényleges pontosításra az Agrárminisztériummal történő külön egyeztetés szükséges. A szabályozási tervlapon az adatszolgáltatás szerinti határvonalat ábrázoljuk.
	1.2. „F6” Az új lakóövezeti kijelölés inkább csak határos az ökológiai folyosó övezetével, így új beépítésre szánt terület valójában nem kerül kijelölésre a védőövezetben, ugyanakkor a terv célszerűnek tartja az ökológiai folyosó határvonalának a	Az ökológiai folyosó határvonalának pontosítását az alátámasztó javaslatokban szerepeltetjük, azonban a tényleges pontosításra az Agrárminisztériummal történő külön egyeztetés szükséges. A szabályozási tervlapon az adatszolgáltatás szerinti határvonalat ábrázoljuk.

	lakótelkek déli határához történő minimális igazítását.	
	1.3. „F8” Az ingatlanok teljes egészében az ökológiai folyosó részét képezik, azonban a módosítások során új beépítésre szánt területek nem keletkeznek.	tervezői választ nem igényel.
	A megismert fejlesztési célok nem ellentétesek a táj- és természetvédelmi előírásokkal. Az ökológiai folyosó határvonalának módosításához Igazgatóságunk egy külön egyeztetés lefolytatását tartja elengedhetetlennek, melybe az Agrárminisztérium, mint felettes szerv bevonása és a módosításokra vonatkozó jóváhagyó döntése szükséges.	Az ökológiai folyosó határvonalának pontosítását az alátámasztó javaslatokban szerepeltetjük, azonban a tényleges pontosításra az Agrárminisztériummal történő külön egyeztetés szükséges. A szabályozási tervlapon az adatszolgáltatás szerinti határvonalat ábrázoljuk.
	3. Csatár közigazgatási területe nem érintett Natura 2000 területtel és az ökológiai hálózat magterületével sem. Kérjük a szövegrész aktualizálását.	az elírás javításra kerül.
	4. HÉSZ 13.§ (7) A természet védelméről szóló tv. nem csupán a vízfolyások, hanem a tavak partvonalától számítandó védőövezetre vonatkozóan is tartalmaz előírást.	A szabályozás módosításra kerül.
	5. HÉSZ 43.§ (1) Felhívjuk a figyelmet, hogy Csatár közigazgatási területe nem érintett Natura 2000 területtel.	A szabályozás módosításra kerül.
	6. A tervezett településtervi módosítások táj- és természetvédelmi övezeteket érdemben nem érintenek, környezeti vizsgálat lefolytatását Igazgatóságunk nem tartja szükségesnek.	Módosítás nem szükséges.
BP/FNEF/04444-2/2024. BFKH Közegészségügyi O.	A településen természetes győgytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.	tervezői választ nem igényel.
BP/2602/00763-2/2024 BFKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály	Régészeti szempontból felhívom a figyelmüket arra, hogy az F3, F4, F5, F6 és F7. sz. módosítások által érintett részterületek terepbejáráson alapuló régészeti vizsgálata a dokumentáció alapján elmaradt.	A terepbejárás és a vonatkozó munkarész pótlásra kerül.
	A Települési örökségvédelmi hatástanulmány c. fejezetben javasolt 39245 azonosító számú Vársűrű régészeti lelőhely a Nyilvántartás aktuális adatai alapján egyelőre általános, ex-lege védelmet élvez.	tervezői választ nem igényel.
	Műemlékvédelmi szempontból javasoljuk, hogy a Települési örökségvédelmi hatástanulmány 3.3. alfejezetében feltüntetett védett műemlékek és műemléki környezeteik Nyilvántartásban rögzített adataival (törzsszám, azonosító, védelem fajtája és kategóriája, bírsági kategória, védett ingatlanok) egészítsék ki a dokumentumrészt.	A nyilvántartás adataival kiegészül a Települési örökségvédelmi hatástanulmány 3.3 fejezete.
	Tájékoztatom, hogy a régészeti lelőhelyek, műemlékek és műemléki területek aktuális adataival kapcsolatban a 419/2021. Korm. rend. 10. mellékletének 14–16. és 23–25. pontjai alapján az adatszolgáltató szerv a Lechner Tudásközpont (Lechner Nonprofit Kft., 1111 Budapest, Budafoki út 59, E/3. épület).	tervezői választ nem igényel.

ZA/010/550-2/2024. ZVKH Állami Főépítési Iroda	<p><b>A tervdokumentáció tartalma:</b> A tervdokumentáció Csatár község településfejlesztési és településrendezési tervét, valamint azok megalapozó és alátámasztó munkarészeit tartalmazza. A Kr. 7. § (7) bekezdése szerinti, a képviselő-testület által elfogadott feljegyzést a tervdokumentációhoz nem csatolták, kérem pótolni.</p>	a településterv a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti teljes tartalommal készült. A feljegyzés és a Kt. döntés pótlásra kerül.
	<p><b>Megalapozó vizsgálat:</b> A 2.1. fejezet alcímében javasolom nevesíteni a településtörténetet is, mert arról is szól a leírás.</p>	a településtörténeti leírás önálló fejezetbe került. Az alátámasztó munkarész, 3. települési örökségvédelmi hatástanulmány fejezet tartalmazza a településtörténeti leírást. A településtörténeti tartalom törlésre kerül a 2.1. fejezetből.
	A földtani veszélyforrás terület övezete kapcsán kérem, hogy a megalapozó vizsgálatban ismertessék, hogy az adatszolgáltatás tartalmazott-e pontosított adatokat. Ha igen, akkor a 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet (továbbiakban: MVMr.) 11. § (1) alapján a pontosított adatot kell szerepeltetni a településrendezési tervben.	az adatszolgáltatás nem tartalmazott pontosított adatot. A vizsgálatban ismertetésre kerül.
	A 2.5. fejezetben kérem az alábbi elírás javítását: „utóbbi ét év”.	az elírás javításra kerül.
	A településrendezési, településszerkezeti vizsgálat számszerű adatokat nem tartalmaz (pl. a különböző településrészekben jellemző, telekméretek, beépítettség, zöldfelületi arány, beépítési magasság), amelyek alapját jelentenék a beépített területre meghatározandó építési övezeti előírásoknak. A településrendezési vizsgálatban javasolom ismertetni, hogy a mellékelt vizsgálati tervlapon milyen szempontok alapján határozták meg a területhasználatokat (pl. a 106 hrsz.-ú telek a környezetétől eltérően miért kapott kertvárosias lakóterület besorolást).	a beépítési és telekalakítási paraméterek meghatározásánál – a telekméretek és beépítettség tekintetében – elsődleges szerepe a korábbi rendezési terv paramétereinek vizsgálata volt. Másodsorban meghatározónak tekintettük, hogy az Önkormányzat hol, milyen mértékben kíván eltérni a korábbi, megengedett beépítési paraméterektől, kíván-e szigorúbb, vagy megengedőbb építési paramétereket. Az egyes építési telkek zöldfelületeinek kimutatására nincs egy településszintű tervezés kereteibe alkalmazható módszer. A tervben ezért az 50%-os zöldfelületi arányt javasoltuk most is, amely mind a falusias, mind a kertvárosias lakóövezetekben korábban meghatározott volt, és a környezetvédelmi szempontoknak is megfelelnek. Az épületmagasság vizsgálatára is ugyanaz érvényes, mint a zöldfelületek esetében, ebben sem kívánt eltérni az Önkormányzat a korábbi előírásoktól. A 106 hrsz.-ú telek Lf-1 besorolást kapott, ahogy a környezete is. Módosítás nem szükséges.
	A 2.9-2.10. fejezetek leírása korrekt, azonban hiányolom a szöveges tartalmat „illusztráló”, a települési szövetet, a közterületek rendszerét bemutató térképeket, a jellemző utcaképeket, a szövegben említett épülettípusokat, a településszerkezetet bemutató helyszíni fotókat. A fentiek alapján javasolom a vizsgálat kiegészítését. (A tájtörténeti vizsgálat, ill. a településszerkezet alakulásának vizsgálata kapcsán a kataszteri térképek és a katonai felmérések mellett ajánlom a <a href="http://www.fentrol.hu">www.fentrol.hu</a> oldalról letölthető	az épített környezet vizsgálatát, különösen a jellemző utcaképeket, a szövegben említett épülettípusokat, a településszerkezetet bemutató helyszíni fotókat azért nem tartottuk a megalapozó munkarészben részletesebben vizsgálni, mert azt a 2017-ben elfogadott TAK részletesen vizsgálja és az azokból levonható következtetések és megállapítások elsősorban a településképi rendeletbe tartozó előírásokra relevánsak. A TKR előírásait ebben a tervfázisban nem

	archív légi felvételek használatát az elmúlt fél évszázad tájhasználati változásainak bemutatásához.)	kívánta az Önkormányzat felülvizsgálni. Módosítás nem szükséges.
	A 2.12.4. fejezetben külön említenek „védett tájelemeket” és egyedi tájértékeket. Az adatszolgáltatás szerinti gémeskutakat a településrendezési terv egyedi tájértékként jelöli, kérem tisztázni, hogy milyen védelem alatt állnak, ez alapján szükséges a megfogalmazás pontosítása.	Az egyedi tájérték egy országos tájvédelmi kategória, melyet egy másik, korábban használatos terminológiával, védett tájelemnek is nevezhetünk. A kettő ugyanaz. A két alcímet egyesítjük.
	A 2.12.5. fejezetből a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: Matrt.) 79. §-ának szövegét kérem törölni, az Csatár esetében nem releváns, mivel nem része a Balaton Kiemelt Üdülőkörzetnek.	A szövegrész törlésre kerül.
	A 2.13.1. fejezetben több helyen a „településrendezési terv módosítására” hivatkoznak, azonban mivel nincs hatályos településrendezési terv, nem beszélhetünk módosításról. Kérem a megfogalmazás pontosítását.	A megfogalmazás pontosításra kerül: „településrendezési terv módosítása” helyett „településterv készítése”.
	A 2.14.1. fejezetben látható térkép alapfedvénye hiányos, javaslom cserélni a térképet.	A térkép cserére kerül.
	A 2.14.4. fejezetben az áll, hogy „a trf. állomások elhelyezkedését a mellékelt tervlap tartalmazza”, azonban térképet nem mellékeltek a tervfejezethez. Kérem, hogy a meglévő villamos-energia, gáz és hírközlési hálózat térképeit a megalapozó vizsgálathoz szíveskedjenek csatolni.	A térkép pótlásra kerül.
	A 2.15.3 fejezet tartalmát kérem javítani, mert Zala Vármegye Területrendezési Terve alapján a honvédelmi és katonai célú terület övezete nem érinti Csatár közigazgatási területét.	az elírás javításra kerül.
	A megalapozó vizsgálathoz melléklet vizsgálati tervlap korrekt, áttekinthető, a Kr. 1. melléklet 2. pontjában foglalt elemeket tartalmazza.	az észrevétel támogató, a tervlap módosítást nem igényel.
	<b>Alátámasztó javaslat:</b> Az 1.1. fejezet tartalmát javaslom felülvizsgálni, mivel az megismétli a fejlesztési tervben foglalt jövőképet és településfejlesztési alapelveket. Az 1.1. tervfejezetben a fejlesztésben javasolt változások, a rendezést érintő módosítások és a szakági javaslatok lényegét szükséges átfogóan ismertetni (pl. a meglévő területhasználatához képest milyen területeket jelölnek ki fejlesztésre, a területhasználatok aránya hogyan változik, a lakóterület és a zöldterület hány százalékkal növekszik, szükséges út és közműfejlesztések, beavatkozások javaslatai stb.).	az észrevétel szerint az 1.1. fejezet javításra kerül.
	A településrendezési javaslat ismerteti, hogy az új lakóterület kijelöléseket a korábban hatályon kívül helyezett településrendezési terv részben tartalmazta, azokat felülvizsgálták, és lényegesen kisebb mértékű fejlesztési területeket jelöltek ki az új tervben. Kérem, hogy a tervdokumentációban szíveskedjenek bemutatni a 2017-ben	a 2017-ben hatályon kívül helyezett településrendezési terv településszerkezeti tervlap kivonata az 1.7.2. fejezetben bemutatásra kerül. A kért határozat pótlásra kerül.

