

ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLET CSATÁR

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 26-án tartott rendkívüli nyilvános üléséről**

Határozatok:

Sorszama	Kódja
28/2023.(VI.26.)	E16
29/2023.(VI.26.)	K1

J e g y z ő k ö n y v

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 26. napján 18:00 órakor tartott rendkívüli üléséről.

Ülés helye: Csatár, IKSZT épület

<u>Jelen vannak:</u>	Péntek Gabriella	polgármester
	Kráncz Róbert	önkormányzati képviselő
	Simon Ágota	önkormányzati képviselő
	Gellén-Szabó Edina	önkormányzati képviselő
	Bangó János	önkormányzati képviselő
	Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra	jegyző

Péntek Gabriella polgármester tisztelettel köszöntötte a megjelenteket. Elmondta, hogy a meghívóban szereplő témák tárgyalása nem várthat magára, azokban történő döntéshozatalra a hó végéig szükség van. Ez indokolta a mai napra összehívott rendkívüli ülést tartását. Ezt követően megállapította, hogy az ülés 5 fővel határozatképes, azt megnyitotta, majd javaslatot tett a meghívóban szereplő napirend elfogadására, illetve megtárgyalására.

Megkérdezte a képviselőtestület tagjait, hogy van-e egyéb más napirendi javaslatuk?
Egyéb más napirendre vonatkozó javaslat nem hangzott el.

A képviselőtestület 5 igen szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

N A P I R E N D E K :

1) A Baki Köznevelési és Közművelődési Társulás Társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Polgármester

2) Védőnői szolgálat átadásához kapcsolódó Használati szerződéstervezet jóváhagyása

Előadó: polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

1./ A Baki Köznevelési és Közművelődési Társulás Társulási megállapodásának módosítása

Előadó: polgármester

Péntek Gabriella polgármester előadta, hogy a Társulási Tanács elfogadta a Társulási megállapodás módosítását, melyet a fenntartóknak is jóvá kell hagyniuk. Változni fog a társulás elnevezése, mivel a társulás közművelődési feladatot nem fog a jövőben ellátni. A tervezetet eljuttattuk a testületi tagok részére, így részletesen nem ismertette annak tartalmát. Megkérdezte, hogy van-e napirenddel kapcsolatosan kérdés, vélemény.

Hozzászólásra nem került sor, a polgármester javasolta, hogy a tervezetben írtaknak megfelelően hagyja jóvá a képviselő-testület a társulási megállapodás módosítását. A polgármester javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület a szavazást követően 5 igen egyhangú szavazattal a javaslat tárgyában az alábbi határozatot hozta:

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2023. (VI.26.) határozata:

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Baki Köznevelési és Közművelődési Társulás – jegyzőkönyvhöz mellékelte – társulási megállapodásának módosítását, a Baki Köznevelési Társulás társulási megállapodását egységes szerkezetben az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: haladéktalanul.

Felelős: Péntek Gabriella polgármester

2) Védőnői szolgálat átadásához kapcsolódó Használati szerződés-tervezet jóváhagyása

Előadó: polgármester

Péntek Gabriella polgármester elmondta, hogy bizonyára ismeretes a képviselő-testület tagjai közt, hogy 2023. július 1. napjától a területi, és az iskolavédőnői ellátás kikerül az önkormányzatok által ellátandó feladatok köréből. A Magyar Állam fog gondoskodni a Kórház, mint irányító vármegyei intézmény útján a védőnői feladatok ellátásáról. Az önkormányzatoknak biztosítaniuk kell a védőnői ellátáshoz szükséges ingó, és ingatlan vagyoni ingyenes használatát. Az önkormányzat a működtetési feladatok ellátása tárgyában a Kórházzal a használatra átadandó ingatlanok tekintetében megállapodást köt. Csatár Község Önkormányzata a Bocfölde, Kosztolányi Dezső utca 8-10. szám alatti 405 hrsz alatt lévő védőnői szolgálatnak helyet adó épületben 1/5 tulajdoni aránnyal rendelkezik, ezért a használati szerződést az önkormányzatnak is tárgyalnia kell. A szerződés-tervezete kiküldésre került. Megkérdezte, hogy a képviselő-testület tagjainak a tervezettel kapcsolatban van-e kérdése, észrevétele.

Kérdés vélemény nem hangzott el, a polgármester javasolja a védőnői ellátáshoz szükséges Bocfölde, Kosztolányi Dezső 8-10. szám alatt lévő épület vonatkozásában, melyben Csatár Község Önkormányzatának 1/5 tulajdoni illetősége van, a Használati szerződés tervezetben írtak jóváhagyását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselőtestület a szavazást követően egyhangú 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2023. (VI.26.) határozata:


Csatár Község Önkormányzata a Zala Vármegyei Szent Rafael Kórházzal a területi védőnői szolgálat működéséhez szükséges - az önkormányzat 1/5 tulajdonát képező Bocfölde, Kosztolányi Dezső utca 8-10. szám alatt lévő - vagyonelem használatára kötendő Használati szerződést a tervezetben írtaknak megfelelően jóváhagyja, annak aláírására felhatalmazza a polgármestert

Felelős: Péntek Gabriella polgármester
Határidő: 2023. június 30.

Ezt követően **Péntek Gabriella** polgármester előadta, hogy a napirendeket a képviselő-testület megtárgyalta. Megkérdezte, hogy van-e egyéb közérdekű kérdés, bejelentés.

További kérdés, bejelentés nem hangzott el, a polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést 18 45 perkor bezárta

K.m.ft.


/:Péntek Gabriella:/
Polgármester


/:Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra:/
jegyző



BAKI KÖZNEVELÉSI TÁRSULÁS
TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt)

amely létrejött:

- Bak Község Önkormányzata

(székhelye: 8945 Bak, Rákóczi *utca* 2/a., képviseli: *Farkas Tamás Attila* polgármester),

- Bocfölde Község Önkormányzata

(székhelye: 8943 Bocfölde, *Ady Endre utca* 15., képviseli: *Bakos Sándor* polgármester),

- Csatár Község Önkormányzata

(székhelye: 8943 Csatár, *Kossuth Lajos utca* 1., képviseli: *Péntek Gabriella* polgármester),

- Sárhida Község Önkormányzata

(székhelye: 8944 Sárhida, *Béke utca* 26., képviseli: *Nagy Marianna* polgármester),

(továbbiakban: Társult Önkormányzatok) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

A Társult Önkormányzatok Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés k) pontja szerinti alkotmányos alapjogával, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 87. § -ában foglalt felhatalmazással élve a nemzeti köznevelésről szóló 2011. CXCV. törvény 4. § *14a pont a)* óvodai nevelés, r) a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, valamint az Mötv. 13. § (1) bekezdés 6. pont óvodai *ellátás* feladatok hatékonyabb, célszerűbb ellátására önálló jogi személyiséggel rendelkező társulást (továbbiakban: társulás) hoznak létre¹.

1. Általános rendelkezések

1.1. A társulás neve²:

Baki Köznevelési Társulás (továbbiakban: Társulás)

1.2. A társulás székhelye³:

8945 Bak, Rákóczi *utca* 2/a.

1.3. A társulás lakosság száma:

Az 1. számú mellékletben részletezettek szerint.

¹ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

² Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

³ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

1.4. A társulás működési területe:

a társult önkormányzatok közigazgatási területén, állandó lakóhellyel rendelkező vagy onnan bejáró gyermek esetében feladat ellátási kötelezettséggel, valamint – férőhely esetén – bármely önkormányzat közigazgatási területe az onnan bejáró gyermekek tekintetében.

1.5. A társulás által létrehozott intézmény és tagintézménye⁴:

- a) Intézmény neve: *Göcsej Kapuja Bak Óvoda* (továbbiakban: intézmény)
- b) Intézmény székhelye: 8945 Bak, Rákóczi *utca* 6.
- c) Tagintézménye:
 - *Göcsej Kapuja Bak Óvoda Sárhida* Tagóvodája 8944 Sárhida, Béke *utca* 28.,
 - *Göcsej Kapuja Bak Óvoda Bocfölde* Tagóvodája 8943 Bocfölde, Kossuth *Lajos utca* 7.,
 - *Göcsej Kapuja Bak Óvoda Csatár* Tagóvodája 8943 Csatár, Dózsa *György utca* 6.

1.6. A társulás jogállása⁵:

- a) *Az Möt. 87. §-a alapján jogi személyiséggel rendelkező társulás. A Társulás gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.*
- b) A társulás döntéshozó szerve a társulási tanács.
- c) A társulás munkaszervezeti (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) és gazdálkodási feladatait a Baki Közös Önkormányzati Hivatal (8945 Bak, Rákóczi *utca* 2/a., PIR száma: 806615) látja el.

1.7. A társulási megállapodás időtartama:

A Társulási Megállapodás határozatlan időre jön létre, s a 6. pontban meghatározott feltételekkel mondható fel.

1.8. A társulás célja:

A társult önkormányzatoknak a preambulumban meghatározott feladataik hatékonyabb, célszerűbb ellátásának megvalósítása.

2. A társulás által ellátott feladat- és határhörök

- 2.1. A Társult Önkormányzatok megállapodnak a *Göcsej Kapuja Bak Óvoda* nevű és 8945 Bak, Rákóczi *utca* 6. székhelyű intézmény (továbbiakban: Intézmény) közös fenntartásában és az alapítói jogok közös gyakorlásában.⁶
- 2.2. A Társult Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a közös fenntartással kapcsolatos feladat- és határhör, irányítási és felügyeleti jogok gyakorlására a Társulási Tanács jogosult.

⁴ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

⁵ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

⁶ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

2.3. A társulás által ellátott feladat- és hatáskör, az intézmény hatályos alapító okiratában meghatározottak szerint:⁷

- a) Óvodai nevelés, *gyermekétkeztetés* feladat ellátás Bak, Bocfölde, Csatár és Sárhida községek részére,
- b) Bocfölde község tekintetében az óvodai nevelést, *gyermekétkeztetést a Göcsej Kapuja Bak Óvoda Bocföldi Tagóvodája* elnevezésű tagintézmény útján látja el,
- c) Csatár község tekintetében az óvodai nevelést, *gyermekétkeztetést a Göcsej Kapuja Bak Óvoda Csatári Tagóvodája* elnevezésű tagintézmény útján látja el,
- d) Sárhida község tekintetében az óvodai nevelést, *gyermekétkeztetést a Göcsej Kapuja Bak Óvoda Sárhidai Tagóvodája* elnevezésű tagintézmény útján látja el,
- e) Bak község tekintetében az óvodai nevelést, *gyermekétkeztetést a Göcsej Kapuja Bak Óvoda* székhely óvodája útján biztosítja,
- f) Iskolai *gyermekétkeztetés* feladatellátás Bak, Bocfölde, Csatár és Sárhida községek részére.

2.4. A Társult Önkormányzatok előírják, hogy az Intézménynek tevékenysége során gondoskodnia kell a vonatkozó jogszabályok szerinti szakmai feltételek biztosításáról.

2.5. A Társult Önkormányzatok kikötik, hogy a Társulás az Intézménye útján a jelen társulási megállapodásban meghatározott feladat- és hatásköröket, valamint a szolgáltatásokat – a jogszabályi, illetve egyéb belső szabályozási előírások figyelembevételével – a Társult Önkormányzatok utasításának, illetve ha a jogszabályba nem ütközik a Társult Önkormányzatok érdekének megfelelően köteles teljesíteni.

3. A társulás szervezete

3.1. A társulás szervezetének, működésének, döntés-előkészítési és döntéshozatali eljárási rendjének főbb szabályait jelen megállapodás állapítja meg.