	<p>hatályon kívül helyezett településrendezési tervet, mivel többször hivatkoznak rá. Egyebekben az új lakóterületek kiterjedése a meglévő települési területhez képest visszafogott, azt támogathatónak tartom. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) e) pontja alapján a település beépítésre szánt területe csak olyan használati célra növelhető, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, és ezt a települési önkormányzat képviselő-testülete külön döntéssel igazolja. A fenti döntést a tervdokumentációhoz nem csatolták, azt kérem pótolni.</p>	
	<p>Az 1.7.2. fejezet térképén jelölt „újjonnan kijelölt erdőterületek” egy része nyilvántartott erdőterületen került kijelölésre, ezért kérdéses, hogy ezek teljes mértékben új erdőterületnek tekinthetők-e? Javaslom felülvizsgálni az új beépítésre szánt területekért „cserébe” kijelölt – a Matrt. 12. § (3) b) pontja szerinti – erdőterületek megfelelőségét abból a szempontból, hogy a beépítésre szánt terület növekmény legalább 25%-ának megfelelő kiterjedésben ténylegesen új erdőterületek kerüljenek kijelölésre. Az alátámasztó munkarész térképén kérem ezeket a területeket külön megjelölni.</p>	<p>A térképkivonat és a számítások pontosításra kerülnek.</p>
	<p>Az 1.2.3. fejezetben ellentmondásos, hogy az F3-F7 fejlesztési területekhez kapcsolódóan kijelölt új zöldterületekre hivatkoznak, azonban az új lakóterületek egy része nincs kapcsolatban a szövegközi térképen jelölt zöldterületekkel, a település más részein is jelölnek ki új közparkokat, amelyeket ez a térkép nem ábrázol, továbbá az 1.7.2. fejezetből kiderül, hogy az új lakóterületekhez kapcsolódó Matrt. 12. § (3) b) pont szerinti kötelezettséget nem zöldterület, hanem erdőterület kijelölésével teljesítik. Javaslom a 1.2.3. fejezet pontosítását, kiegészítését.</p>	<p>Az új közpark zöldterületek túlnyomó részben az új beépítésre szánt lakóterületekkel közvetlen kapcsolatban kerültek kijelölésre (F3, F4, F6, F6 és F7 fejlesztési területek esetében). A Matrt. 12. § (3) b) pont szerinti kötelezettség számítása az 1.7.2. fejezetben pontosításra kerül. Az 1.2.3. fejezet kiegészül a lakóövezeti fejlesztések és a hozzájuk kapcsolódó közpark zöldterületek bemutatásával.</p>
	<p>Az F3 és F4 fejlesztési területek kapcsán azt írják, hogy „a fejlesztés célja az önkormányzati lakócéllú ingatlan kínálatának bővítése önkormányzati területen”. Amennyiben ezzel önkormányzati bérlakás vagy szolgálati lakás kialakítására utalnak, javaslom vizsgálni, hogy az önkormányzat jelenleg rendelkezik-e lakásállománnyal, ha igen milyen mértékben kihasznál (a megalapozó vizsgálatból ez nem derül ki).</p>	<p>A fejlesztés célja az értékesíthető lakócéllú ingatlanok kínálatának bővítése. Az értékesítés során a magántulajdonú lakóingatlanok száma bővíülhet. Az „önkormányzati lakócéllú ingatlan” kifejezés félreérthető. A kifejezés pontosításra kerül.</p>
	<p>Az F6 fejlesztési területnél a meglévő és a tervezett lakótömb közötti keskeny út fenntartását nem látom indokoltnak, kérem felülvizsgálni, a szükségességét indokolni. A tervszerint átmenő telkek alakulnának ki, amely esetben az előkert mértékéről eltérő szabályozás megállapítása lehet szükséges a „hátsó” telekhatárok felől. Az említett közút szabályozási szélességét a szabályozási terv nem jelöli.</p>	<p>A meglévő közterület fenntartását az ott lakók kialakult szokásainak megfelelően a hátsókertek közvetlen megközelítése indokolja. A közterület szélesítését a csapadékvíz nyíltárkos elvezetési tervezetéhez igazodik, melynek szélessége: 7 m. A szabályozási szélesség pótlásra kerül.</p>

	<p>Az F7 fejlesztési területnél kijelölt gyalogutat nem látom indokoltnak, mivel az a határoló közutakkal megegyező irányú feltárást tenne lehetővé, és a tömb mérete sem teszi szükségessé. A tervezett tömbszerkezet szerint átmenő telkek, saroktelkek alakulnának ki, amely esetben az előkert mértékéről eltérő szabályozás megállapítását javaslom az alárendelt közterület felől. Kérem ezt felülvizsgálni, a gyalogút szükségességét indokolni.</p>	<p>A gyalogút kialakítását a csapadékvíz elvezetés tervezete indokolja.</p> <p>Vonalvezetését a kialakítható telkek és a mélyfekvésű terület mélyvonala határozta meg.</p> <p>Az 5 m-es előkertek által meghatározott építési helyek a javasolt legkisebb telkek esetében is legalább 40%-ot lefedő területet kínálnak a 30%-ban maximalizált beépíthetőség mellett.</p> <p>Módosítás nem szükséges.</p>
	<p>Az F8 fejlesztési terület leírása arra utal, hogy ez egy sport és rekreációs célú fejlesztési tartalékterület lenne. Az OTÉK 6. § (8) bekezdése alapján a szabályozási tartalékterülettel érintett területeken meghatározásra kerül az építési jogot keletkeztető építési övezet vagy övezet, és a fejlesztési akcióterület kijelöléssel összhangban a terület távlati általános használata, ami építési jogot nem keletkeztet. A fentiek alapján a szabályozási terven javaslom jelezni a fejlesztési tartalékterület távlati területhasználatát is, továbbá a fejlesztési tervben is szíveskedjenek jelezni, hogy tartalékterületről van szó.</p>	<p>Szabályozási tartalékterület kijelölhető, de nem kötelezően kijelölendő szabályozási elem. A fejlesztés meghatározása során nem körvonalazódott, hogy mely terület kerülhet vízgazdálkodási övezetbe, üdülőterületbe, különleges rekreációs területbe zöldterületbe stb. Ez az esetben a tartalékterület jelölése felesleges és megtévesztő, mivel az egyes általános használatú területek területfelhasználása, száma, területe, kiterjedése még nem ismert. Módosítás nem szükséges.</p>
	<p>Az alátámasztó munkarész 1.4.1. fejezetében azt írják, hogy az általános mezőgazdasági övezetben kialakítható birtokközpont is, azonban a HÉSZ 33. § (3) bekezdésében ezt megtiltják. Ugyanebben a fejezetben az áll, hogy „a védendő tájhasználatú mezőgazdasági területből tájgazdálkodási mezőgazdasági terület lett, amelybe a Natura 2000 területen, az ökológiai hálózat magterületén lévő és tájképvédelmi szempontból érzékeny rét, legelőterületek kerültek”. Csatárt azonban nem érinti Natura 2000 és a magterület övezete sem. Kérem az ellentmondások feloldását. A 24. oldalon látható, tervezett erdőterületek térképének jelmagyarázata a 22. oldalra csúszott át.</p>	<p>A HÉSZ 33.§ (3) bekezdése a javaslatnak megfelelően törlésre kerül.</p> <p>A Natura 2000 és a magterület övezete elírás, mely „ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete”-ként pontosításra kerül.</p> <p>A jelmagyarázat elcsúszását javítjuk.</p>
	<p>A 29. oldalon látható térképet javaslom nagyobb méretben/felbontásban beilleszteni, mivel a jelmagyarázat alig olvasható és a határvonalak is nehezen kivehetőek. A 310/1 hrsz.-ú területnél az alátámasztó javaslatból eltérő mértékben módosították az ökológiai hálózat határvonalát a szabályozási tervben, és ettől keletre lévő területen sem egyezik teljesen a határvonal a javaslattal. Kérem, hogy az alátámasztó javaslatban és a szabályozási tervben szereplő lehatárolás egyezzen meg. A Matrt. 23. § (2) bekezdése alapján a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság egyetértése esetén a térségi övezet pontosítását támogatom.</p>	<p>A Nemzeti Parkkal történt egyeztetést követően megállapításra került, hogy az ökológiai hálózat határának pontosítását nem szükséges elvégezni, ezáltal a mellékelt pontosítást bemutató térkép kikerül a javaslatok közül. A javasolt lehatárolás összehangolást elvégezzük.</p>
	<p>A 36. oldalon látható kivágaton nem határolták körül a zöldterületeket. Az 1.4.4.7 fejezet második mondatát kérem felülvizsgálni, mert nem értelmezhető. Az itt olvasható szám nem egyezik meg az 1.8. fejezet szerinti zöldterületek nagyságával. Kérem a zöldterület és zöldfelület fogalmak</p>	<p>A 36. oldal ábrázolása kiegészül. Az 1.4.4.7 fejezet a zöldterületekről szól. Ennek megfelelően a fejezet tartalma pontosításra kerül.</p> <p>Az 1.8 táblázatba a digitális feldolgozás során hiba került, így a teljes táblázat felülvizsgálásra került. Az összesített</p>

	helyes alkalmazását. Az 1.8. fejezet adatai alapján jelzem, hogy az új településrendezési tervben kijelölt zöldterület – 0,2% híján – nem éri el a beépítésre szánt terület 3%-át, amelyet a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 2024 októberétől hatályba lépő 8. § (1) b) pontja elő fog írni. Javaslom, hogy erről már most gondoskodjanak.	adatok alapján a településen a zöldterület összes területe 1,81 ha, míg a beépítésre szánt területek összesen 58,97 ha-t tesznek ki. A zöldterületek 3,07%-át teszik ki a beépítésre szánt területeknek, így a hatályba lépő törvényi előírásnak is megfelel.
	Az 1.5. fejezet első mondatát kérem felülvizsgálni, mert nem értelmezhető. A tó nyugati oldalán kijelölt lakóterület vízellátásának és szennyvízelvezetésének rajzi javaslatai kimaradtak, javaslom ezeket pótolni. A vízi közművek fejlesztési javaslatát egyebekben körültekintő és részletes.	A mondat a javaslat szempontjából irreleváns, ezért törlésre kerül. A rajzi javaslatok pótlásra kerülnek.
	Az 1.5.9. fejezet szerinti közlekedési alátámasztó javaslatához csatolt mintakeresztszelvények, táblázat és rajzi melléklet Köu-1-5 övezeteket irányoz elő, azonban a HÉSZ-ben Köu és Köu-k övezet került meghatározásra, kérem az ellentmondás feloldását. A szabályozási tervben a Zalaegerszeg Déli iparterület – Bak közötti kerékpárút csatári szakasza nincs kiszabályozva, az alátámasztó munkarészben bemutatott kiviteli terv alapján javaslom közlekedési övezetként kiszabályozni.	Az észrevételnem megfelelően javításra kerül, a KÖu területfelhasználású területeken belül az különböző hierarchiába tartozó úthálózati elemek sorszámozást kapnak. A kerékpárút Csatári szakaszának kisajátítási terve nem készült el, az nagymértékben függ a 73229 és a 74 sz főút csomópontjának végleges kialakításától.
	Az alátámasztó munkarész 1.6.3. fejezetében azt írják, hogy nincs lehatárolt földtani veszélyforrás a településen, azonban a megalapozó vizsgálathoz mellékelte tervlap jelöl pontoszerű földtani veszélyforrásokat. Ezek a szabályozási terven nincsenek jelölve. Az 1. fejlesztési terület kapcsán az alátámasztó munkarészben utalnak a „terület északi és déli oldalán jelenlévő felszínmozgás veszélyes területekre”. Kérem a fenti ellentmondások tisztázását, a dokumentálható földtani veszélyforrások jelölését a rendezési tervben.	A kapott adatszolgáltatás pontoszerű földtani veszélyforrásokat határoz csak meg, lehatárolt (pontosított) földtani veszélyforrásról nem kaptunk adatszolgáltatást. A korábbi, de jelenleg nem hatályos terv felszínmozgásra érzékeny területként hivatkozik az F5 fejlesztési terület északi és déli oldalán található partfalakra, azonban ennek veszélyforrásként való feltüntetésére nem kaptunk megerősítést a katasztrófavédelmi hatóságtól. Az ellentmondások javításra kerülnek. A földtani veszélyforrás területei azonban csak kiterjedéssel ábrázolhatók a településtervezési szabályzat alapján.
	Az 1.7.1. fejezetben azt írják, hogy „Csatár község területén nem került kijelölésre a közlekedési és energetikai infrastruktúrahálózatok elemeinek nyomvonala”, azonban a tervezett kerékpárút nyomvonala jelölésre került, és az érinti az ökológiai folyosó övezetét. Kérem a szövegrész pontosítását.	A szövegrész pontosításra kerül.
	Az 1.7.1. fejezetben az érintett térségi övezetek közül a földtani veszélyforrás terület övezetéről és a kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetéről nem tesznek említést.	A fejezet kiegészítésre kerül.
	Kérjük, hogy az örökségvédelmi hatástanulmány elkészítésénél legyenek figyelemmel arra, hogy a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 84. § (2) és az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerint	A vonatkozó rendeleti szabályozás szerint „az örökségvédelmi hatástanulmány műemléki szakterületi munkarésze vonatkozásában – kivéve a (3) bekezdésben foglaltakat – a régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről szóló kormányrendelet szerint műemléki terület