3.2. A társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. A Tanács gyakorolja a jelen társulási megállapodásban meghatározott önkormányzati feladat- és hatásköröket. Ezen kívül:

- a) önállóan, költségvetési határozatban megállapítja a társulás költségvetését,
- b) dönt a társulás működési és fejlesztési szükségleteihez, programjai, tervei megvalósításához szükséges pályázatok benyújtásáról,
- c) az intézményvezető tekintetében az egyéb munkáltatói jogokat a társulás elnöke gyakorolja,
- d) dönt a feladatellátó intézmény szakmai programja, valamint szervezeti és működési szabályzata, illetve azok módosításának elfogadásáról.

3.3. A Tanács tagjai a társult települési önkormányzatok mindenkor hivatalban levő polgármesterei. A Tanács tagja a polgármester akadályoztatása, illetve távolléte esetére a társult települési önkormányzatok mindenkor hivatalban levő alpolgármesterei.

3.4. A Társulási Tanács megalakul, ha a képviselő-testületek mindegyike jóváhagyta a megállapodást.

3.5. A Társulási Tanács tagjai közül elnököt választ, aki a társulást képviseli. A Társulási Tanács tagjai sorából az elnök *akadályoztatása* esetén, helyettesítésére, munkája segítésére minősített többséggel hozott határozatával alelnököt választ. Az alelnök személyére az

⁷ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

elnök tesz javaslatot. *Az elnöki tisztség betöltetlensége, tartós akadályoztatása esetén (beleértve az általános önkormányzati választás napjától az új elnök megválasztásáig tartó időszakot is) az ülés összehívása, vezetése, az elnöki feladatok ellátása a legidősebb társulási tanács tag (a továbbiakban: körelnök) feladata.*⁸

3.6. A Tanács ülését az elnök legalább 5 nappal korábban írásban – akadályoztatása illetve távolléte esetén az alelnök, együttes akadályoztatásuk esetén a körelnök – hívja össze és vezeti. A Tanács ülését össze kell hívni:

- a) szükség szerint, de évente legalább két alkalommal, a Társulási Tanács által meghatározott időpontban,
- b) a társulási tag – napirendet tartalmazó - indítványára, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül,
- c) az illetékes Kormányhivatal vezetőjének kezdeményezésére, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül.

3.7. A Társulási Tanács minden tagja egy szavazattal rendelkezik. Szavazni személyesen, vagy meghatalmazott képviselő útján lehet. A képviseleti joggal meghatalmazott képviselő felhatalmazó irat (határozat, meghatalmazás, kijelölő irat) bemutatását, átadását követően járhat el.

3.8. A Tanács akkor határozatképes, ha ülésén legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van.

3.9. A Társulási Tanács döntését ülésén, nyílt szavazással, határozati formában hozza meg. A javaslat elfogadásához legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő képviselők szavazatainak több mint a felét.

3.10. A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatainak több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságának a felét. A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges:

- a) a társulási megállapodás jóváhagyásához,
- b) a társulási megállapodás módosításához,
- c) a társulás megszüntetéséhez,
- d) a társuláshoz történő csatlakozáshoz való hozzájáruláshoz,
- e) a társulásból történő kizárásról való döntéshez,
- f) a társulás fejlesztését szolgáló, pénzügyi hozzájárulást igénylő pályázat benyújtásához és az ahhoz szükséges települési hozzájárulás meghatározásához,
- g) a hatáskörébe utalt választáshoz, kinevezéshez, felmentéshez, vezetői megbízás adásához illetve visszavonásához, fegyelmi eljárás megindításához, fegyelmi büntetés kiszabásához.

3.11. A Tanács ülése nyilvános. A Társulási Tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek.

3.12. A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre a képviselő-testületi ülésről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet az elnök és a *székhelytelepülés* jegyzője írja alá. *A jegyzőkönyvet a Baki Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője az ülést követő 15 napon belül megküldi az illetékes kormányhivatalnak.*⁹

⁸ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

⁹ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

3.13. A Társulási Tanács tagjai évente egyszer beszámolnak képviselő-testületüknek – amelyhez a Társulás által fenntartott Intézménynek információt kell szolgáltatnia – a Társulás működéséről és a Társulási Tanácsban végzett tevékenységükről. A Társulási Tanács tagjai együttesen és külön-külön is tájékoztatást kérhetnek az *Intézményvezető*től az egyes feladatok megvalósításáról, amelyet az *Intézményvezető* köteles megadni¹⁰.

3.14. A Tanács üléseinek, döntéseinek előkészítéséről és a végrehajtásról a Baki Közös Önkormányzati Hivatal, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv útján gondoskodik. A Baki Közös Önkormányzati Hivatal által ellátandó feladatok körét külön megállapodás részletesen tartalmazza.

3.15.

- a) A tagintézmény-vezető megbízására vonatkozó szabályokat, a kinevezés rendjét, a munkáltatói jogok gyakorlását, a tagintézmény-vezető jogkörét az Intézmény SZMSZ-e szabályozza részletesen.
- b) Tagintézmény-vezetőt az *Intézményvezető* a tagintézmény székhelye szerinti Képviselő-testület egyetértésével nevezheti ki.
- c) Az intézmény és tagintézmény dolgozói vonatkozásában a munkáltatói jogkört az *Intézményvezető* gyakorolja. A tagintézmények esetében a dolgozók kinevezése és kinevezésük megszüntetése a tagintézményvezető javaslatára és a tagintézmény székhelye szerinti polgármester egyetértésével történik, ennek esetleges többlet pénzügyi következményei a tagintézmény székhelye szerinti önkormányzatot terhelik.¹¹

3.16. Az Intézmény működésével kapcsolatos *mindenkori illetményszámfejtési* rendszerben történő ügyviteli teendőket és a mindenkor szükséges információszolgáltatást az Intézmény látja el. Egyéb ügyviteli teendőket (*gazdálkodási, pénzügyi- gazdasági és munkaszervezeti feladatokat*) a Baki Közös Önkormányzati Hivatal, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv látja el.¹²