	<p>megfelelő jogosultsággal rendelkező szakember bevonásával történjen a dokumentáció elkészítése, figyelemmel a régészeti és műemlékvédelmi szakterületre is.</p>	<p>műemléki érték dokumentálása szakterületen szakértői tevékenység végzésére jogosult szakértő vagy az, aki a hatástanulmány alapjául szolgáló tervfajta elkészítésére egyébként jogosultsággal bír. Eszerint az örökségvédelmi hatástanulmány műemléki fejezeteit műemléki szakértő (SZÉS5), vagy településtervező (TT) készítheti el. Ezzel szemben a régészeti fejezetet csak régészeti területen szakértői tevékenység végzésére jogosult szakértő készítheti.</p>
	<p>A szabályozási terven a 901 hrsz.-ú telken is jelölnek két műemléki értéket (kápolna és kőkereszt), azonban a hatástanulmány műemléki fejezete ezekről nem tesz említést. (A kápolna és a kőkereszt műemléki védelem mellett helyi védelem alatt is áll a helyi településképi rendelet alapján, ennek szükségességét javaslom felülvizsgálni, szükség esetén a településképi rendeletet módosítani.)</p>	<p>A műemléki fejezet kiegészítésre kerül. A településterv alátámasztó munkarésében javaslatot teszünk a településképi rendelet módosítására, azonban arra egy következő eljárásban kerülhet sor.</p>
	<p><b>Településfejlesztési terv</b> A településfejlesztési tervben foglaltakkal egyetértek, a megfogalmazott célok és jövőkép támogatható.</p>	<p>tervezői választ nem igényel.</p>
	<p>A fejlesztési tervlapon javaslom megkülönböztetni a hosszú távú fejlesztési akcióterület jelölését, mivel annak távlati területhasználata nincs meghatározva.</p>	<p>A távlati akcióterület külön jelölést kap.</p>
	<p><b>Helyi építési szabályzat (HÉSZ)</b> A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 6. § (5) bekezdése szerint a településrendezési terv tartalmazza a tervezési területen található egyedi tájértékek felsorolását. A fenti előírás alapján a HÉSZ külön mellékletében vagy a szabályozási tervlapon javaslom megnevezni az egyedi tájértékeket.</p>	<p>A szabályozási tervlapon megnevezésre kerülnek az egyedi tájértékek.</p>
	<p>Az OTÉK 30. § b) pontja alapján az állóvizek medre vízgazdálkodási övezetbe sorolandó. A szabályozási terven az állóvíz medre és partja túllép a vízgazdálkodási övezet határán. Kérem ezt felülvizsgálni.</p>	<p>Az övezethatár pontosításra kerül.</p>
	<p>A 08/1-08/6 hrsz.-ú területeket érintő vízgazdálkodási övezet körül övezethatárt jelöltek, míg a többi vízfolyást közterületként kezelték, szabályozási vonallal, vagy közterületi telekhatárral jelölve. A tó körül szintén övezethatárt jelöltek. Kérem ezeket felülvizsgálni.</p>	<p>A 08/1-08/6 hrsz.-ú területeket érintő vízfolyás magánterület része. A víztározó tó szintén nem közterület. Módosítást nem igényel.</p>
	<p>A szabályozási terv jelmagyarázatában a tervezett gyalogút piros színnel szerepel, azonban a tervlapon csak feketével jelölt gyalogutak láthatóak, kérem az ellentmondás feloldását. Kérem, hogy amennyiben piros színnel kívánják jelölni a tervezett gyalogutakat, ügyeljenek rá, hogy megkülönböztethető legyen az övezethatártól.</p>	<p>A tervezett gyalogút a jelmagyarázatban javításra kerül fekete pontsorként.</p>
	<p>Kérem, hogy szíveskedjenek felülvizsgálni a 46/1 hrsz. és ettől északra található szabálytalan alakú, ill. útkapcsolat nélküli telkek övezeti besorolását. Egyes telkeket</p>	<p>A feltárássra és a zárványtelkek megszüntetésére tett javaslattal a szabályozási terv kiegészítésre kerül.</p>

	nagyrészt vagy teljesen lefed a be nem építhető telekrész jelölése, azonban megszüntető jeleket nem alkalmaznak a telekhatárokon, így megkérdőjelezhető az építési övezetbe sorolásuk. Kérem, hogy a terv tegyen javaslatot a rendezett telekstruktúra kialakítására, az építési övezetbe tartozó telkek feltárásának megoldására figyelemmel arra, hogy a HÉSZ 3. § (8) bekezdése a lakóövezeten belül nem teszi lehetővé új magánút kialakítását.	
	Javaslom felülvizsgálni a mellékelt ábrán jelölt helyen az építési telkek közötti megközelíthetőségét. Kérem, hogy a terv tegyen javaslatot a rendezett telekstruktúra kialakítására. A vízfolyás feletti hidakat javasolom jelölni.	A javasolt telekhatár megszüntetés jelei és a tervezett hidak ábrázolásra kerülnek.
	A szabályozási terv jelmagyarázatában a „tervezett felszíni gépjárműtároló” helyett javasolom a tervezett felszíni parkoló megfogalmazást.	A jelmagyarázat javításra kerül.
	A jogszabályszerkesztésről szóló 70. § (4) bekezdése alapján az értelmező rendelkezés nem tartalmazhat önmagában joghatás kiváltására alkalmas normatív tartalmú rendelkezést, ezért a telken belüli kötelező fásításra vonatkozó értelmező rendelkezést javasolom felülvizsgálni, áthelyezi a környezetvédelmi előírásokhoz vagy a védőterületekhez.	A szabályozás módosításra kerül.
	A HÉSZ 3. § (10) bekezdésében és a szabályozási terv jelmagyarázatában a „csoport újraosztás” megfogalmazást kérem pontosítani telekcsoport újraosztásra, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény. 2. § 22. pontjára. „Városszerkezet”, „városrendezés” helyett javasolom a településszerkezet, településrendezés megfogalmazást.	A szabályozás módosításra kerül.
	A HÉSZ 5. § (2) c) pontjában a kijelölt oldalhatárra hivatkoznak, azonban nem alkalmazzák ezt a szabályozási elemet a tervlapon. Kérem az ellentmondás feloldását.	A szabályozás módosításra kerül.
	A HÉSZ 12. § (1) bekezdését (ökológiai folyosó övezetére vonatkozó szabályozás) javasolom felülvizsgálni, mivel a magterület természetes élőhelyeire utalnak benne, azonban ez csak abban az esetben releváns, ha a települést érintő ökológiai folyosó érintkezik a magterület övezetével is. Javasolom, hogy az ökológiai folyosó természetes élőhelyeire hivatkozzanak.	A szabályozás módosításra kerül.
	A HÉSZ 12. § (2) bekezdésében a kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetére hivatkoznak, azonban azt nem jelölik a szabályozási terven. Az érintett terület ökológiai folyosóval is érintett, továbbá nem helyezhető el rajta épület sem, az erőművek elhelyezése ezáltal ki van zárva, a fenti előírás nem releváns.	A szabályozás módosításra kerül.
	Az erdők övezetét és az erdőtelepítésre javasolt terület övezetét a szabályozási terv nem jelöli külön, azok lehatárolása a	A szabályozás módosításra kerül.

	települési erdőterület övezetek kijelölése által valósul meg, így a fenti térségi övezetekre történő hivatkozás a HÉSZ 12. § (2)-(3) bekezdéseiben nem értelmezhető, a rendelkezéseket javaslom az erdőterület övezetek előírásaiba beilleszteni.	
	A HÉSZ 12. § (7) bekezdését kérem pontosítani: a település teljes területén.	A szabályozás módosításra kerül.
	A HÉSZ 14. §-ában a „szabályozási terven jelölt e rendelet szerinti zöldfelület” nem értelmezhető, mert a szabályozási terv területileg nem jelöli a kialakítandó zöldfelületet, csak a kötelező fásítást. A HÉSZ a kialakítandó legkisebb zöldfelületet a telekre vetítve százalékosan határozza meg. Javaslom a megfogalmazás pontosítását.	A szabályozás módosításra kerül.
	A HÉSZ 15. §-ában és a 39. § (2) bekezdésében hivatkoznak az elővásárlási joggal érintett ingatlanok jegyzékére (6. melléklet), azonban azt nem csatolták a HÉSZ mellékletei közé, kérem pótolni. Amennyiben elővásárlási jogot állapítanak meg, akkor a Kr. 5. melléklet V. pontja a HÉSZ kötelező melléklete, amelyet a településtervezési szabályzatnak megfelelően szükséges összeállítani.	A melléklet pótlásra kerül.
	A HÉSZ 18. § (4)-(5) bekezdésével kapcsolatban jelzem, hogy a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény alapján a tisztított szennyvíz szikkasztása is csak talajvédelmi engedéllyel történhet.	A szabályozás módosításra kerül.
	A HÉSZ 19. § (3) és a 37. § (1) bekezdés megfogalmazását nyelvtani szempontból kérem felülvizsgálni.	A szabályozás módosításra kerül.
	A HÉSZ 3. mellékletében, az Lke-1-2 építési övezetekben megengedett rendeltetésként (X) jelölik az állatól, állatkifutó rendeltetést, a trágyatárolót azonban megtiltják, a HÉSZ 23. §-ában feltételt írnak elő az állattartási építmények elhelyezéséhez. Javaslom felülvizsgálni az állattartással kapcsolatos építmények elhelyezhetőségét a kertvárosias lakó építési övezetekben	A kutyaól és kutyakennel állattartó építménynek számít, ami megengedhető a kertvárosban, ugyanakkor a trágyatároló nem kívánatos létesítmény a kertvárosias lakóövezetekben. Módosítás nem szükséges.
	Kérem, hogy a HÉSZ 3. mellékletében a kihúzásokat (-) csak a rendeltetési egység számának soraiban alkalmazzák, amennyiben a szám meghatározása nem releváns. A többi sorban X, T vagy F betű szerepeljen a mezőkben, az üres sorokat javaslom törölni. Az 1.34. sorban nem határozták meg, hogy milyen rendeltetésű építmény elhelyezhetőségét szabályozza az adott sor. Ha ez a szélkerékre utal, akkor inkább a 3.4. sorba javaslom áthelyezni (egyéb építmények). Jelzem, hogy az ökológiai folyosóval érintett területeken (pl. erdőterületek) a háztartási méretű kiserőmű csak épületre szerelve helyezhető el, ez feltételnek tekinthető. Ugyanakkor az erdő övezetekben minden más önálló rendeltetést tiltottnak jelöltek, ezért kérdéses, hogy egyáltalán elhelyezhető-e épület. Ezzel összefüggésben a HÉSZ 2. melléklet Ee és Er	Az észrevételnek megfelelően a HÉSZ és 3. számú melléklete módosításra kerül.

	sorai, továbbá a HÉSZ 31-32. § tartalma is felülvizsgálandó.	
	A HÉSZ 33. § (1) bekezdésével összefüggésben javaslok felülvizsgálni, hogy a HÉSZ 3. mellékletében az Má övezetben valóban csak a raktár és tárolás céljára szolgáló épület elhelyezését kívánják-e megengedni. A birtokközpont kialakíthatóságát az alátámasztó javaslattal összefüggésben kérem felülvizsgálni.	Az észrevételnek megfelelően a HÉSZ és 3. számú melléklete módosításra kerül.
	A HÉSZ 26. § (1) a) pontját kérem pontosítani, mert a KÖu övezetbe a főúthálózat külterületi szakaszai is beletartoznak a szabályozási terv alapján.	A szabályozás módosításra kerül.
	A HÉSZ 34. § (2) bekezdésében kérem az alábbi elírás javítását: „Mt. jelű”.	A szabályozás módosításra kerül.
	A HÉSZ 35. § (2) bekezdésében a 3. melléklet szerint feltétellel elhelyezhető építményekre hivatkoznak, azonban a 3. melléklet a V jelű övezetnél nem állapít meg feltétellel elhelyezhető építményt.	A szabályozás módosításra kerül.
	A Kb-Rek övezetben javaslok megengedni a kerti építmények elhelyezését is.	A szabályozás módosításra kerül.
	A Vi építési övezetre meghatározott épületmagasságot javaslok felülvizsgálni. Amennyiben szükséges, a templomra eltérő épületmagasság meghatározható.	A Vi övezetben a 6,0 m épületmagasság 5,0 m értékre csökken.
	A HÉSZ 2. mellékletében az Mk övezetben a beépítettségénél és az épületmagasságnál feltételhez kötött/kedvezményes paramétert állapítottak meg, azonban a HÉSZ nem rendelkezik róla, hogy ez milyen esetben alkalmazható. Az Mk övezetek előírásai kimaradtak a HÉSZ normaszövegéből.	A szabályozás módosításra kerül.
	A HÉSZ 5. melléklet 4. sorát kérem felülvizsgálni, mert nem falusias, hanem kertvárosias lakóterületet jelöltek ki az érintett telkeken.	Az elírás javításra kerül.



## ELŐTERJESZTÉS

### Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024.10.29-én tartandó ülésére

Tárgy: **Helyi adórendeletek felülvizsgálata**

Előterjesztő: **Péntek Gabriella polgármester**

Készítette: **Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző**  
**Horváth József adóügyi ügyintéző**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az éves költségvetés előkészítésének egyik fázisa a következő évre vonatkozó - az önkormányzat bevételei szempontjából jelentős kérdés - adópolitikai döntések meghozatala.

Az önkormányzatok gazdasági önállóságának egyik eszköze a helyi adók rendszere. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban Htv.) a települési önkormányzatok számára lehetőséget ad a helyi szuverén adóztatási jog gyakorlására, a helyi adópolitika kialakítására.

A Htv. jelenleg arra ad felhatalmazást a települési önkormányzatoknak, hogy a Htv. keretei között az illetékességi területükön helyi adókat vezessenek be, a Htv. 2015. január 1-jétől hatályos 1/A. § szerint:

„Az önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket más törvény nem tilt. Az önkormányzat települési adót **-a termőföld, a termőföld tulajdonjoga, a termőföldre ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog kivételével-** bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá - e minőségére tekintettel – vállalkozó.”

Véleményünk szerint a települési adó bevezetése csak olyan település esetén célszerű, amely település valamely speciális helyi adottsággal rendelkezik (pl.: nagyobb számban fordulnak elő olyan adótárgyak melyek kiemelt jövedelmezőséget biztosítanak tulajdonosaiknak). A termőföld adóztatása tiltásával a települési adó bevezetése egyre inkább csak elméleti lehetőség gyakorlati megvalósítása szinte kivitelezhetetlen. A Magyar Államkincstár internetes oldalán található 2023.10.18-i tájékoztatás alapján országosan 25 település működtet települési adót (jellemzőbb adótárgyak: magas építmények, vízijárművek, gépjárműadó törvény hatálya alá nem tartozó egyéb járművek, szennyvíztároló építmény, településképi adó az elhanyagolt ingatlanokra).

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a helyi adó fizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletet, annak hatálybalépését megelőző 30 nappal ki kell hirdetni.

Annak nincs akadálya, hogy az önkormányzat a települési adót ne január 1-től, hanem pl. február 1-től vezesse be, de ez esetben 2025. évben 11 hónapos adófizetési kötelezettséggel kell számolni.

#### A Htv. szerint az önkormányzatok adó-megállapítási joga kiterjed:

- a helyben alkalmazható adónemek bevezetésére, a már bevezetett adók hatályon kívül helyezésére, módosítására,
- az adó mértékének a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási körülményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodó megállapítására,
- adómentességek, adókedvezmények alkalmazására.
- települési adó bevezetésére

#### A csatári önkormányzat:

1. a kommunális típusú adók közül
  - a **magánszemélyek kommunális adóját** vezette be,
2. és rendeletet alkotott
  - az **iparűzési adó** alkalmazására is.

2021 évtől a gépjárműadó esetében az adóhatósági feladatok a Nemzeti Adó-, és Vámhivatalhoz kerültek át, kizárólag a 2020.12.31-ig keletkezett hátralékok/túlfizetések beszedése/visszafizetése és nyilvántartása jelent feladatot.

A helyi adóbevétel mértéke fontos a 2025 évi költségvetés összeállítás és elfogadása szempontjából. Miután az önkormányzati működési kiadások finanszírozásának egyik eleme a helyi adó, ezért minden évben indokolt a helyi adópolitika felülvizsgálata, a helyi adóbevételek növelési lehetőségeinek számbavétele.

#### Az adóbevételek növelésére többféle megoldás alkalmazható:

- Lehetséges a **helyi adók mértékének növelése**. Ennél a megoldásnál arra a törvényi korlátozásra kell tekintettel lenni, miszerint az adó mértéke nem haladhatja meg a Helyi adó-törvényben meghatározott felső határok fogyasztói árszínvonal változással korrigált összegét. Ebben az esetben az adómértékek változásának arányában növekedhet az adott adónemből várható adóbevétel nagysága.
- Adóbevételi többletet eredményezhet az adó mértékének megváltoztatása nélkül az eddig alkalmazott különféle **adómentességek, adókedvezmények megszüntetése vagy korlátozása**. Ebben az esetben az adóbevétel növelése az adott adónem hatálya alá tartozó adóalanyok körének kiszélesítésével történik.
- Kialakítható egy olyan adópolitika, amely az előbbi megoldások néhány elemét egymás mellett alkalmazza, fokozottan mérlegelve a helyi sajátosságokat, az önkormányzat gazdálkodási körülményeiből fakadó igényeket és az adóalanyok teherviselő képességét.
- Adóztatható adótárgyak körének kiszélesítése.

Az adóbevételek növekedése szempontjából fontos vizsgálni a hátralékok mértékét, és a hátralékok behajtására tett intézkedések lehetőségeit.

A 2024.10.24-i adatok szerint Csatár Község Önkormányzatának 1.280. ezer Ft összegű helyi adó kintlévősége van. A hátralékok adónemenkénti megoszlását tartalmazza az alábbi 1. táblázat:

Hátralékok 2022.10.20-án			
Adónem	2024.01.01-2024.10.24. között keletkezett hátralék	2023.12.31-ig keletkezett hátralék	összes hátralék
magánszemélyek kommunális adója	120.955. Ft	121.191. Ft	242.146. Ft (31 fő)
helyi iparűzési adó	854.285. Ft	183.999. Ft	1.038.284. Ft (15 fő)
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>975.240. Ft</b>	<b>305.190. Ft</b>	<b>1.280.430. Ft</b>

1. sz. táblázat

#### **Csatár Község bankszámláira 2024.10.24-ig érkezett bevételek**

<b>magánszemélyek kommunális adója</b>	<b>2.042.308. Ft</b>
<b>helyi iparűzési adó</b>	<b>5.976.329. Ft</b>
<b>késedelmi pótlék</b>	<b>61.845. Ft</b>
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>8.080.482. Ft</b>

2. sz. táblázat

A Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 65. § (7) bekezdése, valamint az államháztartás számviteléről szóló 4/2013 (I.11.) Kormányrendelet 13. §-a alapján a behajthatatlan követeléseket egyéb ráfordításként kell elszámolni, azokat követelésként nem lehet kimutatni.

A számvitelről szóló 2000 évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. g) pontja értelmében behajthatatlan az a követelés, amely elévült. Az elévülést az Adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 202-203. §-ai szabályozzák. Ennek értelmében az adó megállapításához való jog az esedékesség évének utolsó napjától számított 5 év elteltével évül el.

Az adóhatóság által fogatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény 19. §-a alapján az adótartozás végrehajtásához való jog az esedékességtől számított 4 év elteltével évül el. Végrehajtási cselekmények fogatosítása esetén az elévülés 6 hónappal meghosszabbodik. Amennyiben az adózó felszámolási eljárás alá kerül, az elévülés a felszámolás kezdő időpontjától megszakad, és a felszámolási eljárás befejezéséről hozott döntés jogerőre emelkedését követő napon újra kezdődik a 4 év + 6 hónapos elévülési időszak. A felszámolási eljárások akár több évre történő elhúzódása miatt, ezen adózókkal szembeni követelések leírása nagyon hosszú idő elteltével lehetséges.

### Az adómértékek vizsgálata:

A Htv. szerint törvényesen alkalmazható maximális adómértékek és a csatári önkormányzat által alkalmazott adómértékek összehasonlítása:

Adónemek:	Htv. szerinti maximális adómérték 2025. évben	Csatár Önkormányzata által alkalmazott adómérték	%
Magánszemélyek kommunális adója: (Ft/adótárgy)	45 592,60	9000 / 6000	19,74 / 13,16
Iparüzési adó: - állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén:	2,0	2,0	100

A Htv.-vel való összehasonlítás szerint az adómértékek emelésére, illetve a kedvezmények korlátozására az egyes adónemeknél az alábbiak szerint van lehetőség:

### MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJA

#### **a) adómértékek változtatása:**

A magánszemélyek kommunális adójánál a maximális adómértékhez viszonyított „beállási”-szint 20 % alatt van.

Figyelembe véve, hogy ezen adónemből mintegy 2100 ezer forint bevétele képződhet évente az önkormányzatnak, elvileg az adótétel változásának mértékével egyenes arányban lenne növelhető az adóbevétel, hiszen az adótárgyak száma változatlan maradna.

A jelenlegi 9000 Ft-os és 6000 Ft-os évi adómértékek elméletileg maximum 45 592,6 Ft-ra lennének növelhetőek, több mint megötszörözve a kommunális adóból realizálható bevételt. Az adó mértékének növelésekor mérlegelendő, hogy a növekvő adóteher hatására az adóalanyok fizetési képessége és hajlandósága csökken.