4. A költségek és a közös intézmény fenntartás szabályai

- 4.1. A társulás működésének, az Intézmény közös fenntartásának fedezeteként a központi költségvetésben a helyi önkormányzatok számára biztosított hozzájárulások, támogatások szolgálnak. A fedezetet elsődlegesen a mindenkor hatályos költségvetési törvényben meghatározott, a központi alrendszerből nyújtott támogatás, továbbá pályázati támogatás biztosítja. A támogatási igény benyújtására jogosult számára a Társult Önkormányzatok, illetve az intézmény/tagintézmény kötelesek adatot szolgáltatni. A támogatások jogszerű felhasználásáról a normatíva alapját képező igény keletkezési helye szerint kell gondoskodni.
- 4.2. A működtetés költségeinek fedezeteként szolgál a feladatra jutó mértékben a Társult Önkormányzatok által a mindenkor hatályos költségvetési törvényben meghatározottak alapján egyéb címen igénybe vehető támogatás.

¹⁰ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

¹¹ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

¹² Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

- 4.3. Valamennyi központi támogatást a *székhely* feladatokat ellátó Bak Község Önkormányzata igényli meg.¹³
- 4.4. A Társulás költségvetését és zárszámadását a Baki Közös Önkormányzati Hivatal, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv készíti elő és a Társulás költségvetését és zárszámadását beépíti Bak Község Önkormányzata költségvetésébe, de azon belül külön tartja nyilván.
- 4.5. A társulás költségvetését és zárszámadását a Társulási Tanács önállóan, költségvetési határozatban állapítja meg. Az intézmény költségvetését és zárszámadását elfogadó határozatban tagintézmény esetében meg kell állapítani a Társult Önkormányzat költségvetését terhelő többletköltségek összegét. Az intézmény költségvetésében külön szerepel a tagintézmény költségvetése.
- 4.6. Amennyiben a Társulási Tanács által elfogadott költségvetésben a Társulás költségei a központi támogatások összegét meghaladják, a társult önkormányzatok az Intézmény működéséhez szükséges további költségek fedezetét saját költségvetési rendeleteikben biztosítják. Az elszámolás részletes rendje az alábbiak szerint kerül meghatározásra:
- a) Sárhida község a *Göcsej Kapuja Bak Óvoda Sárhidai Tagóvodája* tagintézmény költségeit teljes egészében finanszírozza,
 - b) Bak község a *Göcsej Kapuja Bak Óvoda* székhely óvodája költségeit teljes egészében finanszírozza,
 - c) Bocfölde község a *Göcsej Kapuja Bak Óvoda Bocföldei Tagóvodája* tagintézmény költségeit teljes egészében finanszírozza,
 - d) Csatár község a *Göcsej Kapuja Bak Óvoda Csatári Tagóvodája* tagintézmény költségeit teljes egészében finanszírozza,
 - e) Az iskolai *gyermekétkeztetést* az étkeztetett létszám alapján biztosítják Bak, Bocfölde, Csatár és Sárhida községek.

Az adott évre vonatkozó hozzájárulás, finanszírozás mértékét a Társult Önkormányzatok adott évi költségvetési rendeletük elfogadásával egyidejűleg határozzák meg.¹⁴

4.7. A finanszírozás az éves finanszírozási rend alapján történik.

4.8. A Társult Önkormányzatok tudomásul veszik, hogy a közös fenntartású intézmény:

- a) folyamatos feladatellátásához szükséges pénzügyi feltételeket a jelen megállapodásban meghatározottak szerint biztosítják,
- b) a baki óvoda felújítási és beruházási kiadásait Bak község biztosítja, a bocföldei óvoda felújítási és beruházási kiadásait Bocfölde község biztosítja a csatári óvoda felújítási és beruházási kiadásait Csatár község biztosítja, a sárhidai óvoda felújítási és beruházási kiadásait Sárhida község biztosítja.

4.9. A végleges elszámolás az éves költségvetési beszámolóban elfogadott tényleges adatok, mutatók alapján történik.¹⁵

¹³ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

¹⁴ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

¹⁵ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

4.10. Az intézmény költségvetésének év közbeni módosítására a 4.5. pontban leírt eljárási rend az irányadó.

4.11. A társult önkormányzatok által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén, a fizetési határidő lejártát követően az azonnali beszedési megbízás (inkasszó) lehetőségére történő figyelmeztetést is tartalmazó felszólítás kézhezvételétől számított 30 napon belül nem tesz eleget, úgy a *székhely* önkormányzat jogosult a nem teljesítő önkormányzat bankszámlájára azonnali beszedési megbízás (inkasszó) benyújtására. A társult önkormányzatok a felhatalmazó nyilatkozatokat a megállapodás aláírásával egyidejűleg településenként aláírják. Amennyiben az inkasszó nem behajtható, akkor a tartozásra a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő késedelmi kamatot számol fel a társulás.¹⁶

4.12. A társulás, az intézmény vagyonának köre:

A társulás vagyonnal nem rendelkezik. Az intézmény vagyona:

- a feladatellátáshoz használatra átadott vagyon (az intézmény alapító okiratában rögzítetteknek megfelelően),
- a közös beruházások, fejlesztések révén létrejövő vagyon,
- pályázati úton megszerzett vagyon,
- egyéb.

A Társulás működése során keletkező esetleges vagyongyarapodás esetében a tulajdonviszonyokkal kapcsolatos kérdésekről a társult önkormányzatok együttesen döntenek.

A feladatellátást szolgáló ingatlan és ingó vagyontárgyakat a társult települések az intézmény ingyenes használatába adják. Azon vagyontárgyak, melyeket a társult önkormányzatok saját költségvetésük terhére szereznek be, vagy a feladatellátáshoz adnak át a feladatot ellátónak, a beszerző önkormányzat tulajdona.