#### **b) az adómentességek, - kedvezmények vizsgálata:**

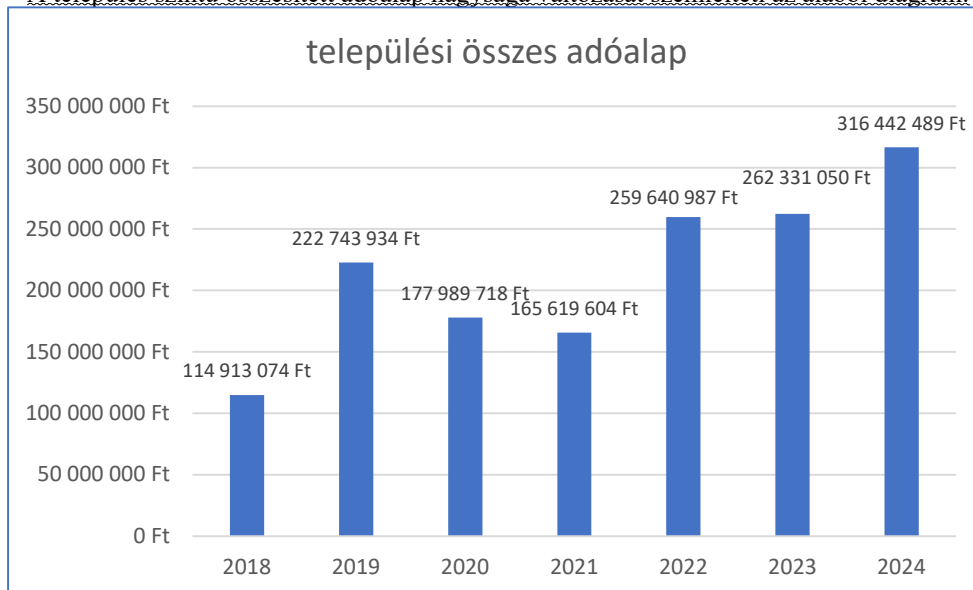
A helyi adókról szóló törvény alapján lehetőség van arra, hogy az önkormányzatok helyi adórendeletükben különböző adózói kör számára mentességeket illetve kedvezményeket állapítsanak meg (pl: életkor, lakhely, családi állapot, eltartottak száma stb. szerint). A kedvezmények és mentességek beépítése azonban bonyolítja a szabályozást, valamint adminisztrációs többletterherrel jár.

### HELYI IPARÜZÉSI ADÓ

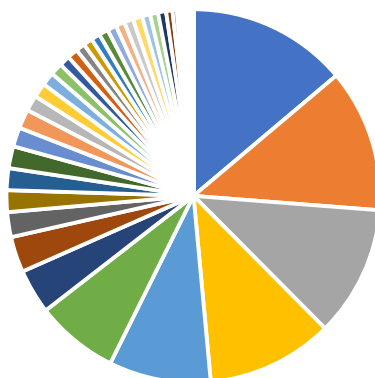
#### **a) adómértékek változtatása:**

Csatár Község Önkormányzata a helyi iparüzési adóról szóló rendeletében az adóalap 2,0 %-ában állapította meg az adó mértékét.

A település szintű összesített adóalap nagysága változását szemlélteti az alábbi diagram:



**57 adózó adóalapjának megoszlása a települési összes adóalapon belül**



2. számú diagram

**b) az adómentességek, - kedvezmények vizsgálata:**

- A jelenleg iparüzési adó rendelet nem biztosít mentességet az adóalap összege szerint az adóalanyoknak. Ezen mentességre jogosító értékhatárnak a maximális összege a helyi adókról szóló törvény alapján 2 500 ezer forint.

Az adómentességre jogosító értékhatár változtatásának irányával ellentétesen változik az elérhető adóbevétel, tehát az adómentességre jogosító értékhatár növelésével az elérhető adóbevétel csökken. Az adóalanyok által 2024. évben 2023. adóévről benyújtott adóbevallásokban szereplő adatokból kiindulva az alábbi 3. sz. táblázat bemutatja, hogy az egyes adómértékekhez tartozó különböző adómentességi értékhatároknál mekkora adóbevétel várható, a jelenleg rendelkezésre álló adatok alapján. Az idei adatokból kiolvasható, hogy a maximális mentességi értékhatár alkalmazásával az adóbevétel 580 ezer forinttal csökkenne (a jelenlegi állapothoz képest viszont +22 fő válna még adómentessé).

**2025-ben várható adóbevétel különböző adómértékeknél és adómentességi értékhatároknál (Ft)**

adómérték	Különböző adómentességi értékhatárok	
	0 Ft	2 500 000 Ft
2,00 %	6.331.000.	5.751.000.

3. sz. táblázat

Az iparüzési adó hatálya alá 2024. évben 57 fő adózó tartozik, mely adóalanyok adómentesség illetve adókötelesség szempontjából való várható megoszlását szemlélteti különböző adómentességi értékhatároknál az alábbi 4. sz. táblázat:

**Adóalanyok megoszlása különböző mentességi értékhatároknál**

	Különböző adómentességi értékhatárok	
	0 Ft	2 500 000 Ft
adóköteles adózók száma (fő)	48	26
adómentes adózók száma (fő)	9	31
összes adózók száma (fő)	57	57

4. sz. táblázat

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 2013. évi módosítása következtében a törvény 40/A. §-a alapján 2017. évtől az önkormányzathoz az adóévre fizetendő adóból, legfeljebb azonban annak összegét terjedően levonható az adóalany által ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt, a belföldön és külföldön autópályák, autótutak, és főutak használatáért fizetendő, megtett úttal arányos díjnak, az autópályák, autótutak és főutak használatáért fizetendő használati díjnak a 7,5 %-a. Csatár Község esetében ez 2 adózó esetében 145 ezer Ft-ot jelent 2024 évben. Ezt a kiesést az állami költségvetés az évi szociális célú állami támogatás számításánál figyelembe veszi.

**Az adóbevétel növelési lehetőségek együttes mérlegelése:**

Miután a helyi adópolitika kialakításánál mérlegelni kell a helyi sajátosságokat, az önkormányzat gazdálkodási körülményeiből fakadó igényeket és az adóalanyok teherviselő képességét, ezért a helyi adópolitikára vonatkozó döntés meghozatalánál a fentiekben ismertetett lehetőségek együttes mérlegelése és értékelése indokolt.

Az adómérték változtatás alkalmazásának hatása:

- új adóalanyok bevonását nem eredményezi,



- a meglévő adóalanyi kör adóterhelése változik (fokozott mérlegelést igényel az adótétel változtatás mértékének meghatározása).

Az adómentességre jogosító értékhatár változtatásának hatása:

- az adóalanyok egy részénél változik az adóterhelés,
- az adóterhet viselő adóalanyok száma változik.

Az adómérték változása minden adóalanyt érint, és az önkormányzat bevételeit jelentősen megváltoztatja, alkalmazása ezért rendkívül kockázatos. A helyi iparüzési adónál jelenleg a maximális adómérték kerül alkalmazásra, ezért ennek csökkentése nagymértékben csökkentené az ezen adónemből várható adóbevétel nagyságát.

A mentességi értékhatár változtatása az adóalanyok egy részét érinti csak és az önkormányzat adóbevételét jelen esetben csak nagyon kis mértékben változtatja meg, alkalmazásával elsősorban a kisebb bevételű adózók „támogatása” valósulhatna meg.

Csatár Önkormányzata esetében az iparüzési adó vonatkozásában elsősorban a mentesség értékhatárának változtatása megfontolandó.

Kérem az előterjesztésben foglaltak alapján a 2025. évre vonatkozó adópolitika meghatározását.

Egervár, 2024. október 24.

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra  
jegyző

ÉRTÉKVIZSGÁLATI HIVATAL
ÉRTÉK: 2024.10.25.
SZ.: EN/1176-6/624.
Ö:

## ÉRTÉKVIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓ

**Csatár, volt Mrakovics ház**

8943 Csatár, Kossuth Lajos utca 28. (hrsz.: 238)



**Dénes Katalin**

okl. építésmérnök

műemlékvédelmi szakmérnök

É 01-5656

2024. október

## ALÁÍRÓLAP

Csatár, Kossuth Lajos utca 28. (hrsz.: 238) alatti ingatlanon álló  
volt Mrakovics ház értékvizsgálati dokumentációjához

### Megbízó:

Csatár Község Polgármestere  
Péntek Gabriella polgármester  
8943 Csatár, Kossuth Lajos utca 1.

### Készítők:

Dénes Katalin  
okl. építészmérnök [É 01-5656]  
műemlékvédelmi szakmérnök [diploma szám: 7964/2013.]



Budapest, 2024. október 22.

## TARTALOM

Aláírólap .....	2
Tartalom .....	3
Előzmények .....	4
Épület azonosító adatai .....	4
Építészeti leírás .....	5
Megközelítés, telepítés, elrendezés .....	5
Külső leírás .....	5
Belső leírás .....	6
Szerkezetek .....	6
Építéstörténet és telektörténet .....	6
Csatár község története az érintett telek összefüggésében .....	6
Telektörténet .....	7
Építéstörténet .....	8
Összefoglaló táblázatok .....	9
Birtoklástörténet .....	9
Telektörténet .....	9
Periodizáció .....	9
Az épület helyi védettségének története .....	10
Összefoglaló értékelés .....	10
Felhasznált irodalom és források jegyzéke .....	11
Csatár Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 14/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelete módosítási javaslata .....	
1. melléklet: A felhasznált források másolatai .....	14
Térképek, légifotók .....	14
2. melléklet: A Mrakovics család családfája .....	20
3. melléklet: Felmérési rajz .....	21
4. melléklet: Fotódokumentáció .....	22

## ELŐZMÉNYEK

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tóth Dániel 8943 Csatár, Kossuth Lajos u. 28. (238 hrsz.) alatti lakos kérelme alapján a helyi védelem alatt álló, az értékleltárban 11/2017. szám alatt felvett, Kossuth Lajos u. 28. (238 hrsz.) alatti lakóépület értékvizsgálati dokumentációjának elkészíttetése mellett döntött a helyi védelem megszüntetése eljárásának lefolytatása érdekében. A Képviselő-testület a 35/2024. (VII. 02.) számú határozatában felkérte a jegyzőt, hogy a településkép védelméről szóló 14/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet II. fejezete alapján járjon el megszüntetéssel kapcsolatban.

A Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 14/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelete 3. § (5) bekezdése szerint a helyi védettség megszüntetéséhez a helyi védett érték beazonosíthatóságára és a megszüntetés indokoltságára vonatkozó adatokat is tartalmazó, a 3. § (11) bekezdése szerint értékvizsgálat készítése szükséges. Mivel az értékvizsgálat alapozza meg a Képviselő-testület döntését a helyi védelem megszüntetéséről, a Polgármesteri Hivatal megbízott a lakóépület értékvizsgálatának elkészítésével.

## ÉPÜLET AZONOSÍTÓ ADATAI

1. Helyszín megnevezése	Csatár, lakóépület	
2. Település, településrész, megye	Csatár, Zala megye	
3. Cím	8943 Csatár, Kossuth Lajos utca 28.	
4. Helyrajzi szám	238	
5. EOVS vagy WGS84 földrajzi koordináták (épület középpontja)	N 46° 46' 41,61"	161648
	E 16° 52' 03,16"	483548
6. Helyi értékleltár szerinti száma:	11/2017. Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 14/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelete, 1. melléklete	
7. A védettség megszüntetésének indokai	A lakóépület népi építészeti elemeket alapvetően nem hordoz magán, az épület egységes képe avultságot mutat, a mai kor igényeinek több szempontból nem felel meg. A település épített értékeinek egészét tekintve nem tekinthető releváns népi építészeti emlékének. lásd: Összefoglaló értékelés, 10. oldal	
8. Színes fényképek	lásd: 4. melléklet	

## ÉPÍTÉSZETI LEÍRÁS

### Megközelítés, telepítés, elrendezés

Csatár nyugati részén, a Kossuth Lajos utca, Ady Endre utca, József Attila utca és a Táncsics Mihály utca által határolt tömbben, a Kossuth Lajos utca déli oldalán található a Kossuth Lajos utca 28. szám, 238 hrsz. alatti 889 m<sup>2</sup> alapterületű telek. A telek északi telekhatára, a Kossuth Lajos utca felől közelíthető meg, másik három telekhatára mellett szintén lakótelkek találhatók. A közel téglalap alakú telek keleti telekhatárán oldalhatáros, előkertes beépítésben áll a közel 110 m<sup>2</sup> beépített alapterületű helyi védett lakóház. A telek az utcától déli irányba erősen lejt. A lakóépület mögött, a telek keleti oldalhatára mellett gazdasági épület áll. A telek déli végén a hátsókertben gyümölcsfák állnak, de a lakótelken a kertművelés alapvetően megszűnt.