4.13. A társulás által ellátott óvodai nevelés a lakosság számára térítésmentes. Az étkeztetés igénybevétele önkormányzati rendelet szerint térítésköteles.¹⁷

5. A társulás működésének ellenőrzési rendje

5.1. A társulás tagjai a társulás működését célszerűségi és gazdaságossági szempontból is ellenőrzik. A társulás működésének ellenőrzését, a feladatok egyeztetését a Társulási Tanács végzi. A felügyeleti jogok gyakorlására felhatalmazott *Baki Közös Önkormányzati Hivatal* jegyzője köteles a törvényességi ellenőrzést gyakorolni.¹⁸

5.2. Az Intézmény költségvetési-, pénzügyi-gazdasági ellenőrzését a mindenkori belső ellenőrzési feladatokkal megbízott szervezet végzi.

6. A társuláshoz való csatlakozás, a társulási megállapodás módosításának, felmondásának, a kizárásnak a szabályai, az elszámolás rendje a társulás megszűnése esetén

6.1. A társult önkormányzatok tudomásul veszik, hogy a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges:

- a jelen megállapodás jóváhagyásához,
- a módosításához
- a csatlakozásához
- a megszüntetéséhez

¹⁶ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

¹⁷ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

¹⁸ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

- a megállapodás év közbeni felmondásához
- a társulásból történő kizárásról való döntéshez.¹⁹

6.2. A társult képviselő-testületek a csatlakozást kizárólag azon önkormányzatok képviselő-testületei részére teszik lehetővé, amelyek minősített többséggel hozott határozatban nyilatkoznak arról, hogy:

- a) elfogadják a társulás céljait,
- b) hatékonyan közreműködnek a feladatok költségkímélő megvalósításában,
- c) vállalják a költségek és többletköltségek viselésének jelen megállapodás rögzített módját, és
- d) a jelen megállapodásban foglaltakat magukra nézve kötelezően ismerik el.

6.3. A csatlakozni kívánó önkormányzat képviselő-testületének a 6.2. pont szerinti nyilatkozatát tartalmazó határozatát a társulási tanács elnökének kell megküldenie. A csatlakozási szándék elfogadásáról a társult települési önkormányzatok mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges.

6.4. A társulási megállapodás felmondására a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglalt határidőkre vonatkozó szabályok vonatkoznak.

6.5. A társulás tagjai a megállapodás módosításáról, megszüntetéséről vagy felmondásáról, a kezdeményezés megküldésétől számított hatvan napon belül döntenek. A megállapodás módosítását bármelyik fél kezdeményezheti, a módosítás érvényességéhez valamennyi társult képviselő-testület minősített többséggel hozott határozata szükséges.

6.6. A társulás megszűnik:

- a társulás valamennyi tagja – minősített többséggel – elhatározza a megszüntetését,
- a törvény erejénél fogva,
- a bíróság jogerős döntése alapján.

6.7. A társulás megszűnése esetén a társult képviselőtestületek kötelesek egymással elszámolni. A megszűnéskor a közös vagyon felosztásáról külön megállapodásban rendelkeznek. A társulás megszűnése esetén a meglévő vagyon és annak gyarapodása a társulás tagjait a vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg, azzal, hogy a vagyon megosztása során a következő elvek figyelembevételével kell eljárni:

- a használatba adott ingatlanokat és a természetben meglévő, használatba adott ingóságokat a használatba adónak kell visszaadni,
- a társulás intézményének tulajdonába adott, természetben meglévő ingóságokat természetben kell a tulajdonba adónak visszaadni.
- A társulási megállapodás tag általi felmondása esetén a volt taggal a fentiekkel azonos eljárási rend szerint kell elszámolni, azzal a kikötéssel, hogy a kiváló tagnak a társulás zavartalan működéséhez elengedhetetlenül szükséges ingatlana társulás általi használatának jogát – térítés ellenében – továbbra is biztosítani kell.

6.8. Amennyiben a társulás állami támogatásban részesült, és a társulásból való kiválás eredményeként a társulás már nem felel meg a támogatáshoz meghatározott feltételeknek, úgy a kiváló önkormányzat(ok) köteles(ek) a kiválással összefüggésben felmerült többletköltséget (pl. foglalkoztatási jogviszony megszüntetésével kapcsolatos többletkiadások) a társulásnak megtéríteni. Ezen összeg megtérítésére a jelen társulási megállapodás meghatározott azonnali beszédési megbízás szabályai az irányadók.²⁰

¹⁹ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

²⁰ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

7. Záró és egyéb rendelkezések

7.1. Jelen Társulási Megállapodás **2023. szeptember 01.** napjával lép hatályba.²¹

7.2. A jelen társulási megállapodásban nem szabályozott kérdésekben *a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.*²²

7.3. A társult képviselő-testületek egybehangzóan kijelentik, hogy a megállapodásból származó, továbbá az intézmény fenntartása során keletkezett vitás kérdéseket tárgyalásos úton, egyeztetéssel kívánják rendezni, keresetindítási lehetőséggel a törvényszék kizárólag ennek eredménytelensége esetén élnek. Az egyeztetéshez bármelyik képviselő-testület szakértőt vonhat be. A jogviták rendezésére a Zalaegerszegi Törvényszék illetékességét kötik ki.

7.4. A felek jelen társulási megállapodást elolvasták, értelmezték, mint akaratukkal megegyezőt – képviselő-testületi jóváhagyást követően – írják alá.

Záradék:

Jelen társulási megállapodást a Társulási Tanács módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltan a 2023. május 17. napján hozott döntéssel, a 16/2023. (V.17.) számú határozatával jóváhagyta.

A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást a Társult Önkormányzatok döntése alapján a polgármesterek, mint az önkormányzati akarat teljességgel megegyezőt, helybenhagyólag, saját kezűleg aláírták.