### Külső leírás

Kéttraktusos, közel téglány alaprajzú, földszintes, pince nélküli, utcavonallal párhuzamos gerincű, oromfalas, illetve kontyolt nyeregtetős, cseréppel fedett épület kelet-nyugati hossz tengellyel, vakolt homlokzatokkal és kőlabazattal. A lakóépület a telek utca felőli, északi telekhatára mentén oldalhatáros beépítésben áll, előkertes kialakítással. Beton labazattal készült függőleges pálcás fém kerítés van az utcai telekhatár mentén.

Vakolt homlokzatai alapvetően dísztelenek, csupán a fent vakoltszegélyes vörös színű ciklop köves labazata és az épületsarkokon vakolatból húzott lizénák tagolják. A vakolat színe halvány bézs-vörös. A nyeregtetőn egyenes vágású, hornyolt cserépfedés van, bádog eresszel és lefolyókkal.

Az utcai, északi homlokzata (14. kép) jelenleg négytengelyes. A bal oldali (kelet felőli) két tengelyében újonnan kialakított, közel négyzetes arányú nyílással, benne kétszárnyú, fehér színű, műanyag nyílászárókkal. A jobb oldali (nyugat felőli) két tengelyében állótéglány arányú, kétszárnyú, kapcsolt gerébtokos faszerkezetű ablak, küldő oldalán kétszárnyú zsalugáterrel. Az ablak sraglécén egyszerű díszítés, valamint mind a külső és belső szárnyak felső harmadpontjában vízszintes osztóléc tagolja az üvegmezőket. A zsalugáterek felső harmadpontjában szintén vízszintes osztó, a lamellák mozgatható kialakításúak. A zsalugáterek barna színre, az ablakszárnyak fehér színre mázoltak. Az ablakok gömbfejes diópántokkal és retesszel felszereltek, a zsaluk zárását szintén retesz és félfordító biztosítja.

A keleti homlokzatán (17. kép) az oldalhatáros beépítés miatt nyílás nem található, az utca felőli épületrész oromfalas az oromzatra ráfutó, de nem túlnyúló nyeregtetővel, míg az udvar felőli épületrészen alacsony lejtésű félnyereg tető van.

A nyugati homlokzata (15. kép) szintén nyílás nélküli, a labazat vonala az udvari és az utcai épületrész között megtörik. Itt egy függőleges repedés fut fel a falon, mely a két épületrész nem azonos szerkezete és a nem megfelelő bekötése miatt keletkezett. A tető itt kontyolt kialakítású.

Az udvari, déli homlokzata (16. kép) bal (nyugat felőli) oldalán egy kontyolt nyeregtetővel fedett épületrész látható, mellette egy alacsony hajlásszögű tetővel fedett tornác fut végig az épület előtt. A kontyolt nyeregtetős épületrész egytengelyes, egy fekvőtéglány arányú, középen felnyíló, fehér színű, műanyag nyílászáróval. A tornác mögött a homlokzat síkja egyszer megtörik, itt egy kétszárnyú műanyag erkélyajtó található. A kelet felőli homlokzatrészen egy új bejárati ajtó és két kisméretű ablak található. A tornácot fa oszlopok támasztják meg, a lejtős terep miatt a tornácot három lépcsőfokon keresztül érhetjük el, vízszintes deszkából készült korlát határolja.

## Belső leírás

Az épület kéttraktusos, az utca felőli traktus eredetileg háromosztatú belső elrendezésű volt. A lakóépületben jelenleg nyolc helyiség található. A lakóépület jelenleg átépítés alatt áll, így az egyes helyiségek funkciói a helyszíni bejárás során nem voltak megállapíthatók.

A lakóépület bejárata a déli homlokzaton lévő tornácról nyílik, ahonnan egy előtérbe érkezünk. Innen jobbra egy kisebb alapterületű (egykor talán mosdó) található. Az utcai háromosztatú épületszárnyban a nyugat felőli helyiségben a tiszta szoba, a középső helyiségben a konyha, míg a kelet felőli helyiség kamra lehetett, melynek egy részéből később fürdőszobát falaztak le. A konyha és a kamra közötti falat elbontották. Az udvari szárny nyugat felőli helyisége szobaként, mellette lévő helyisége előtérként funkcionált.

## Szerkezetek

Az épület utca felőli traktusa vályog falazatú, míg az udvar felőli részek kisméretű tömör téglából építettek, az alapozás módja nem ismert. A homlokzatok vakoltak.

A földszinti utcai traktus és az udvar felőli szoba felett borított gerendafödém, alsó felületén stukatúr borítással és festéssel. A további udvar felőli helyiségek felett az alacsony lejtésű tető, melynek alsó borítása farostlemez. Az épület felett a nyeregtető kötőgerendás, ollólábas szerkezetű, talp- és derékszelemenekkel. A tetőt egyenes vágású, hornyolt cserép fedi. A tető fölé az udvar felőli traktusban egy téglakémény nyúlik.

A helyiségek falai vakoltak és festettek. A helyiségeknek jelenleg padlóburkolata nincs, az aljzat készítés van folyamatban.

Az utcai homlokzat két ablaka faszerkezetű, a többi külső nyílászárót műanyag ablakra cserélték ki. Az utca felőli traktus egyik harántfalában és a középfőfalban egy-egy egykori váztáblázatos ajtó bélletes tokja látható.

Az épület jelenleg részben fűthető, az utcai traktus és az udvari traktus nyugat felőli szobáiban van egy-egy régi kályha látható, a többi helyiség fűtetlen.

## ÉPÍTÉSTÖRTÉNET ÉS TELEKTÖRTÉNET

### Csatár község története az érintett telek összefüggésében

Csatár község területe alapvetően két jól elkülöníthető településrészre tagolódik. A külső Csatár néven ismert településrész – melyet a katonai felmérések térképei Kiscsatár néven jegyeznek – az egykori bencés templom és monostor romjain, a „Vársűrű” megnevezésű területen alakult ki. A Válicka-völgy peremén fekvő külső Csatárt a 18-19. század idején alig néhány ház alkotta a máig fennmaradt műemlék templom körül.

A belső Csatár (Nagycsatár) településrész a Csengő patak völgyéhez keleti irányból csatlakozó mellékág mentén alakult ki a mohácsi csatavesztést követően. A gyakori török betörések nyomán a Kiscsatár területén lévő apátság pusztulásnak indult, a szerzetesek elmenekültek, a falu csaknem elnéptelenedett. Megmaradt lakosai beljebb húzódtak a dombok védelmébe, és a mai Dózsa György, Rákóczi Ferenc és Petőfi Sándor utcák területén építették fel halmazosan elhelyezkedő lakóházaikat.

Külső és belső Csatár településrészek közötti területen először a Kossuth Lajos utca déli oldalán a 19-20. század fordulóján tervszerűen alakították ki az Ady Endre, József Attila és Táncsics Mihály utca menti szabályos, téglalap alakú telkeket. Ez a településrész terjeszkedett tovább a

20. század folyamán nyugati irányba, a Szabadság és Rózsa utcákkal, majd a 21. században a Kossuth utcától északi irányba a Széchenyi István utcával.

### Telektörténet

Az első katonai felmérés (1782-1785) térképén (1. kép) Kiscsatár épületei és Nagycsatár négy utcája és épületei láthatók, melyek szinte a mai kialakult állapotot mutatják. A térképen is már jól beazonosítható a mai Kossuth Lajos utca és a Csengő patak, melyek közötti terület – ahol a vizsgált telek található – ekkor még beépítetlen, gyepes terület volt. A második katonai felmérés (1819-1869) térképén (2. kép) szintén a fent ismertetett állapot figyelhető meg. A harmadik katonai felmérés (1868-1887) térképe (3. kép) szintén nem szolgál újabb információval a területről.

Csatár település 1859-ban készült kataszteri térképén (4. kép és 5. kép) beazonosítható, hogy a mai Kossuth Lajos utcától délre található terület még mindig beépítetlen gyepes terület volt. A szabálytalan alakú, 1980 számú telket északról a főutca, keleti, déli irányból a Csengő-patak völgye, nyugatról egy földút határolta. A telek északkeleti szomszédja a csatári temető (1981 szám) volt. A kataszteri felméréshez készült birtokjegyzék szerint az 1980 számú telek tulajdonosa a csatári apátság volt.<sup>1</sup> A területet ekkor „Séfold” (később: Szélföld) néven rögzítette a kataszteri felmérés.

A következő kataszteri térkép (6. kép) 1937-ből áll rendelkezésre. A térkép szerint a mai téglalap alakú telek ekkorra már kialakult és a 605 helyrajzi szám alatt szerepelt. Az értékvizsgálat készítése során a telekkönyvi betétet (birtoklappal és tulajdoni lappal) nem sikerült fellelni, így a telek kialakításának pontos éve nem állapítható meg. Azonban valószínűsíthető, hogy a telket az 1890-1920 közötti időszakban alakíthatták ki az apátsági telek tervszerű telekosztásával. A telken ekkor egy utcával párhuzamos gerincű, téglalap alakú épület állt, melynek déli homlokzata közepén egy kódisállás volt. A lakóépülettől délre, a keleti telekhatár mentén egy kisebb, közel négyzetes alaprajzú gazdasági épület volt. A térképen piros vonalakkal és számozással tüntették fel az 1970. évi felméréseket. E szerint az utca felőli lakóépület egy udvari épületrésszel „L” alaprajzú épületté bővítették, és ekkorra felépült a ma is látható téglány alaprajzú gazdasági épület a keleti telekhatár mellett.

Az 1941-ben készült Magyarország katonai felmérés térképe (7. kép) a telekkel kapcsolatban további információt nem ad, azonban látható, hogy ekkorra a Kossuth utca ezen szakaszának déli oldalán lévő, a József Attila utca északi és déli oldala menti telkek, valamint az Ad Endre utca keleti és a Táncsics Mihály utca nyugati oldala menti telkek is beépültek már.

Az új, egységes ingatlan-nyilvántartás szerkesztése (1970-es évek) során kapta az ingatlan a mai, 238 helyrajzi számot.

Sajnos a kutatás során nem derült rá fény, hogy miután az apátsági telekből kialakították a mai telket, kinek a tulajdonába került. Feltételezhető, hogy a botfai származású Mrakovics Sándor (1891-?) és a csatári származású Biró Gizella (1893-1976?) 1919-ben történt házasságkötésük után vásárolhatták meg a csatári telket. Két gyermekük, Mrakovics Géza kádármester (1919-2007) és Mrakovics Ferdinánd (1921-1974) már itt születtek Csatárban. Az ingatlan 1977-ig valószínűleg a Mrakovics család tagjainak tulajdonában lehetett, azonban a pontos tulajdonviszonyok nem ismertek.

A csatári ingatlan ½ tulajdoni hányadát Mrakovics Géza (1919-2007) örökölte 1977-ben, az ingatlan másik felének tulajdonosát nem sikerült kideríteni. Ezt követően, 1982-ben az ingatlan

---

<sup>1</sup> A 18. században Csatár területe birtok-jogilag osztatlanul teljes egészében a vallásalap tulajdonát képezte és a botfai Erdődy uradalomba beékelődve helyezkedett el.