Kelt: Bak, 2023.

Társult Önkormányzatok:

Bak Község Önkormányzati
Képviselő-testülete képviselőjében:

Farkas Tamás Attila
polgármester

Sárhida Község Önkormányzati
Képviselő-testülete képviselőjében:

Nagy Marianna
polgármester

Bocfölde Község Önkormányzati
Képviselő-testülete képviselőjében:

Bakos Sándor
polgármester

Csatár Község Önkormányzati
Képviselő-testülete képviselőjében:

Péntek Gabriella
polgármester

²¹ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

²² Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

1. sz. melléklet a Társulási Megállapodás 1.3. pontjához²³

<u>Település</u>	<u>Lakosság szám 2022. 01. 01.</u>	
1. Bak	1.633	fő
2. Bocfölde	1.192	fő
3. Csatár	550	fő
4. Sárhida	763	fő
Összesen:	4.138	fő

²³ Módosította: 2023.05.17-i módosítás, 16/2023. (V.17.) számú Társulási Tanácsi határozat.

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

..... **Önkormányzata**

székhelye:

képviseli: polgármester

törzsszáma:

adószáma:

statisztikai számjele:

mint átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), másrészről a

Zala Vármegyei Szent Rafael Kórház

székhelye: 8900 Zalaegerszeg Zrínyi Miklós utca 1.

képviseli: Dr. med. habil. Gasztonyi Beáta Ph.D. főigazgató

adószáma: 15432742-2-20

ÁHT azonosítója: 746661

statisztikai számjele: 15432742-8610-312-20

mint átvevő (a továbbiakban: **Kórház**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Alapellátási tv.) 5. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról, a fogorvosi alapellátásról, az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátásról, valamint Budapest területén az alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról, a védőnői ellátásról és az iskola-egészségügyi ellátásról.

Az Alapellátási tv. 2023. július 1. napi módosításával a területi védőnői, illetve ezzel vegyes körzetként ellátott iskolavédőnői ellátás kikerül a települési önkormányzatok által ellátandó feladatok köréből. Ezt követően az állam gondoskodik a Kórház, mint irányító vármegyei intézmény útján a védőnői feladatok ellátásáról.

Az állam az egészségügyi alapellátás körében - a települési önkormányzattal együttműködésben - gondoskodik a területi védőnői, illetve vegyes körzetek esetén az iskolavédőnői ellátásról. A települési önkormányzat 2023. július 1. napjával - külön feladatellátási szerződés megkötése nélkül is - biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a területi és vegyes körzetek védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát. Az Alapellátási tv. 23. § (6) bekezdése értelmében a települési önkormányzat a 2022. december 31-én a védőnői (területi és vegyes körzetek esetén) ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyonát e feladattól nem vonhatja el.

Az Önkormányzat a működtetési feladatok ellátása tárgyában a Kórházzal a használatra átadandó ingatlanok tekintetében megállapodást köt.

A Felek az Alapellátási tv. 23. § (5) bekezdése alapján a Kórház ingyenes használatába kerülő ingatlan vagyon és ingó vagyon (tételes felsorolása az átadás-átvételi jegyzőkönyvben a 2. számú melléklet szerint) (a továbbiakban együtt: vagyonelemek) körét, használatának és működtetésének részletes megosztási szabályait az alábbiak szerint állapítják meg:

A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat ingyenes használatba adja, a Kórház ingyenes használatba veszi az Önkormányzat tulajdonát képező az alábbiakban felsorolt vagyonelemek azon részét, melyek az alábbi pontban tételesen felsorolásra kerülnek azzal, hogy az azok fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos költségek a Kórházat terhelik. A Kórház és az Önkormányzat a fenntartási, működési költségek részletes szabályairól legkésőbb 2023. július hó 31. napjáig külön szerződésben állapodik meg.
2. Az Önkormányzat tulajdonát képező(helység)hrs. alatt felvett ingatlanban működik a területi védőnői körzet, (külön, vagy vegyesen használva valamilyen szolgálattal...). Az ingatlan vagyongazdálkodója a Önkormányzat. A Kórház jogosult 2023. július 01. napjától a területi (vegyes) védőnői szolgálat működéséhez szükséges ingatlanrészek ingyenes használatára (felsorolása a kizárólagos és közösen használt helyiségeknek)
3. Felek rögzítik, hogy a Kórház 2023. július 1. napján lép az ingatlanrészek birtokába, ezen időponttól kezdődően viseli a fenntartással és üzemeltetéssel kapcsolatos költségeket. A birtokba lépéssel a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel és alaprajzon jelölik a használati megosztást, melyen négyzetméterben is rögzítik a Kórház által az egész ingatlanból kizárólagosan használt területrészt, valamint a más szolgáltatóval közösen használt területrészt. A birtokbaadási jegyzőkönyv és annak melléklete - 1. számú mellékletként - a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
4. A Kórház az 1. pontban meghatározott ingatlanra vonatkozó használati jogát a tényleges használat mértékének megfelelő nagyságban az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetheti, melyhez az Önkormányzat feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy e tárgyban kelt okiratot hatályos jogszabályoknak megfelelően, ingatlan-nyilvántartásba bejegyezhető tartalmi és alaki formában a Kórház birtokba lépését követő 30 napon belül megkötí, mely okirat mellékletét képezi az ingatlanrészek birtokbaadásakor felvett jegyzőkönyvnek (1. számú mellékletnek lesz a melléklete). Felek megállapodnak, hogy a használati jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséről, valamint annak esetleges módosításáról, törléséről a Kórház köteles gondoskodni, az ezzel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget a Kórház köteles viselni (kivéve módosítás esetén, amennyiben a módosítás a 30./pontban rögzítettek alapján történik).

Felek jogai és kötelezettségei

5. A Kórház a használat tárgyát képező vagyonelemeket kizárólag a védőnői feladatainak ellátására, a jelen szerződésben szabályozott módon használhatja.

6. A Felek megállapodnak abban, hogy a Kórház a használatba adott és a mellékelt vagyonleltár alapján ingyenes használatra átvett ingó vagyont kizárólag az Önkormányzat közigazgatási határain belül használhatja a védőnői feladata ellátására. A Kórház legalább 15 nappal korábban köteles az Önkormányzat előzetes hozzájárulását kérni, ha az ingó vagyontárgyakat az Önkormányzat közigazgatási területén belül más intézményben kívánja használni. Az ingó vagyonelem fizikai mozgatása kizárólag az azonosító adatainak és az új használati helynek a megjelölésével történhet. Tekintettel arra, hogy a tulajdonos önkormányzat a vagyonát, annak értékét és változásait jogszabályban meghatározott módon köteles nyilvántartani, a Kórház köteles a használatában lévő önkormányzati tulajdonban álló vagyontárgyak nyilvántartására. A Kórház az általa vezetett vagyonneilvántartást minden tárgyévét követő év január 31. napjáig köteles egyeztetni a tulajdonos Önkormányzattal. Az Önkormányzat három évente – első alkalommal 2026-ban (ez egyeztetést igényel)– leltárt készít a Kórház használatába ingyenesen átadott vagyonelemekről.
7. A Kórház a használatában álló ingó és ingatlanvagyont harmadik személy részére használatba vagy bérbe nem adhatja, nem terhelheti meg és nem idegenítheti el.
8. Az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a Kórház az ingatlanok címét alapító okiratába bejegyeztethesse, azt levelezésében feltüntesse.
9. A Kórház köteles a használatában álló vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a közvagyont használó személytől elvárható gondossággal, hatékonyan, energiatakarékosan és költségtakarékosan, a vagyontra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül használni. Amennyiben a Kórház ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy az Önkormányzat jogosult egyeztetési eljárását kezdeményezni. A Kórház köteles az Önkormányzat észrevételeit megvizsgálni és az Önkormányzat javaslatait figyelembe venni azzal, hogy azok a védőnői feladat ellátási színvonalát negatív irányba nem befolyásolhatják.
10. Amennyiben az Önkormányzat tudomására jut, hogy a Kórház a vagyont nem rendeltetésszerűen használja, vagy rongálja, a Kórház kapcsolattartójához fordulhat, aki köteles 15 napon belül a vagyon használatával kapcsolatos álláspontját írásban az Önkormányzat részére eljuttatni. Amennyiben az Önkormányzat álláspontja szerint a nem rendeltetésszerű használat a továbbiakban is folytatódik az Önkormányzat a Kórház főigazgatójához fordulhat intézkedés megtétele érdekében. A nem rendeltetésnek megfelelő használat vagy rongálás folytatódása esetén az Önkormányzat a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:152. § (2) bekezdése alapján biztosítékot követelhet a Kórháztól.
11. A szerződés időtartama alatt a Kórház felelős az ingatlannal kapcsolatos, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
12. A Kórház jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani. Felek megállapodnak, hogy ezen pontban meghatározott berendezések üzembe helyezése

esetén az érintett eszközök üzemeltetési költségét az Önkormányzat a Kórházra terhelheti.

13. A Kórház az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki. A távközlési szolgáltatóval a Kórház az Önkormányzattól függetlenül jogosult a saját nevére távközlési vonalat beköttetni és üzemeltetni. Ezekről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni.
14. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, de a Kórház használatába adott ingatlanokra és az abban található ingó vagyona vagyonszolgáltatással rendelkezik és a jelen szerződés hatálya alatt gondoskodik a vagyonszolgáltatásról, viseli annak költségeit. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, a Kórház tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal. A Kórház e vagyontárgyakra biztosítást köthet.
15. A Kórház gondoskodik a használatába adott, a védőnői feladatok ellátását szolgáló ingatlan rendeltetésének megfelelő, a hatályos tűzvédelmi, munkavédelmi és egészségügyi előírások szerint történő üzemeltetéséről, karbantartásáról.
16. Az Önkormányzat köteles gondoskodni a használatba adott ingatlan vagyona állagának megóvásáról. Az állagmegóvástól túl jelentkező rekonstrukciós, karbantartási, fejlesztési költségek fedezése az Önkormányzatnak nem kötelessége.
17. A Kórház köteles a működtetéssel, üzemeltetéssel kapcsolatos közterheket, költségeket, díjakat az Önkormányzattal kötött külön megállapodás alapján viselni, gondoskodni a használatba adott ingatlan vagyonszolgáltatásáról.
18. Az Önkormányzat nem köteles pótolni azt a használatba adott ingó vagyont, amely az Önkormányzatnak fel nem róható ok, különösen vis maior miatt megsemmisült. Amennyiben a megsemmisült vagyonelem helyébe biztosítási összeg lép, akkor a biztosítási összeg erejéig köteles gondoskodni az Önkormányzat a vagyontárgy pótlásáról.
19. A Kórház a védőnői feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – 20 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. A Kórház a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni az Önkormányzatnak.
20. Felek megállapodnak, hogy bármelyik fél az ingatlan rendeltetésszerű használata érdekében a másik fél írásbeli egyetértése esetén – ha a felek eltérően nem állapodnak meg – saját költségén átalakítási munkákat végezhet. Az átalakítást végző fél az átalakítás költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem annak megszűnését követően a másik féllel szemben igényt nem támaszthat. Az átalakítási munkálatok során a felek egymással kölcsönösen együttműködve járnak el.
21. A Kórház az Önkormányzat felé a használatában lévő vagyont érintő lényeges változásokat a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni. A Kórház az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról haladéktalanul

értesíti az Önkormányzatot, és köteles tűrni a veszély elhárítása vagy a kár következményeinek elhárítása érdekében szükséges intézkedések megtételét.