2/8 tulajdoni hányadát szintén Mrakovics Géza (1919-2007), 1/8 – 1/8 tulajdoni hányadát Mrakovics Emil és Mrakovics Margit örökölte – feltételezhetően Mrakovics Sándortól vagy Bíró Gizellától. Mrakovics Emil és Mrakovics Margit tulajdonrészét unokatestvéreik, Mrakovics László és Mrakovics Livia Anna vásárolta meg 2004-ben. Mrakovics Géza 2007-ben bekövetkezett halálát követően két gyermeke – László és Livia Anna – örökölte fele-fele arányban. Az épületben 2008-ban bekövetkezett haláláig Mrakovics Gézáné, született Simon Gizella lakott. Ezt követően az ingatlant Böröcz Attiláné és Borbély Csaba vásárolta meg fele-fele arányban. Böröcz Attiláné 2013-ban örökölte meg az ingatlan másik felét, majd 2019-ben adta el mai két tulajdonosának.

A lakóépület telke ma egy 889 m<sup>2</sup> nagyságú, 19,2 m illetve 49,7 m oldalhosszúságú, téglalap alakú, 238 helyrajzi számon felvett, közterületi kapcsolattal rendelkező építési telek, a Kossuth Lajos utca déli oldalán. A tulajdoni lap szerint a telek mai tulajdonosai 1/2 - 1/2 tulajdoni hányaddal Tóth Dániel és Farkas Nikolett.

Csatár Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 14/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelete 2. melléklete szerint az ingatlan a „*Régi településrész terület*” elnevezésű településképi szempontból meghatározó területek területén található. A település helyi építési szabályzata és szabályozási terve a település honlapján, illetve a Nemzeti Jogtárban nem volt elérhető.

## Építéstörténet

A kutatás során a lakóépület pontos építési idejét és építtetőinek kilétét nem sikerült felkutatni, ezen adatokra csak következtetni lehet.

A Csatár község lakóház adatai szerint Csatárban 1890-1900 között 18-cal nőtt a lakóépületek száma. Majd a következő évtizedben csupán csak 2-vel volt több, majd 1910-1920 között 6-tal csökkent a lakóépületek száma a településen. 1920-1930 között ismét 20 lakóépülettel volt több lakóház az előző évtizedhez képest.<sup>2</sup> Ezen adatok alapján valószínű, hogy a lakóépületet vagy 1890-es években vagy 1920-as években építették fel. A kataszteri térképekből is csak az a következtetés vonható le, hogy az épület 1937-ben már biztosan állt.

Először az utcával párhuzamos gerincű, nyeregtetős, vályogfalú lakóház épült fel, valószínűleg az 1920-as évek elején. Az udvar felőli, déli homlokzatának közepén kódissállással. Ez az utcai szárny egytraktusos, háromosztatú épület volt, konyhával, tisztaszobával és kamrával. Az utcai, zsalugáteres három ablak is ekkori szerkezet lehet.

Az épület bővítésére és felújítására az 1960-as évek elején kerülhetett sor. Ekkor a lakóépületet „L” alaprajzúra bővítették úgy, hogy az udvari homlokzat nyugati részét bővítették egy helyiséggel, az udvar felőli kódissállást elbontották, és a helyén egy nagyobb előteret építettek. Ezek az új udvar felőli épületrészek már kisméretű tömör téglafalazattal épültek, ez a bővítés jól látható a nyugati homlokzaton, ahol a lábazat magassága változik, illetve a nem megfelelő falbekötés miatt a falon függőleges repedés keletkezett. Valószínűleg, hogy az eredetileg oromfalas nyeregtetőt is átépítették kelet felől, és ekkor alakult ki a ma is látható kontyolt nyeregtetőforma. Valószínűleg ezen bővítés és felújítás során került a homlokzatra a kőlábazat is, mely a település több 1960-as években épült lakóházán is megfigyelhető. A lakóépület jelenleg is látható színezése is ekkor készülhetett, mely színhasználat több más falubeli épületen is megfigyelhető.

<sup>2</sup> ZML Kéziratok regesztagyűjtemény 5. - Csatár 5.93. 107, 158. pont – 75-76. p.

Az udvari homlokzat keleti oldalán lévő kisebb helyiségek és a homlokzat előtti tornác egy további bővítés eredménye, melynek ideje pontosan nem ismert, feltételezhetően 1980-2000 között történhetett.

Az épület utolsó lakói Mrakovics Géza és Mrakovics Gézáné, született Simon Gizella voltak. Az épület 2008 óta lakatlan volt.

## Összefoglaló táblázatok

### Birtoklástörténet

Időszak	Tulajdonos	Jogcím
– 1859	nem ismert	nem ismert
1859 – 1900 körül	Csatári apátsági tulajdon	nem ismert
1900 körül – 1977	<i>nem ismert (feltételezhetően Mrakovics család, talán Mrakovics Sándor és felesége Biró Gizella)</i>	adásvétel
1977 – 1982	Mrakovics Géza (4/8) <i>nem ismert (4/8)</i>	öröklés
1982 – 2004	Mrakovics Géza (6/8) Lakatos Jánosné (Mrakovics Margit, 1/8) Mrakovics Emil (1/8)	öröklés
2004 – 2007	Mrakovics Géza (6/8) dr. Doszpoth Csabáné (Mrakovics Lívia Anna, 1/8) Mrakovics László (1/8)	adásvétel
2007 – 2008	dr. Doszpoth Csabáné (Mrakovics Lívia Anna, 4/8) Mrakovics László (4/8)	öröklés
2008 – 2013	Böröcz Attiláné (1/2) Borbély Csaba (1/2)	adásvétel
2013 – 2019	Böröcz Attiláné (1/1)	öröklés
2019. április óta	Farkas Nikolett (1/2) Tóth Dániel (1/2)	adásvétel

### Telektörténet

Hrsz.	Cím(ek)	Időszak, esemény
1980	-	1859-as kataszteri felmérés állapota
nem ismert	-	1900-as évek eleje a telekosztást követő állapot
605	th. közút	1937-as kataszteri felmérés állapota
238	Kossuth Lajos utca 28.	1970. – a jelenleg aktuális helyrajzi számozás bevezetése nyomán

### Periodizáció

Periódus	Időszak	Építési tevékenység rövid leírása
I.	1920 körül	a lakóépület felépítése
II.	1960-as évek eleje	a lakóépület bővítése az udvar felől (1966 előtt)

III.	2008 – 2019	használaton kívüli állapot
IV.	2019-től	felújítás és átalakítás

### Az épület helyi védettségének története

Csatár Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 14/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyezte 11/2017. nyilvántartási szám alatt helyi egyedi (teljes) védelem alá a Csatár, Kossuth Lajos utca 28., 238 hrsz. alatti lakóépületet. A helyi védelem elrendelésének megalapozó vizsgálatát a Csatár Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával elfogadott, a Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző és Horváth Rita főépítész által készített a Csatár településképi arculati kézikönyv jelentette. A rendelet szerint az épület leírása, jellemzői és védettségének indokolása: *„Utcával párhuzamos gerincű, arányos tömegű, nyíláskiosztású épület. Utcai homlokzatán az eredeti kettős osztású nyílások láthatók még, fa zsalugáterekkel Építészeti és településtörténeti érték.”* A településkép védelméről szóló helyi önkormányzati rendelet szerint *„az épület jelen állapotában fenntartandó, bővítése esetén a hagyományos arányok tartandóak”*.

Csatár településképi arculati kézikönyve szerint: *„A Kossuth Lajos utca 28. szám alatt lévő ingatlan az ősi tengely mentén, szabályos telekosztásban kialakult hagyományos, oldalhatáron álló beépítésű, utca tengellyel párhuzamosan elnyúló „L” alakú épülettel. Utcai homlokzatán az eredeti kettős osztású nyílások láthatók még, fa zsalugáterekkel. A nyeregtetőzetét cserépfedés borítja, utcai oldalon tűzfalas, udvar felé kontyolt kialakítású. Kéményei látszó téglakialakításúak.”*

Csatár településképi rendelete értelmében a helyi védett építményt, építmény részletet a tulajdonos köteles jókarbantartani, állapotát megőrizni, a használat nem veszélyeztetheti az építészeti örökség fennmaradását. Helyi védettségű építményhez történő hozzáépítés, ráépítés, vagy annak telkén új építmény, építményrész építése nem sértheti a védett építészeti érték fennmaradását, érvényesülését, hitelességét. Az építés során azokat az állagjavító, konzerváló eljárásokat, hagyományos építészeti- műszaki megoldásokat kell alkalmazni, amelyek a védett építészeti érték eredeti építőanyagának, szerkezetének és formavilágának megőrzését biztosítják. A helyi védett érték teljes bontása csak a védelem megszüntetését követően vagy baleset- és életveszélyes állapot bekövetkezte miatt lehetséges. Tilos a védett érték károsítása, tilos minden olyan beavatkozás, ami a védett érték teljes, vagy részleges megsemmisülését, karakterének részleges vagy teljes előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai, szerkezeti értékcsökkenését eredményezi.

### ÖSSZEFOGLALÓ ÉRTÉKELÉS

A 20. század első negyedében felépült lakóépület helye, telepítése, beépítési módja és utca felől látható tömegalakítása részben hordozza a településrész valamikori stílusjegyeit. Az 1960-as évek elején történt udvar felőli bővítés és a homlokzatok átalakítása az eredeti megjelenését jelentősen megváltoztatta, a korra jellemző kódissállását, az egykori nyugati oromfal tagozatait és díszait elbontották. Az utcai homlokzaton található két, állótéglány arányú, kapcsolt gerébtokos és lamellás zsalugáterekkel rendelkező ablak 20. század eleji, azonban nem egyedi asztalos szerkezet. Az épületen már teljesen idegen építészeti elemek is megjelentek, úgymint az 1960-as évekből kőlabazat, az utcai és udvari homlokzat műanyag nyílászárói, a tornác kialakítása.

A lakóépület népi építészeti elemeket alapvetően nem hordoz magán, az épület egységes képe avultságot mutat, a mai kor igényeinek sem alaprajzi kialakításában, sem energetikai igények szempontjából nem felel meg. Az épület ismét lakhatóvá tételéhez jelentős felújítás, átalakítás szükséges.

A 20. század első negyedében létesített lakóépület a település épített értékeinek egészét tekintve sem tekinthető releváns népi építészeti emléknek.

Fenti indokok miatt a lakóház helyi védettségének megszüntetése javasolt és indokolt.

## FELHASZNÁLT IRODALOM ÉS FORRÁSOK JEGYZÉKE

Arcanum térképek	Történelmi Térképek Online katonai felmérések, kataszteri térképek (XIX. század) <a href="https://maps.arcanum.com/hu/">https://maps.arcanum.com/hu/</a> Az úgynevezett első katonai felméréstől kezdve az 1960-as évekbeli légifelvételekig országos történeti térképi ábrázolásokat is gyűjtő online adatbázis.
Csatár TAK 2017	Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra – Horváth Rita: Csatár településképi arculati kézikönyv. Csatár, 20217.
fentrol.hu	A Lechner Nonprofit Kft. légifilmtárában található 1960–1990-es évek során térképészeti céllal készített légifelvételek gyűjteménye.
MNL – OL	Magyar Nemzeti Levéltár, Országos Levéltár S 79-No. 1576/2. - A lakházak kivonata az Csatár község Kis Csatár helységgel együtt birtokrészleti jegyzőkönyve, 1859. S 79-No. 1576/3. - Betű sorozatos kimutatása boczföldi jegyzői kerülethez tartozó csatári helységben lévő föld birtokos s háztulajdonosnak 857-ik évben. S 78 - 305. téka – Csatár - 1-9. - Csatár falu Kis Csatár helységgel együtt Magyarországon, kataszteri térkép.
ZH	Zalai Hírlap lapszámai <a href="https://adt.arcanum.com/hu/collection/ZalaiHirnap/">https://adt.arcanum.com/hu/collection/ZalaiHirnap/</a>
ZML	Zala megye helytörténeti lexikona - Kéziratos regesztagyűjtemény 5. Cinegédfölde-Cséplak. Magyar Országos Levéltár, Zala Megyei Levéltár. <a href="https://library.hungaricana.hu/hu/view/ZALM_HI_05/?pg=175&amp;layout=s&amp;query=csat%C3%A1r">https://library.hungaricana.hu/hu/view/ZALM_HI_05/?pg=175&amp;lay out=s&amp;query=csat%C3%A1r</a>

## CSATÁR ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK A TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ 14/2017. (XII.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE MÓDOSÍTÁSI JAVASLATA

A helyi védelemmel kapcsolatos rendelkezéseket a Csatár Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 14/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Csatár tkr.) tartalmazza. A Csatár, Kossuth Lajos utca 28., 238 hrsz. alatti lakóépület helyi védettsége megszüntetéséhez a Csatár tkr. 1. mellékletének módosítása szükséges.