22. A Kórház felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a Kórház kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottai, ügyfelei vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza.
23. Amennyiben a Kórház tudomására jut valamely tény, körülmény, adat, amely az ingatlan rendeltetészerű és zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a használatában álló vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, köteles erről haladéktalanul az Önkormányzatot értesíteni és köteles továbbá tűrni, hogy az Önkormányzat a veszély elhárítására, illetőleg a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket tegye. Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést a Kórház köteles viselni.
24. Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a védőnői munka zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján az átadott ingó és ingatlanvagyon tekintetében ellenőrzi az önkormányzati vagyon rendeltetészerű használatát.
Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult
 - a) a Kórház használatában álló ingatlan területére, illetve a Kórház által használt irodai és egyéb célú helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,
 - b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
 - c) a Kórház alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
 - d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

A szerződés megszűnése

25. A szerződést Felek 2023. július 1. napjától határozatlan időtartamra kötik. A szerződés megszűnik, ha az állami védőnői feladat ellátása jelen megállapodás alapján ingyenes használatba adott ingatlanban megszűnik.
26. A Kórház a használati joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 30 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt, valamint az ingyenes használatába adott, a használati jog megszűnése időpontjában meglévő ingóságokat rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.
27. Amennyiben a Kórház az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és a Kórházat az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.
28. Amennyiben a Kórház az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult a Kórháznak az ingatlanban lévő vagyontárgyait a Kórház költségén elszállíttatni, és megfelelő helyen történő raktározásáról a Kórház költségén gondoskodni.

29. A szerződés megszűnése esetén a Kórház cserehelyiségre igényt nem tarthat. A szerződés megszűnése esetén a használati jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről a Kórház köteles gondoskodni a saját költségén.
30. Amennyiben az Önkormányzat a hatékonyabb működtetés érdekében a használatba adott ingatlan helyett a védőnői feladat ellátásához más megfelelő méretű és állapotú ingatlant ajánl fel a Kórház használatába és erről a Felek külön megállapodást kötnek, úgy a Kórház lemond a jelen szerződésben átadott ingatlan használatának jogáról – amennyiben ingatlan nyilvántartási bejegyzés történt, a használati jog ingatlan nyilvántartásból történő törlése mellett –. Amennyiben az eddig használt ingatlan használati joga bejegyzésre került az ingatlan nyilvántartásba, ennek alapján az új ingatlan használati jogát az Önkormányzat saját költségére bejegyezteti.

Egyéb rendelkezések

31. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
32. Kapcsolattartók kijelölése: Felek a működtetési feladatok, illetve a használat Önkormányzat által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

33.

..... Önkormányzata kapcsolattartói:

A Kórház kapcsolattartói:

1. Zala Vármegyei Szent Rafael Kórház
8900 Zalaegerszeg, Zrínyi Miklós utca 1.
Plánder Attila főmérnök
Tel./Fax: 92/507-500 1660 mellék, +36 30/688-6515
E-mail: fomernok.fom@zmkorhaz.hu
2. Zala Vármegyei Szent Rafael Kórház
8900 Zalaegerszeg, Zrínyi Miklós utca 1.
Veres Rozália ápolási koordinátor
Tel./Fax: 92/311-424, 92/507-500 1126 mellék +36 20/349-8602
E-mail: titkarsag.api@zmkorhaz.hu

A kapcsolattartásra jogosult személyek körében beállt változásról a felek a legrövidebb időn belül, legfeljebb hetvenkét órán belül kölcsönösen kötelesek írásban értesíteni egymást.

34. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a hatáskörrel rendelkező zalaegerszegi székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
35. A szerződésre egyebekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
36. Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
37. Jelen használati szerződést Önkormányzata Közgyűlése/2023. (VI.....) határozatával elfogadta.

Mellékletek:

1. Birtokátruházási jegyzőkönyv és mellékletét képező alaprajz
2. Ingóságok átadás-átvételi jegyzőkönyve

Kelt: Zalaegerszeg, 2023. június ...

.....
.....
Önkormányzata
képviseli

.....
polgármester

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Zala Vármegyei Szent Rafael Kórház
képviseli
Dr. med. habil. Gasztonyi Beáta Ph.D.
főigazgató

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Kiss Ilona Andrea
gazdasági igazgató

J E L E N L É T I I V

CSATÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNZATI KÉPVISELŐTESTÜLETE

2023. ÉV06...... HÓ 26. NAP TARTOTT
NYILVÁNOS ÜLÉSÉN MEGJELENTEKRŐL

Péntek Gabriella

polgármester

Péntek Gabriella

Bangó János

önk.képviselő

Bangó János

Gellén-Szabó Edina

önk.képviselő

Gellén-Szabó Edina

Kránicz Róbert

önk.képviselő

Kránicz Róbert

Simon Ágota

önk.képviselő

Simon Ágota

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra

jegyző

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra

Meghívottak:

1./

2./

3./

4./



C s a t á r , 2023.év06...... hó 26.nap

Péntek Gabriella
/: Péntek Gabriella :/
polgármester



Csatár Község Polgármesterétől
8943 Csatár, Kossuth L.u.1. Tel.: +36(30)997 5039 Fax:+36(92)564 014
e-mail: csatar@tolna.net KRID azonosító: 534919771

M E G H Í V Ó

Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva, Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülését

2023. június 26. napján (hétfő) 18:00 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom

..... **Önkormányzati Képviselőt**

Az ülés helye: Csatár, Integrált Községi és Szolgáltató Tér (Kossuth u. 1.)

N A P I R E N D E K:

1) A Baki Köznevelési és Közművelődési Társulás megállapodásának módosítása
Előadó: Polgármester

2) Védőnői szolgálat átadásához kapcsolódó Használati szerződéstervezet jóváhagyása
Előadó: polgármester

Csatár, 2023. június 23.

Tisztelettel:



Péntek Gabriella s.k.
polgármester