A helyi településképi rendelet módosítása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419/2021. Kr.) VIII. fejezet rendelkezését, különösen az 59. §-ban, 61-63. §-ban, 66-67. §-ban és 70-70/A. §-ban foglalt szabályokat kell alkalmazni.

A két rendelet – 419/2021. Kr. és Csatár tkr. – alapján az alábbi eljárás lefolytatása szükséges:

1. A TKR módosítását a Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Csatár tkr. módosítás tényét tartalmazó döntése alapozza meg. [419/2021. Kr. 59. § (2) bek. a) pont]
2. A polgármester a Csatár tkr. módosítására vonatkozó szándékát az E-TÉR felületen a megfelelő tervezési folyamat indításával kezdeményezi, [419/2021. Korm. rend. 61. § (1) bek.], az adatszolgáltatást a Lechner Tudásközpont biztosítja.
3. Egyeztetési eljárás lefolytatása (csak véleményezési szakasz):
  - a. Az önkormányzat véleményezési szakasz kezdeményezéseként az E-TÉR felületre feltölti a véleményezendő, településképi rendeletet módosító rendelet-tervezetét .pdf/A formátumban. A véleményezésre jogosult szerv és a partner a véleményezési szakasz kezdetétől számított 15 napon belül ad véleményt.
  - b. Az önkormányzat a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (IV. 27.) önkormányzati rendelete szerint általános egyeztetést tart (közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, önkormányzati honlapon, lakossági fórumon). A véleményezési határidő 8 nap.
4. A véleményezést követően a beérkezett véleményeket – egyeztetés esetén az emlékeztetőt és a jegyzőkönyvet – a polgármester ismerteti a Képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolni kell. (A vélemények értékelését a főépítész a tervező bevonásával készíti elő.)
5. Csatár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csatár tkr. módosítására vonatkozó rendeletet elfogadja.
6. A polgármester az elfogadott Csatár tkr.-t módosító önkormányzati rendeletet legkésőbb a hatálybalépése napján feltölti az E-TÉR felületre [419/2021. Korm. rend. 72. § (1) bek. b) pont], valamint közzéteszi.

**CSATÁR ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2024. (.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A TELEPÜLÉSKÉP  
VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ 14/2017. (XII.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

- (1) A Csatár településkép védelméről szóló 14/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelettel helyi védetté nyilvánított Csatár, Kossuth Lajos utca 28. szám alatti, 238 helyrajzi számú ingatlanon álló, a helyi védelem alatt álló építészeti örökségének jegyzékében 11/2017. nyilvántartási számon nyilvántartott lakóépület helyi védettségét – tekintettel arra, hogy a szakmai ismérveknek nem felel meg – az önkormányzat megszünteti.
- (2) Csatár településkép védelméről szóló 14/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 11/2017. nyilvántartási szám alatti sora hatályát veszti.

**2.§**

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

*Péntek Gabriella sk.*  
*polgármester*

*Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra sk.*  
*jegyző*

## 1. MELLÉKLET: A FELHASZNÁLT FORRÁSOK MÁSOLATAI

### Térképek, légifotók



1. kép: Első katonai felmérés, Magyarország (1782–1785.), <https://maps.arcanum.com/>



2. kép: Második katonai felmérés, Magyar Királyság (1819–1869.), <https://maps.arcanum.com/>



3. kép: Harmadik katonai felmérés (1868–1887.), <https://maps.arcanum.com/>



4. kép: Kataszteri térképek (XIX. század), Csatár, 1859., <https://maps.arcanum.com/>



5. kép: Kataszteri térképek (XIX. század) – Csatár, 1859., MNL-OL S78 - 305. téka – Csatár - 1-9.;  
1980 telekszám





6. kép: Katasteri térkép 1937-ből. Zala Vármegyei Kormányhivatal, Földhivatali Főosztály, Földmérési és Földügyi Osztály. Térképtár. A fekete vonalak az 1937-évi felmérésből származnak, a piros vonalak az 1970-évi átszerkesztések.



7. kép: Magyarország Katonai Felmérése, 1941. <https://maps.arcanum.com/>



8. kép: Földhivatali helyszínrajz 2024. e-kömvé – Lechner Nonprofit Kft.



9. kép: Légifotó 1966., forrás: [fentrol.hu](http://fentrol.hu); Lechner Nonprofit Kft., 0602-4548



10. kép: Légifotó 1966., forrás: [fentrol.hu](http://fentrol.hu); Lechner Nonprofit Kft., 0602-4548



11. kép: Légifotó 1984., forrás: [fentrol.hu](http://fentrol.hu); Lechner Nonprofit Kft., 0142-8816



12. kép: Légifotó 2008., forrás: fentrol.hu; Lechner Nonprofit Kft., 3915\_lf\_2008

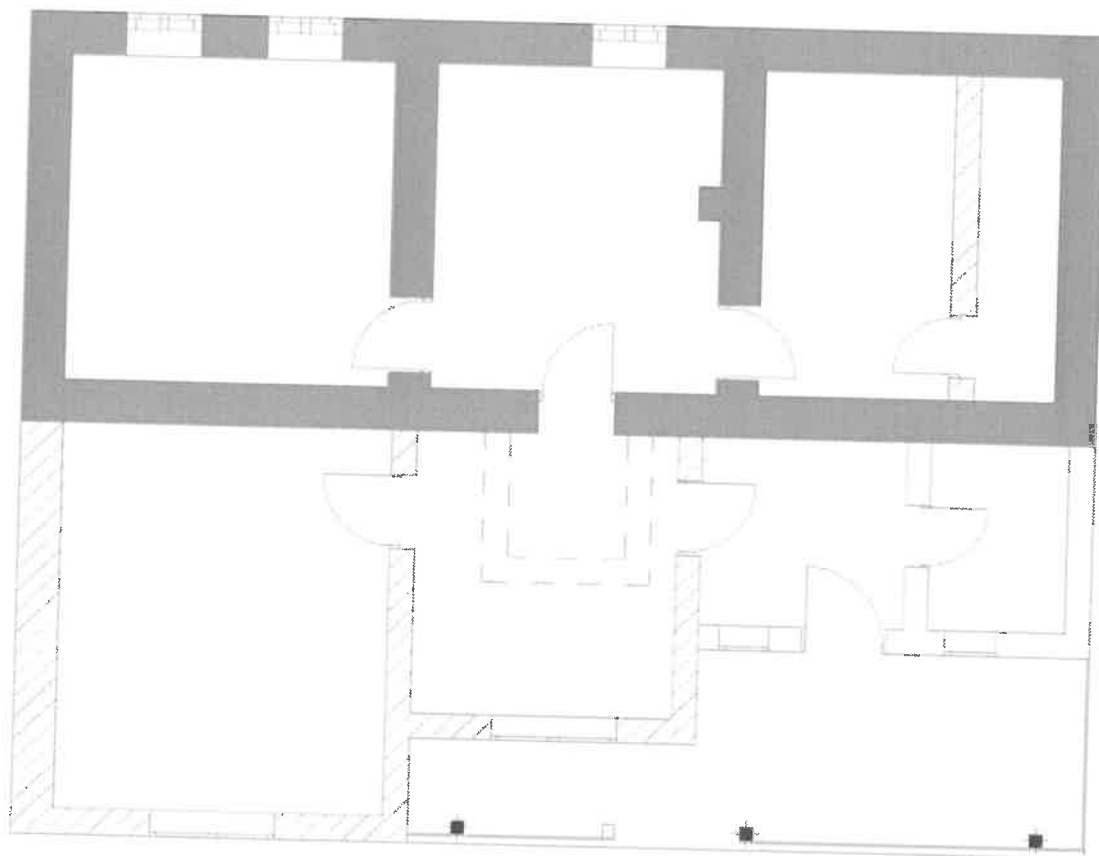


13. kép: Légifotó 2023., forrás: google.hu/maps





## 2. MELLÉKLET: A MRAKOVICS CSALÁD CSALÁDFÁJA



### 3. MELLÉKLET: FELMÉRÉSI RAJZ



#### Jelmagyarázat

-  I. periódus - 1920 körül
-  II. periódus - 1960-as évek eleje
-  III. periódus - 1980-2000 között
-  elbontott ködösállás



#### 4. MELLÉKLET: FOTÓDOKUMENTÁCIÓ



14. kép: Utcai (északi) homlokzat



15. kép: Nyugati homlokzat



16. kép: Udvari (déli) homlokzat)



17. kép: Keleti homlokzat





18. kép: Az utcai homlokzat két zsalugáteres ablaka



19. kép: A kapcsolt gerébtokos ablak  
kívülről



20. kép: A kapcsolt gerébtokos ablak  
belülről



21. kép: A telek beépítése nyugat felől



22. kép: Gazdasági épület nyugati homlokzata



23. kép: Gazdasági épület déli holmokzata



24. kép: Gazdasági épületfedélszék



*25. kép: A lakóépület 2011. decemberében (google.hu/maps – street view) – az utcai homlokzaton még három zsalugáteres ablakkal*

# J E L E N L É T I Í V

## CSATÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2024. OKTÓBER hó 29. napján

### TARTOTT NYILVÁNOS ÜLÉSÉN MEGJELENTEKRŐL

Péntek Gabriella

polgármester

Péntek Gabriella

Bangó János

önk.képviselő

Bangó János

Kránicz Róbert József

önk.képviselő

Kránicz Róbert József

Kungliné Wachtler Kitti

önk.képviselő

Kungliné Wachtler Kitti

Regelné Bogdán Gyöngyi

önk.képviselő

Regelné Bogdán Gyöngyi

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra

jegyző

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra

#### Meghívottak:

1./ .....

2./ .....

3./ .....

4./ .....

C s a t á r , 2024. év október hó 29. nap

Péntek Gabriella  
/: Péntek Gabriella :/  
polgármester





## Csatár Község Polgármesterétől

8943 Csatár, Kossuth L.u.1. Tel.: +36(30) 850 42 61 Fax:+36(92)564 014  
e-mail: [csatar@tolna.net](mailto:csatar@tolna.net) KRID azonosító: 534919771

### M E G H Í V Ó

Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva, Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének soron következő ülését

**2024. október 29-én (kedd) 17.30 órára**

összehívom, melyre tisztelettel meghívom

.....Önkormányzati Képviselőt

**Az ülés helye:** Csatár, Integrált Községi és Szolgáltató Tér (Kossuth u. 1.)

#### **N A P I R E N D E K :**

1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Polgármester

2./ Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

Előadó: Polgármester

3./ Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása

Előadó: polgármester

4./ Az új településterv véleményezési szakasza lezárásáról döntéshozatal

Előadó: polgármester

5./ Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: polgármester

6./ Baki Köznevelési Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: polgármester

7./ Helyi adórendeletek felülvizsgálata

Előadó: Polgármester

8./Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

Előadó: Polgármester, Képviselők, Jegyző

9./ Egyebek

Előadó: Polgármester, Képviselők, Jegyző

**Csatár, 2024. október 24.**

**Péntek Gabriella s.k.  
polgármester**